



SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE PISAROVINA

Godina XI.

Pisarovina, 29. lipnja 2023. godine

Broj 8.

S A D R Ź A J

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PISAROVINA

Zaključak o davanju suglasnosti na Izvješće o upisu djece u Dječji vrtić „Potočić Pisarovina“ za pedagošku godinu 2023/2024.....	2
Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o kriterijima za sufinanciranje smještaja djece u predškolskim ustanovama na području drugih jedinica lokalne/područne samouprave.....	3
Odluka o zajedničkom obavljanju poslova predškolskog odgoja i obrazovanja	4
Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Pisarovina	5
Odluka o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade.....	6
Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.....	9
Odluka o raskidu Predugovora o kupoprodaji zemljišta	12
Odluka o raskidu Ugovora o kupoprodaji zemljišta	14
Zaključak o davanju suglasnosti na sklapanje Aneksa ugovora o kupoprodaji zemljišta.....	16
Odluka o II. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.....	18
Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o visini naknade za dodjelu na korištenje grobnih mjesta na grobljima na području Općine Pisarovina.....	19
Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o visini naknade za obavljanje usluge ukopa na grobljima na području Općine Pisarovina.....	20
Zaključak o prihvaćanju polugodišnjeg izvješća Općinskog načelnika.....	21
Zaključak o prihvaćanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o.....	22
Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Zajednice športskih udruga Općine Pisarovina za 2022. godinu.....	23
Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Vatrogasne zajednice Općine Pisarovina za 2022. godinu.....	24
Odluka o naknadi za korištenje Društvenog doma u Donjoj Kupčini.....	25



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 40. Statuta Dječjeg vrtića „Potočić Pisarovina, a u svezi s člankom 14. Pravilnika o upisu djece i ostvarivanju prava i obveza korisnika usluga dječjeg vrtića te na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina kao osnivač Dječjeg vrtića, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o davanju suglasnosti na Izvješće o upisu djece
u Dječji vrtić „Potočić Pisarovina“
za pedagošku godinu 2023/2024.

Članak 1.

Daje se suglasnost na Izvješće o upisu djece u Dječji vrtić „Potočić Pisarovina“ za pedagošku godinu 2023/24. (KLASA: 034-01/23-01/01, URBROJ: 238-21-148-01-23-1 od 31.05.2023.).

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-6
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE PISAROVINA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni
ODLUKE

o kriterijima za sufinanciranje smještaja djece u predškolskim ustanovama na području drugih jedinica lokalne/područne samouprave

Članak 1.

U Odluci o kriterijima za sufinanciranje smještaja djece u predškolskim ustanovama na području drugih jedinica lokalne/područne samouprave (Službene novine Općine Pisarovina br. 11/16; dalje u tekstu: Odluka), članak 3. mijenja se i glasi:

„Općina Pisarovina sufinancirati će smještaj djece iz čl. 2 ove Odluke u iznosu koji predstavlja razliku između ugovorene cijene za smještaj djeteta u drugu predškolsku ustanovu/obrt za obavljanje djelatnosti predškolskog odgoja/obrtima sa registriranom djelatnosti dadilje i učešća roditelja u iznosu od 80,00 eura.“

Članak 2.

U članku 4., stavku 2., al. 4. Odluke iza riječi „vrtić“ dodaje se dvotočka te sljedeći tekst:

„pribavlja Općina Pisarovina po službenoj dužnosti“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-8

U Pisarovini, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 2., stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U

o zajedničkom obavljanju poslova predškolskog odgoja i obrazovanja

Članak 1.

Općina Pisarovina, zajedno sa Općinom Lasinja, ustrojava i zajednički organizira obavljanje poslova predškolskog odgoja i obrazovanja u Dječjem vrtiću Potočić Pisarovina, čiji je jedini osnivač Općina Pisarovina.

Članak 2.

Obavljanje poslova predškolskog odgoja i obrazovanja u Dječjem vrtiću Potočić Pisarovina podrazumijeva organiziranje i provođenje programa odgoja, obrazovanja, zdravstvene zaštite, prehrane i socijalne skrbi u skladu s pozitivnim propisima RH te ostalim općim aktima jedinica lokalne samouprave.

Članak 3.

Međusobni odnosi jedinica lokalne samouprave glede organizacije, načina upravljanja, financiranja, odgovornosti, statusnih i drugih pitanja vezanih uz DV Potočić Pisarovina urediti će se Sporazumom koji čini sastavni dio ove Odluke.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na potpisivanje Sporazuma iz stavka 1. ovog članka.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

KLASA:024-03/23-01/4
URBROJ:238-21-1-23-9
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju odredbe članka 14., stavak 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj 16/19), članka 35., stavka 1., točke 3. i članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjeni i dopuni
ODLUKE
o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
Općine Pisarovina

Članak 1.

U Odluci o imenovanju Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 1/21), u članku 1., st.1, mijenjaju se točke 2., 5. i 6. na načina da sada glase:

- „2. Mario Maretić
- 5. Alen Rogić
- 6. Josipa Fabijanić“

Članak 2.

Ove izmjene i dopune Odluke stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-10
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donijelo je

O D L U K U **o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade**

Članak 1.

Ovom Odlukom, uslijed nastupanja posebnih okolnosti, koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, nastalu povodom proglašenja prirodne nepogode – poplava temeljem Odluke Župana Zagrebačke županije o proglašenju prirodne nepogodne poplava (KLASA: 920-01/23-02/2, URBROJ: 238-03-23-02 od dana 25. svibnja 2023. godine) utvrđuju se mjere koje se odnose na obveznike plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Slijedom okolnosti navedenih u prethodnom članku ove Odluke, obveznici plaćanja komunalne naknade čiji su stambeni objekti neposredno zahvaćeni i oštećeni prirodnom nepogodom – poplava koja je nastupila u periodu od 16. – 23.05.2023. godine, oslobađaju se obveze plaćanja komunalne naknade za stambene prostore na zahvaćenom području za 2023. godinu.

Predmetno oslobođenje odnosi se na ulicu Kupska od kućnog broja BB do kućnog broja 25, dok se popis obveznika komunalne naknade s iskazom iznosa komunalne naknade za 2023.g. nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 3.

Iznos oslobođenja od plaćanja komunalne naknade iz ove Odluke nadoknaditi će se u proračunu Općine Pisarovina iz sredstava prihoda od imovine.

Članak 4.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel za provedbu ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-11
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.

R.br.	Ime, prezime, adresa obveznika komunalne naknade	Adresa objekta zaduženja komunalne naknade	Iznos komunalne naknade za 2023. godinu (eura)
1.	Miroslav Blagec Horvatova ulica 16, Zagreb	Pisarovina, Kupska BB	3,32
2.	Grgo Čurić Bjelovarska 19, Zagreb	Pisarovina, Kupska BB	20,38
3.	Mladen Kolak Trnsko 32A, Zagreb	Pisarovina, Kupska BB	20,38
4.	Krešimir Kratofil Maretićeva ulica 3, Zagreb	Pisarovina, Kupska BB	16,30
5.	Ksenija Tepeš Perković Radnička cesta 55A, Zagreb	Pisarovina, Kupska BB	30,58
6.	Ljubica Fresl Pisarovina, Kupska 1	Pisarovina, Kupska 1	10,20
7.	Milivoj Martinović Pisarovina, Kupska 4	Pisarovina, Kupska 4	18,34
8.	Marijan Vrban Jakuševečka ulica 19, Zagreb	Pisarovina, Kupska 4C	13,72
9.	Predrag Britvec Pisarovina, Kupska 6	Pisarovina, Kupska 6	32,36
10.	Držislav Martinović Pisarovina, Kupska 6	Pisarovina, Kupska 6	24,46
11.	Marinko Karlović Pisarovina, Kupska 8A	Pisarovina, Kupska 8A	24,20
12.	Dražen Cik Kustošijanska ulica 74, Zagreb	Pisarovina, Kupska 8B	20,38
13.	Josip Vidak Nine Zrinščaka 1, Zagreb	Pisarovina, Kupska 8D	20,38
14.	Marko Galac Marjanovićev prilaz 2, Zagreb	Pisarovina, Kupska 12	9,68
15.	Petar Jakšić Hanamanova 22, Zagreb	Pisarovina, Kupska 14	16,30
16.	Tomislav Maglić Obrtnička 19, Strmec	Pisarovina, Kupska 22	13,00

17.	Ivica Žeinski Pisarovina, Kupska 22	Pisarovina, Kupska 22	11,46
18.	Milan Čavić Pisarovina, Kupska 24	Pisarovina, Kupska 24	26,50
19.	Branko Kopčalić Pisarovina, Kupska 24C	Pisarovina, Kupska 24C	4,08
20.	Velida Vidičević Pisarovina, Kupska 24D	Pisarovina, Kupska 24D	12,74
21.	Mirko Šoš Kružna ulica 26, Zagreb	Pisarovina, Kupska 25	5,10
22.	Božena Šoš Kružna ulica 26, Zagreb	Pisarovina, Kupska 25	5,10
23.	Mirko Slovjak Putine 3C, Zagreb	Pisarovina, Vladimira Nazora 60	19,12
24.	Silvija Tolić Putine 3B, Zagreb	Pisarovina, Vladimira Nazora 62	19,12



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne Novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi sljedeću:

O D L U K U

o prodaji građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina

I. U postupku Javnog natječaja objavljenog dana 03.03.2023. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 26/2023 te Izmjene i dopune Natječaja objavljene dana 03.05.2023. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 47/2023, radi prodaje građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Pisarovina, a u svrhu izgradnje poslovnih objekata koji se moraju u roku dvije godine staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima, pristigle su dvije (2) ponude te se iste i prihvaćaju.

II. Prihvaćaju se ponude slijedećih ponuditelja koje su ispunile sve uvjete natječaja:

1. BAPLAST d.o.o., OIB: 33124824629, Jarušćica 1A, 10.000 Zagreb - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1915, k.o. Pisarovina II, dio u površini od 2.000 m² po cijeni od 8,10 eura po m², ponuda zaprimljena 05.06.2023. godine;

2. FACADE SYSTEM d.o.o., OIB: 78468083946, Put Vrila 7A, 21.310 Omiš - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1892/2, k.o. Pisarovina II, u površini od 2.715 m² po cijeni od 8,00 eura po m², ponuda zaprimljena 13.06.2023. godine;

III. Sa gore navedenim ponuditeljima čije su ponude prihvaćene temeljem ove Odluke, sklopit će se u roku 30 dana od dana dostave iste, predugovor te ugovor o kupoprodaji zemljišta.

IV. U slučaju da odabrani ponuditelj ne potpiše ugovor/predugovor u gore navedenom roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te će se postupiti sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Pisarovina, Općinsko vijeće, kao prodavatelj građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Pisarovina, područje Općine Pisarovina, raspisalo je na temelju svoje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/23 i 6/23), javni natječaj koji je objavljen dana 03.03.2023. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 26/2023 te Izmjene i dopune Natječaja objavljene 03.05.2023. godine na oglasnim stranicama Narodnih novina broj 47/2023, a radi prikupljanja ponuda za prodaju zemljišta u svrhu izgradnje poslovnih objekata, koji se u roku dvije godine moraju staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki čista i prilagođena EU standardima.

Površina, brojevi i nazivi katastarskih čestica objavljeni su u javnom natječaju.

Početna cijena za zemljišta navedena u ovom natječaju, ovisno o lokaciji iznosila je 8 i 12 Eura/m². Nekretnine su namijenjene izgradnji objekata u svrhu obavljanja gospodarske djelatnosti, te su se, sukladno navedenom, na natječaj mogle javiti samo fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje gospodarske djelatnosti, ponuditelj ne može dostaviti ponudu za površinu manju od 1.500 m², osim ukoliko je već vlasnik/posjednik zemljišta u minimalno određenoj površini i radi se o dokupu zemljišta, minimalna izgrađenost kupljene parcele mora iznositi 30 % njene ukupne površine, rok za provedbu parcelacije u slučaju kupnje dijela zemljišta od strane kupca zemljišta iznosi najduže 6 mjeseci od dana potpisivanja Predugovora o kupoprodaji zemljišta nakon čega se potpisuje Ugovor o kupoprodaji zemljišta. Rok za dovođenje poslovnog prostora u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti iznosi najduže 2 godine od dana potpisivanja Ugovora o kupoprodaji zemljišta; Gospodarska djelatnost koju obavlja kupac zemljišta mora biti ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima.

Prioritet za kupnju zemljišta imaju pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje gospodarske djelatnosti čije je sjedište, odnosno prebivalište, na teritoriju Općine Pisarovina, ali samo uz uvjet prihvaćanja najviše cijene iz najpovoljnije ponude čiji ponuditelj ne ispunjava uvjet prebivališta/sjedišta na teritoriju Općine Pisarovina.

Sve ponude morale su sadržavati ime, prezime/za fizičku osobu koja ima registriranu gospodarsku djelatnost/ i OIB ili naziv tvrtke i OIB, ponuđenu cijenu po m², ukupnu površinu za koju se dostavlja ponuda uz uvjet da se ne može dostaviti ponuda za površinu manju od 1.500 m², osim ako je već u posjedu/vlasništvu zemljišta u minimalno određenoj površini (1.500 m²) te broj žiro računa ponuditelja, biti potpisana i ovjerena pečatom, mora dostaviti i sljedeće dokumente:

- dokaz o obavljanju gospodarske djelatnosti (Rješenje o upisu u trgovački registar, obrtni registar ili drugi strukovni registar);
- Plan i program ponuditelja koji sadrži: površinu objekta koji se namjerava izgraditi sa rokom izgradnje, naziv djelatnosti koja će se obavljati, opis procesa obavljanja djelatnosti, način zbrinjavanja otpada, predviđeni broj radnika sa navedenom traženom stručnom spremom
- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika da će proizvodnja, odnosno djelatnost koja se obavlja biti ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima
- potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja ne starija od 30 dana, u izvorniku ili ovjerenoj preslici; da bi dokazao svoju sposobnost ponuditelj mora imati podmirene sve obaveze prema državi;
- potvrdu Jedinственог управног одјела Опćине Pisarovina da su podmirene sve obaveze prema Općini Pisarovina;
- grafički prikaz na katastarskoj podlozi dijela nekretnine za koji se ponuda dostavlja,
- dokaz o uplaćenoj jamčevini

Na natječaj su pristigle 2 ponude ponuditelja;

Nije bilo povlačenja niti ispravaka ponuda;

Ponude su otvorene dana 14. lipnja 2023. godine od strane tročlanog Povjerenstva imenovanog od strane Općinskog vijeća, po redoslijedu zaprimanja:

1. BAPLAST d.o.o., OIB: 33124824629, Jaruščica 1A, 10.000 Zagreb - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1915, k.o. Pisarovina II, dio u površini od 2.000 m² po cijeni od 8,10 eura po m², ponuda zaprimljena 05.06.2023. godine;

Na navedenoj čestici ponuditelj planira proširiti svoju djelatnost na način da će izgraditi objekt koji će koristiti kao proizvodni prostor sa pripadajućim uredskim prostorom. Otpad od ambalaža se planira slati tvrtkama na recikliranje, a u prodajnom programu nemaju kemikalije niti druge opasne supstance. Nemaju posebne potrebe za jačom strujom niti većim kapacitetom vodovoda i sl. Predviđeni broj radnika za obavljanje navedene djelatnosti je 10, a trenutni broj zaposlenih je 3 radnika. Interes je zapošljavanje radnika u Općini Pisarovina ili neposrednoj okolini.

2. FACADE SYSTEM d.o.o., OIB: 78468083946, Put Vrila 7A, 21.310 Omiš - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1892/2, k.o.

Pisarovina II, u površini od 2.715 m² po cijeni od 8,00 eura po m², ponuda zaprimljena 13.06.2023. godine;

Na navedenoj čestici ponuditelj namjerava obavljati djelatnost distribucije proizvoda fasadnog programa, a kao ekskluzivni distributer proizvođača tvrtke Colorit. Osnovna djelatnost je veleprodaja fasadnog i keramičkog programa te boja za ličenje. Tvrtka trenutno ima 1 zaposlenog, a planira zaposlenje do 4 zaposlenika VSS i SSS sprema. Kanali prodaje su maloprodaja i veleprodaja građevnog materijala, izvođači fasadnih i keramičkih radova te ličilarski obrti i online trgovine. Proces djelatnosti obuhvaća dnevne isporuke robe, tjedni uvozi robe, skladišni poslovi utovara, istovara i organizacije skladišta, te administrativni i upravni poslovi. Planirana je gradnja objekta ukupne površine 850 m², sa skladišnim kapacitetima 600 m² i uredskim i popratnim prostorijama površine 250 m². U pogledu zbrinjavanja otpada, planira se mjesto na parceli za postavljanje kontejnera za odvajanje otpada uz redovitu organizaciju odvoza otpada i održiv pristup korištenju svih resursa sa ciljem što manje akumulacije otpada.

Ponude ponuditelja koja su prihvaćene sadrže svu dokumentaciju traženu javnim natječajem i to:

1. BAPLAST d.o.o., OIB: 33124824629, Jaruščica 1A, 10.000 Zagreb - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1915, k.o. Pisarovina II, dio u površini od 2.000 m² po cijeni od 8,10 eura po m², ponuda zaprimljena 05.06.2023. godine;

2. FACADE SYSTEM d.o.o., OIB: 78468083946, Put Vrila 7A, 21.310 Omiš - ponuda za zemljište koje se u zemljišnim knjigama vodi pod oznakom kao k.č.br. 1892/2, k.o. Pisarovina II, u površini od 2.715 m² po cijeni od 8,00 eura po m², ponuda zaprimljena 13.06.2023. godine;

Nakon primitka ove Odluke, s odabranim ponuditeljima sklopiti će se u roku od 30 dana ugovor/predugovor o kupoprodaji zemljišta.

U slučaju nepotpisivanja ugovora/predugovora od strane odabranih ponuditelja smatrat će se da je isti odustao od kupnje zemljišta te će se postupiti sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke ne može se uložiti žalba, već se može pokrenuti upravni spor u roku 30 dana od dana primitka iste.

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-12

Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomo Smolković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

O D L U K U
o raskidu Predugovora o
kupoprodaji zemljišta

I. Raskida se Predugovor o kupoprodaji zemljišta (Klasa: 944-09/11-90/13, Ur.broj: 238/21-04-11-1; dalje u tekstu: Predugovor) od 22.12.2011. godine sklopljen između OPĆINE PISAROVINA, OIB: 36826343679, Trg hrvatskih velikana 1 (prethodno Trg Stjepana Radića 13), 10.451 Pisarovina, kao Prodavatelja (dalje u tekstu: Prodavatelj) i KAMENMONT d.o.o. OIB: 89140742156, Svetonedeljska cesta 66, 10.431 Kerestinec (prethodno Havidičeva 40, 10.000 Zagreb), kao Kupca (dalje u tekstu: Kupac), temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio zemljište označeno kao k.č.br. 1659/7 – Pisarovina, Sajmišna ulica, livada, u površini od 7.200 m², upisano u zk.ul.br. 992, k.o. Pisarovina I (prethodno k.č.br. 834/1 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 834/2 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 834/3 – Oranica Gnojnik, zk.ul. 825; k.č.br. 770/2, Oranica Šikara, zk.ul. 2045; k.č.br. 771 – Oranica Šikara, zk.ul. 2151; k.č.br. 773 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 840/3 – Oranica Šikara, zk.ul. 2151 i k.č.br. 840/4 – Livada Šikara, zk.ul. 2151 sve u k.o. Pisarovina), po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 42.495,72 eura (320.184,00 kuna).

II. Kupac je za zemljište iz točke I. ove Odluke uplatio ukupan iznos kupoprodajne cijene od 42.495,72 eura (320.184,00 kuna).

III. Općina Pisarovina obvezuje se kod raskida Predugovora, na povrat iznosa od 38.182,23 eura (287.684,00 kuna) dok se uplaćeni iznos jamčevine u visini od 4.313,49 eura (32.500,00 kuna) zadržava kao ugovorna kazna.

IV. Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju sva preuzeta prava i obveze za Kupca i Prodavatelja temeljem sklopljenog Predugovora.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, Pisarovina, OIB: 36826343679 kao Prodavatelj i KAMENMONT d.o.o. OIB: 89140742156, Svetonedeljska cesta 66, 10.431 Kerestinec (prethodno Havidičeva 40, 10.000 Zagreb) kao Kupac sklopili su dana 22.12.2011. godine Predugovor o kupoprodaji zemljišta (Klasa: 944-09/11-90/13, Ur.broj: 238/21-04-11-1; dalje u tekstu: Predugovor) temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio zemljište označeno kao k.č.br. 1659/7 – Pisarovina, Sajmišna ulica - livada, u površini od 7.200 m², upisano u zk.ul.br. 992, k.o. Pisarovina I (prethodno k.č.br. 834/1 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 834/2 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 834/3 – Oranica Gnojnik, zk.ul. 825; k.č.br. 770/2,

Oranica Šikara, zk.ul. 2045; k.č.br. 771 – Oranica Šikara, zk.ul. 2151; k.č.br. 773 – Oranica pri Šikari, zk.ul. 2045; k.č.br. 840/3 – Oranica Šikara, zk.ul. 2151 i k.č.br. 840/4 – Livada Šikara, zk.ul. 2151 sve u k.o Pisarovina), po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 42.495,72 eura (320.184,00 kuna).

Dana 10.05.2023. godine, Općina Pisarovina je zaprimila Zamolbu Kupca za raskid predugovora o kupoprodaji zemljišta od dana 22.12.2011. godine u kojoj u osnovi navodi kako su u poslovanju nastupile okolnosti koje su uzrokovale poteškoće iz kojih je proizašla nemogućnost financiranja projekta izgradnje i stavljanja u funkciju objekta za obavljanje djelatnosti, sukladno ponudi te preuzetoj obvezi iz članka 4. Predugovora.

Postupajući po navedenom donosi se Odluka kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema iste.

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-13

Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

**O D L U K U
o raskidu Ugovora o
kupoprodaji zemljišta**

I. Raskida se Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-13/18-30/2, URBROJ: 238/21-04-18-1; dalje u tekstu: Ugovor) od 25. srpnja 2018. godine sklopljen između OPĆINE PISAROVINA, OIB: 36826343679, Trg hrvatskih velikana 1, Pisarovina, kao Prodavatelja (dalje u tekstu: Prodavatelj) i INDEL-USLUGE d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 64968764797, Sveta Nedelja, Novaki Samoborski, Videkovići 46, kao Kupca (dalje u tekstu: Kupac), temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio zemljište označeno kao k.č.br. 1903/1 – SAJMIŠNA ULICA, PAŠNJAK, u površini od 4.007 m², upisano u zk.ul.br. 1903, k.o. Pisarovina II po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 24.038,28 eura (181.116,40 kuna).

II. Kupac je za zemljište iz točke I. ove Odluke uplatio ukupan iznos kupoprodajne cijene od 24.038,28 eura (181.116,40 kuna).

III. Općina Pisarovina obvezuje se kod raskida Ugovora, na povrat iznosa od 21.592,73 eura (162.690,45 kuna) dok se uplaćeni iznos jamčevine u visini od 2.445,54 eura (18.425,95 kuna) zadržava.

IV. Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju sva preuzeta prava i obveze za Kupca i Prodavatelja temeljem sklopljenog Ugovora, a Kupac Prodavatelju u posjed vraća nekretninu iz točke I. ove Odluke te se obvezuje na izdavanje tabularne izjave.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, Pisarovina, OIB: 36826343679 kao Prodavatelj i INDEL-USLUGE d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 64968764797, Sveta Nedelja, Novaki Samoborski, Videkovići 46, kao Kupac, sklopili su dana 19 prosinca 2017. godine Predugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-09/17-90/2, URBROJ: 238/21-04-17-1) te Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-13/18-30/2, URBROJ: 238/21-04-18-1) dana 25. srpnja 2018. godine temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio zemljište označeno kao k.č.br. 1903/1 – SAJMIŠNA ULICA, PAŠNJAK, u površini od 4.007 m², upisano u zk.ul.br. 1903, k.o. Pisarovina II po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 24.038,28 eura (181.116,40 kuna).

Dana 13. travnja 2022. godine, Općina Pisarovina se Kupcu obratila sa Zahtjevom za uspostavom prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja nekretnine te za ispunjenjem ugovornih obveza u primjerenom naknadnom roku, a sve iz razloga jer je Kupac prenio 1/3 suvlasništva

na društvo CNC MACHINES d.o.o., Videkovići 46, Novaki, 10.431 Sveta Nedelja, OIB: 41419787683 i društvo CHI-TECH d.o.o, Rude 62, Rude, 10.430 Samobor, OIB: 40905118995, te nije ispunio preuzetu ugovornu obvezu iz članka 4. Ugovora i to obvezu izgradnje objekta proizvodno servisne djelatnosti namijenjene za proizvodnju i servis CNC strojeva i opreme za obradu lima u roku od 2 (dvije) godine od dana sklapanja ugovora.

Kupac je dijelom postupio po upućenom Zahtjevu od 13. travnja 2022. godine te je izvršio prijenos cjelokupnog prava vlasništva na društvo INDEL-USLUGE d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 64968764797, Sveta Nedelja, Novaki Samoborski, Videkovići 46, međutim ugovornu obvezu iz članka 4. Ugovora nije izvršio ni u naknadno ostavljenom primjerenom roku od 6 mjeseci. Slijedom navedenog donosi se Odluka kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od dana prijema iste.

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-14

Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21) u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i temeljem zamolbe tvrtke Poljoprivredno poduzeće Orahovica d.o.o, OIB: 70427199569, Pustara 1, 33.513 Zdenci, Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na sklapanje Aneksa ugovora o kupoprodaji zemljišta

I.

Općina Pisarovina kao Prodavatelj i tvrtka Poljoprivredno poduzeće Orahovica d.o.o, OIB: 70427199569, Pustara 1, 33.513 Zdenci, kao Kupac, su dana 21. listopada 2021. godine sklopili Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-13/21-30/9, URBROJ: 238/21-04-21-1; dalje u tekstu: Ugovor) kojim Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje zemljište u Poduzetničkoj zoni Pisarovina, označeno kao k.č.br. 2005/1 – Karlovačka ulica, livada, u površini od 26.491 m², upisano u Zk.ul.br. 2272 (prethodno Zk.ul.br. 2005), k.o. Pisarovina II.

II.

Općinskom načelniku Općine Pisarovina daje se suglasnost na sklapanje Aneksa ugovora iz točke I. ovog Zaključka, kojim će se produžiti rok izvršenja ugovorne obveze a koja je ugovorena člankom 4. predmetnog Ugovora na način da se kao novi rok izgradnje objekta za obavljanje djelatnosti otkupa ratarskih žitarica i uljarica, kooperantski odnos sa poljoprivrednim gospodarstvima, gospodarsko dvorište za ribnjak Pisarovina, i stavljanje istog u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti produljuje za dodatne 2 (dvije) godine od dana sklapanja Aneksa ugovora.

III.

Prijedlog Aneksa ugovora o kupoprodaji zemljišta nalazi se u prilogu ovog Zaključka te čini njegov sastavni dio.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.

Obrazloženje

Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, zastupana po Općinskom načelniku Tomi Kovačić (dalje u tekstu: Prodavatelj) i Poljoprivredno poduzeće Orahovica d.o.o, OIB: 70427199569, Pustara 1, 33.513 Zdenci, kao Kupac (dalje u tekstu: Kupac) sklopili su dana 21. listopada 2021. godine Ugovor o kupoprodaji zemljišta (KLASA: 944-13/21-30/9, URBROJ: 238/21-04-21-1) temeljem kojeg je Prodavatelj prodao, a kupac kupio zemljište u Poduzetničkoj zoni Pisarovina, označeno kao k.č.br. 2005/1 – Karlovačka ulica, livada, u površini od 26.491 m², upisano u Zk.ul.br. 2272 (prethodno Zk.ul.br. 2005), k.o. Pisarovina II.

Temeljem navedenog Ugovora Kupac se obvezao da će na predmetnom zemljištu izgraditi objekt za obavljanje djelatnosti otkupa ratarskih žitarica i uljarica, kooperantski odnos

sa poljoprivrednim gospodarstvima, gospodarsko dvorište za ribnjak Pisarovina (hala za žitarice i uljarice, mosna vaga, prostorija za vaganje, ekonomsko dvorište, upravna zgrada, nadstrešnica za strojeve), sve sukladno svojoj ponudi od dana 05.10.2021. godine, te da će isti staviti u funkciju obavljanja gospodarske djelatnosti koja je ekološki sigurna i prilagođena europskim standardima u roku dvije (2) godine od dana sklapanja Ugovora.

Dana 07.06.2023. godine Kupac je podnio Zamolbu Općini Pisarovina za produljenjem roka za ispunjenje uvjeta iz članka 4. Ugovora a obzirom da su Ugovor zaključili u dobroj vjeri i s namjerom ispunjenja preuzetih ugovornih obveza, međutim zbog okolnosti koje se odnose na nestabilnost financijskog poslovanja poduzeća, uzrokovano nestabilnošću i nesigurnošću u poljoprivrednoj proizvodnji kao posljedica rata u Ukrajini, te s tim u vezi neočekivanim padom cijena žitarica i uljarica, zbog čega Kupac nije bio u mogućnosti ispuniti obvezu izgradnje i stavljanja u funkciji proizvodnog objekta.

Ovim Zaključkom odobrava se sklapanje Aneksa ugovora, a u svrhu produljenja roka za ispunjenje ugovorne obaveze.

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-15

Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi slijedeću:

ODLUKU

o II. izmjenama i dopunama

Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina

I. U točki I. Odluke o raspisivanju javnog za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/23 i 6/23), umjesto površine 4ha 63a 73m², upisuje se 6ha 06a 85m².

II. U točki II.a Odluke umjesto površine 2ha 65a 10m² upisuje se 4ha 08a 22m² te se dodaje slijedeća katastarska čestica za prodaju:

Katastarska općina PISAROVINA II

- k.č.br. 1896 u površini od 14.312 m²

III. Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

IV. Općinski načelnik izradit će i objaviti Javni natječaj sukladno ovim izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Pisarovina.

V. Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“

KLASA: 024-03/23-01/4

URBROJ: 238-21-1-23-16

Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju odredbe članka 23. Odluke o upravljanju i održavanju groblja na području Općine Pisarovina (Glasnik Zagrebačke županije broj 30/08 i 29/12 te Službene novine Općine Pisarovina broj 3/19) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi slijedeću:

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na
Odluku o visini naknade za dodjelu na korištenje grobnih mjesta na grobljima na
području Općine Pisarovina

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Odluku o visini naknade za dodjelu na korištenje grobnih mjesta na grobljima na području Općine Pisarovina, utvrđenu od strane uprave groblja – Komunalno Pisarovina d.o.o, Trg hrvatskih velikana 1, 10.451 Pisarovina.

Članak 2.

Odluka o visini naknade za dodjelu na korištenje grobnih mjesta na grobljima na području Općine Pisarovina nalazi se u prilogu ove Odluke te čini njen sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-17
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 6. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/19, 13/20 i 9/22), i članka 17. Statuta Općine Pisarovina (Službene novine Općine Pisarovina broj 3/18, 3/20 i 1/21) Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi slijedeću:

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na
Odluku o visini naknade za obavljanje usluge ukopa na grobljima na području Općine
Pisarovina

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Odluku o visini naknade za obavljanje usluge ukopa na grobljima na području Općine Pisarovina, utvrđenu od trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o, Trg hrvatskih velikana 1, 10.451 Pisarovina.

Članak 2.

Odluka o visini naknade za obavljanje usluge ukopa na grobljima na području Općine Pisarovina nalazi se u prilogu ove Odluke te čini njen sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-18
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomo Smolković, v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K **o prihvaćanju polugodišnjeg izvješća Općinskog načelnika**

Članak 1.

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Pisarovina za period od srpnja – prosinca 2022. godine.

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o radu Općinskog načelnika nalazi se u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-19
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21) i članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima („Službene novine Općine Pisarovina“ br. broj 3/19, 13/20, 9/22 i 14/22), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvatanju izvješća o poslovanju trgovačkog društva
Komunalno Pisarovina d.o.o.

1. Općinsko vijeće Općine Pisarovina razmotrilo je Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o. za 2022. godinu te Financijsko izvješće za 2022. godinu trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o.
2. Općinsko vijeće Općine Pisarovina prihvaća Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o. za 2022. godinu te Financijsko izvješće za 2022. godinu trgovačkog društva Komunalno Pisarovina d.o.o.
3. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-20
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o radu
Zajednice športskih udruga Općine Pisarovina
za 2022. godinu

Članak 1.

Općinsko vijeće razmotrilo je Izvješće o radu Zajednice športskih udruga Općine Pisarovina za 2022. godinu te isto prihvaća.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-21
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27. lipnja 2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o radu
Vatrogasne zajednice Općine Pisarovina
za 2022. godinu

Članak 1.

Općinsko vijeće razmotrilo je Izvješće o radu Vatrogasne zajednice Općine Pisarovina za 2022. godinu te isto prihvaća.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-22
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinsko vijeće

Na temelju članka 17. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18, 3/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Pisarovina, na svojoj 21. sjednici, održanoj dana 27. lipnja 2023. godine donosi sljedeću

ODLUKU O NAKNADI ZA KORIŠTENJE DRUŠTVENOG DOMA U DONJOJ KUPČINI

Članak 1.

Općina Pisarovina ovom Odlukom utvrđuje visinu naknade za korištenje Društvenog doma u Donjoj Kupčini (dalje u tekstu: Društveni dom) i to prema cjeniku kako slijedi:

PROSTOR I NAMJENA KORIŠTENJA		CIJENA
Cjelokupan prostor	Održavanje svečanosti (svadbe, krstítke, rođendani i sl. prigodne svečanosti)	400,00 EUR/3.013,50 kn
	Održavanje manifestacija, programa, prezentacija, predavanja i sl. (po danu)	150,00 EUR/1.130,18 kn
Velika sala	Održavanje svečanosti (svadbe, krstítke, rođendani i sl. prigodne svečanosti)	300,00 EUR/2.260,35 kn
	Održavanje manifestacija, programa, prezentacija, predavanja i sl. (po danu) ¹	200,00 EUR/1.506,90 kn
Mala sala	Održavanje svečanosti (svadbe, krstítke, rođendani i sl. prigodne svečanosti)	100,00 EUR/753,45 kn
	Održavanje manifestacija, programa, prezentacija, predavanja i sl. (po danu) ²	50,00 EUR/376,73 kn
INVENTAR		CIJENA
Stol sa klupom (komplet)	Korištenje van prostorija Društvenog doma (po kompletu)	5,00 EUR/37,67 kn

Članak 2.

Od plaćanja naknade iz članka 1. ove Odluke oslobođene su udruge sa područja Donje Kupčine – za potrebe održavanja skupova, te mjesni odbor Donje Kupčine – za potrebe održavanja sjednica ili zborova.

Članak 3.

Za odobrenje korištenja iz članka 1. ove Odluke podnosi se Zahtjev Općini Pisarovina na propisanom obrascu iz priloga 1. ove Odluke.

¹ Uz korištenje velike sale za potrebe održavanja manifestacija, programa, prezentacija, predavanja i sl. nije dozvoljena upotreba kuhinje

² Uz korištenje male sale za potrebe održavanja manifestacija, programa, prezentacija, predavanja i sl. nije dozvoljena upotreba kuhinje

Članak 4.

Podnositelj zahtjeva je osoba koja organizira svečanost i koja ima prebivalište na području Općine Pisarovina.

Ukoliko je podnositelj zahtjeva maloljetnik, zahtjev u njegovo ime podnosi njegov zakonski zastupnik odnosno skrbnik, a koji također mora imati prebivalište na području Općine Pisarovina.

Članak 5.

S podnositeljem Zahtjeva sklapa se Ugovor kojim će se urediti uvjeti i način korištenja Društvenog doma.

Podnositelj Zahtjeva dužan je za korištenje Društvenog doma uplatiti jamstvo za uredno korištenje i vraćanje Društvenog doma u prvobitno stanje, u iznosu koji odgovara cijeni korištenja Društvenog doma iz članka 1. ove Odluke.

Jamstvo se zadržava u slučaju oštećenja ili potrebe detaljnijeg čišćenja prostora Društvenog doma u protivnom se vraća u punom iznosu.

Članak 6.

Prihodi od naplate naknade iz članka 1. ove Odluke ulaze i čine sastavni dio Proračuna Općine Pisarovina.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Pisarovina.

KLASA: 024-03/23-01/4
URBROJ: 238-21-1-23-23
Pisarovina, 27. lipnja 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Tomo Smolković, v.r.