



SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE PISAROVINA

Godina XII.

Pisarovina, 26. lipnja 2024. godine

Broj 5.

S A D R Ź A J

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PISAROVINA

Odluka.....	2
Odluka o II. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.....	4

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PISAROVINA

Javni poziv	5
-------------------	---



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju odredbi članka 88. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ 66/19) u svezi sa člankom 535., stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23 i 130/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15-ispr., 123/17, 98/19 i 144/20), članka 14. Uredbe o uslužnim područjima (Narodne novine br. 70/23) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 29. sjednici održanoj dana 25. lipnja 2024. godine donijelo je

O D L U K U

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Pisarovina prihvaća statusnu promjenu – pripajanje trgovačkog društva VODE PISAROVINA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 75999696999, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080882700 (dalje: VODE PISAROVINA d.o.o.) kao Pripojenog društva i VG VODOOPSKRBA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 62462242629, sa sjedištem u Velikoj Gorici, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080432283 (dalje: VG Vodoopskrba d.o.o.) kao Društva preuzimatelja, sukladno dostavljenim prijedlozima:

- Društvenog ugovora t.d. VG Vodoopskrba d.o.o.
- Ugovora o pripajanju društva VODE PISAROVINA d.o.o. društvu VG Vodoopskrba d.o.o.,

a koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 2.

Općinsko vijeće odobrava nacrt Ugovora o pripajanju kojeg će sklopiti uprave društava VG Vodoopskrba d.o.o. kao Društva preuzimatelja i VODE PISAROVINA d.o.o. kao Pripojenog društva, na temelju kojeg se cjelokupna imovina Pripojenog društva, sa svim pravima i obvezama koji se na njega odnose prenosi na Društvo preuzimatelja, u zamjenu za poslovni udjel u Društvu preuzimatelju u iznosu od 21.670,00 EUR (dvadeset i jednu tisuću šesto sedamdeset eura) koji poslovni udjel stječe OPĆINA PISAROVINA .

Na temelju članka 538. i dr. Zakona o trgovačkim društvima, nakon provedenog pripajanja društvo preuzimatelj VG Vodoopskrba d.o.o., OIB 62462242629, Velika Gorica, (Grad Velika Gorica), Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta MBS 080432283, povećava temeljni kapital u postupku pripajanja, i to s iznosa 1.342.190,00 EUR (jedan milijun tristo četrdeset dvije tisuće sto devedeset eura), za iznos 21.670,00 EUR (dvadeset i jednu tisuću šesto

sedamdeset eura), na iznos od 1.363.860,00 EUR (jedan milijun tristo šezdeset tri tisuće osamsto šezdeset eura).

Članak 3.

Općinsko vijeće Općine Pisarovina odriče se zakonskog prava na pobijanje odluke o pripajanju, pozivanja na ništetnost te pobijanja i pozivanja na ništetnost Ugovora o pripajanju trgovačkog društva VODE PISAROVINA d.o.o. trgovačkom društvu VG Vodoopskrba d.o.o. u svemu prema odredbama ove Odluke i njezinim priložima.

Članak 4.

Općinsko vijeće odobrava sklapanje Društvenog ugovora VG Vodoopskrba d.o.o. između osnivača/članova Društva GRADA VELIKE GORICE i OPĆINE PISAROVINA kojim se uređuju temeljna pitanja statusnih obilježja Društva, međusobni odnosi osnivača/članova Društva i druga pitanja od značaja za rad i poslovanje Društva u skladu sa odredbama ove Odluke. Nadalje se odobrava donošenje Odluke o utvrđenju predmeta poslovanja VG Vodoopskrba d.o.o. kao i Popisa djelatnosti navedenog Društva.

Članak 5.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Pisarovina kao predstavnik Općine Pisarovina u Skupštini Društva za poduzimanje svih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke, a osobito za sklapanje Društvenog ugovora kao i donošenje Odluke o utvrđenju predmeta poslovanja iz članka 4. ove Odluke te za poduzimanje drugih radnji u svojstvu Skupštine Društva VG Vodopskrba d.o.o. u ime i za račun Općine Pisarovina radi provedbe ove Odluke te upisa predmetnih promjena u sudski registar.

Članak 6.

Zadužuje se Uprava Društva VODE PISAROVINA d.o.o. za poduzimanje svih pravnih radnji radi provedbe ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/24-01/4

URBROJ: 238-21-1-24-1

Pisarovina, 25. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 29. sjednici održanoj dana 25. lipnja 2024. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

o II. izmjenama i dopunama

Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina

I. U točki I. Odluke o raspisivanju javnog za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 15/23 i 1/24), umjesto površine 5ha 86a 57m², upisuje se 8ha 13a 43m².

II. U točki II.a Odluke umjesto površine 3ha 87a 94m² upisuje se 6ha 14a 80m² te se dodaju sljedeće katastarske čestice za prodaju:.

Katastarska općina PISAROVINA I:

- k.č.br. 1659/6, površine 2.211 m²

Katastarska općina PISAROVINA II

- k.č.br. 1891/2, dio u površini od 4.810 m²
- k.č.br. 1919, površine 15.665 m²

III. Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

IV. Općinski načelnik izraditi će i objaviti Javni natječaj sukladno ovim izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.

V. Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“

KLASA: 024-03/24-01/4

URBROJ: 238-21-1-24-2

U Pisarovini, 25. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1

KLASA: 932-03/24-01/1
URBROJ: 238-21-2-24-1
Pisarovina, 26.06.2024.

JAVNI POZIV

kojim OPĆINA PISAROVINA, Trg hrvatskih velikana 1, Pizarovina, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanom cestom u naselju Bratina: Jagodnjički Put – odvojak Kaptolaši obavještava nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izvedena nerazvrstana cesta o početku postupka evidentiranja nerazvrstane ceste u katastarskom operatu i upisu u zemljišne knjige u okviru kojeg se izrađuje snimka izvedenog stanja nerazvrstane ceste i geodetski elaborat izvedenog stanja.

Nositeljima prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izvedena nerazvrstana cesta u naselju Bratina: Jagodnjički Put - odvojak Kaptolaši, k.č.br. 7189, k.o. KUPINEC.

MOLE SE VLASNICI I KORISNICI NEKRETNINA UZ NERAZVRSTANU CESTU DA
OZNAČE SVOJE GRANICE POSJEDA (MEĐE) PREMA CESTI

Predstavnici pravne osobe koja upravlja nerazvrstanim cestama, OPĆINA PISAROVINA dana 09.07.2024. u 10,00 sati započeti će s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izgrađena cesta, uz stručnu pomoć geodeta poduzeća GEO-LAND d.o.o., koji brinu da lomne točke granica zemljišta budu ispravno obilježene.

Geodetska izmjera će se izvršiti 09.07.2024. Izmjeru izvodi geodetska firma GEO-LAND d.o.o. Nositelji prava na zemljištu koje graniči sa zemljištem na kojemu su izvedene ceste mogu obaviti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja u geodetskom uredu „GEO-LAND“, A. Mihanovića 14 Jastrebarsko, radnim danom od 8,00 do 12,00, na dan 18.07.2024. uz prethodni dogovor na broj telefona 098/798381 (Antonio Pavković), ili u prostorijama općine Pizarovina 19.07.2024. od 11:00 do 12:00h kada će se održati javno izlaganje geodetskog elaborata.

OPĆINA PISAROVINA
NAČELNIK

Tomo Kovačić, v.r.