

PRILOG IV - PRIJEDLOG UGOVORA

OPĆINA PISAROVINA, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, OIB: 36826343679, koju zastupa Općinski načelnik Mihovil Braim (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije)

i

_____ iz _____, OIB: _____
zastupan po _____
(u daljnjem tekstu: koncesionar),

zaključuju sljedeći

UGOVOR O KONCESIJI

za obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Pisarovina

Članak 1.

Ugovorne strane suglasne su da je ovaj Ugovor o koncesiji sklopljen na temelju ponude Koncesionara br. _____, od dana _____ i Odluke Općinskog vijeća Općine Pisarovina o dodjeli koncesije za obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Pisarovina, KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ . godine.

Članak 2.

Koncesija se dodjeljuje na rok od 5 godina, a primjenjuje se od 01.01.2026.g..

Koncesionar je dužan započeti s obavljanjem usluge koja je predmet koncesije, najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja ugovora na snagu.

Članak 3.

Koncesionar se obvezuje Davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od _____ EUR. Naknada se uplaćuje na žiro-račun Davatelja koncesije IBAN: HR0823900011833100004 – Hrvatska poštanska banka d.d.

Naknada se uplaćuje na žiro-račun Davatelja koncesije u dvije godišnje rate, kako slijedi:

- do 15.7. za razdoblje od 1.1 do 30.6. tekuće godine
- do 15.1. za razdoblje od 1.7. do 31.12. prethodne godine

Ukoliko koncesija započinje i/ili završava u tijeku kalendarske godine, Davatelj koncesije će Koncesionara teretiti za proporcionalni iznos prethodno opisane naknade.

Ako koncesionar ne plati naknadu za koncesiju u roku određenom u stavku 2. ovog članka, svakom sljedećom uplatom, neovisno o tome što je koncesionar označio da se tom uplatom plaća, smatra se da se najprije podmiruje zaostali dug po redoslijedu dospijeca i to tako da se prvo podmiruju troškovi, zatim iznos obračunate zakonske zatezne kamate i napokon iznos dospjele naknade za koncesiju.

Članak 4.

Predmet koncesije obuhvaća obavljanje javne usluge - prikupljanje miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te obavljanje usluge povezane s javnom uslugom - odvojeno sakupljanje komunalnog otpada putem reciklažnog dvorišta, mobilnog reciklažnog dvorišta, spremnika na javnim površinama i kod korisnika usluge te odvojeno prikupljanje krupnog (glomaznog) komunalnog otpada, sve prema Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina br. 3/22), ovoj Dokumentaciji o nabavi i njenim prilogima te Ponudi koncesionara.

Koncesionar je dužan pridržavati se odredbi Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Pisarovina, kao i svih njenih naknadnih izmjena i dopuna za vrijeme trajanja koncesije

Članak 5.

Cijene usluga utvrđene su ponudbenim cjenikom Koncesionara koji se nalazi u prilogu 1. ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Cijenu usluge plaća korisnik usluge izravno koncesionaru na temelju ispostavljenog računa.

Koncesionar je dužan pri svakoj promjeni cijene svojih usluga pribaviti prethodnu suglasnost davatelja koncesije, sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Davatelj koncesije ima mogućnost tražiti od Koncesionara izmjenu cijena ukoliko je iz dostavljenih izvještaja Koncesionara ili provedenih revizija poslovanja Koncesionara od strane Davatelja koncesije utvrđeno da Koncesionar ostvaruje značajnije prihode od stvarnih troškova poslovanja.

Članak 6.

Davatelj koncesije ima pravo nadzirati način obavljanja usluga te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama ovog Ugovora. Ove radnje će se obavljati u pisanom obliku.

Ukoliko koncesionar ne otkloni uočene nedostatke u ostavljenom roku, Davatelj koncesije može otkazati ovaj Ugovor uz naplatu naknade štete nastale ovom radnjom.

Članak 7.

U svrhu jamstva naplate naknade za koncesiju te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, Koncesionar se obvezuje davatelju koncesije u roku od 8 dana od dana potpisa ugovora o koncesiji dostaviti bjanko zadužnicu sa javnobilježnički ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje na iznos do **150.000,00 EUR**, a Davatelj koncesije će navedenu zadužnicu vratiti Koncesionaru po isteku ugovora o koncesiji.

Umjesto bjanko zadužnice koncesionar može uplatiti novčani polog. Novčani polog uplaćuje se Općini Pisarovina sa sljedećim podacima:

IBAN: HR0823900011833100004

Model: HR68

Poziv na broj: 9016-OIB PONUDITELJA

Svrha uplate: jamstvo za uredno ispunjenje ugovora – koncesija otpad

Članak 8.

Izmjene Ugovora o koncesiji moguće su u skladu sa čl. 62. Zakona o koncesijama.

Davatelj koncesije ostavlja otvorenim mogućnost sklapanja dodataka ugovora o koncesiji s koncesionarom u okviru mogućnosti utvrđenih Zakonom o koncesijama, a radi izvršavanja obveza Općine Pisarovina utvrđenih Zakonom o održivom gospodarenju otpadom i ostalih propisa koji reguliraju gospodarenje otpadom.

Izmjena akta predstavničkog tijela davatelja koncesije kojim se uređuje način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Pisarovina predstavlja osnovu za izmjenu/dopunu ugovora.

Rok iz čl. 2. ovog Ugovora se može produžiti ako je produženje nužno kao posljedica primjene članka 62. st. 4. Zakona o koncesiji, ali na rok ne dulji od 6 mjeseci.

Članak 9.

Ugovor o koncesiji prestaje važiti:

- istekom ugovorenog roka iz članka 2. ovog Ugovora;
- prestankom pravne ili smrću fizičke osobe Koncesionara;
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije, u razdoblju nakon sklapanja ugovora o koncesiji;
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa;
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji;
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji;
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

Članak 10.

Ugovor se može raskinuti u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:

- ako Koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Koncesionar ne pruža javne usluge prema pravilima struke, odnosno prema standardima kako su utvrđeni ugovorom o koncesiji, posebnim zakonom i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije
- ako Koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
- ako je Koncesionar dao netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje,
- ako Koncesionar svojom krivnjom ne započne s izvršavanjem ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku,

- ako Koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji,
- ako je Koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji suprotno odredbama Zakona o koncesijama i ugovora o koncesiji,
- ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument osiguranja kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. stavka 10. Zakona o koncesijama,
- ako se dogodi izmjena ugovora o koncesiji koja bi zahtijevala provedbu novog postupka davanja koncesije,
- ako je u vrijeme donošenja odluke o davanju koncesije iz čl. 36. i 49. Zakona o koncesijama postojao razlog za isključenje Koncesionara iz članka 24.,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama ugovora o koncesiji i odredbama zakona kojima se uređuje opći upravni postupak.

Članak 11.

Prije jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti Koncesionara o takvoj svojoj namjeri te mu odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ako Koncesionar ne otkloni razloge za raskid Ugovora u roku iz prethodnog stavka ovoga članka Ugovora, Davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora, je dužan obavljati uslugu do izbora novog koncesionara.

Članak 12.

Koncesionar može od Davatelja koncesije zatražiti raskid Ugovora zbog opravdanih razloga određenih posebnim zakonom.

Na zahtjev Koncesionara, Davatelj koncesije ukida odluku o davanju koncesije i odlukom raskida Ugovora.

U odluci o raskidu Ugovora moraju biti navedeni i obrazloženi razlozi raskida i određen iznos štete ako je Davatelju koncesije nastala šteta radnjama Koncesionara.

Ukoliko Koncesionar raskine Ugovor prije isteka vremena na koji je sklopljen, dužan je osigurati nesmetano obavljanje usluge koja je predmet ovog Ugovora do izbora novog koncesionara.

Koncesionar zadržava pravo da u slučaju neprihvatanja zahtjeva za promjenom ugovorenih cijena, raskine ovaj Ugovor o koncesiji.

Koncesionar će Davatelju koncesije, u slučaju nastupa okolnosti iz ovog članka Ugovora, dostaviti pisanu obavijest o raskidu Ugovora, prilikom čega otkazni rok u tom slučaju traje do izbora novog Koncesionara.

Članak 13.

Na sva ostala pitanja koja nisu uređena odredbama ovog Ugovora, primjenjuju se odredbe važećih zakonskih propisa o koncesiji, kao i važećih propisa kojima se uređuju obvezni odnosi.

Članak 14.

Ugovorne strane suglasne su da će sve sporove proizašle iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to neće biti moguće ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda prema sjedištu davatelja koncesije.

Ugovorne strane suglasne su da će u izvršavanju koncesije koja je predmet ovog ugovora, međusobno surađivati u dobroj vjeri. Ako bi pojedine odredbe ovog ugovora ili nekog njegovog dodatka iz bilo kojeg razloga bile ili postale ništetne, pobojne ili na bilo koji drugi način nevaljane ili u slučaju pravne praznine u odredbama ugovora, to ne utječe na valjanost ostalih odredbi ovog ugovora, kao i svih njegovih dodataka ukoliko ih bude, niti na valjanost ugovora u cjelini. U takvom slučaju, nedopuštena ili inače nevaljana odredba automatski će se smatrati zamijenjenom dopuštenom odredbom koja odgovara poslovnoj svrsi nedopuštene ili inače nevaljane odredbe.

Članak 15.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Članak 16.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet (5) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava dva (2) primjerka za svoje potrebe, dok se jedan (1) primjerak od strane davatelja koncesije dostavlja Ministarstvu financija.

KLASA:

URBROJ:

Pisarovina, _____.2025. godine

ZA KONCESIONARA

ZA DAVATELJA KONCESIJE

Općina Pisarovina

Općinski načelnik

Mihovil Braim

