



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20, 1/21 i 2/25) Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 4. sjednici održanoj dana . studenog 2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje konačnog Izvješća o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u Općini Pisarovina

I.

Prima se na znanje konačno Izvješće o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije za 2019. i 2020., u dijelu koji se odnosi na Općinu Pisarovina.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

KLASA:

URBROJ:

Pisarovina, __ studeni 2025. godine

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Senka Pucak



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Bjelovar

KLASA: 041-02/24-01/64
URBROJ: 613-09-25-143
Bjelovar, 3. listopada 2025.

Izvješće **o obavljenoj provjeri provedbe naloga i** **preporuka danih u reviziji učinkovitosti**

**Upravljanje komunalnom
infrastrukturom u jedinicama
lokalne samouprave na
području Zagrebačke
županije
u 2019. i 2020.**

SADRŽAJ

stranica

I.	UVOD	1
II.	CILJ, PREDMET I METODE PROVJERE PROVEDBE DANIH NALOGA I PREPORUKA	1
III.	PROVEDBA DANIH NALOGA I PREPORUKA I IZVJEŠTAVANJE O PROVEDBI	2
	Grad Dugo Selo	3
	Grad Ivanić Grad	8
	Grad Jastrebarsko	14
	Grad Samobor	19
	Grad Sveta Nedelja	22
	Grad Sveti Ivan Zelina	27
	Grad Velika Gorica	30
	Grad Vrbovec	34
	Grad Zaprešić	37
	Općina Bedenica	42
	Općina Bistra	48
	Općina Brckovljani	55
	Općina Brdovec	64
	Općina Dubrava	67
	Općina Dubravica	74
	Općina Farkaševac	77
	Općina Gradec	85
	Općina Jakovlje	91
	Općina Klinča Sela	95
	Općina Kloštar Ivanić	100
	Općina Krašić	105
	Općina Kravarsko	115
	Općina Križ	119
	Općina Luka	123
	Općina Marija Gorica	130
	Općina Orle	138
	Općina Pisarovina	147
	Općina Pokupsko	151
	Općina Preseka	156
	Općina Pušća	163
	Općina Rakovec	170
	Općina Rugvica	173
	Općina Stupnik	181
	Općina Žumberak	186
IV.	ZAKLJUČAK	194

I. UVOD

Na temelju odredbe članka 23., stavka 2. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), obavljena je provjera provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020.

Provjera je obavljena prema Okviru profesionalnih načela, standarda i smjernica Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) (Narodne novine 66/23) i Kodeksu profesionalne etike državnih revizora.

Postupci provjere provedbe naloga i preporuka provedeni su od 23. rujna 2024. do 3. listopada 2025.

II. CILJ, PREDMET I METODE PROVJERE PROVEDBE DANIH NALOGA I PREPORUKA

Državni ured za reviziju (dalje u tekstu: Ured) obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020., o čemu je sastavljeno izvješće KLASA: 041-01/20-10/4, URBROJ: 613-09-21-107, od 4. studenoga 2021. Predmet revizije bilo je upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020., odnosno provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom. U navedenoj reviziji ocijenjeno je da je upravljanje komunalnom infrastrukturom u tri grada (Samobor, Sveti Ivan Zelina i Vrbovec) učinkovito, u pet gradova (Dugo Selo, Ivanić Grad, Jastrebarsko, Velika Gorica i Zaprešić) i sedam općina (Bistra, Brdovec, Dubravica, Kloštar Ivanić, Križ, Pisarovina i Rakovec) učinkovito, pri čemu su potrebna određena poboljšanja, dok je u jednom gradu (Sveta Nedjelja) i 16 općina (Bedenica, Brckovljani, Dubrava, Farkaševac, Gradec, Jakovlje, Klinča Sela, Kravarsko, Luka, Marija Gorica, Orle, Pokupsko, Preseka, Pušća, Rugvica i Stupnik) djelomično učinkovito, a u dvije općine (Krašić i Žumberak) neučinkovito. Za utvrđene nepravilnosti i propuste dano je 537 naloga i preporuka, od čega je 251 nalog i 286 preporuka.

Zakonski predstavnici jedinica lokalne samouprave dostavili su Uredu planove provedbe naloga i preporuka s podacima o planiranim aktivnostima i rokovima za provedbu naloga i preporuka.

Prema odredbi članka 22., stavka 5. Zakona o Državnom uredu za reviziju, jedinice lokalne samouprave obvezne su provesti naloge i preporuke dane u izvješću o obavljenoj reviziji u rokovima i na način naveden u planu provedbe naloga i preporuka.

Provjera provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020. planirana je Programom i planom rada Ureda za 2024.

Cilj provjere provedbe naloga i preporuka je provjeriti jesu li nalozi i preporuke dani u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020. provedeni u rokovima i na način naveden u Planu provedbe naloga i preporuka te jesu li jedinice lokalne samouprave o provedbi naloga i preporuka izvještavale Ured u roku od 30 dana od planiranog vremena provedbe.

Predmet provjere su aktivnosti koje su jedinice lokalne samouprave trebale provesti u skladu s Planom provedbe naloga i preporuka.

Za potrebe prikupljanja podataka o provedbi naloga i preporuka, jedinicama lokalne samouprave upućen je upit o aktivnostima koje su poduzete za provedbu naloga i preporuka te je zatražena dokumentacija na temelju koje su izvještavale Ured o provedbi danih naloga i preporuka. Također, korištene su objave na mrežnim stranicama te su obavljani razgovori sa zaposlenicima jedinica lokalne samouprave. Provjera provedbe danih naloga i preporuka obavljena je provjerom dokumentacije.

III. PROVEDBA DANIH NALOGA I PREPORUKA I IZVJEŠTAVANJE O PROVEDBI

Revizijskim postupcima provjereno je jesu li jedinice lokalne samouprave postupile prema nalogima i preporukama danim u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije u 2019. i 2020. u skladu s planovima provedbe naloga i preporuka. Također, provjerena je točnost podataka koji se odnose na izvještavanje o provedbi naloga i preporuka.

Općina Pisarovina

Zakonski predstavnik Općine Pisarovina od 9. travnja 1995. do 4. lipnja 2025. bio je općinski načelnik Tomo Kovačić, a od 5. lipnja 2025. općinski načelnik je Mihovil Braim, bacc. ing. aedif.

– Provedba danih naloga i preporuka

U tablici u nastavku dani su nalozi i preporuke iz revizije učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Zagrebačke županije za 2019. i 2020. za Općinu Pisarovina te status utvrđen njihovom provjerom.

Tablica broj 27

Provedba naloga i preporuka

Redni broj	Naziv područja	Nalog ili preporuka	Rok prema Planu provedbe naloga i preporuka	Status	
1	2	3	4	5	
1.	Evidentiranje komunalne infrastrukture	Naloženo je evidenciju komunalne infrastrukture voditi tako da sadrži sve propisane podatke za svu komunalnu infrastrukturu, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, te je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja.	30. lipnja 2022.	provedeno	
2.		Naloženo je, osim za nerazvrstane ceste, poduzimati aktivnosti radi upisa i druge komunalne infrastrukture na području Općine Pisarovina u zemljišnim knjigama i evidentiranja u katastru, a koje se odnose na donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i pribavljanje geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture te njihovo dostavljanje nadležnom sudu i nadležnom tijelu za katastar radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	31. prosinca 2022.	provedeno	
3.		Preporučeno je podatke o vlasništvu nad komunalnom infrastrukturom, koji se unose u evidenciju komunalne infrastrukture, unositi tako da iz njih bude vidljivo koje su građevine komunalne infrastrukture, navedene u evidenciji, upisane u zemljišne knjige i evidentirane u katastru kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Pisarovina, kako bi se uvidom u evidenciju komunalne infrastrukture mogao pratiti njezin status u pogledu upisa u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru.	30. lipnja 2022.	provedeno	
4.		Preporučeno je analitičke knjigovodstvene evidencije putem inventurnih brojeva povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.	31. prosinca 2022.	provedeno	
5.		Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	Naloženo je programe održavanja komunalne infrastrukture donositi tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg i cjeloviti opis poslova održavanja te sve iznose izvora financiranja za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.	1. siječnja 2022.	provedeno nakon roka
6.			Preporučeno je u programima građenja i održavanja komunalne infrastrukture iskazivati rashode koji se odnose na građenje i održavanje komunalne infrastrukture te na građenje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom.	1. siječnja 2022.	nije provedeno

Redni broj	Naziv područja	Nalog ili preporuka	Rok prema Planu provedbe naloga i preporuka	Status
1		2	3	4
7.		Preporučeno je izvješća o izvršenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture donositi tako da sadrže sve elemente koji su odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu propisani i kod izrade programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture, uključujući opseg i cjeloviti opis obavljenih poslova održavanja te sve iznose izvora financiranja iz kojih je komunalna infrastruktura građena i održavana.	30. lipnja 2022.	provedeno
8.		Naloženo je odlukom o komunalnom redu osigurati mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	30. lipnja 2022.	provedeno
9.		Naloženo je osigurati donošenje općih uvjeta isporuke svih komunalnih usluga, uključujući i ukopa pokojnika i obavljanja dimnjačarskih poslova, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	31. prosinca 2022.	provedeno nakon roka
10.	Upravljanje komunalnom infrastrukturom	Preporučeno je rashode za održavanje komunalne infrastrukture u programima održavanja komunalne infrastrukture i izvješćima o njihovu izvršenju planirati i iskazivati kao zasebne komunalne djelatnosti, u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Pisarovina.	30. lipnja 2022.	djelomično provedeno
11.	Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom	Preporučeno je analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.	31. prosinca 2022.	provedeno
12.		Preporučeno je uvesti i primjenjivati kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu na kojima se komunalno gospodarstvo temelji te izvještavati javnost o postignutim ciljevima i učincima upravljanja, odnosno o poduzetim mjerama u slučaju neispunjavanja zadanih ciljeva.	31. prosinca 2022.	provedeno

Obrazloženje naloga i preporuka koji nisu provedeni u skladu s Planom provedbe naloga i preporuka daje se u nastavku.

1. Nalozi provedeni nakon roka

Nalozi provedeni nakon roka odnose se na područje normativnog uređenja upravljanja komunalnom infrastrukturom i upravljanja komunalnom infrastrukturom.

1.1. Naloženo je programe održavanja komunalne infrastrukture donositi tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg i cjeloviti opis poslova održavanja te sve iznose izvora financiranja za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

Rok za provedbu naloga bio je 1. siječnja 2022.

Općinsko vijeće Općine Pisarovina je u prosincu 2022. donijelo program održavanja komunalne infrastrukture za 2023., koji sadrži opis planiranih poslova održavanja i iznose izvora financiranja za održavanje komunalne infrastrukture. Opseg planiranih poslova održavanja iskazan je u posebnim tablicama koje su sastavni dio programa.