



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

PRIJEDLOG

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na __ sjednici održanoj dana _____ 2024. godine, donosi

ODLUKU O IZRADI IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PISAROVINA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst, 15/18, 2/19 - pročišćeni tekst, 9/22 i 11/22 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je Općina Pisarovina, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je općinski načelnik.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja ovih Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana.

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna Plana su:

A. Usklađenje sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenja sa Zakonom i Pravilnikom