



# SLUŽBENE NOVINE

## OPĆINE PISAROVINA

Godina XIII.

Pisarovina, 20. veljače 2025. godine

Broj 2.

### S A D R Ź A J

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PISAROVINA

Statutarna odluka o III. izmjenama i dopunama Statuta Općine Pisarovina.....	2
Odluka o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina.....	3
Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o porezima Općine Pisarovina.....	8
Odluka o komunalnim djelatnostima.....	10
Odluka o komunalnom linijskom prijevozu putnika na području Općine Pisarovina .....	15
Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika.....	22
Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina.....	27
Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Pisarovina.....	30
Zaključak o prihvaćanju teksta i davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta – rekonstrukcija nerazvrstane ceste „Put u Velikoj“ .....	32
Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.....	35
Odluka o raskidu Ugovora o kupoprodaji zemljišta.....	37
Zaključak o prihvaćanju zamolbe Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ .....	39
Zaključak o davanju suglasnosti na Plan upisa za pedagošku godinu 2025./26.....	40
Odluka o odbijanju izdavanja suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga.....	41
Očitovanje o osnovici za obračun plaće radnika u Dječjem vrtiću „Potočić Pisarovina“ .....	42
Odluka o IV. izmjenama i dopunama Mjerila o načinu i uvjetima financiranja Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ .....	43
Zaključak.....	44
Zaključak o davanju suglasnosti na sklapanje Aneksa Ugovora o kupoprodaji zemljišta.....	45

#### OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PISAROVINA

Zaključak.....	47
Zaključak.....	48
Zaključak o donošenju Programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca te Provedbenog plana preventivne i obvezne preventivne dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije na području Općine Pisarovina za 2025. godinu.....	49
Odluka o visini novčane naknade za opremu novorođenog djeteta.....	50



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20; dalje u tekstu: zakon) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine donosi

## **S T A T U T A R N U O D L U K U O III. IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA OPĆINE PISAROVINA**

### **Članak 1.**

U Statutu Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), u članku 62., stavku 1.;

- u točki 7. briše se skup riječi „Velika Jamnička,“
- u točki 9. iza skupa riječi „naselje Dvoranci“ briše se točka, stavlja se zarez te se iza točke 9. dodaje nova točka 10. koja glasi:

„10. Mjesni odbor Velika Jamnička sa sjedištem u Velikoj Jamničkoj za naselje Velika Jamnička.“

### **Članak 2.**

Ova Statutarna odluka o III. izmjenama i dopunama Statuta Općine Pisarovina stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-9**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

## **ODLUKU O IZRADI IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PISAROVINA**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst, 15/18, 2/19 - pročišćeni tekst, 9/22 i 11/22 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je Općina Pisarovina, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je općinski načelnik.

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja ovih Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

### **III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

#### **Članak 3.**

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su:

A. Usklađenje sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenja sa Zakonom i Pravilnikom Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Pravilnik o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23)

## 2. Usklađenje s prostornim planom više razine

Prostorni plan Zagrebačke Županije ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 – pročišćeni tekst, 27/15, 31/15 – pročišćeni tekst, 43/20, 46/20 – ispravak, i 2/21 – pročišćeni tekst)

### B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Temeljem zaprimljenih inicijalnih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana Općinski načelnik je, sukladno članku 85. Zakona, donio zaključak o osnovanosti pokretanja postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana.

U izradi Izmjena i dopuna Plana provest će se stručna analiza zaprimljenih zahtjeva i prijedloga i razmotriti mogućnosti proširenja građevinskih područja naselja kao i manjih proširenja i formiranja novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene u okvirima koji su utvrđeni Zakonom i Prostornim planom Zagrebačke županije. Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- (1) Usklađenje sa prostorno-planskim rješenjima VIII. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke Županije, čija je izrada u tijeku,
- (2) Razmatranje mogućnosti formiranje novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarskih (proizvodnih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih) namjena,
- (3) Razmatranje mogućnosti proširenja postojećih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarskih (proizvodnih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih) namjena,
- (4) Razmatranje manjih proširenja građevinskih područja naselja,
- (5) Usklađenje administrativnih granica sa službenim granicama iz Središnjeg registra prostornih jedinica (DGU),
- (6) Razmatranje mogućnosti smještaja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije,
- (7) Razmatranje drugih zahtjeva koji će se iskazati tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana od strane nadležnih javnopravnih tijela i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Plana je osuvremeniti, unificirati i digitalizirati prostorni plan uređenja te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu.

Izmjene i dopune Plana bit će izrađene u modulu ePlanovi i modulu ePlanovi Editor informacijskog sustava prostornog uređenja.

Izmjene i dopune Plana izradit će se i provoditi putem digitalnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, što će smanjiti opterećenja korisnicima prostora. Izmjenama i dopunama Plana ubrzan će se izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

Nova tehnologija izrade Izmjena i dopuna Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu. Prostorni razvoj će se temeljiti na sveobuhvatnoj analizi prostornih podataka koja će omogućiti kvalitetno i objektivno donošenje odluka o prostoru te precizniju projekciju njihovog sinergijskog učinka.

## IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 4.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je područje jedinice lokalne samouprave Općine Pisarovina u administrativnim granicama utvrđenim Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15).

## **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 5.**

U proteklom razdoblju od donošenja posljednjih, VIII. izmjena i dopuna Plana došlo je do potrebe za izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja, pristigli su novi inicijalni zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana, a koji se odnose na manje proširenje građevinskog područja u svim k.o., proširenje postojećih zona turističkog sadržaja, povećanje novih gospodarskih zona i proširenje postojećih gospodarskih zona. Također, u tijeku je postupak izrade i donošenja VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije s kojima treba uskladiti ovaj Plan.

Slijedom svega navedenog pristupa se izradi IX. izmjena i dopuna ovog Plana.

## **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 6.**

Prilikom izrade Izmjena i dopuna Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 7.**

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje su potrebne za izradu Izmjena i dopuna Plana osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima svaki iz svog djelokruga, a pribavit će se u skladu s odredbom članka 90. Zakona u roku od 15 dana od dana dostave poziva ove Odluke.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana u suradnji s Nositeljem izrade.

## **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 8.**

U smislu članka 90. Zakona, Nositelj izrade pribavit će potrebne zahtjeve od slijedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,

5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
  6. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
  7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, Prisavlje 14, Zagreb,
  8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, Prisavlje 14, Zagreb,
  9. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
  10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Ksaverska cesta 109, Zagreb,
  11. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička ulica 49, Zagreb,
  12. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Savska cesta 41, Zagreb,
  13. Državna geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb,
  14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
  15. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
  16. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb,
  17. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
  18. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, Zagreb,
  19. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac,
  20. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica Ivana Lučića 2a/ VI, Zagreb,
  21. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2, Jastrebarsko,
  22. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, Zagreb,
  23. HOPS, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
  24. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
  25. HEP ODS d.o.o., Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, Karlovac,
  26. HEP ODS d.o.o., Elektra Zagreb, Terenska jedinica Velika Gorica, Slavka Kolara 17, Velika Gorica
  27. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269D, Zagreb,
  28. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb,
  29. Mjesni odbori u Općini Pisarovina,
  30. Susjedni gradovi i općine,
  31. Trgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, opskrba toplinsko energijom i prijevoz putnika u javnom prometu) na području Općine Pisarovina.
- i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

**IX. PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHOTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM**

**Članak 9.**

Za izradu Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu, određuju se slijedeći rokovi i faze:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Izmjena i dopuna Plana

- 90 dana za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave
- 15 dana za provedbu javne rasprave
- 30 dana za izradu Izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana i
- 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 10.**

Financiranje izrade Izmjena i dopuna plana osigurat će se iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2012. – 2026. i iz Proračuna Općine Pisarovina.

## **XI. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 11.**

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog ove Odluke sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je Mišljenje, KLASA: 351-03/24-03/12, URBROJ: 238-18-02/3-25-7 od 30. siječnja 2025.g., nadležnog tijela za zaštitu okoliša i prirode: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Sukladno članku 86. stavku 4. Zakona ova odluka se objavljuje u „Službenim novinama Općine Pisarovina“ i Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Po objavi ove Odluke Nositelj izrade obavijestit će javnost o izradi Izmjena i dopuna Plana na mrežnoj stranici Općine Pisarovina i Zagrebačke županije.

O izradi Izmjena i dopuna Plana pisanim putem će se obavijestiti susjedne jedinice lokalne samouprave.

### **Članak 13.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-10**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/2016, 101/2017, 114/2022, 114/2023 i 152/2024) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine donijelo je

## O D L U K U

### o izmjeni i dopuni

#### Odluke

#### o porezima Općine Pisarovina

#### Članak 1.

U Odluci o porezima Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina br. 11/23; dalje u tekstu Odluka) u članku 2., točka 2. mijenja se i glasi:

„2. Porez na nekretnine“

#### Članak 2.

Naslov iznad članka 5. Odluke mijenja se i glasi:

„2. Porez na nekretnine“

#### Članak 3.

Članak 5. Odluke mijenja se i glasi:

„Porez na nekretnine na području općine Pisarovina plaća se godišnje u iznosu od **3,00 eura** po jednom kvadratnom metru korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.“

#### Članak 4.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

„Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na nekretnine za Općinu obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.“



### **Članak 5.**

Postupci utvrđivanja poreza započeti po odredbama Odluke o porezima Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 11/23) koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršiti će se prema odredbama Odluke o porezima Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 11/23).

### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-11**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 26., članka 34., st.1, članka 44., st. 2 i članka 48., st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici, održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donijelo je

## **ODLUKU o komunalnim djelatnostima**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Pisarovina, te komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način njihova povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Pisarovina.

### **II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 2.**

Na području Općine Pisarovina obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

Člankom 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

#### **Članak 3.**

Na području Općine Pisarovina obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
2. usluge ukopa

3. komunalni linijski prijevoz putnika
4. obavljanje dimnjačarskih poslova

Člankom 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod kojom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje tih djelatnosti.

#### **Članak 4.**

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Općinu Pisarovina obavljanje i sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. Dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. Veterinarsko – higijeničarski poslovi

Pod veterinarsko – higijeničarskim poslovima razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. Prigodno ukrašavanje naselja

Pod prigodnim ukrašavanjem naselja razumijeva se prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije.

4. Sanacija divljih odlagališta

Pod sanacijom divljih odlagališta razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada kao i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

5. Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba

Pod obavljanjem poslova zimske službe razumijeva se pružanje usluga komunalne djelatnosti obavljanje poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina na području općine u zimskom razdoblju, prema potrebi.

### **III. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 5.**

Komunalne djelatnosti na području Općine Pisarovina mogu obavljati:

1. Komunalno Pisarovina d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Trg hrvatskih velikana 1, Pisarovina, OIB: 92007750348 (u daljnjem tekstu: Komunalno Pisarovina d.o.o.)
2. Pravna ili fizička osoba na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova
3. Pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji.

#### **IV. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU KOJEM JE OSNIVAČ OPĆINA PISAROVINA**

##### **Članak 6.**

Trgovačkom društvu Komunalno Pisarovina d.o.o., Trg hrvatskih velikana 1, Pisarovina, OIB: 92007750348, koje je u 100% vlasništvu Općine Pisarovina **povjerava** se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članaka 2., 3. i 4. ove Odluke:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površinama kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
9. usluge ukopa,
10. prigodno ukrašavanje naselja,
11. sanacija divljih odlagališta
12. komunalni linijski prijevoz putnika
13. održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima – zimska služba.

Komunalnom Pisarovina d.o.o. povjerava se vršenje javnih ovlasti u obavljanju djelatnosti iz prethodnog stavka, točke 6. i 9.

Javne ovlasti iz stavka 2. ovog članka obuhvaćaju rješavanje u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima i obvezama fizičkih i pravnih osoba.

Protiv upravnih akata društva iz stavka 3. ovog članka može se izjaviti žalba Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Pisarovina.

##### **Članak 7.**

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 6., stavka 1. povjerava se Komunalnom Pisarovina d.o.o. na neodređeno vrijeme dok je registriran za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

##### **Članak 8.**

Komunalno Pisarovina d.o.o. će obavljati komunalne djelatnosti iz članka 6. ove Odluke sukladno odredbama ove Odluke, posebnim propisima kojima se uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenim sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koji zaključuje Općinski načelnik na osnovi godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Pisarovina kojim se utvrđuje i opseg obavljanja komunalnih poslova.

Komunalno Pisarovina d.o.o. dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, a jednom godišnje, do 31. ožujka tekuće godine, podnijeti Općinskom vijeću izvješće o poslovanju u prethodnoj godini.

##### **Članak 9.**

Trgovačko društvo Komunalno Pisarovina d.o.o. kome je povjereno obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti iz članka 6., stavak 1., točke 8., 9. i 12. ove Odluke, obavlja

djelatnosti u skladu sa važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu i propisima donesenim na temelju Zakona, u skladu s posebnim propisima i odlukama Općinskog vijeća, donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovog članka donose se uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

- uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,
- međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge,
- način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 2. ovog članka objavljuju se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, na web stranici Općine Pisarovina te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama trgovačkog društava Komunalno Pisarovina d.o.o..

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

## **V. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PRAVNIM ILI FIZIČKIM OSOBAMA NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA**

### **Članak 10.**

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Općine Pisarovina mogu obavljati sljedeće komunalne djelatnosti:

1. Održavanje javne rasvjete
2. Dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija
3. Veterinarsko – higijeničarski poslovi

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 godine.

### **Članak 11.**

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 10., stavak 1. ove Odluke te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora, provode se prema propisima o javnoj odnosno jednostavnoj nabavi.

### **Članak 12.**

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Pisarovina sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalnih usluga,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

### **Članak 13.**

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora, koji odobrava Općinski načelnik.

## **VI. POVJERAVANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI KONCESIJOM**

### **Članak 14.**

Koncesijom se može steći pravo obavljanja sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. dimnjačarski poslovi.

### **Članak 15.**

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz članka 14. ove Odluke na vrijeme od najduže 5 godina.

### **Članak 16.**

Davatelj koncesije iz članka 14. je Općinsko vijeće Općine Pisarovina.

### **Članak 17.**

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući pitanja načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena važećim Zakonom o komunalnom gospodarstvu, na odgovarajući način primjenjuju se propisi kojima se uređuju koncesije.

## **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 18.**

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti i ugovori o koncesiji za obavljanje komunalnih djelatnosti zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke, ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

### **Članak 19.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima (Službene novine Općine Pisarovina br. 3/19, 13/20, 9/22 i 14/22).

### **Članak 20.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-12**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 4. stavka 1. točke 22. i članka 33. stavka 1. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne novine“ br. 41/18, 98/19, 30/21, 89/21, 114/22 i 136/24), članka 24. stavka 1. točke 4., članka 25. stavka 4. i članka 33. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20 i 45/24), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/8, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članaka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21) a sukladno odredbama Uredbe (EZ) br. 1370/2007 Europskog parlamenta i Vijeća od 23.10.2007. o uslugama javnog željezničkog i cestovnog prijevoza putnika, Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025.g., donijelo je

**ODLUKU**  
**o komunalnom linijskom prijevozu putnika**  
**na području Općine Pisarovina**

**Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom uređuje se organizacijski oblik, način i uvjeti obavljanja komunalnog linijskog prijevoza putnika na području Općine Pisarovina.

**Članak 2.**

(1) Komunalni linijski prijevoz putnika je javni cestovni prijevoz putnika na administrativnom području Općine Pisarovina, sukladno utvrđenoj mreži linija, koji je uz jednake uvjete dostupan svim korisnicima prijevoznih usluga sa područja Općine Pisarovina.

(2) Pod korisnicima prijevoznih usluga sa područja Općine Pisarovina iz stavka 1. ovog članka podrazumijevaju se korisnici koji imaju prijavljeno prebivalište/boravište na području Općine Pisarovina.

(3) Komunalni linijski prijevoz putnika je uslužna komunalna djelatnost koje se obavlja odgovarajućim vozilima na određenim linijama i po unaprijed utvrđenom voznom redu, cijeni prijevoza i općim uvjetima prijevoza.

(4) Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, može se organizirati posebni linijski prijevoz samo za određene skupine putnika (prijevoz osoba s tjelesnim oštećenjem, prijevoz radnika između mjesta prebivališta i mjesta rada, i sl.).

**Članak 3.**

(1) Javni prijevoz putnika obavlja prijevoznik na temelju ugovora o javnoj usluzi koji u ime Općine Pisarovina potpisuje Općinski načelnik.

(2) Postupak odabira prijevoznika s kojim se sklapa ugovor o javnoj usluzi provodi se sukladno propisima o prijevozu u cestovnom prometu, propisima o komunalnom gospodarstvu i Uredbi (EZ) br. 1370/2007.

#### **Članak 4.**

(1) Za obavljanje komunalnog linijskog prijevoza putnika prijevoznik mora ispunjavati sve uvjete za obavljanje prijevoza u cestovnom prometu utvrđene propisima o prijevozu u cestovnom prometu, propisima o sigurnosti prometa na cestama, ovom Odlukom te ostalim zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuju uvjeti za obavljanje prijevoza u cestovnom prometu.

(2) Opće uvjete isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika donosi prijevoznik uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Pisarovina sukladno propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo.

(3) Opći uvjeti isporuke iz stavka 2. ovog članka, objavljuju se u Službenim novinama Općine Pisarovina i na mrežnoj stranici Općine Pisarovina, te na oglasnoj ploči/mrežnoj stranici prijevoznika.

#### **Članak 5.**

(1) Prijevoznik je dužan osigurati trajno i kvalitetno obavljanje komunalnog linijskog prijevoza putnika te poduzimati mjere u svrhu povećanja kvalitete usluga i sigurnosti prijevoza.

(2) Prijevoznik obavlja prijevoz putnika na području Općine Pisarovina unutar zona područja koje mu je povjereno.

(3) Obavijest o izmjeni načina obavljanja usluge prijevoza putnika, prijevoznik će obavljati preko sredstava javnog priopćavanja.

#### **Članak 6.**

(1) Linija je relacija ili skup relacija obavljanja prijevoza putnika od početnog do završnog autobusnog kolodvora, putničkog terminala ili autobusnog stajališta, na kojoj se prevoze putnici po utvrđenom voznom redu s jednim ili više polazaka.

(2) Relacija je udaljenost između bilo koja dva mjesta na liniji koja su u voznom redu označena kao autobusni kolodvori, putnički terminali ili autobusna stajališta.

#### **Članak 7.**

(1) Mrežu linija za obavljanje javnog prijevoza putnika određuje općinski načelnik na prijedlog Prijevoznika.

(2) Ako općinski načelnik na temelju tržišne analize, izvješća prijevoznika, predstavljeni ili primjedbi građana ili na drugi način utvrdi da je radi osiguranja kvalitete, kontinuiteta i pristupa usluzi javnog prijevoza potrebno promijeniti obuhvat javne usluge, rješenjem odobrava uspostavljanje novih, ukidanje postojećih linija javnog prijevoza putnika ili njihovo produženje, skraćivanje, izmjenu trase te uspostavljanje i ukidanje stajališta.

(3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka za promjene na linijama koje traju kraće od 24 sata obavještavaju se putnici na odgovarajući način i ne donosi se rješenje.

#### **Članak 8.**

(1) Svaka linija mora imati vozni red.

(2) Vozni red utvrđuje općinski načelnik na prijedlog Prijevoznika.

(3) Prijevoz se obavlja na linijama unutar zona koje se objavljuju na oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama Prijevoznika.

#### **Članak 9.**

Vozni red sadrži najmanje sljedeće podatke:

- naziv prijevoznika,
- naziv linije na kojoj se obavlja prijevoz, vrstu linije i trasu linije,



- naziv i redoslijed stajališta, autobusnih kolodvora i putničkih terminala, s vremenom dolaska i polaska,
- režim rada linije (radni dan, subota, nedjelja, blagdan i neradni dan),
- vrijeme polaska i dolaska na početno-završna stajališta,
- datum početka važenja voznog reda i rok važenja voznog rada.

#### **Članak 10.**

(1) Autobusno stajalište (u daljnjem tekstu: stajalište) je posebno izgrađena ili označena prometna površina određena za zaustavljanje vozila, koja omogućava sigurni ulazak i izlazak putnika.

(2) Okretište je stajalište koje je početno – završna točka jedne ili više linija.

(3) Lokaciju stajališta uvjetuju prometne potrebe koje ovise o tijekovima pješačkog prometa i lokalnim prilikama na terenu te tehničkim elementima ceste i sigurnosti prometa na njoj.

#### **Članak 11.**

(1) Stajalište mora biti označeno prometnim znakom stajališta koji se postavlja i održava u skladu s posebnim propisima.

(2) Prometni znak stajališta na nerazvrstanim cestama postavlja Općina Pisarovina.

(3) Stajalište se može opremiti nadstrešnicom za čekanje sa sjedalima i prostorom za postavljanje prometnih informacija, košarom za otpatke i zaštitnom ogradom.

(4) Nadstrešnicu i drugu opremu na stajalištu postavlja Općina Pisarovina, a prometne informacije (oznaka prijevoznika, izvod iz voznog reda linija koje koriste stajalište i kartografski prikaz mreže svih linija na području Općine Pisarovina) postavlja prijevoznik na za to pripremljeno mjesto.

#### **Članak 12.**

(1) Ulazak i izlazak putnika dozvoljen je samo na stajalištu dok autobus stoji, osim u slučaju većih zastoja u prometu.

(2) Prije polaska autobusa sa stajališta i u tijeku vožnje, sva vrata na autobusu moraju biti zatvorena.

#### **Članak 13.**

(1) Vozila kojima se obavlja javni prijevoz putnika moraju ispunjavati propisane uvjete, a prije upućivanja u dnevni promet moraju biti očišćena i prozračena.

(2) Vozila moraju biti označena sukladno Pravilniku o posebnim uvjetima za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe (Narodne novine br. 50/18., 56/19., 107/20., 127/21., 147/21., 71/22.) i drugim propisima kojima se uređuju uvjeti koje moraju ispunjavati vozila kojima se obavlja djelatnost javnog cestovnog prijevoza.

#### **Članak 14.**

(1) Za vrijeme dok se vozilom ne obavlja javni prijevoz putnika, na vozilu se mora postaviti odgovarajuća oznaka, ili skinuti oznake linije.

#### **Članak 15.**

(1) Vrata za ulazak i izlazak putnika moraju biti jasno i vidljivo označena natpisima i grafičkim simbolima s vanjske i unutarnje strane vozila.

(2) Oblik, boja i veličina brojeva i slova, grafičkih simbola i tekstualnih prikaza na vozilu, stajalištu i okretištu moraju biti izvedeni na način da su vidljivi i razumljivi korisnicima usluge.

### **Članak 16.**

- (1) Prijevoznik je dužan u vozilu označiti mjesto za trudnice i osobe s invaliditetom, ako vozilo za to ima uvjete.
- (2) Putnik u vozilu smije zauzeti jedno sjedeće mjesto.
- (3) Prilikom ulaska u vozilo i zauzimanja mjesta za sjedenje prednost imaju osobe s invaliditetom, trudnice, osobe s malom djecom, te starije i nemoćne osobe.

### **Članak 17.**

- (1) Prijevoznik je dužan obavljati prijevoz putnika sukladno utvrđenom i objavljenom voznom redu.
- (2) Smetnje nastale zbog sile ili krivnjom trećih osoba, na koje prijevoznik ne može utjecati niti ih spriječiti, smatraju se opravdanim razlogom za odstupanje od obveza iz stavka 1. ovog članka.
- (3) Prijevoznik je dužan obavijestiti putnike o promjeni relacije kretanja vozila ili odredišta.

### **Članak 18.**

- (1) U slučaju zastoja, prekida ili poremećaja u odvijanju prijevoza putnika uzrokovanog višom silom ili krivnjom trećih osoba na koje prijevoznik ne može utjecati niti ih spriječiti, prijevoznik je dužan organizirati prijevoz na način da putnici u najmanjoj mjeri osjete posljedice poremećaja, odnosno u što kraćem roku poduzeti mjere za ponovnu uspostavu redovitog prijevoza.

### **Članak 19.**

- (1) Vozač je dužan zaustaviti vozilo na svim stajalištima svoje linije, osim ako u vozilu nema putnika koji žele izaći, niti ima putnika na stajalištu.

### **Članak 20.**

- (1) U slučaju nepredviđenih događaja na trasi linija (prometne nezgode, elementarne nepogode i slično), vozač smije mijenjati trasu, smjer kretanja ili skraćivati liniju, o čemu mora obavijestiti putnike, a prijevoznik o tome mora što prije obavijestiti Općinu Pisarovina.

### **Članak 21.**

- (1) Osobe s invaliditetom, trudnice, osobe s malom djecom te starije i nemoćne osobe imaju prednost pri ulasku u vozilo i prilikom zauzimanja mjesta za sjedenje.
- (2) Vozilom javnog prijevoza ne smije se prevoziti osoba koja bi svojim ponašanjem, prtljagom i stvarima koje unosi u vozilo, mogla ugroziti sigurnost putnika, osoba mlađa od šest godina bez pratnje odrasle osobe te osobe pod očiglednim utjecajem alkohola, opojnih sredstava i sl.

### **Članak 22.**

- (1) Putnik smije u vozilo unijeti ručnu prtljagu, dječja kolica, invalidska kolica, sportsku opremu i drugu prtljagu koja svojim dimenzijama i svojstvima ne ugrožava sigurnost putnika i vozača odnosno drugog prometnog osoblja.
- (2) Putnik je dužan voditi brigu o svojoj prtljazi. Prtljagu iz stavka 1. ovog članka potrebno je smjestiti u prostoru vozila gdje najmanje smeta ostalim putnicima kako bi se smanjila mogućnost ugrožavanja sigurnosti ostalih putnika i prometnog osoblja.
- (3) S predmetima nađenim u vozilu prijevoznik je dužan postupati sukladno odredbama o nađenim stvarima.
- (4) Zabranjeno je u vozilo unositi predmete koji mogu ozlijediti, ugroziti život, zdravlje i imovinu putnika i vozača.

(5) Iznimno od stavka 4. ovog članka, dozvoljeno je pripadnicima policije i hrvatske vojske kada obavljaju službene zadatke, unošenje osobno oružja u vozilo javnog prijevoza putnika, sve sukladno posebnim propisima.

### **Članak 23.**

(1) Putnicima je zabranjeno:

- unositi u vozilo predmete koji mogu povrijediti druge putnike, oštetiti ili uprljati vozilo (zapaljivi ili eksplozivni materijal, oštre, lomljive, prljave ili masne predmete i slično) kao ni sve druge predmete veće težine i dimenzija od onih koje odredi prijevoznik,
- uznemiravati druge putnike i prometno osoblje u obavljanju svoje službe,
- bacati otpatke, prljati i oštećivati vozilo i njegove oznake
- konzumirati hranu, alkohol ili pušiti u vozilu,
- zadržavati se u vozilu na način kojim se ometa naplata putne karte, ulaz odnosno izlaz iz vozila, onemogućava ili otežava smještaj putnika u vozilo, .
- onemogućavati otvaranje i zatvaranje vrata kao i nasilno otvaranje vrata,
- ulaziti ili izlaziti iz vozila u pokretu, ulaziti u vozilo kada odgovorna osoba objavi da je vozilo popunjeno i da ne može primiti putnika na prijevoz,
- ulaziti u vozilo neodjeven ili u odjeći koja je nečista u mjeri da može uprljati druge putnike ili vozilo.

(2) Vozač vozila dužan je opomenuti putnika koji postupa protivno odredbama iz stavka 1. ovog članka, a ako unatoč opomeni izvrši koju od navedenih radnji, vozač će od putnika zatražiti da napusti vozilo.

### **Članak 24.**

(1) Nemoćnoj osobi dozvoljen je prijevoz vozilom javnog prijevoza samo uz pratnju.

(2) Slijepoj osobi dozvoljeno je uvođenje psa vodiča.

### **Članak 25.**

(1) Vozilom javnog prijevoza nije dozvoljen prijevoz životinja, izuzev kućnih ljubimaca u odgovarajućim spremnicima i pasa u slučajevima iz članka 24. stavka 2. ove Odluke.

### **Članak 26.**

(1) Vozači moraju za vrijeme obavljanja posla nositi službenu odjeću.

(2) Izgled službene odjeće određuje prijevoznik.

### **Članak 27.**

(1) Vozači su dužni za vrijeme obavljanja posla imati korektan odnos s putnicima.

### **Članak 28.**

(1) Komunalni linijski prijevoz putnika se neće naplaćivati niti će se izdavati putne karte.

(2) Sredstva za financiranje komunalnog linijskog prijevoza osigurana su u Proračunu Općine Pisarovina.

### **Članak 29.**

(1) Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalni redar.

(2) U provođenju nadzora, tijelo iz stavka 1. ovog članka je ovlašteno naložiti mjere radi otklanjanja nedostataka uočenih pri obavljanju nadzora i pokrenuti odgovarajući postupak.

### **Članak 30.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 30,00 do 300,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba prijevoznik ako:

- ne osigurava trajno i kvalitetno obavljanje komunalnog linijskog prijevoza putnika te ne poduzima mjere u svrhu povećanja kvalitete usluga i sigurnosti prijevoznika (članak 5. stavak 1.)
- prijevoz putnika ne obavlja na području Općine Pisarovina unutar zona područja koje mu je povjereno (članak 5. stavak 2.)
- ne objavljuje obavijest o izmjeni načina obavljanja usluge prijevoza putnika preko sredstava javnog priopćavanja (članak 5. stavak 3.)
- ne postavi prometne informacije na za to pripremljeno mjesto (članak 11. stavak 4.)
- vozila kojim se obavlja javni prijevoz putnika ne ispunjavaju propisane uvjete (članak 13. stavak 1.)
- vozila nisu označena sukladno propisima (članak 13. stavak 2.)
- ne osigura zamjenski prijevoz u slučaju zastoja, prekida ili poremećaja (članak 18. stavak 1. i 2.)
- o obustavi prijevoza i načinu osiguranja ne obavijesti građane putem sredstava javnog informiranja (članak 18. stavak 3.)
- ne zaustavlja vozila na svim stajalištima svoje linije (članak 19.)
- vozači za vrijeme obavljanja posla ne nose službenu odjeću (članak 26. stavak 1)
- vozač za vrijeme obavljanja posla nema korektan odnos s putnicima (članak 27.)

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi prijevozniku u iznosu 150,00 eura.

### **Članak 31**

(1) Novčanom kaznom od 25,00 do 50,00 eura kaznit će se za prekršaj putnik ako:

- u vozilu zauzima više od jednog sjedećeg mjesta (članak 16. stavak 1.)
- u vozilo unosi prtljagu, dječja kolica, invalidska kolica, sportsku opremu i drugu prtljagu koja svojim dimenzijama i svojstvima ugrožava sigurnost putnika i vozača odnosno drugog prometnog osoblja (članak 22. stavak 1.)
- ne vodi brigu o svojoj prtljazi odnosno ne smješta ju u prostoru vozila gdje ne smeta ostalim putnicima odnosno ugrožava sigurnost (članak 22. stavak 2.)
- u vozilo unosi predmete koji mogu ozlijediti, ugroziti život, zdravlje i imovinu putnika i vozača (članak 22. stavak 4.)
- unosi u vozilo predmete koji mogu povrijediti druge putnike, oštetiti ili uprljati vozilo (zapaljivi ili eksplozivni materijal, oštre, lomljive, prljave ili masne predmete i slično) odnosno sve druge predmete veće težine i dimenzija od onih koje odredi prijevoznik (članak 23. stavak 1. alineja 1.)
- uznemirava druge putnike i prometno osoblje (članak 23. stavak 1. alineja 2.)
- baca otpatke, prlja i oštećuje vozilo i njegove oznake (članak 23. stavak 1. alineja 3.)
- konzumira hranu, alkohol ili puši u vozilu (članak 23. stavak 1. alineja 4.)
- se zadržava u vozilu na način kojim se ometa ulaz/izlaz iz vozila, onemogućava/otežava smještaj putnika u vozilo (članak 23. stavak 1. alineja 5.)
- onemogućava otvaranje i zatvaranje vrata kao i nasilno otvara vrata (članak 23. stavak 1. alineja 6.)
- ulazi/izlazi iz vozila u pokretu, ulazi u vozilo kada odgovorna osoba objavi da je vozilo popunjeno (članak 23. stavak 1. alineja 7.)

- ulazi u vozilo neodjeven ili u odjeći koja je nečista u mjeri da može uprljati druge putnike ili vozilo (članak 23. stavak 1. alineja 8.)

### **Članak 32.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom linijskom prijevozu putnika („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 14/22).

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-13**

**Pisarovina, 19. veljače 2025.g.**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju čl. 30. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge**  
**komunalnog linijskog prijevoza putnika**

**Članak 1.**

Daje se prethodna suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza na području Općine Pisarovina, utvrđenih od strane isporučitelja komunalnih usluga – Komunalno Pisarovina d.o.o, Trg hrvatskih velikana 1, 10.451 Pisarovina od 18.02.2025. godine.

**Članak 2.**

Opći uvjeti isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza sastavni su dio ove Odluke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-14**  
**U Pisarovini, 19. veljače 2025. godine**

**OPĆINSKO VIJEĆE**  
**OPĆINE PISAROVINA**  
**PREDSJEDNIK**  
**Tomo Smolković, v.r.**



**KOMUNALNO PISAROVINA d.o.o.**  
**Trg hrvatskih velikana 1**  
**10.451 Pisarovina**

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) članka 9. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 2/25) te članka 16. Odluke o promjeni tvrtke i izmjeni Izjave od dana 06.02.2018. godine, direktor trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o., dana 18.02.2025. godine donosi

## **OPĆE UVJETE**

### **isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovim se Općim uvjetima isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika (*u daljnjem tekstu: Opći uvjeti*) utvrđuju uvjeti isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika prijevoza te način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučenog prijevoza.

Prijevozom putnika u smislu ovih Općih uvjeta smatra se komunalni linijski prijevoz putnika na području Općine Pisarovina, odnosno na području na kojem isporučitelj usluge obavlja komunalnu uslugu prijevoza, sve sukladno Odluci o komunalnom linijskom prijevozu putnika na području Općine Pisarovina.

##### **Članak 2.**

Prijevoz putnika obavlja se u odgovarajućim vozilima na unaprijed utvrđenim linijama, prema utvrđenom voznom redu, uz unaprijed utvrđenu tarifu.

#### **II. UVJETI OBAVLJANJA USLUGE KOMUNALNOG LINIJSKOG PRIJEVOZA PUTNIKA**

##### **Članak 3.**

Komunalno Pisarovina d.o.o. (*dalje u tekstu: Prijevoznik*), prijevoz isporučuje sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, propisima o prijevozu u cestovnom prometu, općim aktima jedinica lokalne samouprave, ugovora sklopljenog između jedinice lokalne samouprave i prijevoznika i ovim Općim uvjetima.

##### **Članak 4.**

Komunalni linijski prijevoz je relacija ili skup relacija odvijanja prijevoza od početnog do završnog stajališta na kojoj se prevoze putnici i prtljaga, po registriranom i obavljenom voznom redu s jednim ili više polazaka.

##### **Članak 5.**

Prijevoz se obavlja na linijama unutar zona koje utvrđuje Općinski načelnik Općine Pisarovina.

Zone i linije se objavljuju na oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama prijevoznika, <https://komunalno-pisarovina.hr/>.

Svaka linija mora imati vozni red. Vozni red utvrđuje prijevoznik. Vozni red mora sadržavati:

- naziv prijevoznika,
- naziv linije na kojoj se obavlja prijevoz, vrstu linije i trasu linije,
- naziv i redosljed stajališta, autobusnih kolodvora i putničkih terminala, s vremenom dolaska i polaska,
- režim rada linije (radni dan, subota, nedjelja, blagdan i neradni dan),
- vrijeme polaska i dolaska na početno-završna stajališta,

- datum početka važenja voznog reda i rok važenja voznog rada.

#### **Članak 6.**

Autobusno stajalište (u daljnjem tekstu: stajalište) je posebno izgrađena ili označena prometna površina određena za zaustavljanje vozila, koja omogućava sigurni ulazak i izlazak putnika.

Okretište je stajalište koje je početno – završna točka jedne ili više linija.

Lokaciju stajališta uvjetuju prometne potrebe koje ovise o tijekovima pješačkog prometa i lokalnim prilikama na terenu te tehničkim elementima ceste i sigurnosti prometa na njoj.

#### **Članak 7.**

Stajalište mora biti označeno prometnim znakom stajališta koji se postavlja i održava u skladu s posebnim propisima, a prometni znak na nerazvrstanim cestama postavlja Općina Pisarovina.

Stajalište se može opremiti nadstrešnicom za čekanje sa sjedalima i prostorom za postavljanje prometnih informacija, košarom za otpatke i zaštitnom ogradom.

Nadstrešnicu i drugu opremu na stajalištu postavlja Općina Pisarovina, a prometne informacije (oznaka prijevoznika, izvod iz voznog reda linija koje koriste stajalište i kartografski prikaz mreže svih linija na području Općine Pisarovina) postavlja prijevoznik na za to pripremljeno mjesto.

#### **Članak 8.**

Vozila su dužna zaustavljati se na svim stajalištima svoje linije.

Ulazak i izlazak putnika dozvoljen je samo na stajalištu dok autobus stoji, osim u slučaju većih zastoja u prometu.

Prije polaska autobusa sa stajališta i u tijeku vožnje, sva vrata na autobusu moraju biti zatvorena.

### **III. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE PRIJEVOZNIKA I KORISNIKA KOMUNALNOG LINIJSKOG PRIJEVOZA PUTNIKA**

#### **Članak 9.**

Prijevoznik se obvezuje izvršiti prijevoz za korisnike prijevoza sukladno propisima i pravilima struke.

#### **Članak 10.**

Vozilo kojim se obavlja prijevoz putnika moraju biti prije dnevnog upućivanja u promet kao i tijekom dana uredna, odnosno očišćena i prozračena.

Vozila moraju biti označena sukladno Pravilniku o posebnim uvjetima za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe (Narodne novine br. 50/18., 56/19., 107/20., 127/21., 147/21., 71/22.) i drugim propisima kojima se uređuju uvjeti koje moraju ispunjavati vozila kojima se obavlja djelatnost javnog cestovnog prijevoza.

#### **Članak 11.**

Za vrijeme dok se vozilom ne obavlja javni prijevoz putnika, na vozilu se mora postaviti odgovarajuća oznaka, ili skinuti oznake linije.

Vrata za ulazak i izlazak putnika moraju biti jasno i vidljivo označena natpisima i grafičkim simbolima s vanjske i unutarnje strane vozila.



Oblik, boja i veličina brojeva i slova, grafičkih simbola i tekstualnih prikaza na vozilu, stajalištu i okretištu moraju biti izvedeni na način da su vidljivi i razumljivi korisnicima usluge.

#### **Članak 12.**

Prijevoznik je dužan u vozilu označiti mjesto za trudnice i osobe s invaliditetom, ako vozilo za to ima uvjete.

Putnik u vozilu smije zauzeti jedno sjedeće mjesto.

Prilikom ulaska u vozilo i zauzimanja mjesta za sjedenje prednost imaju osobe s invaliditetom, trudnice, osobe s malom djecom, te starije i nemoćne osobe.

#### **Članak 13.**

Prijevoznik je dužan obavljati prijevoz putnika sukladno utvrđenom i objavljenom voznom redu.

Smetnje nastale zbog sile ili krivnjom trećih osoba, na koje prijevoznik ne može utjecati niti ih spriječiti, smatraju se opravdanim razlogom za odstupanje od obveza iz stavka 1. ovog članka.

Prijevoznik je dužan obavijestiti putnike o promjeni relacije kretanja vozila ili odredišta.

U slučaju zastoja, prekida ili poremećaja u odvijanju prijevoza putnika uzrokovanog višom silom ili krivnjom trećih osoba na koje prijevoznik ne može utjecati niti ih spriječiti, prijevoznik je dužan organizirati prijevoz na način da putnici u najmanjoj mjeri osjete posljedice poremećaja, odnosno u što kraćem roku poduzeti mjere za ponovnu uspostavu redovitog prijevoza.

#### **Članak 14.**

Vozač je dužan zaustaviti vozilo na svim stajalištima svoje linije, osim ako u vozilu nema putnika koji žele izaći, niti ima putnika na stajalištu.

U slučaju nepredviđenih događaja na trasi linija (prometne nezgode, elementarne nepogode i slično), vozač smije mijenjati trasu, smjer kretanja ili skraćivati liniju, o čemu mora obavijestiti putnike, a prijevoznik o tome mora što prije obavijestiti Općinu Pisarovina.

#### **Članak 15.**

Osobe s invaliditetom, trudnice, osobe s malom djecom te starije i nemoćne osobe imaju prednost pri ulasku u vozilo i prilikom zauzimanja mjesta za sjedenje.

Vozilom javnog prijevoza ne smije se prevoziti osoba koja bi svojim ponašanjem, prtljagom i stvarima koje unosi u vozilo, mogla ugroziti sigurnost putnika, osoba mlađa od šest godina bez pratnje odrasle osobe te osobe pod očiglednim utjecajem alkohola, opojnih sredstava i sl.

#### **Članak 16.**

Putnicima je zabranjeno:

- unositi u vozilo predmete koji mogu povrijediti druge putnike, oštetiti ili uprljati vozilo (zapaljivi ili eksplozivni materijal, oštre, lomljive, prljave ili masne predmete i slično) kao ni sve druge predmete veće težine i dimenzija od onih koje odredi prijevoznik,
- uznemiravati druge putnike i prometno osoblje u obavljanju svoje službe,
- bacati otpatke, prljati i oštećivati vozilo i njegove oznake
- konzumirati hranu, alkohol ili pušiti u vozilu,
- zadržavati se u vozilu na način kojim se ometa naplata putne karte, ulaz odnosno izlaz iz vozila, onemogućava ili otežava smještaj putnika u vozilo,
- onemogućavati otvaranje i zatvaranje vrata kao i nasilno otvaranje vrata,

- ulaziti ili izlaziti iz vozila u pokretu, ulaziti u vozilo kada odgovorna osoba objavi da je vozilo popunjeno i da ne može primiti putnika na prijevoz,
- ulaziti u vozilo neodjeven ili u odjeći koja je nečista u mjeri da može uprljati druge putnike ili vozilo.

Vozač vozila dužan je opomenuti putnika koji postupi protivno odredbama iz stavka 1. ovog članka, a ako unatoč opomeni izvrši koju od navedenih radnji, vozač će od putnika zatražiti da napusti vozilo.

#### **Članak 17.**

Nemoćnoj osobi dozvoljen je prijevoz vozilom javnog prijevoza samo uz pratnju.

Slijepoj osobi dozvoljeno je uvođenje psa vodiča.

#### **Članak 18.**

Vozilom javnog prijevoza nije dozvoljen prijevoz životinja, izuzev kućnih ljubimaca u odgovarajućim spremnicima i pasa u slučajevima iz članka 17. stavka 2. ove Odluke.

#### **Članak 19.**

Vozač mora za vrijeme obavljanja službe nositi službenu odjeću.

Oblik i boju službene odjeće utvrđuje prijevoznik.

Oblik i sadržaj posebne oznake propisuje prijevoznik

### **IV. NAČIN MJERENJA, OBRAČUNA I PLAĆANJA KOMUNALNOG LINIJSKOG PRIJEVOZA PUTNIKA**

#### **Članak 20.**

Komunalni linijski prijevoz putnika se neće naplaćivati niti će se izdavati putne karte, a isti je namijenjen korisnicima usluge linijskog prijevoza putnika koji na području Općine Pisarovina imaju prijavljeno prebivalište/boravište.

Sredstva za financiranje komunalnog linijskog prijevoza osigurana su u Proračunu Općine Pisarovina.

### **V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 21.**

Izrazi koji se koriste u ovim Općim uvjetima, a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

#### **Članak 22.**

Ovi Opći uvjeti primjenjuju se nakon što Općinsko vijeće Općine Pisarovine na iste da prethodnu suglasnost, te stupaju na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasniku jedinice lokalne samouprave.

#### **Članak 23.**

Ovi Opći uvjeti objavljuju se u službenim novinama Općine Pisarovina, na web stranici Općine Pisarovina, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Isporučitelja.

**Direktor**

**Mihovil Braim; bacc. ing. aedif., v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne Novine» broj : 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00 i 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), i članka 17. Statuta Općine Píсарovína („Službene novine Općine Píсарovína“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Píсарovína na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine donosi sljedeću:

**O D L U K U**  
**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta**  
**u vlasništvu Općine Píсарovína**

**Članak 1.**

Općina Píсарovína raspisat će Javni natječaj čiji će predmet biti prodaja zemljišta u vlasništvu Općine Píсарovína ukupne površine **3204 m<sup>2</sup>**, sve kako slijedi:

RB	Oznaka katastarske čestice	Oznaka zemljišta	Površina
1	k.č.br. 749, k.o. Donja Kupčina Nova, zk.ul.br. 749	Dvorište	1078 m <sup>2</sup>
2		Livada	1941 m <sup>2</sup>
3		Kuća, Donja Kupčina 33	112 m <sup>2</sup>
4		Pomoćna zgrada	73 m <sup>2</sup>
<b>Početna kupoprodajna cijena</b>			<b>33.000,00 EUR</b>

Zemljište koje je predmet ove Odluke dio je ošasne imovine iza pokojnika Antolčić Zvonka, OIB: 44022572888, Donja Kupčina 33, Donja Kupčina, po Rješenju Posl.broj: O-3428/17, UPP/OS-215/17, te se prodaje u svrhu podmirenja duga naslijeđenog tereta upisanog u zemljišne knjige kao Založno pravo.

Založni vjerovnici, pismom namjere, iskazali su namjeru povlačenja prijedloga za osiguranje u odnosu na nekretnine iz stavka 1. ove Odluke u svrhu brisanja predmetnih tereta.

**Članak 2.**

Za raspisivanje natječaja ovlašćuje se Općinski načelnik.

Zemljište iz članka 1. ove Odluke se prodaje objedinjeno u cijelosti, po načelu „videno-kupljeno“ te prodavatelj ne odgovara za bilo kakve nedostatke zemljišta koje je predmet prodaje.

**Članak 3.**

Početna kupoprodajna cijena zemljišta određuje se u iznosu od **33.000,00 EUR**. Kupac snosi porez na promet nekretnina i sve troškove kupoprodaje.

Početna kupoprodajna cijena određena u stavku 1. ovog članka utvrđena je prema Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine izrađenom od strane Stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina – Natko Gaberc, dipl.ing.građ., po Naručitelju Republika Hrvatska, Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru a koji je korišten u ovršnom predmetu vođenom pod oznakom: 52 Ovrv – 1826/17-4.

Općina Pisarovina obvezuje se na ishođenje povlačenja prijedloga za osiguranje od založnih vjerovnika u svrhu brisanja tereta (založnog prava) upisanog na zemljištu iz članka 1. ove Odluke, nakon uplate kupoprodajne cijene.

#### **Članak 4.**

Prodaja zemljišta vrši se putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda poštujući iduće uvjete natječaja i prodaje:

- zemljišta se izlažu prodaji prema načelu „viđeno-kupljeno“ što isključuje sve naknadne prigovore kupca
- odabrani ponuditelj je dužan platiti kupoprodajnu cijenu jednokratno, u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora
- porez na promet nekretnina i ostale troškove vezane za kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac
- kupac je dužan sa Općinskim načelnikom sklopiti Ugovor o prodaji nekretnina u roku od 30 dana od dana prijema Odluke o prodaji nekretnine
- zemljište se ne može prodati po cijeni nižoj od utvrđene početne cijene.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe koje prema važećim propisima Republike Hrvatske mogu biti vlasnici nekretnina na području Republike Hrvatske.

#### **Članak 5.**

Ponude se podnose u roku od 30 (trideset) dana od dana objave Javnog natječaja na službenim stranicama Općine Pisarovina.

Dan predaje ponude smatra se dan neposredne predaje ponude na protokol Općine, odnosno dan predaje ponude na poštu preporučenom pošiljkom.

#### **Članak 6.**

Ponude se predaju u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda za natječaj – prodaja zemljišta – ne otvaraj“ na obrascu iz priloga Javnog natječaja koji čini sastavni dio ove Odluke.

Ponude se dostavljaju poštom preporučeno ili se predaju u Jedinostveni upravni odjel Općine Pisarovina – na protokol, u roku iz članka 5. ove Odluke.

Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

#### **Članak 7.**

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinski načelnik na prijedlog povjerenstva.

Povjerenstvo iz stavka prvog ovog članka imenuje se u sastavu od:

- Ivana Vuksan, predsjednik povjerenstva
- Ajdina Batalović Krdžalić, član povjerenstva
- Josipa Fabijanić, član povjerenstva.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu kupoprodajnu cijenu.

U slučaju da na natječaj za zemljište koje je predmet ove Odluke ne pristigne niti jedna ponuda, Općinski načelnik može isti ponoviti.

U slučaju da na natječaj za zemljište koje je predmet ove Odluke pristignu dvije ili više ponuda sa istom ponuđenom cijenom, prednost ostvaruje ponuditelj koji je ranije dostavio ponudu po redosljedu zaprimanja.

#### **Članak 8.**

Javni natječaj objavit će se na Internet stranici Općine Pisarovina u tekstu koji je sastavni dio ove Odluke.

### **Članak 9.**

Općinsko vijeće odnosno Općinski načelnik zadržava pravo odustajanja od prodaje zemljišta u vlasništvu Općine, poništenja javnog natječaja kao i odbijanja ponude, u svako doba do potpisivanja ugovora bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, a da pri tome ne snosi materijalnu ili drugu odgovornost prema ponuditeljima.

### **Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina br. 10/24).

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-15**

**Pisarovina, 09.02.2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 6. stavka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" broj 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24) te članka 17. Statuta Općine Pisarovina ("Službeni glasnik Općine Pisarovina" broj 3/18, 3/20 i 1/21), postupajući po Zahtjevu za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora na neodređeno vrijeme (KLASA: 372-03/25-01/1, URBROJ: 01-25-1) od dana 15.01.2025. godine, Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine donosi sljedeću

**ODLUKU**  
**o davanju u zakup poslovnog prostora**  
**u vlasništvu Općine Pisarovina**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom odobrava se davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Pisarovina ukupne površine 31,22 m<sup>2</sup> (jedna prostorija površine 16,40 m<sup>2</sup> i jedna prostorija površine 14,82 m<sup>2</sup>), obje u prizemlju zgrade Općine Pisarovina na adresi Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina (k.č.br. 1638, k.o. Pisarovina II, z.k.ul.br. 1638).

Prostor iz stavka prvog ove Odluke daje se u zakup trgovačkom društvu VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 62462242629, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, 10410 Velika Gorica, a čiji je jedan od osnivača Općina Pisarovina.

Prostor iz stavka prvog ove Odluke daje se za potrebe obavljanja redovite djelatnosti društva VG Vodoopskrba d.o.o.

**Članak 2.**

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup bez provođenja javnog natječaja, sukladno članku 6. stavku 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

**Članak 3.**

Zakupnina za poslovni prostor određuje se u iznosu od 1,00 EUR mjesečno. Plaćanje zakupnine vršit će se mjesečno, do 10. dana u mjesecu, na račun Općine Pisarovina br. HR0823900011833100004 – Hrvatska poštanska banka d.d.

U zakupninu iz stavka prvog ovog članka uračunata je naknada za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se općinski načelnik za zaključenje ugovora o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom, uz poštivanje odredbi Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Ugovor o zakupu sklapa se na neodređeno vrijeme.

**Članak 5.**

Zakupnik se obvezuje koristiti poslovni prostor u skladu s njegovom namjenom i odredbama ugovora. Bilo kakva prenamjena prostora ili podzakup nije dopušten bez prethodne suglasnosti Općine Pisarovina.

## **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Općine Pisarovina".

### **Obrazloženje**

Općina Pisarovina je dana 15.01.2025. godine zaprimila Zahtjev za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora na neodređeno vrijeme (KLASA: 372-03/25-01/1, URBROJ: 01-25-1) upućen od strane VG Vodoopskrba d.o.o., Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, 10451 Velika Gorica, OIB: 62462242629. Kako je iz samog Zahtjeva razvidno, temeljem nastale statusne promjene pripajanja i prijenosa cjelokupne imovine te svih pripadajućih prava i obveza s pripojenog društva Vode Pisarovina d.o.o., Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, OIB: 75999696999, ukazala se potreba korištenja poslovnog prostora na području Općine Pisarovina za obavljanje djelatnosti društva VG Vodoopskrba i to dvije prostorije u poslovnoj zgradi na adresi Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina.

Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24; dalje u tekstu: Zakon), člankom 6. stavak 1. propisano je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave te pravne osoba u njihovom isključivom ili pretežitom vlasništvu, daju u zakup javnim natječajem. Stavkom 6. istog članka propisano je da se iznimno, ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa bez javnog natječaja, kada ga sklapaju međusobno Republika Hrvatska, jedinice lokalne i područje (regionalne) samouprave, pravne osobe u isključivom vlasništvu Republike Hrvatske, pravne osobe u isključivom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana, a zakupnina se određuje sukladno kriterijima jedinice lokalne samouprave prema mjestu gdje se nekretnina nalazi i ovisno o djelatnosti koja će se u poslovnom prostoru obavljati. Obzirom kako se u predmetnom slučaju sklapa ugovor o zakupu između jedinice lokalne samouprave i pravne osobe u njenom vlasništvu, ispunjeni su uvjeti iz predmetnog članka.

Člankom 4. Zakona propisano je da se zakup poslovnog prostora zasniva ugovorom o zakupu, te da se isti ne može sklopiti s fizičkom ili pravnom osobom koja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja. Podnositelj zahtjeva je uz Zahtjev dostavio i Potvrdu Ministarstva financija, Porezna uprava – Područni ured Zagrebačke županije, ispostava Velika Gorica (KLASA: 034-04/25-10/226, URBROJ: 513-07-22-02-25-2) od dana 15.01.2025. godine u kojem je vidljivo da nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Porezna uprava.

Člankom 4. stavak 3. Zakona propisano je kako ugovor o zakupu poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanom obliku, a kada ga kao zakupodavac sklapa Republika Hrvatska, odnosno jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci.

**KLASA:024-03/25-01/1**

**URBROJ:238-21-1-25-16**

**U Pisarovini, dana 19.02.2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



Na temelju članka 167. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 17. Statuta Općine Pizarovina („Službene novine Općine Pizarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pizarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o prihvaćanju teksta i davanju suglasnosti za sklapanje**  
**Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta –**  
**rekonstrukcija nerazvrstane ceste „Put u Velikoj“**

**I.** Prihvaća se tekst Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta – rekonstrukcija nerazvrstane ceste „Put u Velikoj“ koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

**II.** Daje se suglasnost te se ovlašćuje Općinski načelnik za sklapanje Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta – rekonstrukcija nerazvrstane ceste „Put u Velikoj“.

**III.** Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama Općine Pizarovina“.

**Obrazloženje**

Vlasnik zemljišta sa područja Općine Pizarovina (označeno kao k.č.br. 2347/1, k.o. Velika Jamnička te k.č.br. 2346, k.o. Velika Jamnička) i to Kolarević Dario, OIB: 79935011512, ulica Mladena Fiolića 15, 10 000 Zagreb, izrazio je interes za suradnju s Općinom Pizarovina na uređenju građevinskog zemljišta – rekonstrukciji nerazvrstane ceste u vlasništvu Općine Pizarovina označene kao k.č.br. 2575 – PUT U VELIKOJ, k.o. Velika Jamnička, sve u vidu financiranja radova potrebnih za pripremu (djelova) ceste za asfaltiranje u duljini od 140 m, odnosno od k.č.br. 2341/1 do k.č.br. 2346, sve k.o. Velika Jamnička, a koji radovi bi iznosili 1.212,50 EUR.

Člankom 167. Zakona o prostornom uređenju propisano je da troškove ili dio troškova potrebnih za izgradnju komunalne infrastrukture može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja s jedinicom lokalne samouprave sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta te propisuje odredbe koje ugovor mora sadržavati. Člankom 169. predmetnog Zakona propisano je, da osoba koja s jedinicom lokalne samouprave sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta u pogledu financiranja izgradnje objekta ili uređaja komunalne infrastrukture, koji se prema posebnom zakonu financira iz komunalnog doprinosa, ne plaća taj doprinos do iznosa troškova uređenja zemljišta kojeg plaća na temelju ugovora.

Člankom 3., stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) propisano je kako se odredbe ovoga Zakona kojima se uređuje građenje komunalne infrastrukture na odgovarajući se način primjenjuju na rekonstrukciju komunalne infrastrukture, ako Zakonom nije propisano drukčije.

Temeljem navedenih zakonskih odredaba pripremljeni su Ugovori o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za rekonstrukciju nerazvrstane ceste, kojim su regulirani međusobni odnosi



odnosno prava i obveze Općine Pisarovina i Kolarević Daria, OIB: 79935011512, ulica Mladena Fiolića 15, 10 000 Zagreb.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-17**  
**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne Novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi sljedeću

**O D L U K U**  
**o prodaji građevinskog zemljišta**  
**u Poduzetničkoj zoni Pisarovina**

**I.** U postupku Javnog natječaja objavljenog dana 03. siječnja 2025. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 2/2025 (dalje u tekstu: Javni natječaj), a radi prodaje građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Pisarovina u svrhu izgradnje poslovnih objekata koji se moraju u roku dvije godine staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima, pristigle su 2 (dvije) ponude te se iste prihvaćaju.

**II.** Prihvaćaju se ponude sljedećih ponuditelja koje su ispunile sve uvjete natječaja:

**1. AUTO FORTES d.o.o., OIB: 09609155129, Kolarova 15, 10000 Zagreb**

- ponuda zaprimljena dana 14.01.2025. godine u 09,30 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1659/11, k.o. Pisarovina I, površine 3.273 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,00 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 26.184,00 EUR.

**2. MEDICINA TRGOVINA d.o.o., OIB: 87743261837, Zeleni brijeg 1C, Brezovica**

- ponuda zaprimljena dana 22.01.2025. godine u 09,45 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao z.k.č.br. 1915/1, k.o. Pisarovina II, DIO u površini od 4.000 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,10 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 32.400,00 EUR.

**III.** Sa gore navedenim ponuditeljima čije su ponude prihvaćene temeljem ove Odluke, sklopit će se u roku 30 dana od dana dostave iste predugovor/ugovor o kupoprodaji zemljišta.

**IV.** U slučaju da odabrani ponuditelj ne potpiše predugovor/ugovor u gore navedenom roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te će se postupiti sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

**IV.** Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

## Obrazloženje

Općina Pisarovina, Općinsko vijeće, kao prodavatelj građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Pisarovina, područje Općine Pisarovina, raspisalo je na temelju svoje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 10/24), javni natječaj koji je objavljen dana 03. siječnja 2025. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 2/2025, a radi prikupljanja ponuda za prodaju zemljišta u svrhu izgradnje poslovnih objekata, koji se u roku dvije godine moraju staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki čista i prilagođena EU standardima.

Površina, brojevi i nazivi katastarskih čestica objavljeni su u javnom natječaju.

Početna cijena za zemljišta navedena u ovom natječaju, ovisno o lokaciji iznosila je 8,00 i 12,00 Eura/m<sup>2</sup>. Nekretnine su namijenjene izgradnji objekata u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti, te su se, sukladno navedenom, na natječaj mogle javiti samo fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje gospodarske djelatnosti, ponuditelj ne može dostaviti ponudu za površinu manju od 1.500 m<sup>2</sup>, osim ukoliko je već vlasnik/posjednik zemljišta u minimalno određenoj površini i radi se o dokupu zemljišta, minimalna izgrađenost kupljene parcele mora iznositi 30 % njene ukupne površine, rok za provedbu parcelacije u slučaju kupnje dijela zemljišta od strane kupca zemljišta iznosi najduže 6 mjeseci od dana potpisivanja Predugovora o kupoprodaji zemljišta nakon čega se potpisuje Ugovor o kupoprodaji zemljišta. Rok za dovođenje poslovnog prostora u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti iznosi najduže 2 godine od dana potpisivanja Ugovora o kupoprodaji zemljišta; Gospodarska djelatnost koju obavlja kupac zemljišta mora biti ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima.

Prioritet za kupnju zemljišta imaju pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje gospodarske djelatnosti čije je sjedište, odnosno prebivalište, na teritoriju Općine Pisarovina, ali samo uz uvjet prihvaćanja najviše cijene iz najpovoljnije ponude čiji ponuditelj ne ispunjava uvjet prebivališta/sjedišta na teritoriju Općine Pisarovina.

Sve ponude morale su sadržavati ime, prezime/za fizičku osobu koja ima registriranu gospodarsku djelatnost/ i OIB ili naziv tvrtke i OIB, ponudenu cijenu po m<sup>2</sup>, ukupnu površinu za koju se dostavlja ponuda uz uvjet da se ne može dostaviti ponuda za površinu manju od 1.500 m<sup>2</sup>, osim ako je već u posjedu/vlasništvu zemljišta u minimalno određenoj površini (1.500 m<sup>2</sup>) te broj žiro računa ponuditelja, biti potpisana i ovjerena pečatom, mora dostaviti i sljedeće dokumente:

- dokaz o obavljanju gospodarske djelatnosti (Rješenje o upisu u trgovački registar, obrtni registar ili drugi strukovni registar);

- Plan i program ponuditelja koji sadrži: površinu objekta koji se namjerava izgraditi sa rokom izgradnje, naziv djelatnosti koja će se obavljati, opis procesa obavljanja djelatnosti, način zbrinjavanja otpada, predviđeni broj radnika sa navedenom traženom stručnom spremom

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika da će proizvodnja, odnosno djelatnost koja se obavlja biti ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima

- potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja ne starija od 30 dana, u izvorniku ili ovjerenom preslici; da bi dokazao svoju sposobnost ponuditelj mora imati podmirene sve obaveze prema državi;

- potvrdu Jedinственог upravnog odjela Općine Pisarovina da su podmirene sve obaveze prema Općini Pisarovina;

- grafički prikaz na katastarskoj podlozi dijela nekretnine za koji se ponuda dostavlja,

- dokaz o uplaćenju jamčevini

Na natječaj su pristigle 2 (dvije) ponude ponuditelja.

Nije bilo povlačenja niti ispravaka ponuda;

Ponude su otvorene dana 10. veljače 2025. godine od strane tročlanog Povjerenstva imenovanog od strane Općinskog vijeća, po redoslijedu zaprimanja:

**1. AUTO FORTES d.o.o., OIB: 09609155129, Kolarova 15, 10000 Zagreb**

- ponuda zaprimljena dana 14.01.2025. godine u 09,30 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1659/11, k.o. Pisarovina I, površine 3.273 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,00 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 26.184,00 EUR; ponuditelj u ponudi navodi kako na predmetnom zemljištu planira izgradnju skladišnog i uredskog prostora za skladištenje autodijelova i komponenti u autoindustriji. Djelatnost koja će se inicijalno obavljati je trgovinska. Proces djelatnosti za prodaju i skladištenje proizvoda obuhvaća sljedeće faze: nabavka proizvoda, skladištenje proizvoda, praćenje stanja zaliha, prodaja proizvoda, isporuka i dostava proizvoda, post-prodajna podrška, izvještavanje i analiza.

**2. MEDICINA TRGOVINA d.o.o., OIB: 87743261837, Zeleni brijeg 1C, Brezovica**

- ponuda zaprimljena dana 22.01.2025. godine u 09,45 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao z.k.č.br. 1915/1, k.o. Pisarovina II, DIO u površini od 4.000 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,10 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 32.400,00 EUR; ponuditelj u ponudi navodi kako na predmetnom zemljištu planira izgraditi dodatni skladišni prostor za skladištenje medicinskih proizvoda uz dodatni manipulativni prostor, ukupne površine 1500-2000 (Faza 2).

Ponude ponuditelja koje su prihvaćene i sadrže svu dokumentaciju traženu javnim natječajem su:

**1. AUTO FORTES d.o.o., OIB: 09609155129, Kolarova 15, 10000 Zagreb**

- ponuda zaprimljena dana 14.01.2025. godine u 09,30 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1659/11, k.o. Pisarovina I, površine 3.273 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,00 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 26.184,00 EUR.

**2. MEDICINA TRGOVINA d.o.o., OIB: 87743261837, Zeleni brijeg 1C, Brezovica**

- ponuda zaprimljena dana 22.01.2025. godine u 09,45 sati; ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao z.k.č.br. 1915/1, k.o. Pisarovina II, u površini od 4.000 m<sup>2</sup>, po cijeni od 8,10 EUR po m<sup>2</sup>, ukupna cijena 32.400,00 EUR.

Nakon primitka ove Odluke, s odabranim ponuditeljem sklopiti će se u roku od 30 dana predugovor/ugovor o kupoprodaji zemljišta.

U slučaju nepotpisivanja predugovora/ugovora od strane odabranog ponuditelja smatrat će se da je isti odustao od kupnje zemljišta te će se postupiti sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u dispozitivu.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke ne može se uložiti žalba, već se može pokrenuti upravni spor u roku 30 dana od dana primitka iste.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-19**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine, donosi

### **O D L U K U** **o raskidu Ugovora o** **kupoprodaji zemljišta**

I. Raskida se Ugovor o kupoprodaji zemljišta (*KLASA: 944-05/24-01/6, URBROJ: 238-21-2-24-1; u daljem tekstu: Ugovor o kupoprodaji*) od dana 11.10.2024. godine sklopljen između Općine Pisarovina, OIB: 36826343679, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, kao Prodavatelja (*dalje u tekstu: Prodavatelj*) i REM TEX PRO d.o.o., OIB: 72010540748, Pomerio 7, 51000 Rijeka, kao Kupca (*dalje u tekstu: Kupac*), temeljem kojeg je Prodavatelj prodao a Kupac kupio zemljište označeno kao 1919 – Gospodarska ulica, pašnjak, površine 15.665 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 1919, k.o. Pisarovina II, po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 126.886,50 EUR.

II. Kupac za zemljište iz točke I. ove Odluke nije izvršio uplatu kupoprodajne cijene, sukladno članku 3. Ugovora o kupoprodaji.

III. Uplaćeni iznos jamčevine u visini od 2.000,00 EUR se temeljem članka 304. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23), zadržava.

IV. Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju sva preuzeta prava i obveze za Kupca i Prodavatelja temeljem sklopljenog Ugovora.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, OIB: 36826343679 kao Prodavatelj (*dalje u tekstu: Prodavatelj*) i REM TEX PRO d.o.o., OIB: 72010540748, Pomerio 7, 51000 Rijeka (*dalje u tekstu: Kupac*) sklopili su Ugovor o kupoprodaji zemljišta (*KLASA: 944-05/24-01/6, URBROJ: 238-21-2-24-1; u daljem tekstu: Ugovor o kupoprodaji*) od dana 11.10.2024. godine temeljem kojeg je Prodavatelj prodao a Kupac kupio zemljište označeno kao 1919 – Gospodarska ulica, pašnjak, površine 15.665 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 1919, k.o. Pisarovina II, po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 126.886,50 EUR.

Istu ugovorenu kupoprodajnu cijenu, a temeljem sklopljenog Ugovora o kupoprodaji kupac nije uplatio u ugovorenom roku, sukladno odredbama članka 3. ugovora o kupoprodaji, te se dana 16.12.2024. godine obratio Općini Pisarovina sa Zamolbom za produljenje roka za plaćanje kupoprodajne cijene, a iz razloga izbijanja požara u centralnoj praonici. Obzirom kako do trenutku donošenja ove Odluke nije izvršena uplata kupoprodajne cijene, a uzevši u obzir

protek vremena od sklapanja Ugovora o kupoprodaji te podnošenja zamolbe, to je odlučeno kao u izreci.

Slijedom navedenog donosi se Odluka kao u izreci.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema iste.

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-20**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), postupajući po Zamolbi Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ (Klasa: 601-02/25-01/1, Urbroj: 238-21-148-03-25-01) od dana 30.01.2025. godine (zaprimljena dana 04.02.2025), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine donosi sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **o prihvatanju zamolbe Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“**

#### **Članak 1.**

Prihvaća se zamolba Dječjeg vrtića Potočić Pisarovina za zapošljavanje jedne odgojiteljice u svrhu osiguranja kvalitetnije provedbe odgojno-obrazovnog rada i zadovoljenja pedagoških standarda.

#### **Članak 2.**

Općina Pisarovina osigurat će dodatna financijska sredstva potrebna za realizaciju navedenog zapošljavanja, sukladno proračunskim mogućnostima i važećim propisima.

#### **Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-3**  
**Pisarovina, 19.02.2025. godine**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Tomo Smolković, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju čl. 41., st.2. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (Narodne novine br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23), čl. 16., st.2. Statuta Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“, donesenog 12.10.2022. godine te članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o davanju suglasnosti na Plan upisa za pedagošku godinu 2025./26.**

I. Daje se suglasnost na Plan upisa za pedagošku godinu 2025./26. (KLASA:601-02/25-08/1, URBROJ: 238-21-148-01-25-01) koji je Upravno vijeće Dječjeg vrtića Potočić Pisarovina donijelo na svojoj sjednici, održanoj dana 29.01.2025. godine.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-4**  
**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 35., stavak 1., alineja 4. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“ br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23), članka 9. Statuta Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ (KLASA: 012-03/22-02/01, URBROJ: 238/21-148-03-22-1) od 12.10.2022. godine, te članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine donosi sljedeću

### **ODLUKU**

#### **o odbijanju izdavanja suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga**

##### **Članak 1.**

Odbija se davanje suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ (KLASA: 011-03/22-02/02, URBROJ: 238-21-148-03-22-3), koje je Upravno vijeće Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ utvrdilo na svojoj 39. sjednici održanoj dana 14.01.2025.g.

##### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1  
URBROJ: 238-21-1-25-5  
Pisarovina, 19.02.2025. godina**

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 64. Pravilnika o radu Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 32. sjednici, održanoj dana 19. veljače 2025. godine daje sljedeće

**OČITOVANJE**  
**o osnovici za obračun plaće radnika**  
**u Dječjem vrtiću „Potočić Pisarovina“**

**I.**

Općinsko vijeće Općine Pisarovina kao osnivač, prihvaća da osnovica za obračun plaće radnika Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ iznosi kako slijedi:

- od 1. veljače 2025. do 31. kolovoza 2025. godine 975,60 eura bruto i primjenjuje se počevši s plaćom za mjesec veljaču, koja se isplaćuje u mjesecu ožujku
  - od 1. rujna 2025. godine pa nadalje 1.004,87 eura bruto i primjenjuje se počevši s plaćom za mjesec rujna, koja se isplaćuje u mjesecu listopadu,
- kao što je to utvrđeno na 41. sjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Potočić Pisarovina, održanoj dana 17.02.2025. godine.

**II.**

Ovo Očitovanje stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-6**  
**U Pisarovini, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 48. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23), čl. 17. Statuta Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina br. 3/18, 3/20 i 1/21), a u vezi s čl. 8. i čl.66. Statuta dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ (KLASA: 012-03/22-02/01 URBROJ:238/21-148-03-22-1), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine, donosi:

**ODLUKU**  
**o IV. izmjenama i dopunama**  
**M J E R I L A**  
**o načinu i uvjetima financiranja Dječjeg vrtića**  
**„Potočić Pisarovina“**

**Članak 1.**

U Mjerilima o načinu i uvjetima financiranja Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/23, 15/23, 4/24 i 10/24; dalje u tekstu: Mjerila), u članku 3., stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ekonomska cijena programa predškolskog odgoja i naobrazbe utvrđuje se u iznosu od 575,00 eura mjesečno za svako dijete uključeno u program.“

**Članak 2.**

Ove izmjene i dopune Mjerila o načinu i uvjetima financiranja Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina“ stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina, a počinju se primjenjivati od 01.03.2025.g..

**KLASA: 024-03/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-1-25-7**

**U Pisarovini, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 32. sjednici održanoj dana 19. veljače 2025. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Općinsko vijeće utvrđuje kako se primaju na znanje V. izmjene i dopune Pravilnika o radu Dječjeg vrtića Potočić Pisarovina utvrđene na 41. sjednici Upravnog vijeća DV održanoj dana 17.02.2025.g..

### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 024-03/25-01/1**


**URBROJ: 238-21-1-25-8**

**U Pisarovini, 19. veljače 2025. godine**

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE PISAROVINA**

**Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA PISAROVINA  
Trg hrvatskih velikana 1  
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Píсарovina („Službene novine Općine Píсарovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), Općinsko vijeće Općine Píсарovina na svojoj 32. sjednici, održanoj dana 19.02.2025. godine, donosi sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju suglasnosti na sklapanje**

### **Aneksa Ugovora o kupoprodaji zemljišta**

#### I.

Općina Píсарovina kao Prodavatelj i tvrtka BRAVARIJA I TRANSPORT ŠALIĆ d.o.o., OIB: 57338632033, Posedarska ulica III. odvojak 13, 10 000 Zagreb, kao Kupac, su dana 27.12.2023. godine sklopili Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-05/23-01/5, URBROJ: 238-21-2-23-1 - *dalje u tekstu: Ugovor*) kojim Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje zemljište u Poduzetničkoj zoni Píсарovina, označeno kao k.č.br. 1903/1 – Sajmišna ulica, pašnjak, u površini od 4.007 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul. 1903, k.o. Píсарovina II.

#### II.

Općinskom načelniku Općine Píсарovina daje se suglasnost na sklapanje Aneksa ugovora iz točke I. ovog Zaključka, kojim će se produžiti rok izvršenja ugovorne obveze a koja je ugovorena člankom 4. predmetnog Ugovora na način da se kao novi rok izgradnje proizvodnog poslovnog objekta proizvodne hale u kojoj će obavljati bravarske radove od crnog čelika i nehrđajućeg čelika, produljuje za dodatne 2 (dvije) godine od dana sklapanja Aneksa Ugovora.

#### III.

Prijedlog Aneksa ugovora o kupoprodaji zemljišta nalazi se u prilogu ovog Zaključka te čini njegov sastavni dio.

#### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Píсарovina.

### **Obrazloženje**

Općina Píсарovina, Trg hrvatskih velikana 1, zastupana po Općinskom načelniku Tomi Kovačić (dalje u tekstu: Prodavatelj) i BRAVARIJA I TRANSPORT ŠALIĆ d.o.o., OIB: 57338632033, Posedarska ulica III. odvojak 13, 10 000 Zagreb, kao Kupac (dalje u tekstu: Kupac) sklopili su dana 27.12.2023. godine Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-05/23-01/5, URBROJ: 238-21-2-23-1) temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a kupac kupio zemljište u Poduzetničkoj zoni Píсарovina, označeno kao k.č.br. 1903/1 – Sajmišna ulica, pašnjak, u površini od 4.007 m<sup>2</sup>, upisano u zk. ul. 1903, k.o. Píсарovina II.

Temeljem navedenog Ugovora Kupac se obvezao da će na predmetnom zemljištu izgraditi proizvodnu halu u kojoj će obavljati bravarske radove od crnog čelika i nehrđajućeg čelika sukladno svojoj ponudi od dana 07.12.2023. godine, te da će isti staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima u roku dvije (2) godine od dana sklapanja Ugovora.

Dana 06.02.2025. godine Kupac se obratio Općini Pisarovina sa Zahtjevom (KLASA: 944-09/25-01/1, URBROJ: 01-25-1) za produljenje roka za ispunjenje ugovorne obveze iz članka 4. Ugovora, a iz razloga što su pravomoćnu građevinsku dozvolu dobili tek dana 03.12.2024. godine, sve zbog okolnosti na koje nisu mogli utjecati.

Uzevši u obzir prethodno navedeno, ovim zaključkom odobrava se sklapanje Aneksa ugovora a u svrhu produljenja roka za ispunjenje ugovorne obaveze.

**KLASA: 024-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-1-25-17**  
**Pisarovina, 19.02.2025. godine**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tomo Smolković, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik**

Na temelju članka 75. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 141/22), članka 6., st.3. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“ br. 26/15 i 37/21) i članka 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21) Općinski načelnik Općine Pisarovina, dana 22. siječnja 2025. godine donosi sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Općina Pisarovina će sa Zajednicom športskih udruga Općine Pisarovina, Trg Stjepana Radića 13, 10451 Pisarovina, OIB: 62498522153, sklopiti Ugovor o izravnoj dodjeli sredstava planiranih u Proračunu Općine Pisarovina za 2025. godinu na razdjelu 002: Jedinствени upravni odjel, Program javnih potreba u sportu u svrhu, u ukupnom iznosu od 90.000,00 eura, koji iznos je podložan promjenama proračuna Općine Pisarovina.

### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 620-02/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-2-25-1**

**Pisarovina, 21. siječnja 2025. godine**

**Općinski načelnik**

**Tomo Kovačić, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik

Na temelju članka 111. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“ br. 125/19, 114/22 i 155/23), članka 6., st. 3. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge („Narodne novine“ br. 26/15 i 37/21) i članka 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinski načelnik Općine Pisarovina, dana 19. veljače 2025. godine donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Općina Pisarovina će sa Vatrogasnom zajednicom Općine Pisarovina, Trg Stjepana Radića 13, 10451 Pisarovina, OIB: 20426506363, sklopiti Ugovor o izravnoj dodjeli financijskih sredstava planiranih u Proračunu Općine Pisarovina za 2025. godinu na razdjelu 002: Jedinstveni upravni odjel, za financiranje redovne djelatnosti dobrovoljnih vatrogasnih društava i vatrogasne zajednice te za opremanje njenih članica u 2025. godini, u ukupnom iznosu od 60.000,00 eura, koji iznos je podložan promjenama proračuna Općine Pisarovina za 2025. godinu.

### Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 250-02/25-01/1**

**URBROJ: 238-21-2-25-1**

**Pisarovina, 19. veljače 2025. godine**

**Općinski načelnik**

**Tomo Kovačić, v.r.**





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik

Na temelju članka 5. Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18, 47/20, 134/20 i 143/21) i članka 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinski načelnik Općine Pisarovina donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o donošenju Programa mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca te**  
**Provedbenog plana preventivne i obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije na području Općine Pisarovina za 2025. godinu**

**Članak 1.**

Donosi se:

- Program mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti za područje Općine Pisarovina u 2025. godini te
- Provedbeni plan preventivne i obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije kao posebne mjere na području Općine Pisarovina za 2025. godinu, na prijedlog Zavoda za javno zdravstvo Zagrebačke županije.

**Članak 2.**

Program mjera suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti za područje Općine Pisarovina u 2025. godini te Provedbeni plan preventivne i obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije kao posebne mjere na području Općine Pisarovina za 2025. godinu čine prilog i sastavni je dio ovog Zaključka.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

**KLASA: 543-03/25-01/1**  
**URBROJ: 238-21-2-25-1**  
**Pisarovina, 31. siječnja 2025. godine**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Tomo Kovačić, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik

Na temelju članka 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 125/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. st. 4. Statuta Općine Pisarovina ("Službene novine Općine Pisarovina" br. 3/18, 3/20 i 1/21) i članka 10. Odluke o socijalnog skrbi ("Službene novine Općine Pisarovina br. 8/16, 13/20 i 14/20), Općinski načelnik Općine Pisarovina donosi

## **O D L U K U**

### **o visini novčane naknade za opremu novorođenog djeteta**

#### **Članak 1.**

Roditeljima ili samohranom roditelju djeteta rođenog u 2025. godini, s prebivalištem na području Općine Pisarovina u trajanju najmanje 6 mjeseci, isplatiti će se na temelju podnijetog zahtjeva, novčana naknada za opremu novorođenog djeteta u iznosu od **400,00 Eura** po djetetu.

#### **Članak 2.**

Novčana naknada iz članka 1. ove Odluke isplaćivati će se na tekući račun jednog od roditelja u roku 60 dana od dana podnošenja zahtjeva.

#### **Članak 3.**

Podnositelji zahtjeva iz čl. 1. ove odluke dužni su prilikom podnošenja zahtjeva za isplatu novčane pomoći dati na uvid važeću osobnu iskaznicu radi utvrđivanja adrese prebivališta te dostaviti presliku rodnog lista djeteta, presliku prijave prebivališta djeteta i presliku kartice tekućeg računa jednog od roditelja.

#### **Članak 4.**

Roditelj ili samohrani roditelj koji prilikom podnošenja zahtjeva da neistinite ili netočne podatke te na temelju istih primi isplatu novčane naknade, a naknadno se utvrdi da ne ispunjava uvjete za istu, dužan je vratiti isplaćeni iznos naknade sa zakonskim zateznim kamatama od dana isplate.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a primjenjuje se od 01.01.2025. godine i objavit će se u "Službenim novinama Općine Pisarovina".

**KLASA: 402-06/25-01/3**  
**URBROJ: 238-21-2-25-1**  
**Pisarovina, 24. siječnja 2025.**

**NAČELNIK OPĆINE**  
**PISAROVINA**  
**Tomo Kovačić, v.r.**