



PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
GOSPODARSKE ZONE BRATINA KRAŠ I i KRAŠ II  
i  
STRATEŠKA STUDIJA O UTJECAJU NA OKOLIŠ ZA  
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE BRATINA KRAŠ I i KRAŠ II

Izvješće o javnoj raspravi

**NOSITELJ IZRADE:**

**OPĆINA PISAROVINA**

Načelnik:

Mihovil Braim, bacc.ing.aedif.

Koordinator:

Ivana Vuksan, dipl.iur.

---

**STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:**

**URBANISTICA d.o.o.**



Odgovorna osoba:

Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch

**URBANISTICA**  
d. o. o.  
ZAGREB, Gajeva 2a

Odgovorni voditelj/voditeljica:

Luka Krstulović, mag.ing.arch. (do 31.10.2024.)  
Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch. (od 01.11.2024.)



Stručni tim u izradi plana:

Nikola Adrović, mag.ing.aedif. (do 31.10.2024.)  
Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.  
Ivana Katavić, bacc.oec.  
Ines Kotula, mag.ing.arch.  
Iva Lukinić, dipl.ing.arch.  
Gordan Maček, dipl.ing.prom.  
Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch.  
Ana Putar, dipl.ing.arch.  
Jasmina Sadek, dipl.ing.arch.  
Vilma Stopfer Svečnjak, mag.ing.prosp.arch.  
Domagoj Šumanovac, ing.arch.  
Antonio Pavešković, univ.bacc.geog., univ.bacc.hist  
Ivana Puzavac, mag.ing.arch.



**STRUČNI IZRAĐIVAČ  
STRATEŠKE STUDIJE:**

**DVOKUT ECRO d.o.o.**



dvokut-ecro.hr

Voditelj izrade: Tomislav Hriberšek, mag.geol.

Stručni suradnici:

Marijana Bakula, mag.ing.cheming.  
Imelda Pavelić Mrakužić, mag.ing.agr., univ.spec.oecoining.  
Tajana Uzelac Obradović, mag.biol.  
Katja Franc, mag. oecol. et prot. nat  
Najla Baković, mag. oecol.  
Igor Anić, mag.ing.geoing., univ.spec.oecoining.  
Ivan Juratek, mag. ing. prosp. arch.  
mr.sc. Konrad Kiš, mag. ing. silv.  
Mario Pokrivač, mag. ing. traff., struč. spec. ing. sec.  
Antonija Trlaja, mag.ing.prosp.arch.  
Ines Maksimović, mag.oecol.  
Gabrijela Hercigonja, mag.ing.prosp.arch.  
Dorotea Kiš, mag.oecol.  
Nina Furčić, mag.geol.  
Mirna Varat, mag.ing.prosp.arch.

Glavna ocjena

Voditeljica izrade: Daniela Klaić-Jančijev, mag.biol.

Stručni suradnici: Tajana Uzelac Obradović, mag.biol.  
Ema Svirčević, mag.oecol.



## Sadržaj

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana i strateške studije prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
  - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana i strateške studije
  - 6.2. Objava javne rasprave
  - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
  - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



## 1. Podaci iz objave javne rasprave

Načelnik Općine Pisarovina donio je dana 26. rujna 2025. godine Zaključak o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II te Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II, te ih uputio na javnu raspravu (KLASA:351-02/23-01/4, URBROJ: 238-21-2-24-14).

Javna rasprava trajala je 30 dana, a održavala se od 03. listopada do 01. studenoga 2025. godine.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II objavljena je 02. listopada 2025. godine na službenim web stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, na službenim web stranicama Općine Pisarovina te u dnevnom tisku „Večernji list“. Objave su sadržavale obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida, mjestu i datumu održavanja javnog izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II.

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II mogao se obaviti u razdoblju trajanja javne rasprave, na internetskim stranicama Općine Pisarovina ([www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)).

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II bilo je dana 22. listopada 2025.g. u prostorijama Općine Pisarovina na adresi Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina u 10:00 sati.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II mogli su se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida ili pismeno dostaviti nositelju izrade – Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Pisarovina. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključivanja javne rasprave nisu se uzeli u razmatranje.

Na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II pristiglo je **8 primjedbi**. Od 8 primjedbi, prihvaćeno je 6 primjedbi (75%), a 2 (25%) su djelomično prihvaćene.

Na prijedlog Strateške studije nije pristigla nijedna primjedba.



## **2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 351-02/23-01/4; URBROJ: 238-21-2-24-17 od 01.10.2025.) o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II, dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 1000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV/1, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb
8. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička ulica 49, Zagreb
9. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, (Državna imovina), Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
10. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Gruška 20, 10000 Zagreb
11. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
12. HRVATSKE CESTE, Vončinina 3, 10000 Zagreb
13. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
14. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
15. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, 10000 Zagreb
16. HŽ INFRASTRUKTURA, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
17. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
18. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb
19. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Vladka Mačeka 44, 47000 Karlovac
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Remetinečka 3, 10000 Zagreb
21. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
22. HEP ODS d.o.o., Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269D, 10000 Zagreb
24. Mjesni odbor Bratina



**3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni:**

- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
- HŽ INFRASTRUKTURA
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva



#### 4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi

### 1. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/24-01/65  
URBROJ: 376-05-3-25-05  
Zagreb, 10. listopada 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA ZAGREBAČKA OPĆINA PISAROVINA		
Dana: 10. 10. 2025		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

Republika Hrvatska  
Zagrebačka županija  
Općina Pisarovina  
Općinski načelnik  
Trg Stjepana Radića 13  
10451 Pisarovina

**PREDMET: Općina Pisarovina**

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina - Kraš I i II  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 351-02/23-01/4, URBROJ: 238-21-2-24-17, od 1. listopada 2025.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina - Kraš I i II* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina - Kraš I i II* utvrđeno je da *isti ne planira* prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

#### Obrazloženje

U članku 21., stavak 7. navodite: „Unutar obuhvata Plana ne dopušta se gradnja antenskih stupova za bazne stanice.“ Uz prijedlog plana nije dostavljen obvezni grafički dio vezan za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (EKI), iako je HAKOM uz zahtjeve-smjernice dostavio očitovanja operatora i zone EKI prema Uredbi, članak 14.

Zbog navedenog nije moguće razaznati da li je predmetni UPU u zoni predviđenoj za gradnju antenskog stupa, ili nije. Ako jest, s obzirom na namjenu zone, nije logično postavljati zabranu gradnje. Ako UPU nije u zoni za gradnju stupa, onda je to potrebno obraditi u tekstualnom i grafičkom dijelu plana.

HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9  
10110 Zagreb  
OIB: 87950783661  
www.hakom.hr





infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,


**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno




**MIRAN GOSTA**  
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 10.10.2025T13:22:31 (UTC:2025-10-10T11:22:31Z)  
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: e528721a-6a6e-4d2d-ac00-147d138d7017

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





## **Odgovor na primjedbu br. 1.:**

### **PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA**

Na području obuhvata Plana nije predviđeno postavljanje samostojećih antenskih stupova prema Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 42/2025).

Slijedom navedenog, u grafičkom dijelu Plana nije prikazana postojeća ni planirana predmetna infrastruktura, a navedena odredba detaljnije je ugrađena u Odredbe za provedbu Plana (čl. 21.)

Nadalje, Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) definirana je procedura izrade i donošenja prostornih planova u RH, te je čl. 107. st. 1. predmetnog Zakona propisano:

*Članak 107.*

*(1) Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije, s ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona.*



## 2. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO  
ULICA GRADA VUKOVARA 284, ZAGREB

KLASA: 350-02/25-01/82  
URBROJ: 116-05-01-25-02  
Zagreb, 16. listopada 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA ZAGREBAČKA OPĆINA PISAROVINA		
Primljeno:	29. 10. 2025	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Prilozbeni broj	Pril.	Vrij.

Zagrebačka županija  
Općina Pisarovina  
Trg hrvatskih velikana 1  
10451 Pisarovina

**Predmet:** Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II – Poziv na javnu raspravu o prijedlogu Plana, dostavlja se

- Očitovanje, daje se

Podneskom, KLASA: 351-02/23-01/4, URBROJ: 238-21-2-24-17 od 01. listopada 2025. godine, a zaprimljenog u Hrvatsku agenciju za civilno zrakoplovstvo dana 08. listopada 2025. godine, dostavili ste Poziv na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina - Kraš I i II.

Podneskom, KLASA: 350-02/24-01/09, URBROJ: 116-05-01-24-7 od 14. veljače 2024. godine, Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo dala je zahtjeve za izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina – Kraš I i II.

Slijedom navedenog, a uvidom u Prijedlog plana (<https://pisarovina.hr/upu-kras-i-i-ii-za-javnu-raspravu/>), utvrđeno je da se zbog blizine aerodroma Zagreb/Bratina (LDZR) i zaštite površina ograničenja prepreka aerodroma, isti mora uskladiti s primjenjivim zahtjevima Pravilnika o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka („Narodne novine“, broj: 100/2019).

S poštovanjem,





## **Odgovor na primjedbu br. 2.:**

### **PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA**

S obzirom da je čl. 5. Pravilnika o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka (NN 100/19) navedeno: „*utvrđivanje posebnih uvjeta, izdavanje potvrda glavnih projekata, davanje suglasnosti ili mišljenja iz članka 3. ovoga Pravilnika, obvezno je za provedbu zahvata u prostoru ili postavljanje uređaja ili opreme, trajno ili privremeno, na području Republike Hrvatske, a čija je planirana visina 60 m iznad okolnog terena*“, Odredbe za provedbu Plana (čl. 7. i 23.) dopunjene su na način da je izrijekom navedeno da pojedini dijelovi građevina unutar obuhvata Plana zbog blizine aerodroma Zagreb/Bratina (LDZR) i zaštite površina ograničenja prepreka aerodroma ne mogu biti viši od 30 m.



### 3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za infrastrukturu i potporu



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ZAGREBAČKA  
OPĆINA PISAROVINA

Prihvaćeno:	22. 10. 2025.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

#### UPRAVA ZA INFRASTRUKTURU I POTPORU

KLASA: 350-01/25-02/198  
URBROJ: 512M5-01-01-02-25-4

Zagreb, 21. listopada 2025.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA  
Trg hrvatskih velikana 1  
10 451 Pisarovina

**PREDMET:** Urbanistički plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II,  
Urbanistički plan uređenja mješovite zone Eko park Bratina i Urbanistički  
plan uređenja Kraš I i II – Eko park Bratina  
- mišljenje, dostavlja se

**VEZA:** vaši akti KLASA: 351-02/23-01/4, URBROJ: 238-21-2-24-17  
od 01. listopada 2025.  
KLASA: 351-02/23-01/5, URBROJ: 238-21-2-24-17  
od 01. listopada 2025.  
KLASA: 350-05/24-01/5, URBROJ: 238-21-2-25-15  
od 01. listopada 2025.

Vezano uz aktom iz veze gornjeg broja dostavljeni poziv na javnu raspravu i javni uvid o Prijedlogu UPU gospodarske zone Bratina Kraš I i II i UPU mješovite zone Eko park Bratina te poziva na javnu raspravu i javni uvid o prijedlogu stavljanja van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina, očitujemo se kako kako slijedi:

Nakon uvida u javnu raspravu dostupnu na mrežnim stranicama Općine Pisarovina, utvrdili smo da na području obuhvata predmetnih planova nema vojnih lokacija niti zaštitnih i sigurnosnih zona koje bi na temelju odredbi Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“, broj 122/15) trebalo štiti u prostorno-planskoj dokumentaciji, stoga nemamo nikakvih primjedbi i prijedloga na predmetno.

MD/JT/TG

S poštovanjem,

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA  
RAVNATELJA

mr.sc Ante Modrić



Dostaviti:  
- Naslovu,  
- Pismohrana, ovdje.



**Odgovor na primjedbu br. 3.:**

**PRIHVATA SE**

/nema primjedbi/



## 4. HŽ INFRASTRUKTURA



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538

fax: +385 (0)1 4584885

e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr)

naš broj i znak: 6257/25; 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 351-02/23-01/4

datum: 14.10.2025.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA

Trg hrvatskih velikana 1  
10451 Pisarovina

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ZAGREBAČKA  
OPĆINA PISAROVINA

URBROJ: 238-21-2-24-17

broj: 20.10.2025

Klasifikacijska oznaka	Org.jed.
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

**Predmet: Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II  
– dostava mišljenja o javnoj raspravi**

Temeljem dopisa Općine Pisarovina, u vezi dostave mišljenja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II, dostavljam Vam sljedeće:

Na području Općine Pisarovina ne postoji željeznička infrastruktura, te razvojnim planovima ista nije planirana. Shodno navedenom HŽ Infrastruktura d.o.o. suglasna je s prijedlogom predmetnih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,

Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,

TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marjan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



**Odgovor na primjedbu br. 4.:**

**PRIHVAĆA SE**

/nema primjedbi/



## 5. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/25-17/64  
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-25-04  
Zagreb, 14.10.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA ZAGREBAČKA OPĆINA PISAROVINA	
Prijeto:	20.10.2025
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA

Trg hrvatskih velikana 1  
10 451 Pisarovina

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II.,  
-mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 351-02/23-01/4, Urbroj: 238-21-2-24-17, zaprimljenog dana 06.10.2025. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanistički plan uređenja Ekopark Bratina. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Pisarovina, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

### MIŠLJENJE

HOPS d.d. nema primjedbu na uvrštenje TS 110/20 kV Velika Jamnička u Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II., budući da je ista predviđena temeljem razvojnih potreba Općine i predviđenih zona gospodarske i proizvodne namjene. Međutim, predmetna planirana transformatorska stanica TS 110/20 kV Velika Jamnička nije obuhvaćena u razvojnim planovima HOPS d.d., odnosno nema je u važećem desetogodišnjem planu razvoja prijenosne mreže 2021.-2030. Slijedom svega navedenog HOPS d.d., u ovoj fazi, nema osnovu za izjašnjenje oko predmetne lokacije, odnosno HOPS d.d. neće se izjašnjavati o planiranoj transformatorskoj stanici TS 110/20 kV Velika Jamnička sve do trenutka kada za istu bude pokrenuta odgovarajuća procedura (EMP, EOTRP i Ugovor o priključenju) a sve u svrhu priključenja na elektroenergetsku mrežu visokog napona.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

*R. Uglješa*  
Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Lović • Darko Belić  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633  
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i  
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka  
Telefon: +385 1 4545 111  
www.hops.hr





Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kableske vodove





**Odgovor na primjedbu br. 5.:**

**PRIHVAĆA SE**

/nema primjedbi/



**6. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb**



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20

KLASA: 350-02/24-01/28  
 URBROJ: 511-01-363-25-6  
 Zagreb, 21. listopada 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ŽUPANIJA ZAGREBAČKA  
 OPĆINA PISAROVINA

Prilazno: 23. 10. 2025		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Ured/beni broj	Pril.	Vrij.

Općina Pisarovina  
 Trg hrvatskih velikana 1  
 10451 Pisarovina

**PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II, mišljenje o Prijedlogu Plana - dostavlja se**

**Veza: Vaš Poziv na javnu raspravu, klasa: 351-02/23-01/4, urbroj: 238-21-2-24-17, od dana 1. listopada 2025. godine**

Sukladno vašem Pozivu na javnu raspravu, klasa, urbroj i datum u vezi, dostavljamo vam naše mišljenje na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II u Općini Pisarovina.

Mišljenja smo da je navedeni Prijedlog izrađen u skladu s našim Zahtjevima za izradu, klasa: 350-02/24-01/28, urbroj: 511-01-363-24-2, od dana 24. siječnja 2024. godine, odnosno Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Pisarovina.

S poštovanjem,

**PROČELNIK**  
**Božidar Čurić**

Dostaviti:  
 - Općina Pisarovina,  
 - Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina,  
 - preporučeno s povratnicom,  
 - pismohrana, ovdje



**Odgovor na primjedbu br. 6.:**

**PRIHVATA SE**

/nema primjedbi/



## 7. Jelena Matvijev, nezavisna vijećnica Vijeća Općine Pisarovina

### Vilma Stopfer Svečnjak

**From:** Pročelnica - Općina Pisarovina <ivana.vuksan@pisarovina.hr>  
**Sent:** 24. listopada 2025. 12:08  
**To:** Vilma Stopfer Svečnjak  
**Subject:** FW: PRIMJEDBA/PRIJEDLOG IZMJENE \*UPU KRAŠ I i II - JAVNA RASPRAVA\*

Poštovana, u prilogu dostavljam prijedlog izmjene zaprimljen u tijeku javne rasprave UPU KRAŠ I i II.

☒ poštovanjem,



**Ivana Vuksan, dipl.iur.**

Pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela Općine Pisarovina  
 Općina Pisarovina  
 +385 98 172 6142  
 Trg hrvatskih velikana 1  
 10451 Pisarovina

**From:** jelena.matvijev@gmail.com <jelena.matvijev@gmail.com>  
**Sent:** Friday, October 24, 2025 10:59 AM  
**To:** Pročelnica - Općina Pisarovina <ivana.vuksan@pisarovina.hr>  
**Subject:** PRIMJEDBA/PRIJEDLOG IZMJENE \*UPU KRAŠ I i II - JAVNA RASPRAVA\*

Poštovani,

U dokumentu **Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina – Kraš I i II**, u članku 7. navodi se:

*“...na zasebnim građevnim česticama omogućuje se i gradnja građevina za smještaj/boravak zaposlenika, ali tek nakon što zona proizvodne namjene (1) bude minimalno 30% realizirana...”*

☒matram da je navedeni postotak realizacije prenizak, osobito imajući u vidu da se člankom 3. definira više različitih dopuštenih namjena gradnje. U ovoj fazi nije moguće predvidjeti koje će namjene investitori doista realizirati, niti kojim redoslijedom.

U interesu je i mještana i Općine da se provedbom predmetnog Plana ostvari pozitivan utjecaj na lokalno stanovništvo kroz, između ostalim, jačanjem gospodarstva.

☒toga predlažem izmjenu članka 7. na način da se izraz:

> “...bude minimalno 30% realizirana...”

zamijeni izrazom:

“...bude minimalno 75% realizirana...”

Ovom izmjenom želi se usmjeriti investitore da prioritet daju izgradnji građevina namjene opisanih u članku 3. pod točkama (1) i (2), a tek potom, kako je i predviđeno, građevinama prateće namjene iz točke (3).

Povećanjem postotka minimalne realizacije na 75% uspostavlja se logičan redoslijed gradnje, jer će se time osigurati da građevine “prateće” namjene nastaju tek kada postoji stvarna potreba i gospodarska osnova – odnosno da imaju što “pratiti”.



☒ poštovanjem,

Jelena Matvijev  
Nezavisna vijećnica Vijeća Općine Pisarovina / stanovnica Bratine

[https://pisarovina.hr/wp-content/uploads/2025/10/UPU-GZ-Bratina-Kras-I-i-II\\_PP.pdf](https://pisarovina.hr/wp-content/uploads/2025/10/UPU-GZ-Bratina-Kras-I-i-II_PP.pdf)



**Odgovor na primjedbu br. 7.:**

**PRIHVAĆA SE**



## 8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,**  
**ŠUMARSTVA I RIBARSTVA**  
 10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/25-01/714  
 URBROJ: 525-10/601-25-2  
 Zagreb, 13. studenog 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA ZAGREBAČKA OPĆINA PISAROVINA	
Prijeljeno: <i>26.11.2025</i>	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.
Proceduralni broj:	Pril. Vrij.

**OPĆINA PISAROVINA**  
 Trg hrvatskih velikana 1, 10 451 Pisarovina

**PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II, posebna obavijest o javnoj raspravi**  
*- očitovanje, daje se*

Veza: KLASA: 351-02/23-01/4  
 URBROJ: 238-21-2-24-17  
 Pisarovina, 1. listopada 2025.

Poštovani,

zaprimili smo prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,

**DRŽAVNI TAJNIK**

*Marijko Beljo*  
**Marijko Beljo**



Na znanje:

- Općina Pisarovina, Jedinstveni upravni odjel, Trg hrvatskih velikana 1, 10 451 Pisarovina  
 DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



**Odgovor na primjedbu br. 8:**

**PRIHVATA SE**

/nema primjedbi/



**5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**

Nema.



## 6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

### 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga



KLASA: 351-02/23-01/4  
URBROJ: 238-21-2-24-14  
Pisarovina, 26. rujna 2025. godine

Temeljem članka 95., stavak 2. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, 3/17), članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ 64/08) Općinski načelnik Općine Pisarovina donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone**  
**Bratina Kraš I i II**  
**te**  
**upućivanju na javnu raspravu**  
**Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone**  
**Bratina Kraš I i II**  
**i Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II**

#### I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II (tekstualni i grafički dio plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost; u daljnjem tekstu: Urbanistički plan).

Prijedlog Urbanističkog plana i Strateške studije utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II (tekstualni dio i netehnički sažetak; u daljnjem tekstu: Strateška studija) upućuju se na javnu raspravu u trajanju od 30 dana.

#### II.

Javna rasprava započeti će 03. listopada 2025. godine i trajati će do 01. studenog 2025. godine.

#### III.

Javni uvid u Urbanistički plan i Stratešku studiju može se obaviti u razdoblju trajanja javne rasprave, na internetskim stranicama Općine Pisarovina ([www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)). Za vrijeme trajanja javne rasprave pitanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe javnosti mogu se upisati u



knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida. Komentare se može dostaviti u pisanom obliku na adresu: Jedinstveni upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina s naznakom „Za SPUO UPU GZ Bratina KRAŠ I i II -javna rasprava“.

Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana i Strateške studije organizirat će se u prostorijama Općine Pisarovina na adresi Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina i to dana 22. listopada 2025. godine u 10,00 sati.

#### IV.

Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinstveni upravni odjel Općine Pisarovina.

#### V.

Primjedbe i prijedlozi na prijedloge Plana i Stratešku studiju u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja javne rasprave.

Primjedbe i prijedlozi na prijedloge Plana i Stratešku studiju mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida ili pismeno dostaviti nositelju izrade – Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Pisarovina. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključenja javne rasprave, neće se uzeti u razmatanje.

#### VI.

U svrhu provedbe postupka javne rasprave, Jedinstveni upravni odjel Općine Pisarovina će pisanom obaviješću u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, na internetskoj stranici na oglasnoj ploči i Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, obavijestiti javnost o:

- datumu početka i datumu završetka javne rasprave,
- datumu i vremenu održavanja javnog izlaganja,
- tijelu i roku u kojem će javnost i zainteresirana javnost dostaviti pisane prijedloge i primjedbe o predmetu javne rasprave.

#### VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.





## 6.2. Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA

KLASA: 351-02/23-01/4  
URBROJ: 238-21-2-24-15  
Pisarovina, 26. rujna 2025. godine

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17), te članka 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08.), Jedinствeni upravni odjel Općine Pisarovina objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II**  
**i**  
**o Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone**  
**Bratina KRAŠ I i II**

1. Javni uvid u Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II i Stratešku studiju o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II trajat će 30 dana u razdoblju od **03. listopada 2025. godine do 01. studenog 2025. godine** i to:

- na mrežnoj stranici Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša [www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave](http://www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave)
- na mrežnoj stranici Općine Pisarovina [www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)

Javno izlaganje Urbanističkog plana i Strateške studije organizirat će se u prostorijama Općine Pisarovina i to 22. listopada 2025. godine u 10,00 sati.

2. Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствeni upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina.

3. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Urbanistički plan i Stratešku studiju, dostavljaju se u pisanom obliku za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno sa zadnjim danom rasprave na adresu Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA  
Ivana Vuksan, dipl.iur.



- objava javne rasprave u dnevnom tisku

28 Večernji list četvrtak, 2. listopada 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA

**KLASA: 351-02/23-01/4**  
**URBROJ: 238-21-2-24-16**  
Pisarovina, 26. rujna 2025. godine

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/16, 116/16), članka 67(23), članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/16, 116/16), članka 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II**  
**i o Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II**

1. Javni uvid u Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II i Stratešku studiju o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II trajat će 30 dana u razdoblju od 03. listopada 2025. godine do 01. studenog 2025. godine i to:

- na mrežnoj stranici Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša [www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave](http://www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave)
- na mrežnoj stranici Općine Pisarovina [www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)

Javno izlaganje Urbanističkog plana i Strateške studije organizirat će se u prostorijama Općine Pisarovina i to:

- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina.
- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA

**KLASA: 351-02/23-01/5**  
**URBROJ: 238-21-2-24-16**  
Pisarovina, 26. rujna 2025. godine

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/16, 116/16), članka 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja mješovite zone EKOPARK BRATINA**  
**i o Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja mješovite zone EKOPARK BRATINA**

1. Javni uvid u Urbanistički plan uređenja mješovite zone EKOPARK BRATINA i Stratešku studiju o utjecaju na okoliš Urbanističkog plana uređenja mješovite zone EKOPARK BRATINA trajat će 30 dana u razdoblju od 03. listopada 2025. godine do 01. studenog 2025. godine i to:

- na mrežnoj stranici Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša [www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave](http://www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave)
- na mrežnoj stranici Općine Pisarovina [www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)

Javno izlaganje Urbanističkog plana i Strateške studije organizirat će se u prostorijama Općine Pisarovina i to:

- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina.
- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PISAROVINA

**KLASA: 350-05/24-01/5**  
**URBROJ: 238-21-2-25-4**  
Pisarovina, 26. rujna 2025. godine

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/16, 116/16), članka 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**stavljanje van snage**  
**Urbanističkog plana uređenja Kraš I i II - Eko Park Bratina**

1. Javni uvid u stavljanje van snage Urbanističkog plana uređenja Kraš I i II - Eko Park Bratina trajat će 15 dana u razdoblju od 17. listopada 2025. godine do 31. listopada 2025. godine i to:

- na mrežnoj stranici Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša [www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave](http://www.zagrebacka-zupanija.hr/javne-rasprave)
- na mrežnoj stranici Općine Pisarovina [www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr)

Javno izlaganje stavljanja van snage UPU Kraš I i II - Eko Park Bratina organizirat će se u prostorijama Općine Pisarovina i to:

- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina.
- Javnu raspravu koordinira i provodi Jedinствени upravni odjel Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Zabija kao Harry Kane

## Franko Kovačević najbolji strijelac svijeta ove sezone!

**FRANKO KOVAČEVIĆ** 26-godišnjak iz Križevaca, ove je sezone za Celje nastupio 15 puta i pritom zabio 17 golova

Karlo Ledinski

Franko Kovačević (26) ove sezone u Celju igra nogomet života. U posljednje četiri utakmice slovenske Prve lige postigao je šest pogodaka, čime je postao prvi i topik lige – ali i svijeta. Naime, uključujući i europske utakmice, 26-godišnjak iz Križevaca ove je sezone za Celje nastupio 15 puta i pritom zabio 17 golova. Kada se u obzir uzmu sve lige svijeta i nacionalna te internacionalna kup natjecanja, jedino su još Portorika ostvarila jednak učinak u sezoni 2025./2026. Celje će danas u 21 sat u Konferencijskoj ligi ugostiti AEK, a u slučaju da zabije Grčić nastavlja član mladih selekcija Rijeke i Hajduka s 18 pogodaka (ili više) osamostalio bi se na vrhu liste najboljih strijelaca svijeta ove sezone. Kovačević put do ove razine bio je sve samo ne lagan. Još kao kadet Rijeke privukao je pozornost velikih europskih klubova, među kojima je bio i Bayern, no umjesto bavarskog giganta, koji ga je htio dovesti u juniore, odlučio je prihvatiti poziv Hajduka. Na Poljudu je upisao svega 10 nastupa, a dolaskom šinše Oresččina pao je u drugi plan i početkom 2019. potražio novi izazov u Ruđešu. Slijedile su brojne stanice – druga momčad Hoffenheima, američki Cincinnati, ciparski Pafos, slovenske Domžale, njemački Wehen te južnokorejski Gangwon. No tek dolaskom u Celje pronašao je pravu sredinu i u potpunosti eksplodirao. Njegovi golovi nose vodeću momčad slovenskog prvenstva, a on sam uživa status prave zvijezde lige. Ako 26-godišnji napadač nastavi u ovakvom ritmu, pitanje je trenutka kada će na njegovu adresu stići ponude iz jačih europskih klubova. Možda i iz Hajduka, u kojem ga prvotno nisu prepoznali. Dok u Splitu godinama tragaju za pouzdanim strijelcem mimo Livaja, njihov bivši igrač zabija i dominira po slovenskim travnjacima. Nastavi li ovim tempom, Celje bi mu moglo postati tek usputna stanica prema još većem transferu i iskoraku na veliku europsku scenu.

### CROATIA RALLY

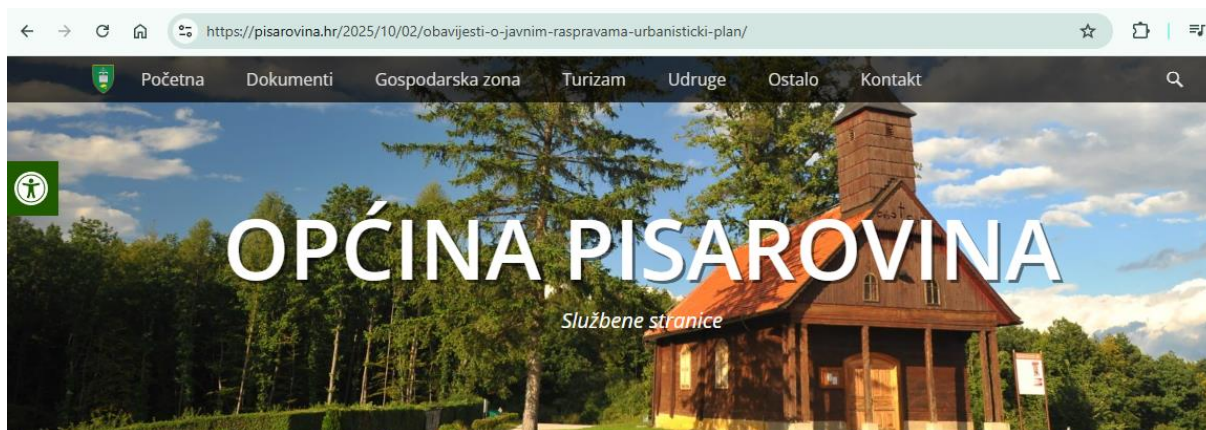
## Norvežanin u Zagrebu vozi 300. put u karijeri

Lista prijava za ERC Croatia Rally, koji se održava sljedećeg vikenda od 3. do 5. listopada 2025., zaustavila se na broju 59. Na listi prijava je čak 28 posada u atraktivnim Rally2 automobilima. Deset posada borić se za volanom Rally3 automobila, a 12 posada će nastupiti u klasi Rally4, od kojih je devet prijavljeno za bodove u FIA Junior ERC prvenstvu koje opskrbljuje Hankook. Na listi je i devet posada s nepriortitetnim statusom koje neće skupljati ERC bodove. Jon Armstrong, Andrea Mabilini i Miko Marczyk dolaze u Zagreb kako bi se borili za naslov FIA Europskog prvenstva u rallyju. Posebna postlaska ovogodišnjeg Croatia Rallyja bit će sraz titana, osam vozača Svjetskog rally prvenstva borić se se s vozačima iz Europskog prvenstva. Na popisu prijavljenih su Gill, Grazyn, Joon, Jürgenson, Sarrazin, Trentin, Virves i Yamamoto. Norvežanin Mads Ostberg će na ERC Croatia rallyju proslaviti svoj 300. nastup u karijeri. (dm)

31



## - objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Píсарovina



### Obavijesti o javnim raspravama – Urbanistički plan

- Obavijest javna rasprava Ekopark Bratina
- Obavijest javna rasprava Kraš I i II
- Obavijest javna rasprava stavljanje izvan snage Bratina

Kompletna dokumentacija dostupna na: <https://pisarovina.hr/urbanisticki-planovi/>



30 GODINA OD PONOVNOG UTEMELJENJA OPĆINE PISAROVINA



← Previous  
ODLUKA o subvencioniranju prijevoza studenata za šk.god. 2025-2026.

Next →  
Službena obavijest o biciklističkoj utrci



## - objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

e-Građani
RSS Prilagodba pristupačnosti English

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
Ministarstvo prostornoga uređenja,  
graditeljstva i državne imovine

Pretražite Ministarstvo Q

Vijesti Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Portal Obnavljamo.hr EU sufinanciranja Zaštićeni najmoprimci Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

### Informacije o javnim raspravama

02.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke zone "Lojkova punta" (uvala Sveti Duh), Općina Kolan  
02.10.2025. | pdf (253kb)

02.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja mješovitve zone EKOPARK BRATINA, Općina Pesarovina  
02.10.2025. | pdf (652kb)

02.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II, Općina Pesarovina  
02.10.2025. | pdf (662kb)

02.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju van snage Urbanističkog plana uređenja Kraš I i II - Eko Park Bratina, Općina Pesarovina  
02.10.2025. | pdf (589kb)

02.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sokolovac  
02.10.2025. | pdf (268kb)

01.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Jalžabet (1. ponovna javna rasprava)  
01.10.2025. | pdf (255kb)

30.09.2025. - Informacija o 2. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Križ  
30.09.2025. | pdf (256kb)

29.09.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hercegovac  
29.09.2025. | pdf (251kb)

26.09.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jakšić  
26.09.2025. | pdf (249kb)

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru



### 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



KLASA: 351-02/23-01/4  
URBROJ: 238-21-2-24-17  
Pisarovina, 01. listopada 2025. godine

DOSTAVNA LISTA

- SVIMA

**PREDMET:** Urbanistički plan uređenja gospodarske zone  
Bratina Kraš I i II  
- Poziv na javnu raspravu o prijedlogu Plana, dostavlja se

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, OIB: 36826343679, saziva javnu raspravu o Prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina Kraš I i II** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) koje je utvrdio Općinski načelnik Općine Pisarovina dana 26. rujna 2025. godine (KLASA: 351-02/23-01/4, URBROJ: 238-21-2-24-14).

Javna rasprava i javni uvid o Prijedlogu Plana održati će se u prostorijama Općine Pisarovina u razdoblju od **03. listopada 2025. do 01. studenog 2025. godine**.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održati će se 22. listopada 2025. godine s početkom u 10,00 sati u zgradi Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina u prostoriji Vijećnice.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno s danom 01.11.2025. godine, na adresu:

**OPĆINA PISAROVINA**  
**Trg hrvatskih velikana 1**  
**10451 Pisarovina**

Prijedlog Plana javno je objavljen na službenoj internetskoj stranici Općine Pisarovina [www.pisarovina.hr](http://www.pisarovina.hr).

S poštovanjem!

Pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela

Ivana Vuksan, dipl.iur.



**Dostaviti:**

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb,
6. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Ksaverska cesta 109, Zagreb,
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička ulica 49, Zagreb,
9. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, (Državna imovina) Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb,
10. Državna geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb,
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
12. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb,
13. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb,
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gomju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
15. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupaska 4, Zagreb,
16. HŽ Infrastruktura, Mihanovićeve 12, Zagreb,
17. Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac,
18. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Ivana Lučića 2a/ VI, Zagreb,
19. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2, Jastrebarsko,
20. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, Zagreb,
21. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
22. HEP ODS d.o.o., Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, Karlovac,
23. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269D, Zagreb,
24. Mjesni odbor Bratina

**Na znanje:**

1. Zavod za prostorno razvoj, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb



**Hrvatska pošta** Croatian Post (d.o.o.) / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: *10451* Date: *08/10/2025*

On postal service: **AR**

Stamp of the office: **OPCINA PISAROVINA**  
 10451 HR  
 Trg hrvatskih vojskara 1

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**  
 (Državna imovina)  
 Ulica Ivana Dežmana 10  
 10000 ZAGREB

Meets on a destination: *10451* Date: *08-10-2025*

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

**Hrvatska pošta** Croatian Post (d.o.o.) / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: *10451* Date: *08/10/2025*

On postal service: **AR**

Stamp of the office: **OPCINA PISAROVINA**  
 10451 HR  
 Trg hrvatskih vojskara 1

**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**  
 Uprava za zaštitu prirode  
 Radnička cesta 80  
 10000 ZAGREB

Meets on a destination: *10451* Date: *08-10-2025*

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

**Hrvatska pošta** Croatian Post (d.o.o.) / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: *10451* Date: *08/10/2025*

On postal service: **AR**

Stamp of the office: **OPCINA PISAROVINA**  
 10451 HR  
 Trg hrvatskih vojskara 1

**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
 Ravnateljstvo civilne zaštite  
 Područni ured civilne zaštite Zagreb  
 Sektor za prevenciju i pripravnost  
 Avenija Većeslava Holjevca 20  
 10000 ZAGREB

Meets on a destination: *10451* Date: *08-10-2025*

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijemni urednik: 10481

Date  
Datum: 08/10/2025

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Prijemna služba

**HEP d.d. Sektor za strategiju i razvoj**

Ulica grada Vukovara 37  
10000 ZAGREB

AR 31174 255 4 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijemni urednik: 10481

Date  
Datum: 08/10/2025

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Prijemna služba

**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

Uprava šumarstva, lovstva i  
drvene industrije  
Planinska 2a  
10000 ZAGREB

AR 31174 239 1 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijemni urednik: 10481

Date  
Datum: 08/10/2025

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Prijemna služba

**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**

Gruška 20  
10000 ZAGREB

AR 31174 243 5 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijepis odobrenja: *10551*

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
na službi pošte

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**  
Ulica grada Vukovara 72  
10000 ZAGREB

**AR** 31 174 240 8 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 PISAROVINA  
Trg hrvatskih vojskara 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijepis odobrenja: *10551*

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
na službi pošte

**HRVATSKE VODE  
VGO za gornju Savu**  
Ulica grada Vukovara 220  
10000 ZAGREB

**AR** 31 174 248 3 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 PISAROVINA  
Trg hrvatskih vojskara 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Prijepis odobrenja: *10551*

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
na službi pošte

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša  
Ulica Ivana Lučića 2a/VI  
10000 ZAGREB

**AR** 31 174 252 3 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 PISAROVINA  
Trg hrvatskih vojskara 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Priglasni odjel: 10491

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Date  
02.12.2025

P-21/CN 07

On postal service  
Povratna služba

**MINISTARSTVO MORA, PROMETA  
I INFRASTRUKTURE**

Prisavlja 14  
10000 ZAGREB

**AR** RG 31 174 239 5 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 Pibinski/Vilje  
Trg hrvatskih volikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Priglasni odjel: 10491

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Date  
02.12.2025

P-21/CN 07

On postal service  
Povratna služba

**HŽ Infrastruktura**  
Mihanovićeveca 12  
10000 ZAGREB

**AR** RG 31 174 250 6 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 Pibinski/Vilje  
Trg hrvatskih volikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. /  
Republika Hrvatska

Office of posting  
Priglasni odjel: 10491

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Date  
02.12.2025

P-21/CN 07

On postal service  
Povratna služba

**HRVATSKI ZAVOD ZA  
PROSTORNI RAZVOJ**  
Ulica Republike Austrije 20  
10000 ZAGREB

**AR** RG 31 174 259 9 HR

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 Pibinski/Vilje  
Trg hrvatskih volikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: *10491* Date: *03/10/2015*

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**  
 Ulica R. Frangeša Mihanovića 9  
 10000 ZAGREB

**OPĆINA PISAROVINA**  
 10491 PISAROVINA  
 Trg hrvatskih vukana 1

**AR** 31 174 245 2 HR

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: *10491* Date: *03/10/2015*

**HRVATSKE ŠUME**  
 Uprava šuma Karlovac  
 Put Davorina Trstenjaka 1  
 47000 KARLOVAC

**OPĆINA PISAROVINA**  
 10491 PISAROVINA  
 Trg hrvatskih vukana 1

**AR** 31 174 251 4 HR

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: *10491* Date: *03/10/2015*

**HEP ODS d.o.o. Elektra Karlovac**  
 Vlatka Mačeka 44  
 47000 KARLOVAC

**OPĆINA PISAROVINA**  
 10491 PISAROVINA  
 Trg hrvatskih vukana 1

**AR** 31 174 256 8 HR

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: 10491 / Date: 08/12/2025

**AR**

Meets on a destination:  The date mentioned above has been duly  
 The date mentioned above has not been duly  
 The date mentioned above has not been duly

Signature: [Signature] / Date: 08/12/2025

**HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO**  
 Ulica grada Vukovara 284  
 10000 ZAGREB

OPCINA PISAROVINA  
 Trg hrvatskih velikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: 10491 / Date: 08/12/2025

**AR**

Meets on a destination:  The date mentioned above has been duly  
 The date mentioned above has not been duly  
 The date mentioned above has not been duly

Signature: [Signature] / Date: 08-10-2025

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**  
 Remetinečka c. 3  
 10020 ZAGREB

OPCINA PISAROVINA  
 Trg hrvatskih velikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting: 10491 / Date: 08/12/2025

**AR**

Meets on a destination:  The date mentioned above has been duly  
 The date mentioned above has not been duly  
 The date mentioned above has not been duly

Signature: [Signature] / Date: 08/12/2025

**HRVATSKE CESTE d.o.o.**  
 Vončinina 3  
 10000 ZAGREB

OPCINA PISAROVINA  
 Trg hrvatskih velikana 1

**Poziv na javnu raspravu:**  
 1. UPU GZ Bratina Kraš I i II  
 2. UPU MZ EKOPARK BRATINA  
 3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

**OPUNOMOĆENIK**



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting / Pošta / 10581

Date / Datum / 08-10-2015

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service / Poštanska služba

**HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava**

Kupska 4  
10000 ZAGREB

AR RG 31 174 249 7 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting / Pošta / 10581

Date / Datum / 08-10-2015

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service / Poštanska služba

**ODAŠILJACI I VEZE d.o.o.**

Ulica grada Vukovara 269D  
10000 ZAGREB

AR RG 31 174 257 1 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting / Pošta / 10581

Date / Datum / 08-10-2015

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service / Poštanska služba

**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**  
**Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora**  
Radnička cesta 80  
10000 ZAGREB

AR RG 31 174 236 4 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting / Pošta / 10581

Date / Datum / 08-10-2015

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service / Poštanska služba

**MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**  
**Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora**  
Radnička cesta 80  
10000 ZAGREB

AR RG 31 174 236 4 HR

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.  
Hrvatska / Croatia

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijemno područje / uređaj: 10451

Date  
Datum: 03/10/2015

On postal service  
Na službi pošte

**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**  
**Uprava za poljoprivredno zemljište,**  
**biljnu proizvodnju i tržište**  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

**AR**

Return to  
Naziv  
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and P.O.  
Ulica i b.o.

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 PISAROVINA  
Trg hrvatskih vojskovođa 1

**AR** RG 31174 237 8 HR

Meets on a destination / Isporučuje se na odredištu

The time mentioned above has been duly  
obavijest / obavijest

REPUBLIC OF CROATIA  
REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
SUMARSKA I BUDANSKA  
08-10-2015

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina

---

**Hrvatska pošta**  
Croatian Post Inc.  
Hrvatska / Croatia

**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Prijemno područje / uređaj: 10451

Date  
Datum: 03/10/2015

On postal service  
Na službi pošte

**RAFAEL BOTIĆ**  
**(Za mjesni odbor BRATINA)**  
**Bratina 153A**  
**10451 PISAROVINA**

**AR**

Return to  
Naziv  
Ime

Street and P.O.  
Ulica i b.o.

**OPCINA PISAROVINA**  
10451 PISAROVINA  
Trg hrvatskih vojskovođa 1

**AR** RG 31174 259 5 HR

Meets on a destination / Isporučuje se na odredištu

The time mentioned above has been duly  
obavijest / obavijest

Signature  
Potpis: Botić RA

**Poziv na javnu raspravu:**

1. UPU GZ Bratina Kraš I i II
2. UPU MZ EKOPARK BRATINA
3. Stavljanje van snage UPU Kraš I i II – Eko Park Bratina



## 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1

KLASA: 351-02/23-01/4  
URBROJ: 238-21-2-25-18  
Pisarovina, 22. listopada 2025. godine

**ZAPISNIK**  
**s javnog izlaganja**  
**prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone**  
**Bratina KRAŠ I i II**  
**i**  
**prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš**  
**Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone**  
**Bratina KRAŠ I i II**

održanog u srijedu 22. listopada 2025. godine s početkom u 10,00 sati u prostoriji Vijećnice u zgradi Općine Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1

Nazočni temeljem Potpisne liste koja se nalazi u prilogu ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio:

1. Mihovil Braim, Općinski načelnik Općine Pisarovina
2. Ivana Vuksan, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Pisarovina
3. Dorica Matešić, Hrvatske šume, UŠP Karlovac
4. Nikolina Vidak
5. Senka Pucak
6. Jelena Matvijev

**Ostali prisutni:**

Izrađivač Strateške studije, tvrtka DVOKUT-ECRO d.o.o.

1. Daniela Klaić Jančijev

Izrađivači prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II, tvrtka URBANISTICA d.o.o.:

1. Vilma Stopfer Svečnjak
2. Gordan Maček
3. Jasminka Pilar-Katavić (odgovorni voditelj izrade plana) – putem

video veze.

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Pisarovina Ivana Vuksan uvodno je pozdravila sve prisutne te se zahvalila na odazivu. Ukratko je objasnila razlog održavanja javnog izlaganja koji je u skladu s procedurom donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II.



Također je uvodno podsjetila prisutne o zakonskom okviru u kojem se provodi postupak strateške procjene i informirala sve prisutne o do sada provedenim aktivnostima sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš kao i Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Uvodno je istaknula kako se sve do zaključenja javne rasprave odnosno do 01. studenog 2025.g. u pisanom obliku mogu dostavljati primjedbe i prijedlozi na prijedloge Plana i Stratešku studiju kao i upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Daljnji tijek javnog izlaganja je tekao prema sljedećem dnevnom redu:

1. Prezentacija prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II
2. Prezentacija prijedloga Strateške studije o utjecaju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II
3. Rasprava

#### **Tijek rasprave:**

Gđa. Ivana Vuksan postavlja pitanje o točnoj površini zemljišta na kojoj će biti postavljeni solarni paneli.

Gđa. Vilma Stopfer Svečnjak odgovara kako se solarni paneli planiraju postaviti na istočnoj strani obuhvata Plana na nekih 26 ha uvažavajući razmak koji između njih treba biti uzeti u obzir.

Gđa. Ivana Vuksan postavlja pitanje koje je bilo postavljeno i na zadnjoj sjednici Općinskog vijeća, a odnosi se na trafostanicu koja je planirana Planom, da li će ona biti postavljena isključivo za potrebe Kraš d.o.o. ili ima mogućnosti da se njome pojača postojeća elektroenergetska mreža.

g. Gordan Maček odgovara da trafostanica mora biti u sklopu solarne elektrane, a da će se eventualni višak električne energije prodavati HEP-u u mrežu, a sigurno da će se dalje moći distribuirati kroz uslugu HEP-a.

gđa. Jelena Matvijev postavlja pitanje da li se gledala mogućnost lokalne HEP-ove mreže u ovoj fazi, konkretno Bratina ima probleme sa strujom i HEP je počeo odbijati kućanstva za solarne panele pa je nevjerojatno da će se tolika količina proizvedene električne energije moći prodavati u postojeću HEP-ovu mrežu ako njihova infrastruktura ostane takva.

g. Gordan Maček odgovara kako je kod kućanstava riječ o niskonaponskoj mreži, budući su kuće spojene na niski napon, a ovdje je riječ o srednjem naponu te će HEP morati pojačati svoju mrežu što može samo koristiti stanovnicima Bratina. Ovdje proizvedena električna energija se neće distribuirati nužno kućanstvima na ovom području već će se distribuirati u sustav mrežu HEP-a pa dalje krajnjim korisnicima.

gđa. Jelena Matvijev postavlja pitanje koliko investitora obvezuje strateška studija i elementi koji su u njoj ugrađeni.

Gđa. Daniela Klaić Jančijev odgovara da mjere iz strateške studije treba ugraditi u predmetni urbanistički plan, a dalje slijede postupci procjene utjecaja na okoliš i ekološku mrežu te se izdaju akti za građenje te u konačnici uporabne dozvole i na koje pazi nadležni Urbanistički uređ. Također navodi da i u fazi izrade glavnog projekta, investitor treba napraviti analizu ugrađenosti mjera iz postupaka procjene utjecaja na okoliš i ekološku mrežu.

Gđa. Ivana Vuksan je završno naglasila kako svi mogu dostaviti svoje primjedbe, prijedloge i mišljenja na predmetne dokumente do 01. studenog 2025.g. na adresu Općine Pisarovina, nakon čega je, budući više nije bilo pitanja završeno javno izlaganje. Javno izlaganje završeno u 10,45 sati.

**Zapisnik sastavila:**  
**Ivana Vuksan, dipl.iur.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Trg hrvatskih velikana 1  
10451 Pisarovina

Pisarovina, 22. listopada 2025. godine

**POTPISNA LISTA – JAVNO IZLAGANJE**  
**UPU gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II i**  
**Strateška procjena utjecaja na okoliš**  
**UPU gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II**

JAVNO IZLAGANJE UPU gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II i Strateške procjene utjecaja na okoliš UPU gospodarske zone Bratina KRAŠ I i II, održana dana 22. listopada 2025. godine, s početkom u 10:00 sati, na adresi Trg hrvatskih velikana br. 1, 10451 Pisarovina

RB.	IME I PREZIME	Ustanova/pravna osoba	mail	POTPIS
1	Ivana VUKSAN	OPĆINA PISAROVINA	Ivana.Vuksan@pisarovina.hr	
2	ILMA PROFER PEČNJAK	URSAMATIKA d.o.o.	ilma@uramatika.hr	
3	Gorjan MACEK	-/-		
4	DANIELA VLAČI JANOVIJEV	ĐOVUĆ ECRD d.o.o.	Daniela.vlaci@ecrd.hr	
5	DORICA MATEŠIĆ	HRVATSKE ŽUPE UTP KARLOVAC	dorica.matesic@hrvatske-zupe.hr	
6	NIKOLINA VIDAL		nikolinavidal@gmail.com	
7	SEKA PEČAK		seka.pecak@gmail.com	



8	JELENA NATVIJEV			
9	MIHOVIĆ BRAH	OPĆINA PISAROVINA	JELENA NATVIJEV ŠKOLJE.ČOPU MIHOVIĆ BRAH PISAROVINA .HR	
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OPĆINA PISAROVINA