



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 60. stavak 10. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (Narodne novine br. 15/23 i 154/24) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20, 1/21 i 2/25) Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 9. sjednici, održanoj dana 29.04.2026. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
o davanju kapitalne pomoći
trgovačkom društvu Komunalno Pisarovina d.o.o.

I.

Trgovačkom društvu Komunalno Pisarovina d.o.o., OIB: 92007750348, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, čiji je osnivač i jedini član društva Općina Pisarovina, odobrava se kapitalna pomoć u ukupnom iznosu od 20.947,90 EUR, u svrhu pokrivanja nenaplativih potraživanja odnosno otpisa dugovanja, od čega se iznos od 13.828,68 EUR odnosi na potraživanja za troškove priključka na vodovodnu mrežu a iznos od 7.119,22 EUR na potraživanja za potrošnju vode.

II.

Sredstva kapitalne pomoći iz članka I. ovoga Zaključka osigurana su u Proračunu Općine Pisarovina za 2026. godinu u okviru programa 1003 Komunalno gospodarstvo, tekući projekt T100001 Pomoći komunalnim poduzećima, na poziciji proračuna R061 Kapitalne pomoći komunalnim poduzećima.

III.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na poduzimanje svih radnji potrebnih za realizaciju kapitalne pomoći iz članka I. ovoga Zaključka.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

Obrazloženje:

Trgovačko društvo Komunalno Pisarovina d.o.o. osnovano je od strane Općine Pisarovina radi obavljanja komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa, te predstavlja ključni operativni subjekt u osiguravanju kontinuiranog i kvalitetnog pružanja komunalnih usluga na području Općine. Društvo obavlja djelatnosti poput održavanja javnih površina, nerazvrstanih cesta i objekata u vlasništvu Općine, upravljanja grobljima te drugih komunalnih poslova koji su nužni za funkcioniranje lokalne infrastrukture. Više od 80 % prihoda Društvo ostvaruje kroz poslovanje s Općinom Pisarovina, slijedom čega Društvo ne nastupa na tržištu u značajnom opsegu niti utječe na tržišno natjecanje.

Analizom financijskih pokazatelja utvrđeno je da ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2025. godine iznose 135.017,26 EUR, što predstavlja povećanje od 3.246,78 EUR odnosno 2,40 % u odnosu na stanje na dan 31.12.2024. godine. Međutim, predmet ovog Zaključka nisu sva potraživanja, već isključivo ona koja su dugotrajno nenaplativa, pravno i faktično neperspektivna za naplatu te nastala u posebnim okolnostima organizacijskih

promjena društva. Naime, potraživanja u ukupnom iznosu od 20.947,90 EUR odnose se na potraživanja za potrošnju vode (7.119,22 EUR) te priključke na vodovodnu mrežu (13.828,68 EUR). Ova potraživanja nisu nastala u redovnom poslovanju trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o. u sadašnjem organizacijskom obliku, već predstavljaju prenesena potraživanja iz 2014. godine, nastala prilikom statusne podjele trgovačkog društva Poduzetnička zona Pisarovina d.o.o. Tom podjelom osnovana su dva zasebna društva: Komunalno Pisarovina d.o.o. i Vode Pisarovina d.o.o. Pri tome su djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje, uključujući upravljanje vodovodnom mrežom, u cijelosti prenesene na trgovačko društvo Vode Pisarovina d.o.o.

Slijedom navedenog predmetna potraživanja odnose se na djelatnost koja više nije u nadležnosti Komunalnog Pisarovina d.o.o., ista potraživanja su ostala evidentirana u poslovnim knjigama Društva kao povijesno prenesene stavke a naplata tih potraživanja u praksi je onemogućena (protek vremena, nepostojanje pravne i operativne osnove, neisplativost ovršnih postupaka). Zadržavanje takvih potraživanja u poslovnim knjigama iskrivljuje realnu sliku financijskog položaja Društva, opterećuje bilancu i otežava planiranje poslovanja i negativno utječe na iskazivanje rezultata poslovanja. Stoga je njihovo otpisivanje računovodstveno i upravljački opravdano.

Kako bi se omogućilo provođenje otpisa bez negativnog utjecaja na stabilnost poslovanja Društva, Općina Pisarovina kao jedini osnivač osigurava sredstva u obliku kapitalne pomoći. Ova kapitalna pomoć ima za cilj pokriće gubitka povezanog s otpisom nenaplativih potraživanja, realno iskazivanje financijskog položaja Društva, očuvanje likvidnosti i stabilnosti poslovanja te osiguranje kontinuiteta pružanja komunalnih usluga. Davanje kapitalne pomoći u ovom slučaju predstavlja ekonomičnu i opravdanu mjeru osnivača, u skladu s načelima dobrog financijskog upravljanja i odgovornosti za funkcioniranje javnih službi na lokalnoj razini.

KLASA:

URBROJ:

Pisarovina, 29.04.2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednica

Senka Pucak



KOMUNALNO PISAROVINA d.o.o.
Trg hrvatskih velikana 1
10451 Pisarovina

OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Predmet: Prijedlog donošenja Zaključka o davanju kapitalne pomoći

Poštovani,

ovim putem, kao direktorica trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o., obraćam se Općinskom vijeću Općine Pisarovina s prijedlogom donošenja Zaključka o odobravanju kapitalne pomoći Društvu, kao i s prijedlogom donošenja odgovarajuće odluke Skupštine Društva o otpisu nenaplativih potraživanja.

U poslovnim knjigama Društva evidentirana su potraživanja u ukupnom iznosu od 20.947,90 EUR, i to 7.119,22 EUR za potrošnju vode te 13.828,68 EUR za priključke na vodovodnu mrežu. Navedena potraživanja predstavljaju prenesena potraživanja iz 2014. godine, nastala prilikom statusne podjele trgovačkog društva Poduzetnička zona Pisarovina d.o.o., kada su osnovana društva Komunalno Pisarovina d.o.o. i Vode Pisarovina d.o.o. Pri navedenoj podjeli djelatnosti vodoopskrbe i upravljanja vodnom infrastrukturom prenesene su na trgovačko društvo Vode Pisarovina d.o.o., dok su predmetna potraživanja ostala evidentirana u poslovnim knjigama Komunalnog Pisarovina d.o.o.

S obzirom na protek značajnog vremenskog perioda (više od 10 godina), činjenicu da se potraživanja odnose na djelatnosti koje Društvo više ne obavlja, nemogućnost njihove naplate u pravnom i ekonomskom smislu te neisplativost pokretanja ovršnih i drugih postupaka, može se nedvojbeno zaključiti da se radi o nenaplativim potraživanjima koja je nužno otpisati radi realnog prikaza financijskog položaja Društva.

Otpis navedenih potraživanja imao bi izravan negativan utjecaj na rezultat poslovanja Društva, odnosno doveo bi do povećanja gubitka. Budući da Društvo obavlja komunalne djelatnosti od javnog interesa, ostvaruje većinu prihoda iz poslovanja s Općinom Pisarovina te predstavlja operativni servis osnivača u izvršavanju zakonskih obveza, nužno je osigurati financijsku stabilnost Društva. Slijedom navedenog, predlaže se da Općina Pisarovina, kao jedini osnivač, odobri kapitalnu pomoć u iznosu od 20.947,90 EUR, radi pokrića otpisa nenaplativih potraživanja, očuvanja likvidnosti Društva te osiguranja kontinuiranog obavljanja komunalnih djelatnosti.

Uz ovaj dopis dostavljamo na razmatranje Prijedlog Zaključka Općinskog vijeća o davanju kapitalne pomoći te Prijedlog Odluke Skupštine Društva o otpisu nenaplativih potraživanja, te molimo Općinsko vijeće da, nakon razmatranja, donese predloženi Zaključak.

S poštovanjem,

Direktorica
Komunalno Pisarovina d.o.o.



KOMUNALNO PISAROVINA d.o.o.
Trg hrvatskih velikana 1
10451 Pisarovina

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23 i 136/24) te članka 15. Odluke o promjeni tvrtke i izmjeni Izjave o osnivanju od dana 06.02.2018. godine, Skupština trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o. na svojoj 5. sjednici održanoj dana __.04.2026. godine donosi sljedeću

ODLUKU
o otpisu nenaplativih potraživanja

Članak 1.

Utvrđuje se da trgovačko društvo Komunalno Pisarovina d.o.o. u svojim poslovnim knjigama ima evidentirana nenaplativa potraživanja u ukupnom iznosu od 20.947,90 EUR, i to 7.119,22 EUR za potrošnju vode i 13.828,68 EUR za priključke na vodovodnu mrežu.

Članak 2.

Utvrđuje se da su potraživanja iz članka 1. ove Odluke nastala prije statusne podjele društva 2014. godine, prenesena iz trgovačkog društva Poduzetnička zona Pisarovina d.o.o., povezana s djelatnostima koje su nakon podjele prenesene na trgovačko društvo Vode Pisarovina d.o.o., te su dugotrajno nenaplativa i neperspektivna za naplatu.

Članak 3.

Odobrava se otpis potraživanja iz članka 1. ove Odluke, a pokrit će se u cijelosti kapitalnom pomoći osnivača društva – Općine Pisarovina, sukladno Zaključku Općinskog vijeća Općine Pisarovina o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu Komunalno Pisarovina d.o.o.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.

Pisarovina, __.04.2026. godine

SKUPŠTINA DRUŠTVA