



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU**  
**ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO**  
**Braće Kazić 6**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**RJEŠENJE**  
**i**  
**OGLAS**

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. ožujka 2026. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. 79 k.o. Velika Jamnička i to na k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv, kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7,

- z.k. ul. 1945 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2051/2 livada Pustoselina površine 1252 m2 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 18/165 RADIČEVIĆ ANA, BREGANA PISAROVINSKA 53, PRIJE GRAČEC 3 2. Suvlasnički dio: 6/165 PENEZIĆ DRAGICA, LUČKO 63 3. Suvlasnički dio: 48/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (PAVAO), GRAČEC 4 4. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ JOSIP, GRAČEC 5 5. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (FERKO), GRAČEC 6 6. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (JURE), GRAČEC 7 7. Suvlasnički dio: 9/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (MATE), GRAČEC 2 8. Suvlasnički dio: 24/165 RADIČEVIĆ ANA, PISAROVINA, GRAČEC 3,

- z.k. ul. 2406 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m2 i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m2 u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 38. Suvlasnički dio: 364800/5376000 RADIČEVIĆ MARA, GRAČEC 3 39. Suvlasnički dio: 547200/5376000 TUMBRI KARAPANDJA STJEPAN, KUPINEČKI KRALJEVEC 149 40. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANDRA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 41. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANA, KUPINEČKI KRALJEVAC 4 42. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ MATIJA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 43. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ FERKO, ZDENČINA 2 44. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ JURA, ZDENČINA 2 45. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK UDATA ŠIČKO ANA, BRATINA 42 46. Suvlasnički dio: 33600/5376000 GLUHAK GJURO, BRATINA 42 47. Suvlasnički dio: 205200/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 48. Suvlasnički dio: 136800/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 49. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 50. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 51. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, RADIČEVIĆ BREG 54 52. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ BARA, GRAČAC 56 53. Suvlasnički dio: 67200/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 54. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ MARKO, GRAČEC 56 55. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK JANA, BRATINA 35 56. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 57. Suvlasnički dio: 124800/5376000 FABIJANEC JANKO, JAMNIČKA GORICA 46 58. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ SLAVA, GRAČEC 3 59. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ MARKO,

GRAČEC 3 60. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ LJUBA, GRAČEC 3 61. Suvlasnički dio: 136800/5376000 GRGURIĆ FRANJO, ZADVORSKO 99 62. Suvlasnički dio: 68400/5376000 GRGURIĆ JOSIP, ZAGREB, KONČAREVA 209 63. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 64. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 65. Suvlasnički dio: 17955/5376000 RADIČEVIĆ FRANJO, GRAČEC 56 66. Suvlasnički dio: 11970/5376000 VLAŠIĆ LJUBICA, KUPINEČKI KRALJEVEC 144 67. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, GRAČEC 54 69. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ IVAN, KUPINEČKI KRALJEVEC BB 70. Suvlasnički dio: 7800/5376000 WEISSMAN KATA, KUPINEČKI KRALJEVAC 45 71. Suvlasnički dio: 7800/5376000 OŠTARČEVIĆ MARIJA, BELEC 50 72. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ DRAGICA, CANADA, 64 JOYCE PARKWAY TORONTO M6B-2T2 73. Suvlasnički dio: 47880/5376000 JAVOR VERICA, OIB: 34829506559, SPLIT, BORISA PAPANDOPULA 13 74. Suvlasnički dio: 47880/5376000 ZADRAVEC LJUDMILA, OIB: 07086769419, ZAGREB, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 7 79. Suvlasnički dio: 191520/5376000 RADIČEVIĆ DRAGUTIN, GRAČEC 56 81. Suvlasnički dio: 3192/5376000 RADIČEVIĆ IVICA, KUPINEC 143 83. Suvlasnički dio: 38304/5376000 GOLUBIĆ MARINA, OIB: 41587173600, BREGANA PISAROVINSKA 56, BREGANA PISAROVINSKA 10451 PISAROVINA 84. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BABURIĆ MELITA, OIB: 11330888919, KANARINSKA ULICA 24, 10000 ZAGREB 85. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BIONDIĆ ZORAN, OIB: 98655541966, DEANOVEČKA ULICA 18, 10000 ZAGREB 87. Suvlasnički dio: 18354/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO 88. Suvlasnički dio: 5985/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO,

- z.k. ul. 2681 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup> u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7,

- z.k. ul. 2920 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup> u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: RADIČEVIĆ TOMO, BREGANA PISAROVINSKA 48,

II. Predlagateljica predlaže da se u z.k. ul. 79, 1945, 2406, 2681 i 2920 k.o. Velika Jamnička provedu slijedeći upisi:

„Temeljem provedenog ispravnog postupka dopušta se u z.k. ul. 79 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7, koja se sastoji od k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv, besteretan otpis k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1945 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 18/165 RADIČEVIĆ ANA, BREGANA PISAROVINSKA 53, PRIJE GRAČEC 3 2. Suvlasnički dio: 6/165 PENEZIĆ DRAGICA, LUČKO 63 3. Suvlasnički dio: 48/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (PAVAO), GRAČEC 4 4. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ JOSIP, GRAČEC 5 5.

Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (FERKO), GRAČEC 6 6. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (JURE), GRAČEC 7 7. Suvlasnički dio: 9/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (MATE), GRAČEC 2 8. Suvlasnički dio: 24/165 RADIČEVIĆ ANA, PISAROVINA, GRAČEC 3, koja se sastoji od k.č. br. 2051/2 livada Pustoselina površine 1252 m<sup>2</sup> čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2406 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 38. Suvlasnički dio: 364800/5376000 RADIČEVIĆ MARA, GRAČEC 3 39. Suvlasnički dio: 547200/5376000 TUMBRI KARAPANDJA STJEPAN, KUPINEČKI KRALJEVEC 149 40. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANDRA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 41. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 42. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ MATIJA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 43. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ FERKO, ZDENČINA 2 44. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ JURA, ZDENČINA 2 45. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK UDATA ŠIČKO ANA, BRATINA 42 46. Suvlasnički dio: 33600/5376000 GLUHAK GJURO, BRATINA 42 47. Suvlasnički dio: 205200/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 48. Suvlasnički dio: 136800/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 49. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 50. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 51. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, RADIČEVIĆ BREG 54 52. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ BARA, GRAČAC 56 53. Suvlasnički dio: 67200/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 54. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ MARKO, GRAČEC 56 55. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK JANA, BRATINA 35 56. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 57. Suvlasnički dio: 124800/5376000 FABIJANEC JANKO, JAMNIČKA GORICA 46 58. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ SLAVA, GRAČEC 3 59. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ MARKO, GRAČEC 3 60. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ LJUBA, GRAČEC 3 61. Suvlasnički dio: 136800/5376000 GRGURIĆ FRANJO, ZADVORSKO 99 62. Suvlasnički dio: 68400/5376000 GRGURIĆ JOSIP, ZAGREB, KONČAREVA 209 63. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 64. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 65. Suvlasnički dio: 17955/5376000 RADIČEVIĆ FRANJO, GRAČEC 56 66. Suvlasnički dio: 11970/5376000 VLAŠIĆ LJUBICA, KUPINEČKI KRALJEVEC 144 67. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, GRAČEC 54 69. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ IVAN, KUPINEČKI KRALJEVEC BB 70. Suvlasnički dio: 7800/5376000 WEISSMAN KATA, KUPINEČKI KRALJEVEC 45 71. Suvlasnički dio: 7800/5376000 OŠTARČEVIĆ MARIJA, BELEC 50 72. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ DRAGICA, CANADA, 64 JOYCE PARKWAY TORONTO M6B-2T2 73. Suvlasnički dio: 47880/5376000 JAVOR VERICA, OIB: 34829506559, SPLIT, BORISA PAPANOPULA 13 74. Suvlasnički dio: 47880/5376000 ZADRAVEC LJUDMILA, OIB: 07086769419, ZAGREB, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 7 79. Suvlasnički dio: 191520/5376000 RADIČEVIĆ DRAGUTIN, GRAČEC 56 81. Suvlasnički dio: 3192/5376000 RADIČEVIĆ IVICA, KUPINEC 143 83. Suvlasnički dio: 38304/5376000 GOLUBIĆ MARINA, OIB: 41587173600, BREGANA PISAROVINSKA 56, BREGANA PISAROVINSKA 10451 PISAROVINA 84. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BABURIĆ MELITA, OIB: 11330888919, KANARINSKA ULICA 24, 10000 ZAGREB 85. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BIONDIĆ ZORAN, OIB: 98655541966, DEANOVEČKA ULICA 18, 10000 ZAGREB 87. Suvlasnički dio: 18354/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO 88. Suvlasnički dio: 5985/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO, koja se sastoji od k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup> besteretan otpis od k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2681 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7, koja se sastoji od k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup>, otpis k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2920 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: RADIČEVIĆ TOMO, BREGANA PISAROVINSKA 48, koja se sastoji od k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup> otpis k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035."

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Općine Pisarovina.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u z.k. ul. 79, 1945, 2406, 2681 i 2920 k.o. Velika Jamnička, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtijeva da se u navedenim z.k. uložcima ispravi upis na slijedeći način:

„Temeljem provedenog ispravnog postupka dopušta se u z.k. ul. 79 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7, koja se sastoji od k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv, besteretan otpis k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1945 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 18/165 RADIČEVIĆ ANA, BREGANA PISAROVINSKA 53, PRIJE GRAČEC 3 2. Suvlasnički dio: 6/165 PENEZIĆ DRAGICA, LUČKO 63 3. Suvlasnički dio: 48/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (PAVAO), GRAČEC 4 4. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ JOSIP, GRAČEC 5 5. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (FERKO), GRAČEC 6 6. Suvlasnički dio: 20/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (JURE), GRAČEC 7 7. Suvlasnički dio: 9/165 RADIČEVIĆ ZADRUGA (MATE), GRAČEC 2 8. Suvlasnički dio: 24/165 RADIČEVIĆ ANA, PISAROVINA, GRAČEC 3, koja se sastoji od k.č. br. 2051/2 livada Pustoselina površine 1252 m<sup>2</sup> čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2406 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 38. Suvlasnički dio: 364800/5376000 RADIČEVIĆ MARA, GRAČEC 3 39. Suvlasnički dio: 547200/5376000 TUMBRI KARAPANDJA STJEPAN, KUPINEČKI KRALJEVEC 149 40. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANDRA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 41. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ JANA, KUPINEČKI KRALJEVAC 4 42. Suvlasnički dio: 425600/5376000 ŠINKOVIĆ MATIJA, KUPINEČKI KRALJEVEC 4 43. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ FERKO, ZDENČINA 2 44. Suvlasnički dio: 25200/5376000 PEREKOVIĆ JURA, ZDENČINA 2 45. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK UDATA ŠIČKO ANA, BRATINA 42 46. Suvlasnički dio: 33600/5376000 GLUHAK GJURO, BRATINA 42 47. Suvlasnički dio: 205200/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 48. Suvlasnički dio: 136800/5376000 SUŠA VINKO, ZADVORSKO 7 49. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 50. Suvlasnički dio: 273600/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 51. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, RADIČEVIĆ BREG 54 52. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ BARA, GRAČAC 56 53. Suvlasnički dio: 67200/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 54. Suvlasnički dio: 136800/5376000 RADIČEVIĆ MARKO, GRAČEC 56 55. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK JANA, BRATINA 35 56. Suvlasnički dio: 16800/5376000 GLUHAK ROZA, BRATINA 35 57. Suvlasnički dio: 124800/5376000 FABIJANEC JANKO, JAMNIČKA GORICA 46 58. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ SLAVA, GRAČEC 3 59. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ MARKO, GRAČEC 3 60. Suvlasnički dio: 54720/5376000 RADIČEVIĆ LJUBA, GRAČEC 3 61. Suvlasnički dio: 136800/5376000 GRGURIĆ FRANJO, ZADVORSKO 99 62. Suvlasnički dio: 68400/5376000 GRGURIĆ JOSIP, ZAGREB, KONČAREVA 209 63. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ MARKO, HUDI BITEK 22 64. Suvlasnički dio: 136800/5376000 MALENIĆ FRANJO, HUDI BITEK 22 65. Suvlasnički dio: 17955/5376000 RADIČEVIĆ FRANJO, GRAČEC 56 66. Suvlasnički dio: 11970/5376000 VLAŠIĆ LJUBICA, KUPINEČKI KRALJEVEC 144 67. Suvlasnički dio: 273600/5376000 RADIČEVIĆ STJEPAN, GRAČEC 54 69. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ IVAN, KUPINEČKI KRALJEVEC BB 70. Suvlasnički dio: 7800/5376000 WEISSMAN KATA, KUPINEČKI KRALJEVAC 45 71. Suvlasnički dio: 7800/5376000 OŠTARČEVIĆ MARIJA, BELEC 50 72. Suvlasnički dio: 7800/5376000 RADIČEVIĆ DRAGICA, CANADA, 64 JOYCE PARKWAY TORONTO M6B-2T2 73. Suvlasnički dio: 47880/5376000 JAVOR VERICA, OIB: 34829506559, SPLIT, BORISA PAPANDOPULA 13 74. Suvlasnički dio: 47880/5376000 ZADRAVEC LJUDMILA, OIB: 07086769419, ZAGREB, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 7 79. Suvlasnički dio: 191520/5376000 RADIČEVIĆ DRAGUTIN, GRAČEC 56 81. Suvlasnički dio: 3192/5376000 RADIČEVIĆ IVICA, KUPINEC 143 83. Suvlasnički dio: 38304/5376000 GOLUBIĆ MARINA, OIB: 41587173600, BREGANA PISAROVINSKA 56, BREGANA PISAROVINSKA 10451 PISAROVINA 84. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BABURIĆ MELITA, OIB: 11330888919, KANARINSKA ULICA 24, 10000 ZAGREB 85. Suvlasnički dio: 46800/5376000 BIONDIĆ ZORAN, OIB: 98655541966, DEANOVEČKA ULICA 18, 10000 ZAGREB 87. Suvlasnički dio: 18354/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO 88. Suvlasnički dio: 5985/5376000 JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO, koja se sastoji od k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup> besteretan otpis od k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2681 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC IVAN 2. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC STJEPAN 3. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC FRANCA 4. Suvlasnički dio: 2/20 FABIJANEC KATA 5. Suvlasnički dio: 2/20

FABIJANEC MARA 6. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC IVAN, JAMNIČKA GORICA 7 7. Suvlasnički dio: 5/20 FABIJANEC STJEPAN, JAMNIČKA GORICA 7, koja se sastoji od k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup>, otpis k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2920 k.o. Velika Jamnička na nekretnini u vlasništvu: RADIČEVIĆ TOMO, BREGANA PISAROVINSKA 48, koja se sastoji od k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup> otpis k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup> i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_ k.o. Velika Jamnička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki opis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore, koji se predaju isključivo elektronički, putem odvjetnika ili javnog bilježnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 27. ožujka 2026. godine i završava 26. travnja 2026. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se opis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 79 k.o. Velika Jamnička i to na k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv, z.k. ul. 1945 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2051/2 livada Pustoselina površine 1252 m<sup>2</sup> čhv, z.k. ul. 2406 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup>, z.k. ul. 2681 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup> i z.k. ul. 2920 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup>.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagateljice ANE RADIČEVIĆ iz Bregane Pisarovinske, Bregana Pisarovinska 53, OIB: 66787536035, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 79 k.o. Velika Jamnička i to na k.č.br. 1980 oranica Med dragom u Oračića Bregu površine 349 čhv, z.k. ul. 1945 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2051/2 livada Pustoselina površine 1252 m<sup>2</sup> čhv, z.k. ul. 2406 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 2059/2 livada Duga ledina površine 1694 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2059/4 šuma Duga Ledina površine 4772 m<sup>2</sup>, z.k. ul. 2681 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1956 livada Velika površine 1849 m<sup>2</sup> i k.č. br. 1981 oranice Med drage površine 4374 m<sup>2</sup> i z.k. ul. 2920 k.o. Velika Jamnička i to na k.č. br. 1990/1 livada Fabečićka površine 1989 m<sup>2</sup> i k.č. br. 2037/7 šuma Brijeg površine 147 m<sup>2</sup>.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

#### Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagateljica Ana Radičević (dalje: predlagateljica) u prijedlogu za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka navodi

da je stvarna vlasnica i posjednica predmetnih nekretnina koje je stekla nasljeđivanjem iza Josipa Radičevića, koji je bio posjednik i vlasnik predmetnih nekretnina više od 50 godina. U posjedovnom listu 947 k.o. Velika Jamnička upisana je kao posjednica predmetnih nekretnina. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni ispravni postupak i po provedenom postupku upisati je kao vlasnicu predmetnih nekretnina.

2. Kako predlagateljica nema isprave temeljem koje bi izvršila uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama jer se u posjedovnom listu 947 k.o. Velika Jamnička vodila upisana kao posjednica predmetnih nekretnina, to postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/790., 55/793., 63/799, 128/2022 i 127/2024) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 27. ožujka 2026. godine

Sudac:

Darko Župančić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak (može se podnijeti isključivo elektronički, putem odvjetnika ili javnog bilježnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a), odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### I. Rješenje dostaviti:

1. Predlagateljica Ana Radičević
2. E-oglasna ploča suda – dana 27.03.2026. godine i završava 26.04.2026.
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Općina Pisarovina, radi objave Oglasa
5. protustranke: Penezić Dragica, Lučko 63, OIB: 24071235290
6. Radičević Tomo, Bregana Pisarovinska 48, OIB: 12999469925
7. JAVOR VERICA, OIB: 34829506559, SPLIT, BORISA PAPANOPULA 13
8. ZADRAVEC LJUDMILA, OIB: 07086769419, ZAGREB, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 7
9. GOLUBIĆ MARINA, OIB: 41587173600, BREGANA PISAROVINSKA 56,
10. BABURIĆ MELITA, OIB: 11330888919, KANARINSKA ULICA 24, 10000
11. BIONDIĆ ZORAN, OIB: 98655541966, DEANOVEČKA ULICA 18, 10000 ZAGREB
12. JANKOVIĆ ZDENKA, OIB: 42101172690, ULICA STJEPANA MEDVEDOVSKOG-ZIPE 4, 10450 JASTREBARSKO

II. Očevid i rasprava za dan: 05. 05. 2026. u 13,30 sati.

III. Zovi: 1. pun. predlagatelja

2. svjedoci – zovi predlagateljicu

3. vještak Hvat d.o.o. po vještaku Hrvoju Aleksiću

4. protustranke

IV. Cal. do očevida



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.03.2026 10:  
10

**Serijski broj  
certifikata**

363248655905456427250015540250257578570301766553

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18447416988d1f56

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-