



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na __ sjednici održanoj dana _____ 2023. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni

Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službene novine Općine Pisarovina br. 15/18; dalje u tekstu: Odluka) članak 5. mijenja se i glasi:

„Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u zoni iskazana u eurima po m³ građevine (eura/m³) iznosi:

ZONA - NASELJE	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m ³ građevine (eura/m ³)
I. ZONA	3,00
II. ZONA	2,50
III. ZONA	2,00

Članak 2.

U članku 8. Odluke:

- stavak 2. mijenja se i glasi:

„Obročna otplata komunalnog doprinosa odobrava se rješenjem o komunalnom doprinosu na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa, ukoliko je iznos utvrđenog komunalnog doprinosa veći od 130,00 eura, na sljedeći način:

- na iznos komunalnog doprinosa od 130,01 eura – 660,00 eura najviše 6 obroka
- na iznos iznad 660,01 eura najviše 12 obroka.“
- u stavku 4. umjesto izraza „1.000,00 kuna“ upisuje se „130,00 eura“.

Članak 3.

Ove izmjene i dopune Odluke stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA:

URBROJ:

Pisarovina, ___ studenog 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković

Obrazloženje

Člankom 76. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” br. 68/18, 110/18, 32/20; dalje u tekstu: Zakon o komunalnom gospodarstvu) određeno je da je komunalni doprinos novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. Komunalni doprinos je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Člankom 78., stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu određeno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Općina Pisarovina zadnju Odluku o komunalnom doprinosu donijela je 2018. godine (Službene novine Općine Pisarovina br. 15/18) i od tada se nisu mijenjale jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

S obzirom na stupanje na snagu Zakona o uvođenju eura kao službene valute u RH (Narodne novine br. 57/22), prijedlogom izmjena i dopuna Odluke o komunalnom doprinosu uvodi se euro kao valuta obračuna, ali se istovremeno minimalno podiže jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m³ građevine (eura/m³) na način da u:

- prvoj zoni umjesto dosadašnjih 21,00 kn/m³ ono iznosi 3,00 eura/m³ odnosno 22,60 kuna/m³
- drugoj zoni umjesto dosadašnjih 17,00 kn/m³ ono iznosi 2,50 eura/m³ odnosno 18,84 kune/m³
- trećoj zoni umjesto dosadašnjih 12,00 kn/m³ ono iznosi 2,00 eura/m³ odnosno 15,07 kuna/m³.

Članak 2. prijedloga odluke preračunava iznose navedene u prvobitnom tekstu odluke, na način da se obročna otplata omogućava ukoliko je iznos komunalnog doprinosa veći od 130,00 eura, dok je u prvobitnoj odluci ono iznosilo 1.000,00 kuna, te propisuje mogućnost odobrenja plaćanja komunalnog doprinosa u 6 rata kada je iznos komunalnog doprinosa u rasponu od 130,01 euro do 660,00 eura (prvobitno 1.001,00 kuna – 5.000,00 kuna), dok se za iznos iznad 660,01 euro daje mogućnost obročne otplate komunalnog doprinosa na 12 rata, (prvobitna odluka iznos iznad 5.001,00 kuna). Za iznos do 130,00 eura (u prvobitnoj odluci 1.000,00 kuna) predviđeno je jednokratno plaćanje.

Temeljem čl. 11. Zakona o pravu na pristup informacijama, jedinice lokalne samouprave dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interes građana i pravnih osoba. S ciljem da se širi krug zainteresiranih osoba s područja Općine Pisarovina uključi u pripremu konačnog Nacrta Odluke o izmjenama i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu, svrsishodno je provesti savjetovanje sa zainteresiranom javnošću. Na taj se način želi upoznati javnost sa predloženim Nacrtom i pribaviti mišljenja, primjedbe i prijedloge zainteresirane javnosti, kako bi predloženo, ukoliko je zakonito i stručno utemeljeno, bilo prihvaćeno od strane donositelja odluke i u konačnosti ugrađeno u odredbe Odluke.

Savjetovanje se provodi u trajanju od 16.10.2023.g. do 06.11.2023.g.