



**OPĆINA
PISAROVINA**



Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PISAROVINA za razdoblje od 2016. do 2020. godine

Naručitelj:

OPĆINA PISAROVINA

Trg hrvatskih velikana 1

10 451 PISAROVINA

OIB: 36826343679

www.pisarovina.hr

Načelnik:

Tomo Kovačić

Koordinacija izrade:

Jedinstveni upravni odjel

Pročelnica:

Ivana Vuksan, dipl.iur.

Izvršitelj:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ulica Grada Vukovara 72

10 000 ZAGREB

OIB: 97984258977

www.zpuzz.hr

Ravnateljica:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.

Suradnici u izradi:

Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec.ekoinženjerstva

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Zoran Tonković, prof. geograf.

Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.

Zagreb, rujan 2020.

Sadržaj

SADRŽAJ

I.	POLAZIŠTA	1
1.	Ciljevi izrade Izvješća.....	1
2.	Zakonodavno-institucionalni okvir.....	1
3.	Osnovna prostorna obilježja Općine Pisarovina.....	3
4.	Općina Pisarovina u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije	6
II.	ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	8
1.	Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pisarovina	8
1.1.	Stanje korištenja i namjene površina	8
1.2.	Plan korištenja i namjene površina	10
2.	Sustav naselja.....	11
2.1.	Osnovna obilježja naselja	11
2.2.	Demografski pokazatelji.....	13
2.3.	Površine za razvoj i uređenje naselja	23
2.4.	Društvena suprastruktura	25
2.5.	Trend razvoja naselja.....	30
3.	Gospodarske djelatnosti	30
3.1.	Poljoprivreda	33
3.2.	Šumarstvo.....	35
3.3.	Lovstvo.....	37
3.4.	Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt	38
3.5.	Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina.....	39
3.6.	Energetika.....	40
3.7.	Vodno gospodarstvo.....	41
3.8.	Turizam	46
4.	Opremljenost prostora infrastrukturom	47
4.1.	Prometna infrastruktura	47
4.2.	Opskrba energijom.....	50
4.3.	Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda.....	51
4.4.	Upravljanje grobljima	54
4.5.	Postupanje s otpadom	55
5.	Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja	56
5.1.	Zaštita prirodnih vrijednosti	56
5.2.	Značajnost krajobraza.....	57
5.3.	Zaštita i očuvanje kulturne baštine	58
5.4.	Zaštita i očuvanje okoliša.....	60
6.	Obvezni prostorni pokazatelji.....	62
III.	ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA.....	65
1.	Izrada prostornih planova	65
2.	Provedba prostornih planova.....	67
3.	Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor	68
4.	Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Općine Pisarovina.....	69
IV.	PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	70
1.	Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Pisarovina obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	70
2.	Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Općine Pisarovina	71
2.1.	Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina	71
2.2.	Urbanistički planovi	71
3.	Preporuka mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja.....	71
V.	IZVORI PODATAKA	74

Sadržaj

I. POLAZIŠTA

U Polazištima su prikazani ciljevi izrade Izvješća o stanju u prostoru, zakonodavni i institucionalni okvir njegove izrade, te osnovna prostorna obilježja i položaj Općine Pisarovina u sustavu prostornog uređenja Zagrebačke županije.

1. Ciljevi izrade Izvješća

„Izvješće o stanju u prostoru Općine Pisarovina za razdoblje od 2016. do 2020. godine“ (u daljnjem tekstu: Izvješće) izrađeno je temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15).

Izvješće je dokument praćenja stanja u prostoru u navedenom četverogodišnjem razdoblju. Sadrži analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće četverogodišnje razdoblje.

Prilikom izrade Izvješća koriste se dostupni podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja državne i područne (regionalne) razine (u daljnjem tekstu: ISPU), prostornih planova, dostupni podaci javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih, strateških, planskih i provedbenih dokumenata kao i dokumenata koji su važni za održiv razvoj Općine Pisarovina.

U okviru Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mjera za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Općine Pisarovina te određuje potreba izmjene i dopune važećih i/ili izrade novih prostornih planova lokalne razine, kao i drugih dokumenata te razine.

Zaključno, svrha izrade Izvješća je dobivanje sveobuhvatnog pregleda prostornog razvoja i planiranja prostora Općine Pisarovina sa sustavom prostornog uređenja. Cilj izrade Izvješća je predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranja te učinkovite mjere što su ih nadležna javnopravna tijela poduzela u razmatranom proteklom razdoblju na svim razinama planiranja.

Uvažavajući sva prethodno navedena polazišta i kriterije vidljivo je da Izvješće predstavlja temelj za daljnje promišljanje i određivanje smjera prostornog razvoja područja Općine Pisarovina u okvirima i značajkama šireg prostora, prvenstveno Zagrebačke županije.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

U nastavku prikazani su obveza, nadležnost i postupak izrade Izvješća, dosadašnja praksa izrade te sastavnice Izvješća, koji proizlaze iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

IZRADA IZVJEŠĆA

Izrada izvješća regulirana je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon) i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) donesenim temeljem tog Zakona.

Odredbama članka 39. Zakona regulirana je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje. Temeljem odredbi članka 40. Zakona donesen je Pravilnik kojim je određen detaljan sadržaj izvješća i obvezni prostorni pokazatelji, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvješća, te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja.

Izvešće o stanju u prostoru grada, odnosno općine, je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, a izrađuje se u odnosu na prethodno izvješće grada, odnosno općine, u odnosu na županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada odnosno općine, kao i u odnosu na prostorne planove lokalne razine. U izradi izvješća dužna su, na zahtjev subjekta koji izrađuje izvješće, sudjelovati javnopravna tijela u čijem je djelokrugu obavljanje poslova od utjecaja na sadržaj izvješća. Izvešće se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

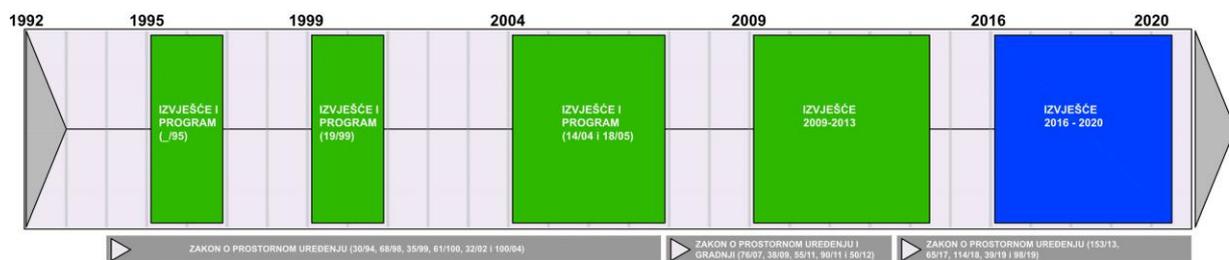
DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

Općina Pisarovina formirana je kao jedna od pet jedinica lokalne samouprave nastalih podjelom (bivše) Općine Jastrebarsko prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 90/92). Od formiranja Općine Pisarovina do danas izrađeno je nekoliko dokumenata praćenja stanja u prostoru u skladu s propisima koji su do danas prestali važiti.

Prvo Izvešće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru Općine Pisarovina /dvogodišnje/ izrađeno je 1995. godine, zatim slijedi Izvešće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru izrađeno 1999. godine /dvogodišnje/ („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 19/99), Izvešće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru /četverogodišnje/ koje je izrađeno 2004. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 14/04) i njegove Izmjene i dopune koje su objavljene 2005. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 18/05) te nacrt Izvešća o stanju u prostoru Općine Pisarovina 2009. - 2013. (izradio Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije u listopadu 2013.).

Prilikom izrade navedenih dokumenata praćenja stanja u prostoru primjenjivali su se tada važeći propisi:

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), člancima 10. i 11. utvrđuje se obveza izrade Izvešća o stanju u prostoru i dvogodišnjeg Programa mjera za unaprijeđenja stanja u prostoru,
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), člankom 47. utvrđuje se obveza jedinicama lokalne samouprave razmatranje četverogodišnjeg Izvešća o stanju u prostoru i njegovog objavljivanja u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave i
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 117/12).



Slika 1: Pregled dosadašnje izrade Izvešća i Programa mjera za područje Općine Pisarovine

Izvor: Glasnik Zagrebačke županije, br. 19/99, 14/04 i 18/05

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, ožujak 2020.

Slijedom navedenog, Izvješće o stanju u prostoru Općine Pisarovina za razdoblje od 2016. do 2020. godine je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koji razmatra Općinsko vijeće Općine Pisarovina, a izrađuje se u odnosu na Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 - pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15 - pročišćeni tekst) i druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Općine Pisarovina, Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“ 7/15, 9/15 - pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 - pročišćeni tekst, 15/18 i 2/19 - pročišćeni tekst) te ostale važeće prostorne planove lokalne razine - urbanističke planove uređenja.

Izvješće se objavljuje u „Službenim novinama Općine Pisarovina“.

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

Osnovni sadržaj Izvješća određen je važećim Zakonom, a detaljniji sadržaj važećim Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

U izradi Izvješća koriste se podaci iz dokumenata prostornog uređenja, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih javnopravnih tijela, te podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj prostora.

3. Osnovna prostorna obilježja Općine Pisarovina

Općina Pisarovina jedna je od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije.

Smještena je u njezinom južnom dijelu u kontaktnom području s Gradom Zagrebom, odnosno gradskom četvrti Brezovica. Na zapadu graniči sa Općinom Klinča Sela, Gradom Jastrebarsko i Gradom Karlovcem, na jugu sa Općinom Lasinja (Karlovačka županija) i na istoku sa Općinom Pokupsko i Gradom Velika Gorica. Na području Općine smješteno je ukupno 14 naselja sa 50-ak manjih izdvojenih dijelova naselja (zaselaka).

Zemljopisno Općina Pisarovina pripada nizinskom, peripanonskom dijelu Zagrebačke županije. Približno polovica općine (sjevero-istočni dio) zauzimaju pobrđa i zaravni vapnenačke građe (Vukomeričke gorice) s najvišim vrhom na 225 metara nadmorske visine. Zapadni i jugozapadni dio općine čine blago uzdignuti tereni i močvarno područje (Pokupska dolina) koje se prostire na visinama nižim od 200 metara nadmorske visine. Geomorfološki, prostor općine Pisarovina pripada kompleksu koji čini Plešivičko prigorje, Vukomeričke gorice s bazenom Kupčine i središnjim brežuljkastim područjem.



Slika 2:
Teritorijalno-politički ustroj
Općine Pisarovina sa prikazom
prostorno-funkcionalnih cjelina

Izvor: Državna geodetska uprava,
2020.,

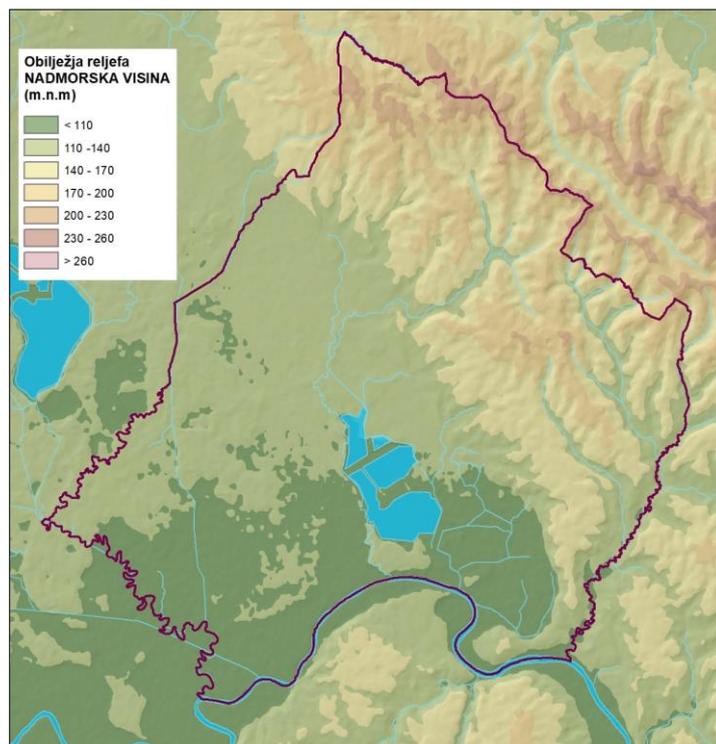
Obrada: Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, ožujak 2020.

Hidrogeološki, prostor Općine potrebno je promatrati u kontekstu sliva rijeke Save (nalazi se sjeverno od teritorija Općine) čijem vodnom slivu izravno ili putem nekog od pritoka pripadaju sve ostale tekućice u Županiji. U rijeku Kupu (koja definira južnu granicu Općine) slijevaju se vode južnog i jugozapadnog dijela Županije pa tako ona predstavlja jedan od značajnijih pritoka savskog sliva. Tok rijeke Kupe može se okarakterizirati kao tok nizinske rijeke s varijabilnim vodostajem te redovitim sezonskim plavljenjima. Pored rijeke Kupe, ostale tekućice predstavljaju rijeka Kupčina, potoci Brebernica, Kravarščica, Mala Lučelnica, Velika Lučelnica, Pisarovac, Velika, Veščak i Znanovit te kanal Kupa - Kupa dok značajnije stajačice predstavljaju planski formirani Pisarovinski ribnjaci.

Po klimatskim obilježjima, Općina Pisarovina pripada području umjerene kontinentalne klime (kišna klima s toplim ljetom, bez izrazito suhog razdoblja). Srednja temperatura najtoplijeg mjeseca u godini niža je od 22°C dok su zimske srednje temperature ispod 0°C. Najmanje oborina ima zimi dok su oborinski maksimumi najčešći u proljeće i kasnu jesen. Godišnja količina oborina iznosi oko 1000 mm.

Od uspostave Općine Pisarovina, pa do danas, prikaz površine koju Općina zauzima varirao je od dokumenta do dokumenta. U Prostornom planu uređenja Općine iz 2003. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03) navodi se površina od 145,00 km². Samo godinu dana kasnije u Izvešću o stanju u prostoru Općine Pisarovina iz 2004. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 14/04) navodi se za 3 km² manja površina, tj. površina od 142,00 km². U VII. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina površina iznosi 145,26 km², a u VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije 145,00 km².

Ovaj je podatak Zavod za fotogrametriju Državne geodetske uprave krajem 1999. godine uskladio sa Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 10/97) i dotadašnjim izmjenama i dopunama istog zakona.

**Slika 3: Obilježja reljefa Općine Pisarovina**

Izvor: Digitalni model reljefa, Državna geodetska uprava, 2010.,
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema novom, važećem Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) granica Općine Pisarovina nije se mijenjala u odnosu na prethodno važeći zakon, no utvrđena su manja usklađenja granica između graničnih JLS (što je prikazano u Registru prostornih jedinica sa stanjem na dan 27.09.2019. godine).

OSNOVNA OBILJEŽJA OPĆINE PISAROVINA	
BROJ NASELJA OPĆINE:	14
BROJ STANOVNIKA OPĆINE:	3.689
POVRŠINA OPĆINE:	145,38 km ²
GUSTOĆA NASELJENOSTI:	25,38 st./ km ²
BROJ STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE:	440
GUSTOĆA NASELJENOSTI SJEDIŠTA OPĆINE:	36,30 st./ km ²
UDIO STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE U UKUPNOM STANOVNIŠTVU:	11,9%

Tablica 1: Osnovna obilježja Općine Pisarovina

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Uzevši sve u obzir te prema najnovijim, vjerojatno do sada i tehnički najpreciznijim, digitalnim podacima u grafičkom obliku za Zagrebačku županiju dobivenim od Državne geodetske uprave 2018. godine očitana površina iznosi **145,38 km²**. U površini Zagrebačke županije površina Općine Pisarovina sudjeluje sa udjelom od 4,7%.

NASELJENOST										
	PROSTORNA JEDINICA /NASELJE	Stanovnici Popis 2001.	Površina [km ²] DGU 1999.	Gustoća st/km ² 2001.	Stanovnici Popis 2011.	Površina [km ²] DGU 2011.	Gustoća st/km ² 2011.	Stanovnici Popis 2011.	Površina [km ²] DGU 2018.	Gustoća st/km ² 2018.
1	Bratina	701	-	-	701	33,64	20,83	704	33,46	21,04
2	Bregana Pisarovinska	222	-	-	243	5,29	45,93	243	5,49	44,26
3	Donja Kupčina	1111	-	-	974	38,43	25,34	974	38,18	25,51
4	Dvoranci	179	-	-	178	9,34	19,05	178	9,27	19,20
5	Gorica Jamnička	129	-	-	116	8,11	14,30	116	8,4	13,81
6	Gradec Pokupski	135	-	-	111	3,66	30,32	111	3,69	30,08
7	Jamnica Pisarovinska	55	-	-	54	1,40	38,57	54	1,69	31,95
8	Lijevo Sredičko	175	-	-	196	5,19	37,76	196	5,27	37,19
9	Lučelnica	334	-	-	298	15,54	19,17	298	15,63	19,07
10	Pisarovina	420	-	-	440	12,05	36,51	440	12,12	36,30
11	Podgorje Jamničko	10	-	-	12	0,58	20,68	12	0,48	25,00
12	Selsko Brdo	120	-	-	107	3,74	28,60	107	3,74	28,61
13	Topolovec Pisarovinski	30	-	-	61	1,67	36,52	61	1,62	37,65
14	Velika Jamnička	151	-	-	195	6,35	30,70	195	6,35	30,71
UKUPNO		3772			3772	144,09	26,17	3689	145,38	25,38
ŽUPANIJA		306696	3058,15	101,27	317606	3060,35	103,78	317606	3061,69	103,73

Tablica 2: **Gustoća naseljenosti**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 1999., 2011., 2018.,

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

4. Općina Pisarovina u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije

Sustav prostornog uređenja propisan je Zakonom o prostornom uređenju. Čine ga subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav prostornog uređenja uređen je na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Takvom strukturom utvrđena je nadležnost pojedinih tijela, odnosno subjekata, te hijerarhija i međusobna usklađenost dokumenata prostornog uređenja. Usloženost cjelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se Informacijskim sustavom prostornog uređenja.

U tom sustavu, planiranje prostornog razvoja Općine Pisarovina nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Općine Pisarovina ustrojen je na slijedeći način:

Provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (prostorni plan uređenja grada i urbanistički planovi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Općine Pisarovina.

Provedba prostornih planova na području Općine Pisarovina u nadležnosti je Zagrebačke županije. U tu svrhu, za područje Općine Pisarovina nadležna je ispostava županijskog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Jastrebarskom.

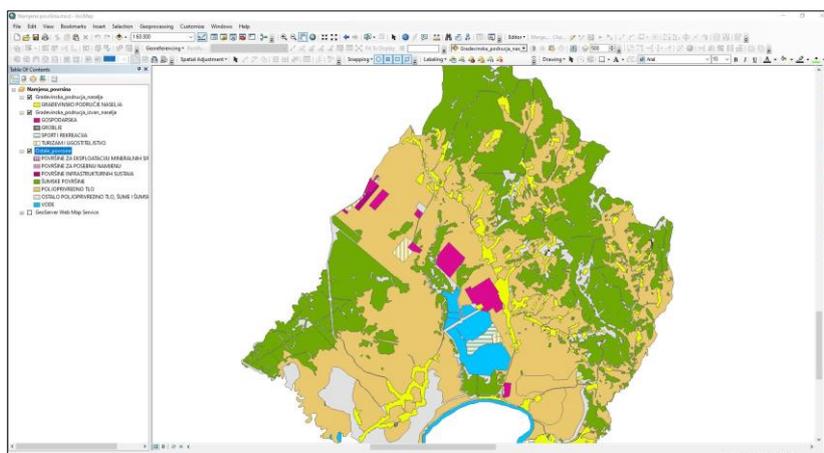
Usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishođenja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije o usklađenosti Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina s Prostornim planom Zagrebačke županije.

Donošenje prostornih planova, kao i razmatranja dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Pisarovina.

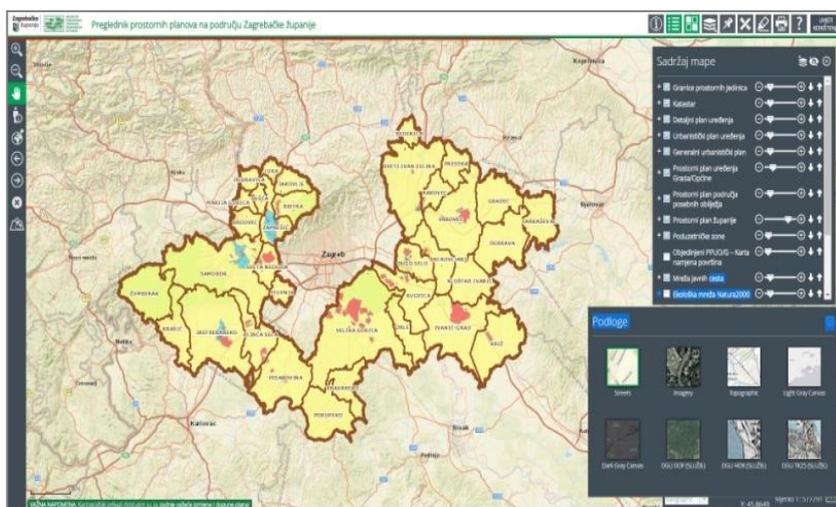
Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine i područne (regionalne) razine Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije te Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja - Zavodu za prostorni razvoj, osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske i državne razine, te vođenje i ažuriranje Informacijskog sustava prostornog uređenja.

Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) uspostavljen je sukladno Zakonu te predstavlja državni interoperabilni i multiplatformni sustav za unos, verifikaciju, javnu objavu i razmjenu prostornih podataka za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru u području prostornog uređenja, izrade izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslovnih procesa koji proizlaze iz primjene propisa u području prostornog uređenja te posebnih propisa.

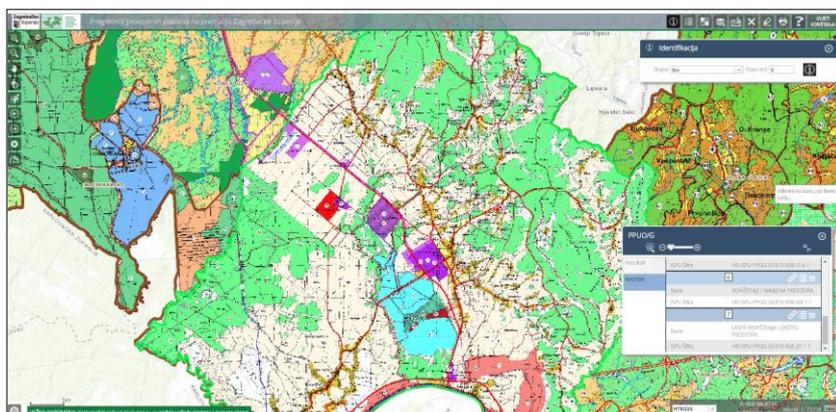
Informacijski sustav prostornog uređenja Zagrebačke županije vodi i održava Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije. Prostorni planovi obrađuju se i implementiraju u geografsko-informacijski sustav (GIS) prostornog uređenja Zagrebačke županije i objavljuju se na službenim internetskim stranicama Zavoda (www.zpuzz.hr). Informacijski sustav prostornog uređenja Zagrebačke županije povezuje se s Informacijskim sustavom prostornog uređenja državne razine radi objedinjavanja i razmjene prostornih podataka za objavu u okviru Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske, koji vodi i održava Zavod za prostorni razvoj unutar Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.



Slika 4:
Implementacija podataka
Prostornog plana uređenja Općine
Pisarovina u GIS sustav
Izvor: Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, 2020.



Slika 5:
WEB GIS preglednik prostornih planova na području Zagrebačke županije (Pokrivenost planovima i izvod iz PPUO Pisarovina)
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije i GDi d.o.o., www.zpuzz.hr, 2020.



II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pisarovina

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pisarovina prikazana je na dva načina. Prvi je stanje prostorne strukture, temeljen na digitalnoj bazi podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske pod nazivom CORINE (COoRdination of INformation on the Environment), sa stanjem od 2018. godine. Drugi način je plan prostorne strukture temeljen na podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina.

1.1. Stanje korištenja i namjene površina

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Općinu Pisarovina temelji se na CLC (Corine Land Cover) bazi podataka koja je izrađena prema programu CORINE prihvaćenom od strane Europske unije i na razini Europske unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100000, minimalne širine poligona 100,0 m, minimalnog područja kartiranja 25,0 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5,0 ha za bazu promjena.

Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta. Donji prikaz predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2018. godinu (za koju postoje posljednji službeni podaci), a od ukupno 22 klase pokrova zemljišta zabilježenih na području Zagrebačke županije, na području Općine Píсарovina prisutno je njih 10.

Najveći dio zemljišta, gotovo 53%, koristi se kao poljoprivredno zemljište, zatim s udjelom od oko 42% slijedi šumsko zemljište, vodotoci i vodna tijela s udjelom 1,9%, močvare s udjelom od 2,1% i na kraju umjetne površine (čovjekom utjecane) s udjelom od 0,8%.

STRUKTURA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA					
klasa (razina 3)		Općina Píсарovina		Zagrebačka županija	
označka	naziv	površina (ha)	udio	površina (ha)	udio
112	Nepovezana gradska područja	123,95	0,8	12520,80	4,1
121	Industrijski ili komercijalni objekti	-	-	1086,11	0,3
122	Cestovna i željeznička mreža i pripadajuće zemljište	-	-	1371,80	0,4
124	Zračne luke	-	-	452,90	0,1
131	Mjesta eksploatacije mineralnih sirovina	-	-	152,55	0,01
132	Odlagališta otpada	-	-	4,30	0
133	Gradilišta	-	-	3,51	0
142	Športsko rekreacijske površine	-	-	58,02	0,001
211	Nenavodnjavano obradivo zemljište	1681,84	11,5	30436,70	9,9
221	Vinogradi	-	-	429,06	0,01
222	Voćnjaci	-	-	469,44	0,01
231	Pašnjaci	934,81	6,4	16674,50	5,4
242	Mozaik poljoprivrednih površina	3559,63	24,5	84818,00	27,7
243	Pretežno polj. zemljište, sa značajnim udjelom prirodnog biljnog pokrova	1512,17	10,4	31091,80	10,1
311	Bjelogorična šuma	5081,86	35,0	96938,00	31,7
312	Crnogorična šuma	-	-	60,69	0,001
313	Mješovita šuma	-	-	2371,01	0,07
321	Prirodni travnjaci	-	-	446,00	0,01
324	Sukcesija šume (zemljišta u zarastanju)	1024,24	7,0	23375,90	7,6
411	Kopnene močvare	308,46	2,1	593,77	0,02
511	Vodotoci	110,38	0,7	1022,70	0,3
512	Vodna tijela	169,23	1,2	1641,97	0,5
ukupno		14506,57	100 %	306019,53	100 %

Tablica 3: Struktura korištenja i namjene površina Općine Píсарovina

Izvor: CORINE Land Cover Hrvatska (CLC Hrvatska) 2018., Ministarstvo zaštite okoliša i energetike

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

1.2. Plan korištenja i namjene površina

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, temeljem podataka iz Prostornog plana Općine Pisarovina utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti i stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

Plan korištenja i namjene površina Općine Pisarovina utvrđen je Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina, a pokazatelji za korištenje i namjenu površina iskazani su sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

Za plan korištenja površina u donjem prikazu predloženi su aktualni planski pokazatelji iz Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina. Za usporedni prikaz sa županijskom razinom dani su orijentacijski podaci (obrađeni su podaci iz Digitalne analize prostornih planova uređenja gradova i općina, koju je u travnju 2020. g. proveo Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije za potrebe Izveštaja o stanju u prostoru Zagrebačke županije 2016.-2020. godine.

SKUPINA POKAZATELJA IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA					
skupina pokazatelja	pokazatelji	Općina Pisarovina		Zagrebačka županija	
		ha	(%)	ha	(%)
građevinska područja naselja	izgrađeni dio	814,11	5,60	20155,03	6,59
	neizgrađeni dio	82,59	*9,2	11624,41	*36,58
	ukupno (GPN)	896,7	6,16	31779,44	10,38
izdvojena građevinska područja izvan naselja	gospodarska – proizvodna i poslovna namjena (I,K)	251,5	1,73	4828,50	1,58
	ugostiteljsko-turistička namjena (T)	71,0	0,49	261,61	0,09
	športsko-rekreacijska namjena (R)	66,9	0,54	2518,29	0,82
	grobolja (+)	3,56	0,03	276,97	0,09
	ukupno (IGP)	392,96	2,70	7885,37	2,58
ostale izgrađene površine	posebna namjena (N)	-	-	499,77	0,16
	infrastruktura i ostalo (IS)	116,87	0,80	6259,44	2,05
	ukupno	116,87	0,80	6759,21	2,21
neizgrađene površine	poljoprivredne površine (P+PŠ)	7662,24	52,71	138550,01	45,27
	šume (Š)	4929,48	33,91	112674,02	36,82
	vodne površine (V)	538,75	3,70	8387,26	2,74
	ukupno	13130,47	90,32	259611,29	84,83
sveukupno		14537,00	100,00	306035,32	100,00

* udio u ukupnom GPN, - nema pojave

Tablica 4: Plan korištenja i namjene površina

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Sl. novine Općine Pisarovina“ 15/18 i 2/19 pročišćeni tekst); Digitalna analiza prostornih planova uređenja gradova i općina, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

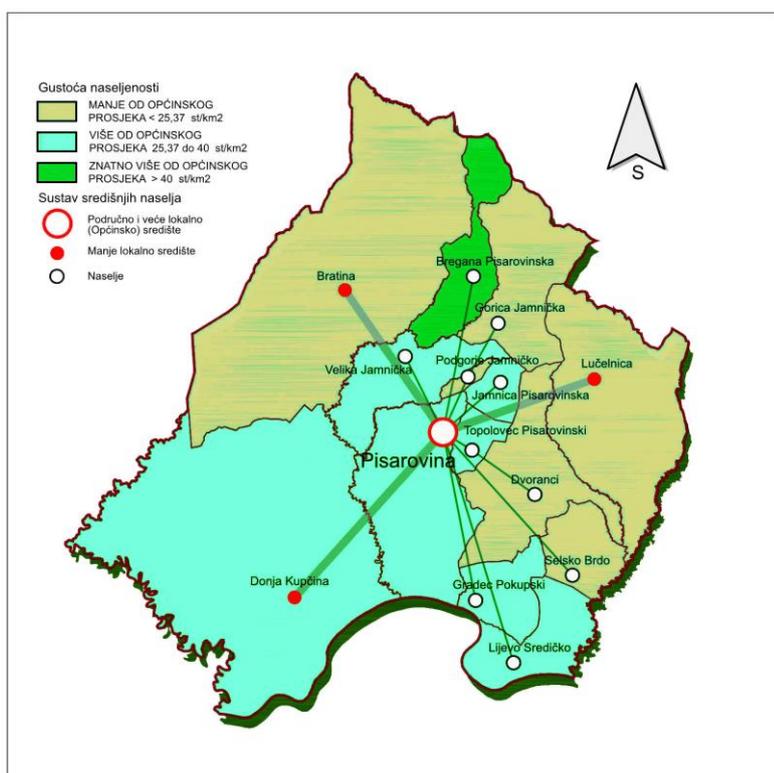
U strukturi planirane namjene i korištenja, površine planirane za izgradnju naselja sa 896,7 ha čine udjel od 6% ukupne površine Općine Pisarovina. Površine namijenjene izgradnji izvan naselja (u što se ubrajaju građevinska područja izdvojene namjene izvan naselja i ostale izgrađene površine), čine oko 2,7% ukupne površine Općine, što je blizu prosjeka na županijskoj razini (2,6%). Razlika je višestruka u udjelu površina infrastrukturne i gospodarske namjene. Ukupno, udjel površina namijenjenih gradnji u strukturi planirane namjene i korištenja površina Općine Pisarovina iznosi 10%. Poljoprivredne površine čine nešto više od 52% površine Općine Pisarovina, šumske oko 34%, a vodne površine 3,7%.

Uspoređujući VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina iz 2017. godine sa VII. izmjenama i dopunama iz 2018. godine, uočen je trend manjeg povećanja površina građevinskih područja naselja od 1,6% i povećanja površina građevinskih područja gospodarske namjene od 11,4%. S druge strane uočava se manji trend smanjenja poljoprivrednih površina, za 0,6%. Za očekivati je da će se uočeni trend izmjena korištenja i namjene površina - povećanje površina pod izgrađenim strukturama, nastaviti i u budućem razdoblju, a ovisit će u najvećoj mjeri o gospodarskim prilikama i demografskim kretanjima.

2. Sustav naselja

2.1. Osnovna obilježja naselja

Općina Pisarovina sastoji se od 14 naselja. Grupirana su u 4 prostorno-funkcionalne cjeline. Glavna razvojna os općinskog prostora proteže se duž prometnice Klinča Sela – Lasinja, a sekundarna os se proteže duž prometnice Donja Kupčina – Kupinečki Kraljevec. Na sjecištu tih dviju osi smješteno je općinsko središte, Pisarovina koje sa još 10 naselja čini središnju prostorno-funkcionalnu cjelinu koja zaprema oko 40% površine Općine, a unutar nje je smješteno 46% stanovnika Općine. Ostale prostorne cjeline tvore po jedno veće naselje. To je na sjeverozapadu Bratina sa 704 stanovnika i udjelom od 23% površine Općine, na jugozapadu Donja Kupčina, ujedno i najveće naselje Općine sa 974 stanovnika i udjelom od 26% površine Općine i na sjeveroistoku Lučelnica sa 298 stanovnika i udjelom od 10% površine Općine.



Slika 6:
Sustav središnjih naselja, Gravitacijska područja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2015.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Na području Općine ustrojeno je 9 mjesnih odbora: MO Pisarovina sa naseljima: Pisarovina, Topolovec Pisarovinski, Jamnica Pisarovinska, Velika Jamnička i Podgorje Jamničko, MO Bratina, MO Bregana Pisarovinska sa naseljima: Bregana Pisarovinska i Gorica Jamnička, MO Donja Kupčina, MO Dvoranci, MO Lučelnica, MO Gradec Pokupski, MO Selsko Brdo i MO Lijevo Sredičko. Sva su naselja ruralnog karaktera, raštrkanog tipa koja se sastoje od niza zaselaka.

Navedene prostorno-funkcionalne cjeline prepoznate su i postavljene kao takve u dokumentima prostornog uređenja: Prostornom planu Zagrebačke županije i Prostornom planu uređenja Općine Pisarovina. Sukladno tome, određen je sustav središnjih naselja i razvojnih središta. Uz općinsko središte Pisarovina kao područno i veće lokalno središte, izdvajaju se manja lokalna središta Bratina, Donja Kupčina i Lučelnica koje obzirom na svoju prostornu veličinu i broj stanovnika ujedno predstavljaju i pojedine prostorno-funkcionalne cjeline. U tablici u nastavku predočena su osnovna obilježja pojedinog naselja i prostorno-funkcionalne cjeline, a to su: površina područja naselja, broj stanovnika i gustoća naseljenosti.

OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA							
prostorno-funkcionalna cjelina	naselje	funkcija	površina		stanovništvo 2011.		gustoća
			km ²	%	broj	%	St./km ²
Lučelnica	Lučelnica	manje lokalno središte	15,63	10,62	298	8,07	19,07
Bratina	Bratina	manje lokalno središte	33,46	23,02	704	19,08	21,04
D. Kupčina	Donja Kupčina	manje lokalno središte	38,18	26,27	974	26,40	25,51
Pisarovina (11 naselja)	Bregana Pisarovinska	mjesni odbor	5,49	3,79	243	6,59	44,26
	Dvoranci	mjesni odbor	9,27	6,38	178	4,83	19,20
	Gorica Jamnička	samostalno naselje	8,40	5,78	116	3,14	13,81
	Gradec Pokupski	mjesni odbor	3,69	2,55	111	3,00	30,08
	Jamnica Pisarovinska	samostalno naselje	1,69	1,17	54	1,46	31,95
	Lijevo Sredičko	mjesni odbor	5,27	3,62	196	5,31	37,19
	Pisarovina	područno i veće lokalno (općinsko)	12,12	8,35	440	11,92	36,30
	Podgorje Jamničko	samostalno naselje	0,48	0,33	12	0,33	25,00
	Selsko Brdo	mjesni odbor	3,74	2,58	107	2,90	28,61
	Topolovec Pisarovinski	samostalno naselje	1,62	1,12	61	1,65	37,65
	Velika Jamnička	samostalno naselje	6,35	4,37	195	5,28	30,71
		ukupno		58,27	40,08	1.713	46,43
sveukupno Općina Pisarovina (14 naselja)			145,38	100,00	3.689	100,00	25,38
Zagrebačka županija			3061,69	.	317.606	.	103,73
Republika Hrvatska			56.594,0	.	4.284.88	.	75,71

Tablica 6: Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku;

Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prostor Općine rijetko je naseljen, što je vidljivo iz gustoće naseljenosti koja je trostruko manja od državne razine i čak četverostruko manja od one na razini Zagrebačke županije. Najmanja gustoća naseljenosti uočena je za sljedeća naselja koja se nalaze na području Vukomeričkih gorica izvan razvojnih osi: Gorica Jamnička sa svega 13,81 st/km², zatim Dvoranci sa 19,20 st/km² i Lučelnica sa 19,07 st/km².

Očekivano, najveću gustoću naseljenosti od oko 30 st/km² ima središnja prostorno-funkcionalna cjelina, gdje se ističe naselje Bregana Pisarovinska sa oko 44,26 st/km², kao najgušće naseljeno područje Općine, ali u usporedbi sa Državom i Zagrebačkom županijom još uvijek vrlo male gustoće naseljenosti.

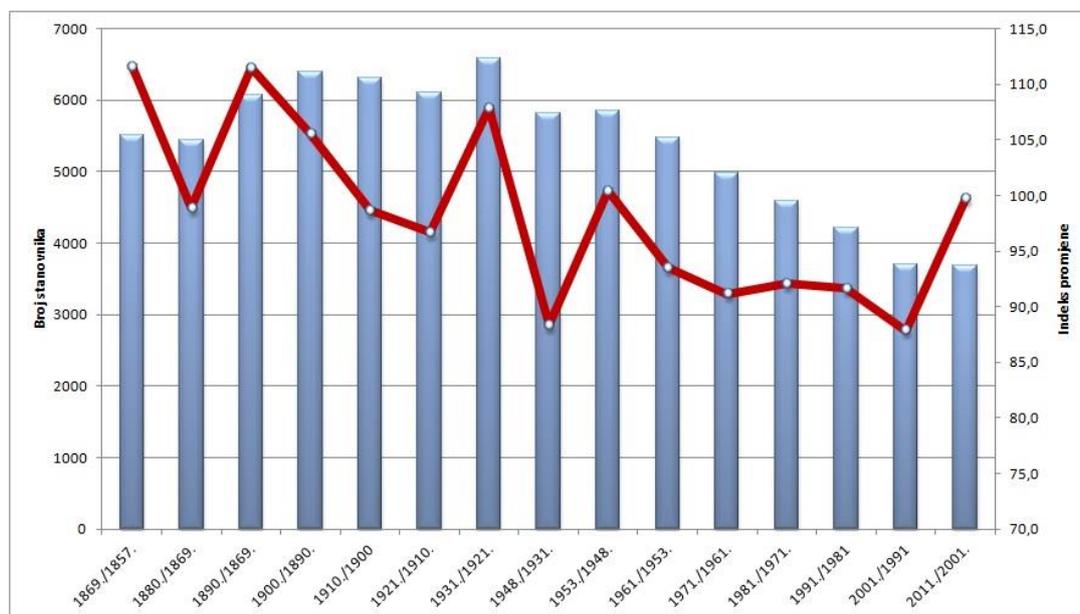
2.2. Demografski pokazatelji

U svrhu upotpunjenosti prikaza sustava naselja potrebno je iskazati osnovne demografske značajke, kako za ukupno područje Općine Pisarovina, tako i za svako pojedino naselje, odnosno utvrđenu prostornu cjelinu. Prikaz demografskih obilježja u nastavku, temelji se na rezultatima popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, a obradit će se i podaci koji se prate na godišnjoj razini: procjena broja stanovnika, migracije i prirodno kretanje stanovnika. Važno je napomenuti i da se ovo Izvešće izrađuje na kraju međupopisnog razdoblja (sljedeći popis stanovništva biti će 2021. godine) te će svoju punu važnost imati kao referentna točka za iduće izvešće.

Također će na temelju podataka popisa 2021. godine te "Stručne podloge za izradu novog Prostornog plana Zagrebačke županije iz područja demografije" koju je izradila dr.sc. Nada Rajić 2015. godine i „Stručne podloge za izradu novog Prostornog plana Zagrebačke županije u području sustava središnjih naselja“ koju je izradila tvrtka Urbing d.o.o., autor: dr.sc. Stjepan Šterc, 2018. godine, biti moguće sagledati stanje i trendove demografskog razvoja kako Zagrebačke županije u cjelini, tako i pojedinih jedinica lokalne samouprave.

KRETANJE BROJA STANOVNIKA

Broj stanovnika na današnjem području Općine Pisarovina prati se popisima od 1857. godine. U tom se razdoblju broj stanovnika u većini naselja smanjio, a na cjelokupnom području Općine Pisarovina smanjio se s 4.929 na 3.689 stanovnika tj. za više od 1/4 (25,16%). Broj stanovnika na području današnje Općine Pisarovina rastao je do prve polovice dvadesetog stoljeća, kada je zabilježen najveći broj od 6587 stanovnika, a od tada do posljednjeg popisa 2011. godine broj se stanovnika značajno smanjio i iznosio je 3689.



Grafikon 1: Broj stanovnika i indeksi promjena broja stanovnika u Općini Pisarovina

Izvor: Popis Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., DZS i Popis stanovništva 2011., DZS
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Najviše se smanjio broj stanovnika u naseljima Podgorje Jamničko (sa 53 stanovnika 1857. na 12 stanovnika 2011.godine), Dvoranci (sa 404 na 178 stanovnika) i Gorica Jamnička (sa 253 na 116 stanovnika).

Broj stanovnika od 1857. godine do posljednjeg popisa 2011. godine porastao je samo u 3 naselja: Pisarovina (sa 209 stanovnika 1857. godine na 440 stanovnika 2011. godine), Bregana Pisarovinska (sa 155 na 243) i Velika Jamnička (sa 181 na 195).

BROJ STANOVNIKA																
NASELJE	1857.	1869.	1880.	1890.	1900.	1910.	1921.	1931.	1948.	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.
Bratina	898	1027	1028	995	1184	1187	1123	1221	1020	1000	964	898	856	737	691	704
Bregana Pisarovinska	155	172	161	220	220	264	219	245	206	233	241	209	227	220	209	243
Donja Kupčina	1559	1709	1736	1933	1954	1974	1974	2066	1843	1853	1697	1552	1381	1314	1087	974
Dvoranci	404	444	424	485	430	427	395	422	395	375	357	281	248	222	177	178
Gorica Jamnička	253	291	302	330	366	335	328	351	327	316	267	230	206	167	126	116
Gradec Pokupski	177	206	201	231	214	198	198	212	191	192	171	159	148	141	119	111
Jamnica Pisarovinska	78	100	98	101	102	79	101	116	61	67	54	51	48	47	55	54
Lijevo Sredičko	335	335	304	318	344	291	277	291	263	248	225	234	213	175	174	196
Lučelnica	330	416	434	510	578	574	562	664	661	630	577	507	451	402	332	298
Pisarovina	209	213	190	297	374	329	327	414	276	360	380	408	405	451	418	440
Podgorje Jamničko	53	60	67	61	65	82	86	72	68	69	54	44	36	12	10	12
Selsko Brdo	193	195	188	209	206	206	208	204	220	219	213	188	157	121	119	107
Topolovec Pisarovinski	104	108	110	130	111	114	106	95	83	80	67	44	47	43	30	61
Velika Jamnička	181	224	194	243	254	256	201	214	206	205	202	181	167	155	150	195
PISAROVINA	4929	5500	5437	6063	6402	6316	6105	6587	5820	5847	5469	4986	4590	4207	3697	3.689

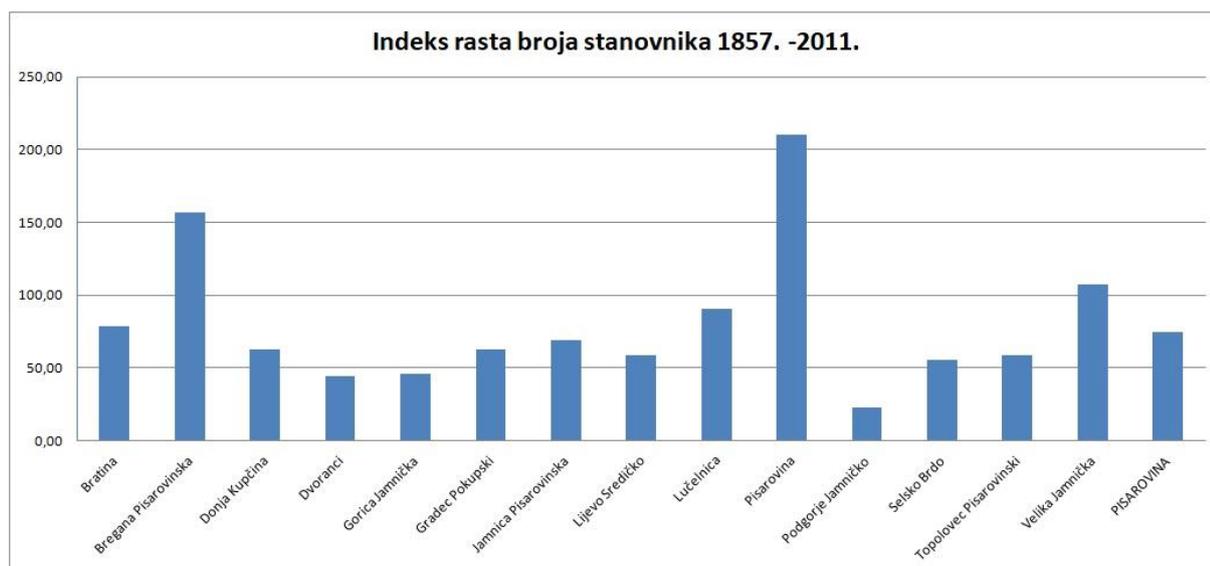
Napomene:

PISAROVINA: Nastala iz stare općine Jastrebarsko. Od 1910. do 1931. sadrži dio podataka općine Klinča Sela; Bratina: Od 1910. do 1931. sadrži dio podataka za naselje Kupinec, općina Klinča Sela; Bregana Pisarovinska: Iskazivano pod imenom Bregana od 1857. do 1900. i Hasan-Breg od 1910. do 1961.; Donja Kupčina: U 1890. i 1900. sadrži podatke za bivša naselja Donje Selo i Gornje Selo; Dvoranci: Od 1880. do 1900. iskazivano pod imenom Dvoranec.; Gorica Jamnička: Do 1900. iskazivano pod imenom Gorica.; Gradec Pokupski: Do 1900. iskazivano pod imenom Gradec.; Jamnica Pisarovinska: Do 1900. iskazivano pod imenom Jamnica.; Lijevo Sredičko: Do 1880. iskazivano pod imenom Sredičko.; Lučelnica: Od 1890. do 1948. sadrži podatke za bivša naselja Donja Lučelnica, Gornja Lučelnica i Srednja Lučelnica.; Podgorje Jamničko: Do 1900. iskazivano pod imenom Podgorje; Selsko Brdo: Do 1900. iskazivano pod imenom Sela.; Topolovec Pisarovinski: Do 1900. iskazivano pod imenom Topolovec.; Velika Jamnička: Do 1900. iskazivano pod imenom Velika.

Tablica 7: Broj stanovnika 1857.-2011.

Izvor: Popis Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., DZS i Popis stanovništva 2011., DZS

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

**Grafikon 2: Indeks rasta broja stanovnika 1857. - 2011.**

Izvor: Popis Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., DZS i Popis stanovništva 2011., DZS

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U posljednjem međupopisnom razdoblju proces smanjenja broja stanovnika je gotovo zaustavljen (indeks 99,8) (posljednji puta porast stanovnika na području Općine Píсарovina zabilježen je 1953. godine).

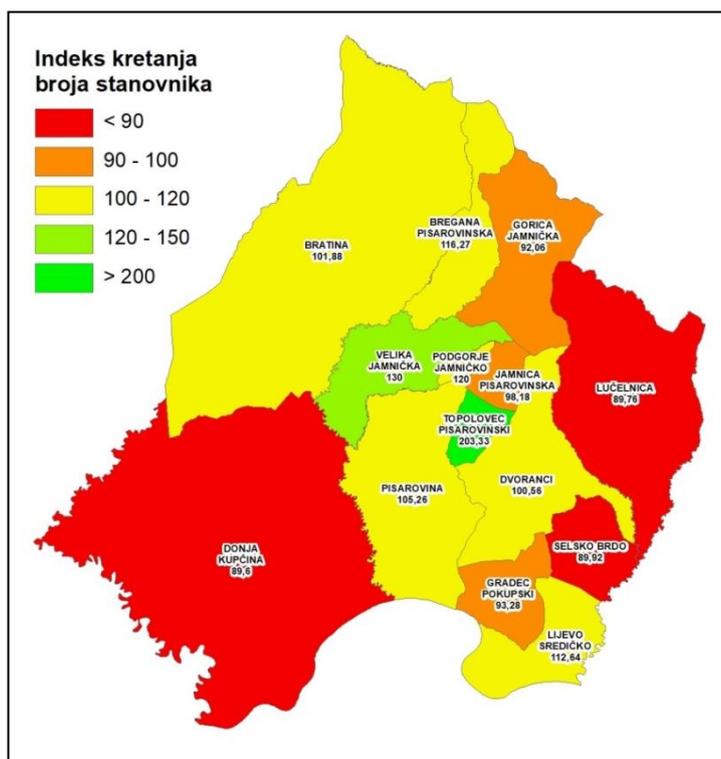
U 8 naselja zabilježen je porast broja stanovnika (najveći u Topolovcu Píсарovinskom - indeks - 203,33 i Velikoj Jamničkoj - indeks - 130,00), a u 6 naselja broj se stanovnika smanjio (najviše u Donjoj Kupčini - indeks - 89,60, Lučelnici - indeks - 89,76 i Selskom Brdu - indeks - 89,92).

NASELJE	2001.	2011.	Indeks 2011./2001
Bratina	691	704	101,88
Bregana Píсарovinska	209	243	116,27
Donja Kupčina	1087	974	89,60
Dvoranci	177	178	100,56
Gorica Jamnička	126	116	92,06
Gradec Pokupski	119	111	93,28
Jamnica Píсарovinska	55	54	98,18
Lijevo Sredičko	174	196	112,64
Lučelnica	332	298	89,76
Píсарovina	418	440	105,26
Podgorje Jamničko	10	12	120,00
Selsko Brdo	119	107	89,92
Topolovec Píсарovinski	30	61	203,33
Velika Jamnička	150	195	130,00
PÍСAROVINA	3697	3.689	99,78

Tablica 8: Indeks kretanja broja stanovnika 2001. - 2011.

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

**Slika 7:****Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001.g.**

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2017.

U Općini Pisarovina broj stanovnika u razdoblju od 2001. godine do 2011. godine smanjio se za samo 8 (sa 3697 na 3689).

Promjene ukupnog broja stanovnika izravna su posljedica prirodnog kretanja (prirast ili pad) stanovnika (kao razlike rođenih i umrlih na određenom prostoru u jedinici vremena) i migracija stanovništva (kao prikaza pokretljivosti stanovništva, odnosno razlika između iseljenog i useljenog stanovništva).

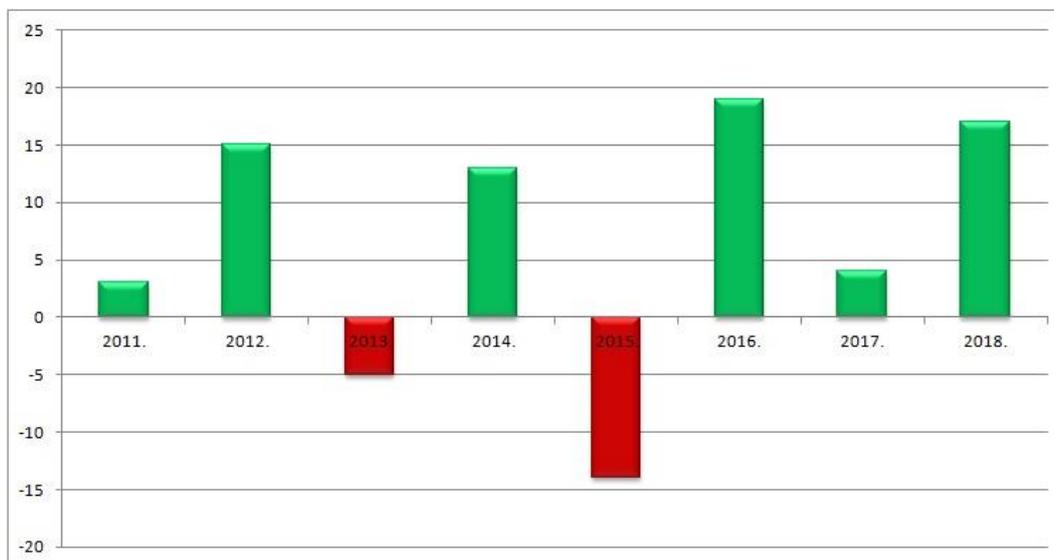
Podaci za razdoblje od popisa stanovništva 2011. do 2018. godine ukazuju da je ukupno prirodno kretanje bilo negativno (prirodni pad) i iznosilo -195 (249 rođenih i 444 umrlih).

**Grafikon 3: Prirodno kretanje stanovništva**

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva Republike Hrvatske., Priopćenja 7.1.1. Državni zavod za statistiku 2012.-2019.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U istom je razdoblju ukupni saldo migracija bio pozitivan i iznosio je +52 (600 doseljenih i 548 odseljenih stanovnika). Pri tome valja istaknuti da je saldo migracija s općinama i gradovima Zagrebačke županije negativan (-9), kao i saldo s inozemstvom (-37), dok je u Općinu doseljeno više stanovnika iz drugih županija nego što je iz Općine u njih odseljeno (+98).



Grafikon 4: Saldo migracija stanovništva 2011. - 2018.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2019.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Godina	Ukupno doseljeno stanovništvo	Ukupno odseljeno stanovništvo	Saldo migracija među JLS	Saldo migracija s drugim županijama	Saldo migracije s inozemstvom	Saldo ukupne migracije
2011.	63	60	-9	11	1	3
2012.	82	67	3	12	0	15
2013.	97	102	-6	4	-3	-5
2014.	90	77	-3	22	-6	13
2015.	52	66	-5	-14	5	-14
2016.	77	58	7	19	-7	19
2017.	69	65	1	23	-20	4
2018.	70	53	3	21	-7	17

Tablica 9: Saldo migracija stanovništva 2011. - 2018.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2019.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

PROCJENA BROJA STANOVNIKA

Na temelju podataka Popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011., prirodnoga kretanja i migracijskog salda, Državni zavod za statistiku daje procjenu ukupnog broja stanovnika s 31. prosinca pojedine godine. U skladu s navedenim podacima procjene Državnog zavoda za statistiku pokazuju da je ukupan broj stanovnika u Općini Pisarovina i od 2011. godine u stalnom laganom padu.

2011.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.
3689	3679	3674	3630	3624	3586	3589	3563	3565

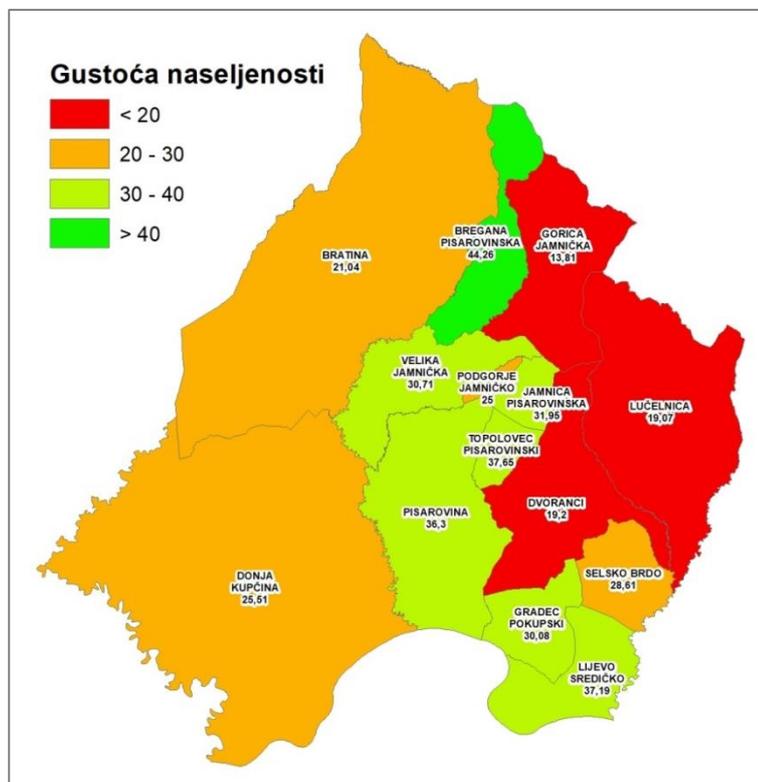
Tablica 10: Procjena broja stanovnika 2011. - 2018.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2019.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

GUSTOĆA NASELJENOSTI

Prosječna gustoća naseljenosti u Općini Pisarovina iznosi 25,38 st/km². U okvirima Republike Hrvatske (gustoća naseljenosti 75 st/km²) i Zagrebačke županije (103,86 st/km²) vrlo je rijetko naselja (3 odnosno 4 puta manja gustoća stanovništva). Najgušće je naseljena Bregana Pisarovinska (44,65 st/km²), a najmanju gustoću naseljenosti ima Gorica Jamnička (13,81 st/km²).



Slika 8: Gustoća naseljenosti.

Izvor: : Popis stanovništva 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Naselje	Broj stanovnika	Površina [km ²]	Gustoća [st./km ²]
Bratina	704	33,46	21,04
Bregana Pisarovinska	243	5,49	44,26
Donja Kupčina	974	38,18	25,51
Dvoranci	178	9,27	19,20
Gorica Jamnička	116	8,4	13,81
Gradec Pokupski	111	3,69	30,08
Jamnica Pisarovinska	54	1,69	31,95
Lijevo Sredičko	196	5,27	37,19
Lučelnica	298	15,63	19,07
Pisarovina	440	12,12	36,30
Podgorje Jamničko	12	0,48	25,00
Selsko Brdo	107	3,74	28,61
Topolovec Pisarovinski	61	1,62	37,65
Velika Jamnička	195	6,35	30,71
OPĆINA PISAROVINA	3689	145,38	25,38
Zagrebačka županija	317606	3061,69	103,73
Republika Hrvatska	4284889	56594,00	75,71

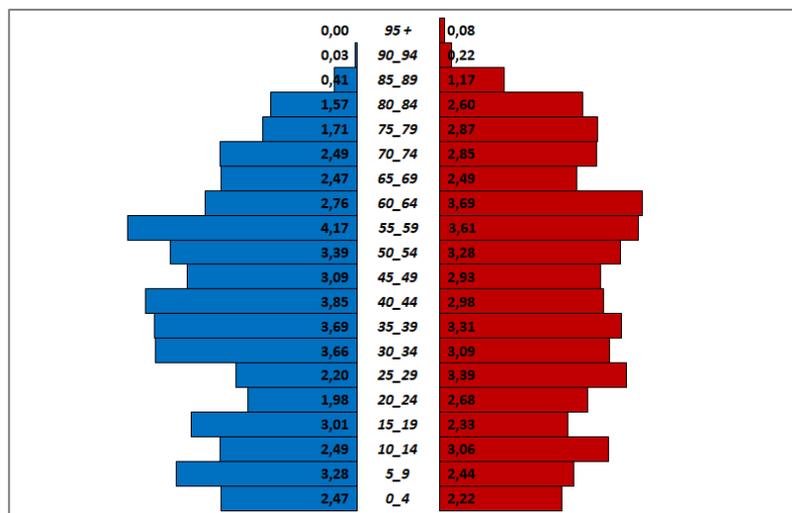
Tablica 11: Gustoća naseljenosti.

Izvor: : Popis stanovništva 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

DOBNA I SPOLNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA

Prema Popisu stanovništva 2011. godine na području Općine, od ukupno 3689 stanovnika, bilo je 1797 muškaraca (48,71%) i 1892 žena (51,29%). U odnosu na stanje prema Popisu stanovništva 2001. godine udio žena u ukupnom stanovništvu se smanjio (2001. godine iznosio 52,12%), a muškaraca povećao (2001. godine - 47,88%). Sličan je odnos žena i muškaraca i u Zagrebačkoj županiji (žena - 51,56%, a muškaraca - 48,44%). U 6 je naselja broj muškaraca veći od broja žena (Gorica Jamnička, Jamnica Pisarovinska, Lijevo Sredičko, Pisarovina, Podgorje Jamničko i Topolovec Pisarovinski).



Grafikon 6:

Dobna i spolna struktura stanovništva 2011.

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Po pojedinim dobnim skupinama, što je vidljivo iz grafikona, uočava se da su muškarci zastupljeniji u mlađim dobnim skupinama i tijekom zrelog razdoblja, te da kod starog stanovništva prevladavaju žene. Dakle, više muškog stanovništva pojavljuje se u mlađim dobnim skupinama do 60 godina starosti, dok je manje muškog stanovništva prisutno u starijim dobnim skupinama iznad 60 godina starosti, a poglavito u najstarijoj životnoj dobi.

ODNOS BROJA MUŠKARACA NA 1.000 ŽENA PREMA DOBNIM SKUPINAMA									
dobne skupine (godine)	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 i više
OPĆINA PISAROVINA	1.232,6	1.020,1	687,5	1.148,3	1.174,3	1.098,4	846,5	734,6	493,3

Tablica 12: Odnos broja muškaraca na 1.000 žena prema dobnim skupinama

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prosječna starost stanovništva Općine Pisarovina u razdoblju od 2001. do 2011. godine neznatno se smanjila te za ukupno stanovništvo 2011. godine iznosi 43,3 godinu (2001. - 43,5 godine). Muško je stanovništvo u prosjeku nešto mlađe (41,6 godine) od ženskog (44,8 godina).

Nešto povoljniji odnos mladog i starog stanovništva imaju jedino naselja Gradec Pokupski (1,3 stanovnika mlađih od 19 godina na 1 starijeg od 60 godina), Pisarovina (1,2 stanovnika mlađih od 19 godina na 1 starijeg od 60 godina) i Selsko Brdo (1,1 stanovnika mlađih od 19 godina na 1 starijeg od 60 godina).

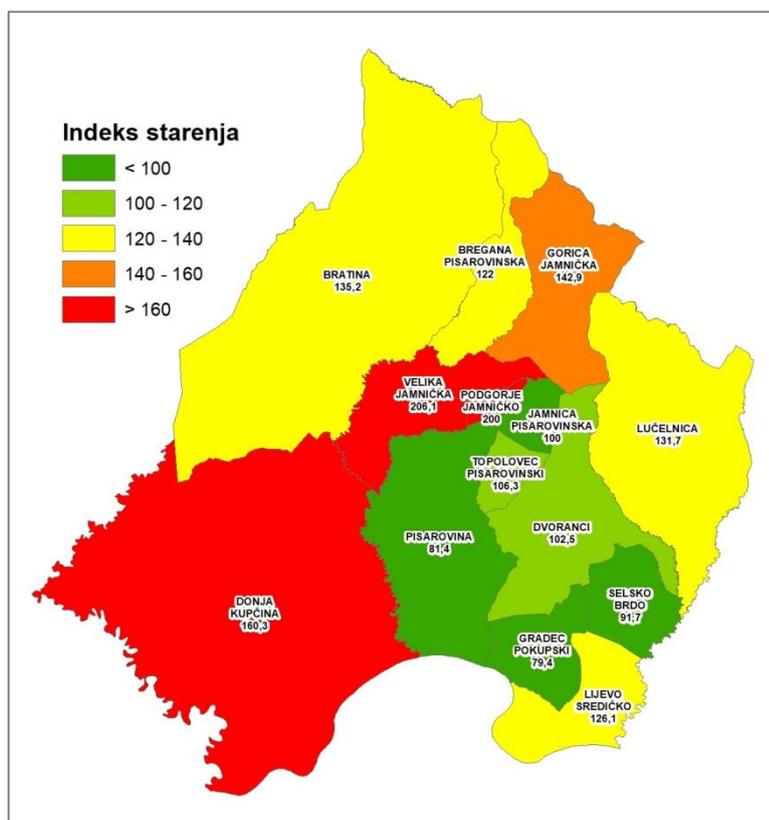
Naselja koja imaju prosječno najmlađe stanovništvo su: Pisarovina - 38,8, Gradec Pokupski - 39,2 i Topolovec Pisarovinski - 39,5 godina. Najstarije stanovništvo ima naselje Podgorje Jamničko - 50,2 godine.

Indeks starenja kao pokazatelj odnosa mladog i starog stanovništva (koji se smanjio sa 155,5 na 128,6), unatoč pozitivnom trendu ukazuje na i dalje duboku starost stanovništva. U odnosu na nepovoljan indeks starenja Zagrebačke županije (100,6) i Republike Hrvatske (115) indeks je još nepovoljniji.

Godina	Mlado (0-19) [%]	Zrelo (20-59) [%]	Staro (60+) [%]	Prosječna starost	Indeks starenja
2001.	19,50	50,18	30,32	43,5	155,5
2011.	21,31	51,29	27,41	43,3	128,6

Tablica 13: Starosna struktura stanovništva

Izvor: : Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 9: Indeks starenja.

Izvor: : Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;
 Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema mjestu rođenja više od 96% stanovnika Općine Pisarovina rođeno je u Republici Hrvatskoj, a više od 64% u mjestu stanovanja. U Zagrebačkoj županiji, izvan Općine Pisarovina, rođeno je 5,3% stanovnika, a u inozemstvu 3,8% (Na razini Zagrebačke županije u inozemstvu je rođeno 14,6%, a na razini Republike Hrvatske 13,6% stanovnika).

DNEVNE MIGRACIJE

Prema popisu stanovništva 2011. godine od ukupno 3689 stanovnika, dnevnih je migranata 1299 ili 35,1% (Udio dnevnih migranata u ukupnom stanovništvu Zagrebačke županije iznosi 38,5). Od tog broja zaposlenih je 898 (69,1%), učenika 255 (27,0%) i studenata 41 (3,9%). Najveći dio zaposlenih rade na području izvan Zagrebačke županije - njih 63,7%. S obzirom na gospodarsku snagu i blizinu Grada Zagreba može se pretpostaviti da velika većina zaposlenih dnevnih migranata mjesto rada ima u Zagrebu. Tjednih je migranata znatno manje i njihov udio u ukupnom broju stanovnika iznosi oko 1,5%.

Broj stanovnika	Dnevni migranti									
	Ukupno	Zaposleni					Učenici			Studenti
		Zaposleni -svega	Rade u drugom naselju istog grada /općine	Rade u drugom gradu /općini iste županije	Rade u drugoj županiji	Rade u inozemstvu	Učenici - svega	Učenici osnovnih škola	Učenici srednjih škola	
3689	1299	898	216	110	572	0	351	216	135	50
Broj stanovnika	Tjedni migranti									
	ukupno	Zaposleni					Učenici			Studenti
		Zaposleni -svega	Rade u drugom naselju istog grada /općine	Rade u drugom gradu /općini iste županije	Rade u drugoj županiji	Rade u inozemstvu	Učenici - svega	Učenici osnovnih škola	Učenici srednjih škola	
3689	56	41	2	4	35	0	6	0	6	9

Tablica 14: Dnevne migracije

Izvor: : Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

STUPANJ OBRAZOVANJA

Prema stupnju najviše završene škole stanovništva starijeg od 15 godina Općina Pisarovina ima značajno nižu obrazovnu strukturu (6,77% više i visoko obrazovanih) u odnosu na Republike Hrvatske (16,39% više i visoko obrazovanih) i Zagrebačke županije (12,45% više i visoko obrazovanih). Posebno se ističe manji broj ženskog stanovništva sa srednjoškolskim obrazovanjem - 34,85% prema 49,16% muškog stanovništva.

	Bez škole	Osnovna škola ili manje	Srednja škola	Viša škola i više
Ukupno	2,00	49,48	41,74	6,77
Muško	0,94	43,00	49,16	6,90
Žensko	2,99	55,51	34,85	6,66

Tablica 15: Najviša završena škola

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

KUĆANSTVA I STANOVI

Za razliku od pada broja stanovnika na razini Općine, broj kućanstava i stanova se u zadnjem međupopisnom razdoblju povećao. Porast broja kućanstava i stanova također je prisutan na županijskoj i državnoj razini. Sukladno tome zabilježen je pad broja članova prosječnog kućanstava s 3,36 2001. na 3,17 2011. godine, približno slično kao i na razini Zagrebačke županije.

Analizirajući samo područje Općine, najveći porast broja kućanstava zabilježen je u Topolovcu Pisarovinskom (indeks: 181,8), Lijevom Sredičkom (indeks: 141,7), Podgorju Jamničkom (indeks: 140,0) i Velikoj Jamničkoj (indeks: 137,7). Najveći pad broja kućanstava utvrđen je u Gradecu Pokupskom (89,5), Lučelnici (indeks: 91,7), Selskom Brdu (indeks: 94,6) i Gorici Jamničkoj (indeks: 94,7).

Naselje	Kućanstva i stanovi									
	Stanovništvo			Kućanstva				Stanovi		
	broj		indeks 2011./2001.	broj		prosječna veličina 2011.	indeks 2011./2001.	broj		indeks 2011./2001.
	2001.	2011.		2001.	2011.			2001.	2011.	
Bratina	691	704	101,9	189	200	3,52	105,8	306	333	108,8
Bregana Pisarovinska	209	243	116,3	67	82	2,96	122,4	115	135	117,4
Donja Kupčina	1087	974	89,6	314	315	3,09	100,3	383	409	106,8
Dvoranci	177	178	100,6	58	56	3,18	96,6	104	108	103,8
Gorica Jamnička	126	116	92,1	38	36	3,22	94,7	65	64	98,5
Gradec Pokupski	119	111	93,3	38	34	3,26	89,5	50	59	118,0
Jamnica Pisarovinska	55	54	98,2	20	22	2,45	110,0	62	70	112,9
Lijevo Sredičko	174	196	112,6	48	68	2,88	141,7	307	310	101,0
Lučelnica	332	298	89,8	96	88	3,39	91,7	127	138	108,7
Pisarovina	418	440	105,3	119	130	3,38	109,2	146	166	113,7
Podgorje Jamničko	10	12	120,0	5	7	1,71	140,0	12	19	158,3
Selsko Brdo	119	107	89,9	37	35	3,06	94,6	43	48	111,6
Topolovec Pisarovinski	30	61	203,3	11	20	3,05	181,8	25	42	168,0
Velika Jamnička	150	195	130,0	53	70	2,79	137,7	86	103	119,8
Općina Pisarovina	3697	3689	99,8	1093	1163	3,17	106,4	1831	2.004	109,4
Zagrebačka županija	309.696	317.642	102,6	94.274	1.01.274	3,1	107,4	120.867	139.233	115,2
Republika Hrvatska	4.437.460	4.290.612	96,7	1.477.377	1.519.038	2,8	102,8	1.877.126	2.246.910	119,7

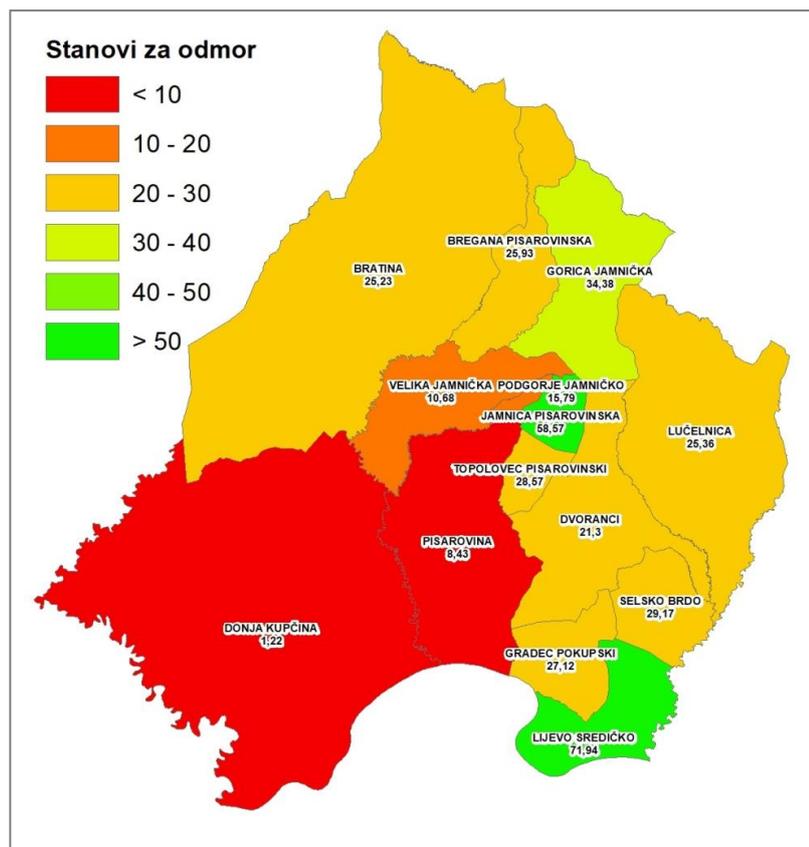
Tablica 16: Stanovništvo, kućanstva i stanovi

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Porastom broja stanova, te povećanjem stambene površine, povećao se i stambeni standard, tako da je u prosjeku po jednoj stambenoj jedinici 2011. godine bilo 1,84 stanovnika. No, od ukupnog broja stanova na razini Općine, njih 72,8% namijenjeno je stalnom stanovanju, dok većinu preostalih stanova predstavljaju stambeni prostori za povremeno stanovanje, odnosno za odmor i rekreaciju.

Tako je najmanji broj stanova za stalno stanovanje zabilježen u Ljevom Sredičku (svega 28,1%) i Jamnici Pisarovinskoj (41,4%), što znači da je u tim naseljima koncentriran najveći broj građevina za odmor i rekreaciju – „vikendice“. S druge strane, najveći udio stanova za stalno stanovanje, sa preko 90%, zabilježen je u Donjoj Kupčini (98,5%) i Pisarovini (91,6%).

**Slika 10: Udio stanova za odmor**

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2.3. Površine za razvoj i uređenje naselja

U svrhu uređenja, te razvoja i planiranog proširenja naselja utvrđena su sukladno Zakonu, i Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Sl. novine Općine Pisarovina“ 7/15, 9/15 - pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 - pročišćeni tekst, 15/18 i 2/19 pročišćeni tekst) građevinska područja naselja. Za potrebe izrade ovog Izvešća izrađena je detaljna analiza građevinskih područja naselja. U nastavku je prikazana njihova analiza prema veličini i izgrađenosti, a u odnosu na pokazatelje popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2011. godine.

Odnos broja stanovnika i površine građevinskog područja naselja daje prikaz gustoće stanovanja. Ukupna površina građevinskog područja naselja utvrđuje se sukladno prognoziranom broju stanovnika za određeno plansko razdoblje. Stoga je u svrhu prikaza realnih pokazatelja gustoće stanovanja prikazan odnos postojećeg broja stanovnika (iz popisa 2011.) i izgrađene površine građevinskih područja naselja (izgrađenog dijela građevinskog područja mješovite - pretežito stambene namjene). Najveća gustoća stanovanja prisutna je u naselju Gradec Pokupski (6,64 st./ha). Gustoću stanovanja preko 6 st/ha imaju naselja Donja Kupčina (6,25 st/ha) i Bregana Pisarovinska (6,07 st/ha). Najmanje gustoće stanovanja imaju naselja Podgorje Jamničko (1,76 st/ha), Jamnica Pisarovinska (2,16 st/ha) i Lijevo Sredičko (2,17 st/ha).

Gustoće stanovanja u drugim naseljima kreću se u rasponu 3 do 6 st/ha (Dvoranci 3,06 st/ha, Topolovec Pisarovinski 3,17, Velika Jamnička 3,24 st/ha, Gorica Jamnička 3,47 st/ha, Lučelnica 4,80 st/ha, Pisarovina 4,93 st/ha, Bratina 5,0 st/ha i Selsko brdo 5,94 st/ha). Ukupno su za područje Općine karakteristične niže gustoće stanovanja, sa prosjekom koji iznosi 4,63 st./ha.

ANALIZA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA									
naselje / prostorna cjelina	površina GPN			Broj stanovnika 2011.	Broj kućanstava 2011.	Broj stanova 2011.	gustoća stanovanja izgrađenog dijela GPN	površina izgrađenog dijela GPN / kućanstvu	površina izgrađenog dijela GPN / stanu
	ukup no	izgrađeno							
	ha	ha	udio (%) (3/2x100)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
BRATINA	144,	140,0	97,2	701	203	334	5,00	6896,5	4191,6
BREGANA	42,2	40,0	94,7	243	83	135	6,07	4819,3	2962,9
DONJA KUPČINA	158,	155,8	98,6	974	317	408	6,25	4914,8	3818,6
DVORANCI	60,8	58,0	95,4	178	58	108	3,06	10000,0	5370,4
GORICA JAMN.	34,3	33,4	97,3	116	36	64	3,47	9277,7	5218,7
GRADEC POK.	16,7	16,7	100	111	40	59	6,64	4175,0	2830,5
JAMNICA	25,0	25,0	100	54	22	71	2,16	11363,6	3521,1
LIJEVO SRED.	108,	90,0	82,9	196	70	311	2,17	12857,1	2893,8
LUČELNICA	66,0	62,0	93,9	298	88	138	4,80	7045,4	4492,7
PISAROVINA	124,	89,11	71,4	440	134	166	4,93	6641,7	5368,1
PODGORJE JAM.	10,5	6,8	64,7	12	7	19	1,76	9714,3	3578,9
SELSKO BRDO	18,0	18,0	100	107	35	48	5,94	5142,8	3750,0
TOPOLOVEC	23,2	19,2	82,7	61	20	42	3,17	9600,0	4571,4
VELIKA JAM.	64,7	60,1	92,8	195	73	103	3,24	8232,8	5834,9
UKUPNO	896.7	814.11	90.8	3772	1186	2006	4.63	6864.3	4058.4

Tablica 17: Analiza građevinskih područja naselja

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Sl. novine Općine Pisarovina“ 15/18 i 2/19 pročišćeni tekst)

Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Obrnuto proporcionalna gustoći stanovanja, jest prosječna veličina površine građevinskog zemljišta koje otpada na jedno kućanstvo.

Najveću prosječnu površinu građevinskog zemljišta zauzimaju kućanstva u Lijevom Sredičku (12857,1 m²/kućanstvu), naselju s niskom gustoćom stanovanja. Najmanju prosječnu površinu građevinskog zemljišta zauzimaju kućanstva u Gradecu Pokupskom (4175 m²/kućanstvu). Slični su odnosi prikaza prosječnih površina građevinskog zemljišta u odnosu na stambene jedinice.

Izgrađenost građevinskih područja naselja na području Općine je prosječno 70% i veća, osim u naselju Podgorje Jamničko gdje ona iznosi 64,7%. Najveću izgrađenost imaju naselja Gradec Pokupski i Jamnica Pisarovinska (100%). Ukupno na razini Općine, izgrađenost građevinskih područja naselja iznosi u prosjeku 90,8%.

2.4. Društvena suprastruktura

UPRAVA

Sjedište općinske uprave nalazi se u naselju Pisarovina. Tu je smješten ured načelnika koji predstavlja izvršno tijelo Općine. Općinska uprava je ustrojena na način da ima jedinstveni upravni odjel sa računovodstvom, financijama i komunalnim redarstvom u kojem je zaposleno pet zaposlenika.

Predstavničko tijelo Općine je Općinsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, potpredsjednika i 11 vijećnika. Neposredno sudjelovanje građana u odlučivanju o pitanjima od njihova svakodnevnog i neposrednog interesa provodi se putem mjesnih odbora. Na području Općine formirano je 9 mjesnih odbora i to: MO Bratina, MO Bregana Pisarovinska, MO Donja Kupčina, MO Dvoranci (obuhvaća naselje Dvoranci sa svojim zaseocima: Skenderi, Fabijanići, Vodopije, Tumpaji, Radinići, Vujanići, Špišići, Tomoći, Britveci i Jandreji), MO Gradec Pokupski, MO Lijevo Sredičko, MO Lučelnica, MO Pisarovina (obuhvaća naselja Pisarovina, Topolovec Pisarovinski, Jamnica Pisarovinska, Velika Jamnička i Podgorje Jamničko), MO Selsko Brdo (obuhvaća naselje Selsko Brdo sa svojim zaseocima: Tomići, Škoci, Čačkovići i Skenderi).

Za obavljanje poslova državne uprave i regionalne samouprave na području Općine, u općinskom središtu Pisarovina djeluje Matični ured Pisarovina (Upravni odjel za poslove Županijske skupštine i opću upravu – Zagrebačka županija).

RANI PREDŠKOLSKI ODGOJ I OBRAZOVANJE

U sustavu predškolskog odgoja, na području Općine Pisarovina u promatranom razdoblju 2016.-2020. djeluje općinska ustanova Dječji vrtić "Potočić Pisarovina" (osnovana 2010. godine) u Pisarovini.

U pedagošku godinu 2016./17., u dječji vrtić „Potočić Pisarovina“ u redoviti 10-satni program bilo je upisano 95-ero djece, raspoređenih u 5 odgojnih skupina (tri vrtičke odgojne skupine i dvije jasljučke). U pedagošku godinu 2017./18. u dječji vrtić u redoviti 10-satni program bilo je upisano 94-ero djece raspoređenih u 5 odgojnih skupina.

Zbog većih potreba roditelja i jačanja kapaciteta vrtića, bilježi se stalni porast broja upisane djece te je time u pedagošku godinu 2018./19. bilo upisano u redoviti 10-satni program 105-ero djece, a u pedagošku godinu 2019./20. upisano je 102-ero djece, raspoređene u 6 odgojnih skupina (tri vrtičke i tri jasljučke odgojne skupine). Upisi se provode jednom godišnje, sukladno Pravilniku o upisima Dječjeg vrtića i mjerilima državnog pedagoškog odgoja i obrazovanja.

U odgojnim skupinama rade odgojno-obrazovni radnici, ukupno 12 odgajatelja, te stručni suradnik pedagog i stručni suradnik logoped.

U tijeku je dogradnja male polivalentne dvorane površine 194 m², namijenjene prvenstveno provođenju programa tjelesnih aktivnosti. (izvor podataka <http://www.dv-potocic.hr>, 2020.)

OSNOVNO OBRAZOVANJE

Osnovnoškolsko obrazovanje na području Općine Pisarovina provodi se u osnovnoj školi "Vladimir Nazor" smještenoj u Pisarovini. Uz matičnu školu, 2005. godine izgrađena je uz financijsku pomoć Općine i CEB II (Razvojna banka Vijeća Europe) sportska dvorana (površine 1100 m²) u kojoj se pored nastave tjelesne kulture održavaju školske priredbe te razne druge manifestacije. Sastavni dio matične škole jesu područne škole koje se nalaze u Bratini (Područna škola Bratina) i Donjoj Kupčini (Područna škola Donja Kupčina).

Osnovnu školu "Vladimir Nazor" u Pisarovini prema podacima za školsku godinu 2019./2020. pohađa 236 učenika u 15 razrednih odjela, područnu školu Bratina pohađa 21 učenik u 2 razredna

odjela i područnu školu Donja Kupčina pohađa 29 učenika u 3 razredna odjela, ukupno 247 učenika su putnici (u MŠ "Vladimir Nazor" 207 učenika putnika, PŠ Bratina 12 učenika putnika, u PŠ Donja Kupčina 28 učenika putnika). Tijekom školske godine 2018./2019. po prvi put u matičnoj školi započelo je izvođenje nastave u jednoj smjeni te je organiziran i produženi boravak.

OSNOVNE ŠKOLE					
školska godina	pokazatelji	MŠ "Vladimir Nazor"	PŠ Bratina	PŠ Donja Kupčina	UKUPNO
2016./2017.	broj razrednih odjela	15	2	3	20
	broj učenika	242	23	34	299
	prosječna veličina razrednog odjela	16,1	11,5	11,3	14,9
2017./2018.	broj razrednih odjela	14	2	3	19
	broj učenika	243	20	33	296
	prosječna veličina razrednog odjela	17,3	10	11	15,6
2018./2019.	broj razrednih odjela	14	2	3	19
	broj učenika	237	22	32	291
	prosječna veličina razrednog odjela	16,9	11	10,7	15,3
2019./2020.	broj razrednih odjela	15	2	3	18
	broj učenika	236	21	29	286
	prosječna veličina razrednog odjela	15,7	10,5	9,6	15,9

Tablica 18: Osnovne škole

Izvor: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu,

Osnovna škola "Vladimir Nazor", www.osvnazor-pisarovina.hr, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U promatranom razdoblju 2016.-2020. g. broj razrednih odjela se smanjio se za 2 odjela, a broj učenika smanjio se za 13. Započeta je dogradnja i adaptacija matične osnovne škole u Pisarovini sa četiri učionice, sanitarnim čvorom i proširenjem knjižnice.

Uz pomoć Ministarstva znanosti i obrazovanja te Zagrebačke županije, od školske godine 2014./2015. u matičnoj školi ustrojen je poseban razredni odjel djelomične integracije za učenike s većim teškoćama u razvoju s ciljem nastavka školovanja u njihovoj zajednici. Najpotrebitijim učenicima osigurana je podrška pomoćnika u nastavi kroz projekt Zagrebačke županije „Prsten potpore“.

ZDRAVSTVO

Na području Općine Pisarovina zdravstvena zaštita je organizirana putem ispostave Doma zdravlja Zagrebačke županije u Jastrebarskom i ambulantom u Pisarovini. Zgrada ambulante u Pisarovini sadrži dvije ordinacije opće medicine, jednu ordinaciju dentalne medicine te organiziranu patronažnu službu i njegu u kući. Ukupno je na poslovima zdravstvene zaštite zaposleno 13 djelatnika. U Pisarovini je smještena i ljekarna Pisarovina koja djeluje u sklopu Ljekarni Zagrebačke županije.

Na području Općine djeluje ispostava Veterinarske stanice Jastrebarsko - ambulanta Pisarovina sa ljekarnom.

SOCIJALNA SKRB

Područje općine Pisarovina spada u nadležnost Centra za socijalnu skrb Jastrebarskom. Program socijalne skrbi na području Zagrebačke županije obuhvaća i područje općine Pisarovina sufinanciranjem aktivnosti u svrhu poboljšanja kvalitete i uvjeta života starijih i nemoćnih osoba u njihovim domaćinstvima.

Na području Općine, u Píсарovini (sjedište Udruge je u zgradi Stare škole u Píсарovini), djeluje udruga sv. Martin Píсарovina s ciljem skrbi o socijalno osjetljivim skupinama i s ciljem poboljšanja kvalitete života građana - starijih i nemoćnih osoba, osoba oboljelih od dijabetesa i drugih ugroženih skupina građana. Udruga ima 3 zaposlena radnika i trenutno 120 korisnika usluga, 23 korisnika kroz pomoć u kući i projekt „Zaželi“ te 4 korisnika u projektu „Izvor znanja“.

SPORT

Mreža javnih sportsko-rekreacijskih sadržaja na području Općine kontinuirano se obnavlja i nadograđuje. Na području Općine kao sportska institucija djeluje Zajednica športskih udruga Píсарovina (osnovana 1996. godine), sredstva za djelovanje Zajednice osigurava Općina Píсарovina. Zajednica objedinjuje rad svih sportskih udruga i klubova u Općini i služi kao mjesto za dobijanje svih potrebnih usluga za svoje članice, sportaše (trenutno aktivnih sportaša: 450) i sportske djelatnike.

Na području Općine aktivne su sljedeće sportske udruge i klubovi:

Sportske udruge i klubovi		
Vrsta sportske udruge / kluba	Sportska udruga / Klub	Sjedište Sportske udruge / Kluba
Lovačko društvo / udruga	Lovačka udruga "Šljuka"	Jamnička Velika
	Lovačko društvo "Srňak"	Bratina
	Lovačko društvo "Šljuka"	Donja Kupčina
	Lovačko društvo "Golub"	Píсарovina
	Lovačka udruga "Vepar"	Jamnica Píсарovinska
Sportsko - ribolovno društvo / udruga	Savez sportsko - ribolovnih društava i udruga Píсарovina	Píсарovina
	Sportsko ribolovno društvo "Keder"	Bratina
	Sportsko - ribolovna udruga "Sredičko"	Lijevo Sredičko
	Sportsko - ribolovna udruga "Som"	Píсарovina
	Sportsko - ribolovno društvo "Smud"	Donja Kupčina
Nogometni / malonogometni klub	Malonogometni klub "Lučelnica"	Lučelnica
	Malonogometni klub "Bratina"	Bratina
	Nogometni klub "Jamnica"	Píсарovina
	Nogometni klub "Donja Kupčina"	Donja Kupčina
Konjički klub	Konjički klub "Windi"	Bratina
	Konjički klub "Hidalgo"	Bratina
	Konjički klub "Geronimo"	Bregana Píсарovinska
	Konjički klub "Galoper"	Donja Kupčina
Rukometni klub	Rukometni klub "Jamnica"	Píсарovina
Streljački klub	Streljački klub "Bratina"	Bratina
Klub borilačkih vještina	Karate klub "Jamnica"	Píсарovina
	Tekwondo i paraTaekwondo klub "Píсарovina"	Píсарovina
	Judo klub Píсарovina	Píсарovina
Bodybuilding klub	Bodybuilding klub "New line"	Píсарovina
Udruge rekreativnog sporta	Udruga sportske rekreacije "Tri generacije"	Píсарovina
	Udruga građana za rekreaciju "Jamnica zdrav život"	Píсарovina

Tablica 19: Sportske udruge i klubovi na području Općine Píсарovina

Izvor: Strategija razvoja Općine Píсарovina 2014 - 2020 (I. Izmjene i dopune), www.pisarovina.hr/sport-2/

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Sportsku infrastrukturu Općine čini: sportska dvorana uz osnovnu školu "Vladimir Nazor", 9 sportskih igrališta (2 u Pisarovini, 2 u donjoj Kupčini, te po jedno igralište u Lijevom Sredičku, Lučelnici, Bratini, Bregani Pisarovinskoj i Gradecu Pokupskom). Za djecu jasličke, vrtičke i predškolske dobi uređeno je 6 dječjih igrališta (u Pisarovini, Bratini, Bregani Pisarovinskoj, Lučelnici, Lijevom Sredičku i Donjoj Kupčini). (izvor podataka: Strategija razvoja Općine Pisarovina 2014 - 2020 (I. Izmjene i dopune), www.pisarovina.hr/sport-2/, 2020.)

KULTURA

Jezgru kulturnih sadržaja na području Općine čine Zavičajni muzej Donja Kupčina, kulturni programi i događanja te udruge i organizacije koje djeluju u području kulture. Aktivnu podršku svim događanjima kulturnog i zabavnog sadržaja na području općine provode se u organizaciji Turističke zajednice Općine Pisarovina sa sjedištem u Pisarovini, uz podršku same Općine.

Zavičajni muzej Donja Kupčina osnovan je 1973. godine te predstavlja jedinstveni sklop seoskih kuća (drvenih prizemnica i čardaka) koji zajedno s gospodarskim zgradama (nastalih krajem 19. i početkom 20. stoljeća) čini izložbeni sklop etnografskih predmeta, sprava i tradicionalnog okruženja unutar kojeg se povremeno održavaju i edukativne radionice na kojima se polaznici upoznaju s kulturnom i tradicionalnom baštinom ovog kraja. (izvor podataka <https://pisarovina.hr/muzej/>)

Na području općine djeluju dva kulturno umjetnička društva: KUD "Bratinečko srce" u Bratini, KUD "Magdalena" u Donjoj Kupčini. Cilj kulturno umjetničkih društava je promicanje razvoja i unaprjeđenje kulturno umjetničkih aktivnosti, njegovanje narodne tradicije, te poticanje suvremenih umjetničkih ostvarenja na amaterskoj osnovi. KUD "Bratinečko srce" djeluje od 2007. godine, broji 70 članova koji djeluju u četiri sekcije (dječja scensko folklorna skupina, folklorna skupina odraslih, tamburaški orkestar i dječji tamburaški sastav). KUD "Magdalena" djeluje od 2012. godine u četiri sekcije: plesna sekcija (25 članova), dječja grupa (16 članova), plesno-pjevačka grupa (5 članova) i tamburaška škola (12 polaznika). (izvor podataka: <https://pisarovina.hr/udruge/>)

Od kulturno - zabavnih manifestacija vrijedi spomenuti godišnje održavanje Kupskih večeri, koncert u Zavičajnom muzeju Donja Kupčina, Dani kruha, Proslava Dana sv. Martina i Dana Općine i Božićni koncert (izvor podataka: <https://pisarovina.hr/wp-content/uploads/2018/12/program-rada-za-2019..pdf>).

VJERSKE ZAJEDNICE

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine na području Općine bilo je popisano 3587 katolika koji su činili 97,2% ukupnog stanovništva dok ostale vjeroispovijesti sudjeluju u manje od 1% ukupnog stanovništva.

Stoga od vjerskih zajednica na području Općine djeluje jedino rimokatolička crkva. U pogledu njezinog ustroja, Općina Pisarovina pripada Pokupsko-vukomeričkom dekanatu Katedralnom arhidakonatu Sisačke biskupije. Na području Općine ustrojene su 2 župe i to u naseljima Donja Kupčina i Jamnica Pisarovinska.

POLITIČKE STRANKE I GRAĐANSKE UDRUGE

Na području Općine djeluju ogranci svih značajnijih političkih stranaka.

Vatrogasna zajednica Općine Pisarovina djeluje kao članica Vatrogasne zajednice Zagrebačke županije. U sastavu Vatrogasnoj zajednici Općine nalazi se 7 dobrovoljnih vatrogasnih društava s preko 450 članova (DVD Bratina, DVD Donja Kupčina, DVD Gradec Pokupski, DVD Lijevo Sredičko, DVD Pisarovina, DVD Selsko Brdo i DVD Lučelnica). (izvor podataka: <https://vzzz.hr/ustroj/vz-opcina/vzo-pisarovina/>, 2020).

Na području Općine djeluje 61 udruge koje pokrivaju različita područja djelovanja, od gospodarskih i sportskih do zaštite ljudskih prava i sloboda te zaštite okoliša i prirode.

Red broj	Naziv udruge	sjedište udruge	područje djelovanja
1	Dobrovoljno vatrogasno društvo Lučelnica 2017	Lučelnica 23B, Lučelnica	zaštita i spaš.
2	PISAROVINSKE MAŽORETKINJE	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
3	Zajednica športskih udruga općine Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
4	Vatrogasna zajednica općine Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	zaštita i spaš.
5	Savez športsko ribolovnih udruga Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
6	UGOSTITELJSKO TURISTIČKA UDRUGA HRVATSKE	Vladimira Nazora 20, Píсарovina	gospodarska
7	Taekwondo klub Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
8	Lovačka udruga "Šljuka" Jamnička Velika	Velika Jamnička 39, Velika Jamnička	sportska
9	MALONOGOMETNI KLUB "BRATINA"	Bratina 118, Bratina	sportska
10	Konjički klub Windy	Bratina 84, Bratina	sportska
11	Paintball klub "Tyrannosaurus Rex"	Donja Kupčina 255, Donja Kupčina	sportska
12	LOVAČKA UDRUGA "VEPAR" JAMNICA PISAROVINSKA	JAMNICA PISAROVNIŠKA 2a, Jamnica Píсарovinska	sportska
13	Rukometni klub "Jamnica"	Zagrebačka 12, Píсарovina	sportska
14	Kulturno umjetničko društvo "Bratinečko srce" Bratina	Bratina bb, Píсарovina	kult. i umjetnost
15	CRKVENI PJEVAČKI ZBOR SV. ANE BRATINA	Bratina bb, Píсарovina	kult. i umjetnost
16	"Crkveni pjevački zbor Sveti Martin"	Ivana Gorana Kovačića 2, Píсарovina	kult. i umjetnost
17	Taekwondo klub osoba s invaliditetom "Píсарovina"	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
18	KONJIČKI KLUB GERONIMO	Penezici 190, Bratina	sportska
19	Dobrovoljno vatrogasno društvo "Bratina"	Bratina 53B, Bratina	zaštita i spaš.
20	Dobrovoljno vatrogasno društvo Lijevo Sredičko	Kupski slapovi 5, Lijevo Sredičko	zaštita i spaš.
21	Udruga poljoprivrednika općine Píсарovina "Poljoprivrednik"	Trg S. Radića 13, Píсарovina	gospodarska
22	Nogometni klub "Jamnica"	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
23	Konjički klub Hidalgo	Bratina 79, Píсарovina	sportska
24	Bodybuilding klub "New line"	Donja Kupčina 13, Píсарovina	sportska
25	UDRUGA "TITANIC 100"	Bratina 84, Bratina	kult. i umjetnost
26	Nogometni klub "Donja Kupčina" Donja Kupčina	Donja Kupčina 197, Donja Kupčina	sportska
27	Sportsko ribolovno društvo "Smud" Donja Kupčina	Donja Kupčina 34, Donja Kupčina	sportska
28	Konjički klub "Galoper"	Donja Kupčina 200, Donja Kupčina	sportska
29	PČELARSKA UDRUGA "KUPSKA DOLINA"	Donja Kupčina 94, Donja Kupčina	gospodarska
30	Udruga umirovljenika Općine Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	socijalna, kult. i umjetnost
31	UDRUGA SPORTSKE REKREACIJE "TRI GENERACIJE"	Bratina 16c, Píсарovina	sportska
32	Sportsko ribolovno društvo "Keder" Bratina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
33	Kulturno umjetničko društvo "Donja Kupčina"	Donja Kupčina 209, Donja Kupčina	kult. i umjetnost
34	Športsko ribolovna udruga Sredičko	Odvojak obale Kupe 2, Lijevo Sredičko	sportska
35	Klub studenata općine Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	kult. i umjetnost
36	UDRUGA SV. MARTIN PISAROVINA	Ivana Gorana Kovačića 2, Píсарovina	socijalna
37	Dobrovoljno vatrogasno društvo Selsko Brdo	Selsko Brdo 6b, Selsko Brdo	zaštita i spaš.
38	AEROKLUB ARS VOLANDI	Bratina 101A, Bratina	sportska
39	Dobrovoljno vatrogasno društvo Gradec Pokupski	Gradec Pokupski 11a, Gradec Pokupski	zaštita i spaš.
40	Streljački klub Bratina	Bratina 0, Píсарovina	sportska
41	DIŠEĆE ROŽE DVORANCI	Vladimira Nazora 9, Píсарovina	kult. i umjetnost
42	Udruga građana za rekreaciju "Jamnica zdrav život" - Píсарovina	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
43	UDRUGA BRANITELJA DOMOVINSKOG RATA OPĆINE PISAROVINA	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	socijalna, kult. i umjetnost
44	Moto klub "Jahači vjetra"	Jamnička Velika 24, Píсарovina	sportska
45	Udruga poduzetnika Píсарovine	Stjepana Radića 13, Píсарovina	gospodarska
46	UDRUGA KLASTER KULTURNE I GOSPODARSKE BAŠTINE "STARA ŠKOLA"	Bratina 198A, Bratina	gospodarska, kult. i umjetnost
47	Lovačko društvo "SRNJAK" Bratina	Bratina 57b, Bratina	sportska
48	Udruga proizvođača jagoda Zagrebačke županije "Jagodni prsten"	Bratina 144, Bratina	gospodarska
49	KULturno UMJETNIČKO DRUŠTVO "MAGDALENA" DONJA KUPČINA	Donja Kupčina 456a, Donja Kupčina	kult. i umjetnost
50	Lovačko društvo "Šljuka" Donja Kupčina	DONJA KUPČINA 422, Donja Kupčina	sportska
51	PLAVA KRILA - UDRUGA PACIJENATA OBOLJELIH OD PLUĆNE HIPERTENZIJE	Gorica Jamnička 23, Gorica Jamnička	socijalna, humanitarna

Red broj	Naziv udruge	sjedište udruge	područje djelovanja
52	ZEMLJIŠNA ZAJEDNICA LUČELNICA III	Lučelnica 76, Lučelnica	gospodarska
53	ŠPORTSKO RIBOLOVNA UDRUGA "SOM" PISAROVINA	TRG STJEPANA RADIĆA 13, Píсарovina	sportska
54	Dobrovoljno vatrogasno društvo Donja Kupčina	Donja Kupčina 240a, Donja Kupčina	zaštita i spaš.
55	Malonogometni klub "Lučelnica"	Lučelnica 23b, Lučelnica	sportska
56	"URES" Udruga za promicanje održivog razvoja i ekološke svijesti	Mirna ulica 410, Lijevo Sredičko	gospodarska, kult. i umjetnost
57	JUDO KLUB PISAROVINA	Trg Stjepana Radića 13, Píсарovina	sportska
58	Lovačko društvo "Golub" Píсарovina	JAMNICA PISAROVINSKA 2A, Píсарovina	sportska
59	Kulturno umjetničko društvo "Jamnica" Píсарovina	Ivana Gorana Kovačića 2, Píсарovina	kult. i umjetnost
60	Dobrovoljno vatrogasno društvo Píсарovina	Ivana Gorana Kovačića 4a, Píсарovina	zaštita i spaš.
61	UDRUGA DIJABETIČARA PISAROVINA	Ivana Gorana Kovačića 2, Píсарovina	socijalna, humanitarna

Tablica 20: Građanske udruge na području Općine PíсарovinaIzvor: <https://registri.uprava.hr/#!udruge/>, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2.5. Trend razvoja naselja

Prostornu pričuvu za širenje, odnosno razvoj i uređenje naselja potrebno je prvenstveno sagledavati u odnosu na procijenjene demografske pokazatelje i tipologiju građevnog zemljišta. Bez obzira na procijenjenu stagnaciju broja stanovnika, u narednom razdoblju uz zadržavanje zatečene tipologije građevnih čestica, pod čim se prvenstveno misli na njihovu veličinu (ukupnu površinu), nedvojbeno će trend pada broja članova prosječnog kućanstva dovesti do povećanja stvarne raspoložive stambene površine po stanovniku (članu kućanstva).

Pri utvrđivanju površine za razvoj naselja, osim za stanovanje, treba voditi računa i o prostornim pričuvama za smještaj potrebnih pratećih namjena koje služe za funkcioniranje naselja i radi održanja i poboljšanja životnog standarda (gospodarska, javna i društvena namjena, infrastruktura, zelenilo). Sukladno demografskim pokazateljima potrebno je utvrditi realnu mrežu prateće društvene infrastrukture.

U ovisnosti o izgrađenosti zemljišta, porastu ili padu broja stanovnika, odnosno kućanstava, kao i potrebama smještaja pratećih sadržaja, promatrano za svako naselje zasebno ili za grupu naselja, odnosno utvrđenu osnovnu prostornu cjelinu, a u skladu sa smjernicama dokumenata prostornog uređenja šireg prostora izvršit će se potrebna prostorna pričuva za razvoj i uređenje naselja.

Pri izradi prostornog plana uređenja nove generacije treba preispitati opravdanost postojećih prostornih pričuva i veličina građevinskih područja, osobito kod utvrđenih izrazito malih gustoće stanovanja, a posebno njegovih neuređenih dijelova (sukladno obvezama Zakona, VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Píсарovina, razgraničene su neuređene neizgrađene površine naselja od onih izgrađenih i neizgrađenih, ali uređenih).

3. Gospodarske djelatnosti

SOCIJALNO GOSPODARSKA STRUKTURA

U svrhu analize gospodarskih djelatnosti potrebno je prvenstveno utvrditi socijalno gospodarsku strukturu područja Općine Píсарovina. Za prikaz gospodarskih pokazatelja izračunat je indeks razvijenosti. U skladu s Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske ("Narodne Novine", broj 147/14 i 123/17) te Uredbom o indeksu razvijenosti („Narodne novine“, broj 131/17), utvrđeno je da se postupak ocjenjivanja i razvrstavanja jedinica lokalne samouprave u Republici Hrvatskoj prema indeksu razvijenosti provodi svake 3 godine, slijedom toga, novi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja proveden je krajem 2017. godine.

INDEKS RAZVIJENOSTI OPĆINE PISAROVINA (2014. - 2016.)	Vrijednosti osnovnih pokazatelja	Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek
Prosječni dohodak po stanovniku	26401,29	103,18 %
Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	2448,03	100,35 %
Prosječna stopa nezaposlenosti	0,0897	109,06 %
Opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	92,91 %	99,89 %
Indeks starenja (2011.)	128,6 %	100,84 %
Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65)(2011.)	0,0986	96,18 %
Indeks razvijenosti	101,431 %	
Skupina	V.	

Tablica 21: Indeks razvijenosti

Izvor: Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti 2018. (stanje 05.01.2018.), Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Općina Pizarovina bila je sa indeksom razvijenosti iznad državnog prosjeka (100%) odnosno sa 101,431% malo ispod županijskog (105,890%) prosjeka. Sagledavajući vrijednosti osnovnih pokazatelja razvijenosti uočavaju se i nešto ispodprosječni prosječni dohodak i izvorni prihodi po glavi stanovnika. S druge strane se uočava nadprosječni indeks starenja za analiziranu 2011. godinu.

U promatranom razdoblju 2016.-2020. g., prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, broj nezaposlenih bio je u stalnom padu i smanjio se za značajnih 58%. Istovremeno, prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje broj zaposlenih u pravnim osobama kretao se (padao je i rastao) na razini stagnacije (promjena iznosi 8%).

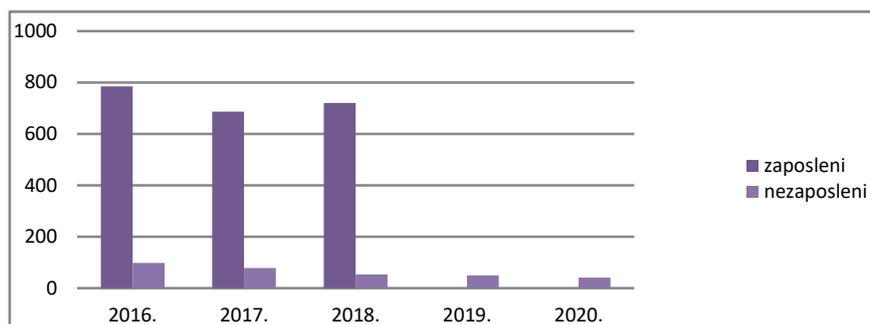
NEZAPOSLENOST					
pokazatelji	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
broj nezaposlenih osoba	99	79	54	50	42
broj zaposlenih	785	687	721	755	737

Tablica 22: Broj nezaposlenih / zaposlenih osoba

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, 2020.,

Priloženje Gradovi u statistici, Zaposlenost (u pravnim osobama), Državni zavod za statistiku, 2020.

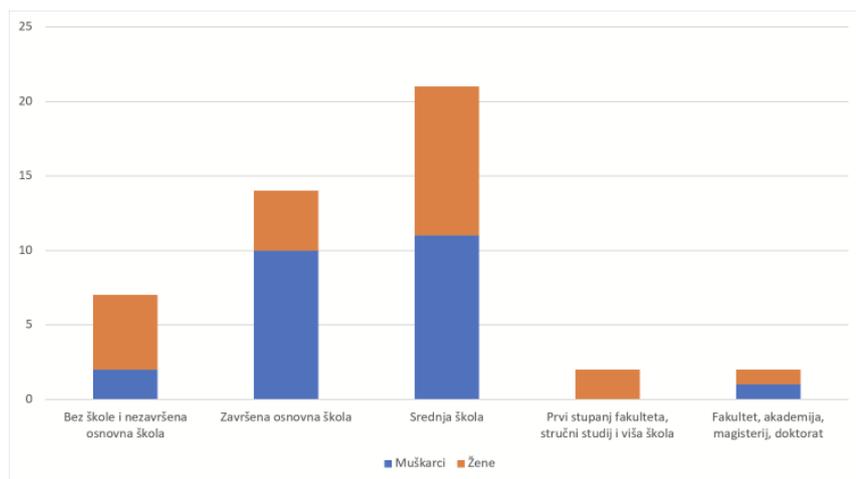
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

**Grafikon 7: Broj zaposlenih i nezaposlenih osoba**

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, 2020.,

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema podacima za travanj 2020. g., na kraju promatranog razdoblja bile su ukupno 42 nezaposlene osobe na području Općine Pizarovina. Od ukupnog broja nezaposlenih, 50% (21 nezaposlenih) bile su žene. Prema razini obrazovanja, najviše nezaposlenih s udjelom od 50% bilo je onih sa srednjom školom, a zatim 33% sa završenom osnovnom školom. Udio među nezaposlenima mlađeg stanovništva starosti od 15-34 godine bio je 35%, stanovništva starosti 35-59 godina 61%, a starijeg stanovništva starosti 60 i više godina 2%.



Grafikon 8: Nezaposlene osobe po razini obrazovanja i spolu 31.3.2020.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, 2020.,

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Struktura zaposlenosti u pravnim osobama na području Općine (podaci za 2011. g.) pokazuje da je najveći broj zaposlenih u djelatnostima poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, prerađivačke industrije, zatim trgovine na veliko i malo i popravka mot., vozila i motocikla te prijevoza i skladištenja robe. Struktura poslovnih subjekata prema djelatnostima (podaci za 2018. g.) pokazuje da je na području Općine najviše tvrtki u prerađivačkoj industriji, trgovini na veliko i malo te prijevozu i skladištenju robe.

Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	Rudarstvo i vađenje	Prerađivačka industrija	Opskrba el. energijom, plinom, parom i klimatizacija	Opskrba vodom, uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te, zaštita okoliša	Građevinarstvo	Trgovina na veliko i malo, popravak mot. vozila i motocikla	Prijevoz i skladištenje	Hoteli i restorani	Informacije i komunikacije	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	Poslovanje s nekretninama	Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	Javna uprava, obrana, obvezno socijalno osiguranje	Obrazovanje	Zdravstvena zaštita i socijalna skrb	Umjetnost, zabava, rekreacija	Ostale uslužne djelatnosti	UKUPNO
BROJ ZAPOSLENIH PREMA KLASIFIKACIJI DJELATNOSTI																			
525	2	278	12	26	56	230	102	59	18	20	2	32	29	90	52	57	16	24	1648
BROJ PRAVNIH OSOBA PREMA KLASIFIKACIJI DJELATNOSTI																			
9	-	27	-	1	10	20	19	15	4	-	1	10	4	-	1	2	2	4	129

Tablica 23: Struktura zaposlenih prema klasifikaciji djelatnosti

Izvor: Strategija razvoja Općine Pisarovina 2014.-2020., Sintagma d.o.o., 2020. (navedeni izvor: Registar poslovnih subjekata, listopad 2018.g., Državni zavod za statistiku, tablica Zaposleni prema područjima djelatnosti, starosti i spolu, Popis 2011.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema podacima iz Strategije razvoja Općine Pisarovina 2014.-2020. (Sintagma d.o.o., 2020.) u Općini je 2018. g. poslovalo 59 obrta, a u strukturi obrta po djelatnostima 18% činilo je ugostiteljstvo, 15% obrtnički radovi i usluge, 14% trgovina i usluge te 71% ostale usluge. Prema zadnjim podacima Hrvatske obrtničke komore (izvor podataka: PORTOR, <https://or.portor.hr/>, 2020.) na području Općine posluje 58 obrta, a u strukturi po djelatnostima 15% čine obrtnički radovi i usluge, 28% proizvodni obrti, 10% trgovački obrti, 18% ugostiteljstvo i turizam, 19% prijevoz osoba i stvari, 3% poljoprivredne djelatnosti te 7% ostale usluge.

3.1. Poljoprivreda

Popisom stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, na području Općine Píсарovina prema korištenom poljoprivrednom zemljištu bilo je popisano 586 kućanstava s ukupno 2747,94 ha zemljišta (50% od ukupnog broja kućanstava). U prosjeku, na jedno poljoprivredno kućanstvo dolazilo je 4,68 ha obrađenog poljoprivrednog zemljišta. Najviše, 23% kućanstava obrađivalo je između 1 i 3 ha, 21% kućanstava 3 do 5 ha i 19% kućanstava između 5 i 8 ha (od toga samo 2% kućanstava preko 20 ha).

Prema popisu najviše korištenog poljoprivrednog zemljišta činile su oranice (57%), u malom dijelu bili su zastupljeni voćnjaci (3,5%) i vinogradi (5,5%), dok su preostali udio činile livade, pašnjaci i dr. (ostalo poljoprivredno zemljište 42%). Od ukupno popisanih 1.349 poljoprivrednih kućanstava prema broju stoke i peradi, najviše ih je uzgajalo perad (45%), zatim svinje (25%), goveda (24%) te ovaca (4%) i koza (3%).

Uvidom u podatke Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, koja provodi ARKOD sustav evidencije poljoprivrednih površina, u 2019. godini na području Općine Píсарovina evidentirano je 457 poljoprivrednih gospodarstava s ukupno 2567,80 ha korištenog poljoprivrednog zemljišta i 203 ARKOD parcela. ARKOD je nacionalni sustav identifikacije zemljišnih parcela, odnosno evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta u primjeni od 2011. g. ARCOD prati stvarno korištenje poljoprivrednog zemljišta kroz grafičku evidenciju zemljišnih resursa poljoprivrednika i služi za dodjelu potpora u poljoprivredi. Zbog različitosti metodologije podaci popisa 2011. i ARCOD-a nisu neposredno usporedivi (npr. kućanstva su privatna, a poljoprivredna gospodarstva su obiteljska, obrti, pravne osobe, trgovačka društva, zadruge).

POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA						
PROSTORNA JEDINICA	ARCOD baza podataka 31.12.2016.			ARCOD baza podataka 31.12.2019.		
	Broj poljoprivrednih gospodarstava	Broj ARCOD parcela	Površina ARCOD parcela	Broj poljop. gospodarstava	Broj ARCOD parcela	Površina ARCOD parcela (ha)
Bratina	91	716	419,41	97	18	456,31
Bregana Píсарovinska	16	196	78,86	18	13	71,45
Donja Kupčina	108	1.778	772,73	125	38	832,88
Dvoranci	27	354	175,20	30	19	173,84
Gorica Jamnička	17	210	82,02	17	14	75,46
Gradec Pokupski	11	202	76,53	13	10	85,23
Jamnica Píсарovinska	6	60	33,74	6	6	32,11
Lijevo Sredičko	14	178	62,35	15	9	69,34
Lučelnica	51	800	267,77	54	22	255,42
Píсарovina	30	397	255,43	35	17	254,11
Podgorje Jamničko	1	5	3,21	1	1	2,96
Selsko Brdo	20	290	119,71	20	16	115,97
Topolovec Píсарovinski	6	44	17,70	5	4	13,22
Velika Jamnička	22	270	142,38	21	16	129,50
Ukupno Općina	420	5500	2507,07	457	203	2567,80

Tablica 24: Poljoprivredna gospodarstva

Izvor: Statistika 2016. i 2019., Prikaz broja, površine ARKOD-a i broja PG-a s obzirom na veličinu i sjedište PG-a, www.aprrr.hr 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U odnosu na 420 poljoprivrednih gospodarstava s ukupno 2507,07 ha poljoprivrednog zemljišta evidentiranih u ARCOD bazi 2016. g., u promatranom razdoblju 2016.-2020. na području Općine povećao se broj poljoprivrednih gospodarstava (8,8%) i ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u funkciji poljoprivrednih gospodarstava (2,4%). U prosjeku, na jedno poljoprivredno gospodarstvo dolazi 5,6 ha poljoprivrednog zemljišta i 12,6 parcela (5,9 ha i 0,5 parcele u prosjeku 2016.).

Najviše, 70% poljoprivrednih gospodarstava koristi zemljište veličine 3-20 ha, 29% zemljište veličine do 3 ha i samo 1% zemljište veličine 20-100 ha (većih posjeda od toga nema).

Najviše korištenog poljoprivrednog zemljišta čine oranice (68%), vrlo mali dio voćnjaci (1%) i vinogradi (0,1%), dok preostali udio čine livade, pašnjaci i dr.

POVRŠINE ARCODA									
PROSTORNA JEDINICA	<3			>=3 i <20			>=20 i <100		
	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)
Bratina	39	12	64,01	57	16	352,49	1	1	39,81
Bregana Pisarovinska	7	5	12,76	11	10	58,69	-	-	-
Donja Kupčina	29	11	52,58	91	26	618,29	5	5	162,01
Dvoranci	6	5	8,61	24	15	165,23	-	-	-
Gorica Jamnička	5	5	8,60	12	10	66,85	-	-	-
Gradec Pokupski	1	1	2,40	12	9	82,83	-	-	-
Jamnica Pisarovinska	2	2	4,01	4	4	28,10	-	-	-
Lijevo Sredičko	4	4	6,46	11	5	62,87	-	-	-
Lučelnica	16	10	36,06	38	19	219,36	-	-	-
Pisarovina	10	7	20,13	23	11	147,56	2	2	86,42
Podgorje Jamničko	1	1	2,96	-	-	-	-	-	-
Selsko Brdo	4	4	7,74	16	13	108,23	-	-	-
Topolovec Pisarovinski	3	2	2,65	2	2	10,57	-	-	-
Velika Jamnička	6	5	6,05	15	12	123,44	-	-	-
Ukupno Općina	133	74	235,05	316	152	2044,52	8	8	288,23

Tablica 25: Površine ARCOD-a

Izvor: Statistika 2019., Prikaz broja, površine ARKOD-a i broja PG-a s obzirom na veličinu i sjedište PG-a, www.aprrr.hr 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

VRSTA UPORABE ARCOD POVRŠINA 31.12.2019.								
PROSTORNA JEDINICA	ORANICA	STAKLENIK NA ORANICI	LIVADA	PAŠNJAK	VINOGRAD	VOĆNE VRSTE	MJEŠANI NASADI	OSTALO ZEMLJIŠ.
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Bratina	992,41	0,45	157,00	7,73	0,08	10,19	0	0,14
Bregana Pisarovinska	29,70	0	31,49	2,14	0	1,60	0	0
Donja Kupčina	466,96	0	383,33	0,29	0	2,49	0	0,59
Dvoranci	176,69	0	46,34	2,36	0,09	21,09	0,40	0,19
Gorica Jamnička	34,28	0	38,85	2,83	0	1,83	0	0
Gradec Pokupski	67,90	0	69,58	1,70	0	0	0	0
Jamnica Pisarovinska	31,31	0	5,89	0	1,43	2,00	0	0
Lijevo Sredičko	35,50	0	52,87	0,22	0	0	0	0
Lučelnica	149,82	0	101,56	5,14	0,12	1,17	0	0,21
Pisarovina	97,10	0,08	39,46	15,35	0	1,26	0	0
Podgorje Jamničko	15,42	0	6,79	0,36	0	1,13	0	0
Selsko Brdo	72,46	0	21,62	1,96	0	0	0	0
Topolovec Pisarovinski	25,95	0	5,81	0	0	0,50	0	0
Velika Jamnička	171,86	0	49,81	1,35	0	0	0	0
UKUPNO	2367,36	0,53	1010,41	41,42	1,72	43,25	0,40	1,13
UKUPNO 31.12. 2016.	1951,95	0,08	1190,41	35,69	2,64	53,06	0,40	1,99
Promjena 2016./2019.	21,3 %	562 %	-15,12 %	16,05 %	-34,84 %	-18,48	0 %	-43,21 %

Tablica 26: Površine ARCOD-a prema vrsti uporabe

Izvor: Statistika 2016. i 2019., Prikaz broja i površine ARKOD-a po naseljima i vrsti uporabe, www.aprrr.hr 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Dominantna kultura na zasijanim oranicama su žitarice (kukuruz, pšenica i ostale kulture kao npr. uljarice i krmno bilje). Povrtlarke kulture najviše su zastupljene uzgojem krumpira i bundeve. Od voćnih kultura najviše su zastupljene jabuka, šljiva, trešnja, ljeska a zadnjih godina napreduje uzgoj bobičastog voća poput aronije, borovnica, jagoda i malina. Na području Općine djeluje udruga proizvođača jagoda Zagrebačke županije "Jagodni prsten" (registrirana u Bratini 2002. godine), u njoj aktivno djeluje 23 člana s područja cijele Županije kojii ukupno imaju zasađenih preko 657 000 sadnica (Izvor: Strategija razvoja Općine Pisarovina 2014.-2020., Sintagma d.o.o., 2020.).

BILJNA PROIZVODNJA					
PROSTORNA JEDINICA	Ukupno ploda (t)				
	Žitarice	Kukuruz	Uljano sjemenje i plodovi	Voćnjaci	Vinogradi
OPĆINA PISAROVINA	1106,00	4703,00	103,00	222,00	141,00

STOČARSKA PROIZVODNJA						
PROSTORNA JEDINICA	Broj uvjetnih grla					
	Goveda	Svinje	Ovce	Perad	Perad farme	UKUPNO
OPĆINA PISAROVINA	2251	377	36	54	-	2718
Zagrebačka županija	35392	18039	1642	2496	1449	59018

Tablica 27: Biljna i stočarska proizvodnja

Izvor: Županijska razvojna strategija Zagrebačke županije do 2020., Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije 2017.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Na području Općine zastupljeno je i pčelarstvo (preko 2500 košnica) koje podupire i pčelarska udruga "Kupska dolina" s 36 članova i 1800 košnica (Izvor: Strategija razvoja Općine Píсарovina 2014.-2020., Sintagma d.o.o., 2020.).

3.2. Šumarstvo

Prema izvršenoj analizi Prostornog plana uređenja Općine Píсарovina, Općina posjeduje ukupno 4929,48 ha šumskih površina (uključuje državne i privatne šume) što čini 34% ukupne površine. Prema podacima Hrvatskih šuma (površine državnih šuma kojima gospodare Hrvatske šume – Uprava šuma Karlovac) površine pod šumama na području Općine Píсарovina zauzimaju 4756,51 ha što čini 32,7% ukupne površine. U strukturi vlasništva 1839,87 ha ili 38% šuma su u državnom vlasništvu, a 2916,64 ha ili 62% u privatnom vlasništvu.

PODACI O ŠUMAMA		
UŠP KARLOVAC DRŽAVNE ŠUME	G.J. GRAČEC - LUČELNICA - DIO	462.89 ha
	G.J. PISAROVINSKI LUGOVI	1376.1 ha
	G.J. REČIČKI LUGOVI	0.88 ha
UKUPNO DRŽAVNE ŠUMF		1839.87ha
UŠP KARLOVAC	G.J. KUPINEC – VELIKA JAMNIČKA	1763.87
	G.J. DONJA KUPČINA	1152.77
	UKUPNO PRIVATNE ŠUMF	

Tablica 28: Podaci o šumama

Izvor: Hrvatske šume, 2020.g.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

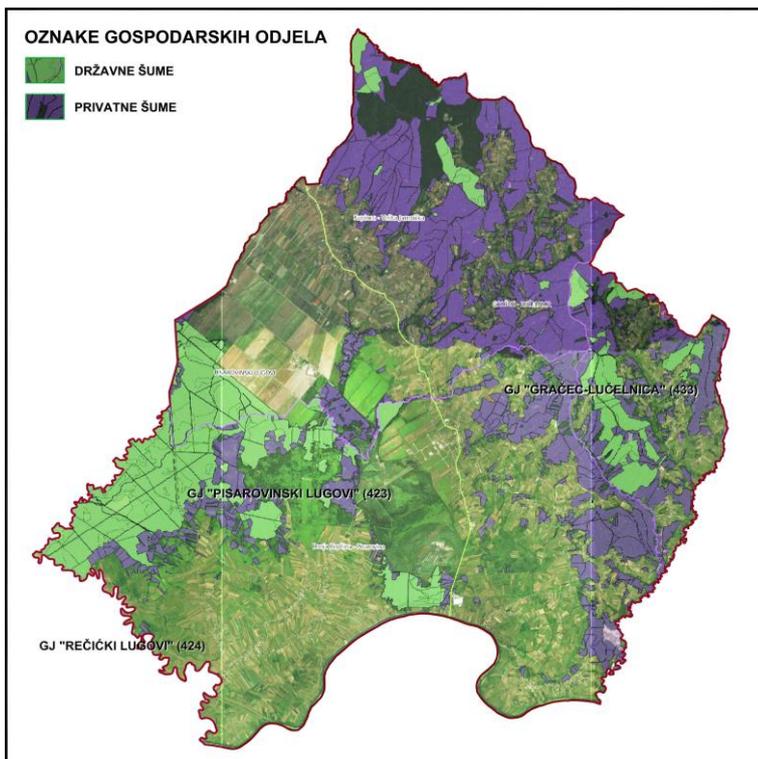
Državne šume na području Općine Píсарovina obuhvaćene su unutar 3 gospodarske jedinice kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o, od kojih su dvije nadležne šumsko područje Općine Píсарovina: Gospodarska jedinica Gračec-Lučelnica (G433) i Gospodarska jedinica Píсарovinski lugovi (G423). Treća Gospodarska jedinica Rečički lugovi (G424) nadležna je za dio područja Karlovačke županije.

U nadležnosti Gospodarske jedinice Gračec-Lučelnica (G433) je površina od 462,89 ha koja obuhvaća sjeveroistočni dio Općine Píсарovina, sjeveroistočni dio Općine Klinča Sela i manji dio južnog područja Grada Zagreba. U nastavku navedeni podaci odnose na cjelovito područje u nadležnosti ove gospodarske jedinice. Prema namjeni utvrđenoj Zakonom o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12), šume i šumsko zemljište na

području Gospodarske jedinice Gračec-Lučelnica (G433) su gospodarske šume. Osnova gospodarenja ovom gospodarskom jedinicom ima važnost 01.01.2004.-31.12.2013. godine. Prema stanju površina i drvene zalihe 01.01.2004. godine za ovu gospodarsku jedinicu na površini od 988,69 ha bilo je 200.200 m³ ukupne drvene mase, a u prosjeku drvena masa je iznosila 203 m³/ha. Godišnji tečajni prirast bio je 8.233 m³ ili 8,3 m³/ha.

Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvenu zalihu ima o.bukva (50,71%), o.grab (29,29%) i kitnjak (14,85%), a ostale vrste drveća su znatno manje zastupljene, sveukupno (5,15%). Sukladno udjelu drvene zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za o.bukvu iznosi 49,62%, o.grab 32,79% i kitnjak 11,25%, a ostale vrste drveća sveukupno 6,34%.

U nadležnosti Gospodarske jedinice Pisarovinski lugovi (G423) je površina od 1376,1 ha koja obuhvaća južni i zapadni dio Općine Pisarovina, jugoistočni dio Općine Klinča Sela i manji dio sjeveroistočnog područja Karlovačke županije. U nastavku navedeni podaci odnose na cjelovito područje u nadležnosti ove gospodarske jedinice. Prema namjeni utvrđenoj također Zakonom o šumama, šume i šumsko zemljište na području Gospodarske jedinice Pisarovinski lugovi (G423) su gospodarske šume i šume s posebnom namjenom. Osnova gospodarenja ovom gospodarskom jedinicom ima važnost 01.01.2004.-31.12.2013. godine. Prema stanju površina i drvene zalihe 01.01.2004. godine za ovu gospodarsku jedinicu na površini od 1876,02 ha bilo je 457.898 m³ ukupne drvene mase, a u prosjeku drvena masa je iznosila 244 m³/ha. Godišnji tečajni prirast bio je 9994 m³ ili 5,3 m³/ha.



Slika 11:

Šumske gospodarske jedinice i odjeli

Izvor: Javni podaci o šumama (portal.hrsume.hr), Hrvatske šume, 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvenu zalihu ima lužnjak (71,44%), c.joha (11,17%) i o.grab (10,72%), a ostale vrste drveća su manje zastupljene, sveukupno (6,67%). Udjelu drvene zalihe nije sasvim proporcionalan prirast. Iako c.joha ima nešto veću drvenu zalihu od o.graba, ipak je njen ukupni prirast manji od prirasta o.graba. U ukupnom prirastu za lužnjak iznosi 64,79%, c.joha 13,88% i o.grab 14,47%, a ostale vrste drveća sveukupno 6,86%.

3.3. Lovstvo

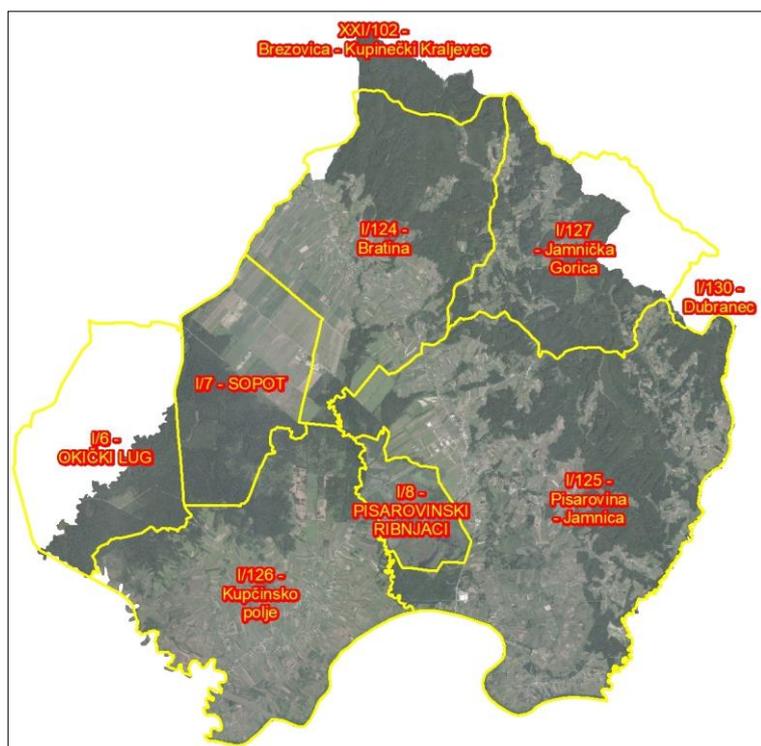
Područje Općine obuhvaća prostor 8 zajedničkih otvorenih lovišta, 6 lovišta većim dijelom su smještena unutar prostora Općine, dok su manjim dijelom smještena 2 lovišta, Okički lug u jugozapadnom dijelu i Brezovica – Kupinečki Kraljevec u sjevernom dijelu Općine. Ovlaštenici prava lova su lovačka društva u sastavu Lovačkog saveza Zagrebačke županije, a na području Općine organizirana su u Lovnom uredu Jastrebarskom.

PODACI O LOVIŠTIMA					
oznaka lovišta	naziv lovišta	ovlaštenik prava lova (sjedište)	površina lovišta (ha)		glavne vrste divljači
			Σ	od toga Općina	
I/6	Okički lug	S.M.F.Lovac d.o.o. Zagreb	1651	578	Srna obična, divlja svinja
I/7	Sopot	LD Šljuka Donja Kupčina	1318	1318	Srna obična, divlja svinja, fazan - gnjetlovi
I/8	Pisarovinski ribnjaci	PP Orahovica d.o.o.	485	485	Divlja patka gluhara, liska crna
I/124	Bratina	LD Srnjak Bratina	2608	2556	Srna obična, zec obični, fazan - gnjetlovi
I/125	Pisarovina - Jamnica	LU Vepar Jamnica Pisarovinska	5060	5060	Srna obična, zec obični, fazan - gnjetlovi, divlja svinja
I/126	Kupčinsko Polje	LD Šljuka Donja Kupčina	2855	2855	Srna obična, zec obični, fazan - gnjetlovi, divlja svinja
I/127	Jamnička Gorica	LU Šljuka Jamnička Velika	1894	1420	Srna obična, zec obični,
XXI/102	Brezovica – Kupinečki Kraljevec	LD Fazan Brezovica – Kupinečki Kraljevec	5372	322	Srna obična, divlja svinja, zec obični, fazan - gnjetlovi

Tablica 29: Podaci o lovištima

Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 12: Lovišta

Izvor: Središnja lovna evidencija, Ministarstvo poljoprivrede, www.mps.hr; Hrvatske šume, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Lovačka društva i lovačke udruge na području Općine su: LD „Šljuka“, LD „Srnljak“, LU „Vepar“, LD „Šljuka“, LU „Šljuka“, LD „Fazan“, a organizirana su pod Lovnim uredom Jastrebarsko koje pripada Lovačkom savezu Zagrebačke županije.

3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

Prema podacima iz Registra poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore, 2018. godine (datum izvješća: 14.5.2020.) evidentirano je 56 aktivnih poslovnih subjekata sa sjedištem na području Općine, od toga je 57% (32) sa sjedištem u Pisarovini. Ostalih 43% su tvrtke sa sjedištem u naseljima Dvoranci (3), Gorica Jamnička (2), Jamnica Pisarovinska (2), Lijevo Sredičko (2), Topolovec Pisarovinski (1) i Velika Jamnička (1).

Prema broju zaposlenih najveće od tih tvrtki posluju u proizvodnim i prerađivačkim djelatnostima - tvrtka KM Kovnica d.o.o. (proizvodnja gotovih proizvoda od metala) sa 226 zaposlenih (spada u tzv. srednje velika poduzeća), zatim KM Alati d.o.o. (proizvodnja strojeva za obradu metala) sa 73 zaposlenih i MLC Electronic d.o.o. (instaliranje industrijskih strojeva i opreme) sa 66 zaposlenih.

Od neproizvodnih djelatnosti najveće tvrtke su u trgovačkom sektoru te autoprijevoznikom sektoru: Trgo-prijevoz Kovačić d.o.o. sa 34 zaposlenih, KIT d.o.o. sa 14 zaposlenih, Pena auto-kozmetika d.o.o. sa 14 zaposlenih.

Sve navedene tvrtke sa preko 50 zaposlenih registrirane su u općinskom sjedištu Pisarovini. Od ostalih tvrtki (sa manje od 50 zaposlenih), samo 2 tvrtke imaju više od 20 zaposlenih, 4 tvrtke ima 10-20 zaposlenih, a ostalu poslovnu strukturu čine tvrtke sa manje od 10 zaposlenih. U poslovnoj strukturi tvrtki sa sjedištem na području Općine Pisarovina prevladavaju male i mikro tvrtke.

Prema aktualnim podacima iz Poslovnog adresara obrta Hrvatske obrtničke komore (za 2020.g.) na području Općine posluje 58 obrta od toga 32% (19) u Pisarovini, 19% (11) u Bratini a ostalih 49% (28) u naseljima Donja Kupčina (7), Lučelnica (5), Velika Jamnička (3), Dvoranci, Gorica Jamnička, Gradec Pokupski, Jamnica Pisarovinska i Lijevo Sredičko (2) te Podgorje Jamničko i Topolovec Pisarovinski (1).

Prostorni smještaj gospodarskih subjekata reguliran prostornim planovima predviđa smještaj manje zahtjevnih subjekata i djelatnosti unutar naselja, a izvan naselja u zonama isključive gospodarske namjene većih subjekata i proizvodnih kompleksa zahtjevnijih gospodarskih djelatnosti. Na području Općine planirana je značajna prostorna gospodarska infrastruktura koju čini 247,3 ha izdvojenih zona gospodarske proizvodne i poslovne namjene. Ukupna neizgrađena površina tih planiranih gospodarskih zona iznosi 99,8 ha ili 40,4%. Postoje znatne prostorne pričuve za smještaj gospodarskih subjekata i mogućnosti razvoja gospodarstva.

GOSPODARSKE ZONE									
područje naselja	proizvodna namjena (ha)			poslovna namjena (ha)			UKUPNO		
	ukupno	izgrađeno	neizgrađeno	ukupno	izgrađeno	neizgrađeno	ha	izgrađeno %	neizgrađeno %
BRATINA	53,2	51,3	1,9	1,6	0	1,6	54,9	93,4	6,6
VELIKA JAMNIČKA	77,9	0	77,9	0	0	0	77,9	0	100
PISAROVINA	113,9	96,1	17,8	0	0	0	113,9	84,4	15,6
SELSKO BRDO	0	0	0	0,6	0	0,6	0,6	0	100
UKUPNO	245,0	147,4	97,6	2,2	0	2,2	247,3	59,6	40,4

Tablica 30: **Gospodarske zone**

Izvor: VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ broj 15/18);
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U promatranom razdoblju, 2016. g., Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije u suradnji sa Zavodom za prostorno uređenje Zagrebačke županije izradila je Analizu poduzetničkih zona Zagrebačke županije kojom su obuhvaćeno sve zone definirane prostornim planovima. Analizom je, u skladu sa Zakonom o unaprjeđenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“, broj 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18) izdvojeno 20 poduzetničkih zona klasificiranih kao perspektivne. Među perspektivne zone Zagrebačke županije na području Općine Pisarovina određena je tzv. zona „Pisarovina“.

Poduzetnička zona	Površina (ha)	Slobodno za prodaju (ha)	Vlasništvo u % JLS	Vlasništvo u % RH	Vlasništvo u % Privatno	Broj poduzetnika u zoni	Broj zaposlenih u zoni
Pisarovina	102	7,7	23,2%	16%	60,8%	13	430

Tablica 31: Poduzetnička zona „Pisarovina“ Pisarovina

Izvor: Analiza poduzetničkih zona Zagrebačke županije, Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije, 2015.g.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

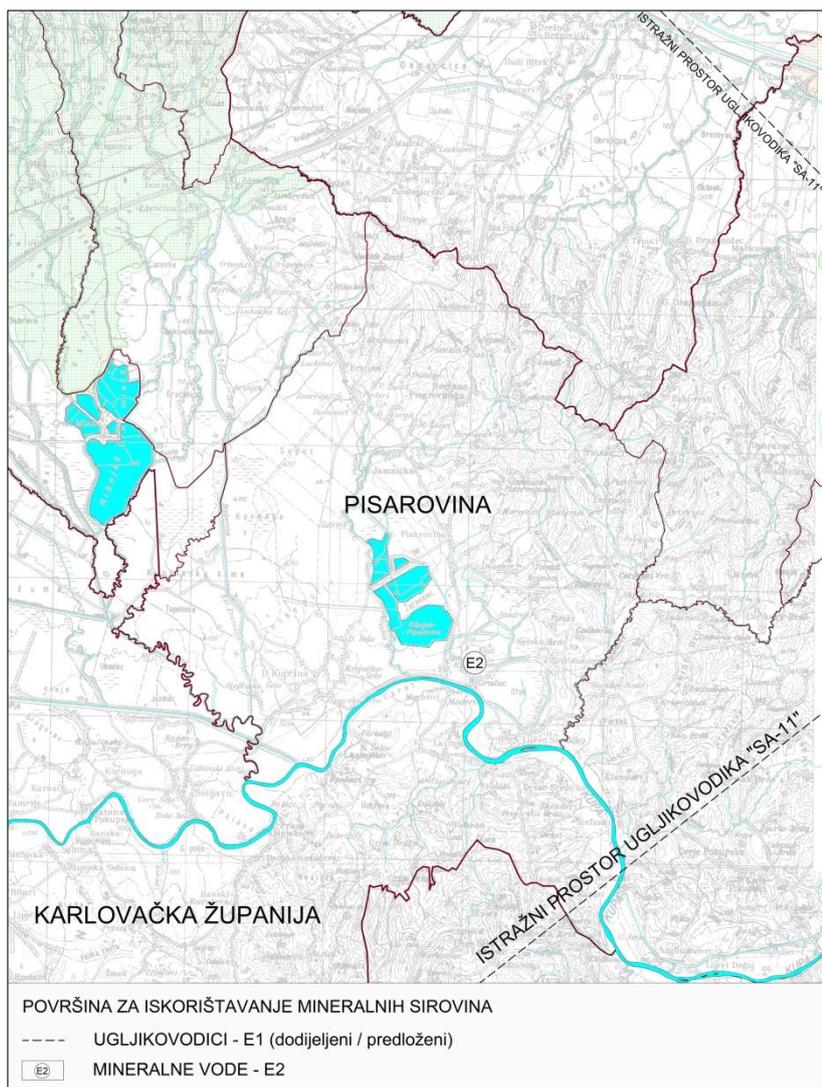
Općina Pisarovina, zajedno sa još 14 jedinica lokalne samouprave, u članstvu Lokalne akcijske grupe (LAG) Vallis Colapis, osnovane (2009. g.) s ciljem provedbe lokalnih razvojnih strategija i aktivnosti koje doprinose održivom razvoju ruralnih područja. U sklopu LAG Vallis Colapis razvija se više projekata na području Općine (...).

3.5. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina

Sukladno podacima Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za energetiku, Općina Pisarovina obuhvaćena je unutar područja predloženog istražnog prostora ugljikovodika „Sava-11,“ (SA-11) (obuhvaćeni su Gradovi/Općine: Samobor, Sveta Nedelja, Stupnik, Jastrebarsko, Klinča Sela, Pisarovina, Velika Gorica, Pokupsko i Kravarsko). Na ovom prostoru, u skladu s posebnim propisom omogućava se planiranje i provedba zahvata u prostoru u funkciji izvođenja naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije, skladištenja i transporta ugljikovodika. Provedba zahvata je temeljem Prostornog plana Zagrebačke županije, prema posebnim propisima i zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.

Na području Općine Pisarovina nema odobrenih istražnih prostora ili eksploatacijskih polja mineralnih sirovina iz nadležnosti Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

Prostornim planom Zagrebačke županije i Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina na području naselja Pisarovina, označena je površina za iskorištavanje mineralne vode (E2) (izvor prirodnih mineralnih voda Janino Vrelo na lokalitetu Jamnička Kiselica).



Slika 13:

Istraživanje mineralnih sirovina

Izvor: Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst); Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, srpanj 2020; Odluka o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u istražnom prostoru ugljikovodika „SA-11“ („Narodne novine“, br. 81/19.)
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.6. Energetika

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE

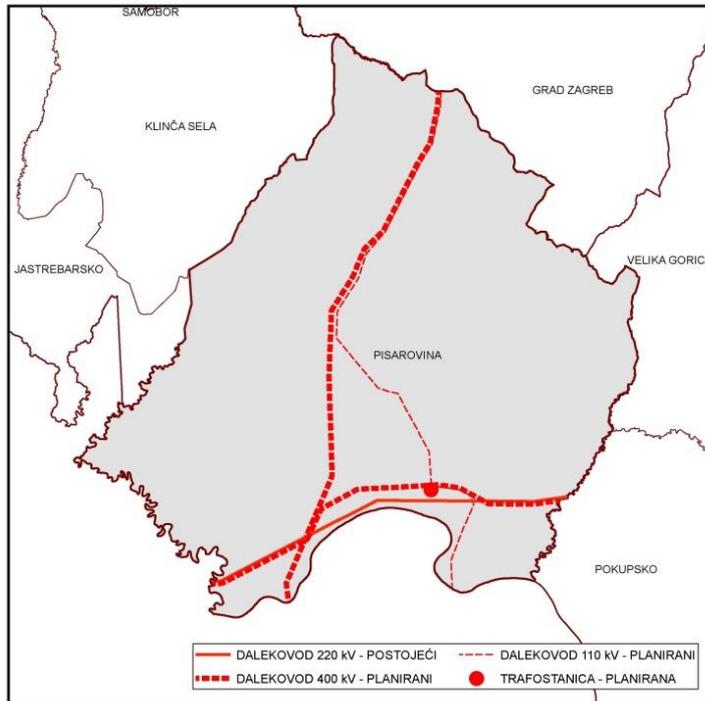
Na području Općine nema elektroenergetskih postrojenja za proizvodnju električne energije, niti se njihova izgradnja planira. Južnim dijelom područja smješten je visokonaponski dalekovod 220 kV TS Mraclin - TS Brinje u nadležnosti HEP–Operator prijenosnog sustava d.o.o. Uz navedeni dalekovod područjem Općine prolaze trase planiranih dalekovoda; 2x400 kV TS Mraclin – TS Brinje, 2x400 kV TS Tumbri – TS Bihać, 2x110 kV TS Tumbri – planirana TS 110/x kV Pisarovina.

Prema dostavljenim podacima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava (HOPS) duljina visokonaponske prijenosne mreže, kako slijedi:

Postojeća visokonaponska prijenosna mreža		
naponski nivo	nadležnost	duljina (km)
400 kV	HOPS	0,0
220 kV	HOPS	10,35
110 kV	HOPS	0,0

Tablica 32: Postojeća visokonaponska prijenosna mreža na području Pisarovina

Izvor: HOPS d.o.o., 2020.



Slika 14:
Postojeće i planirano stanje visokonaponske elektroenergetske mreže,
 Izvor: HOPS d.d. 2018.
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.7. Vodno gospodarstvo

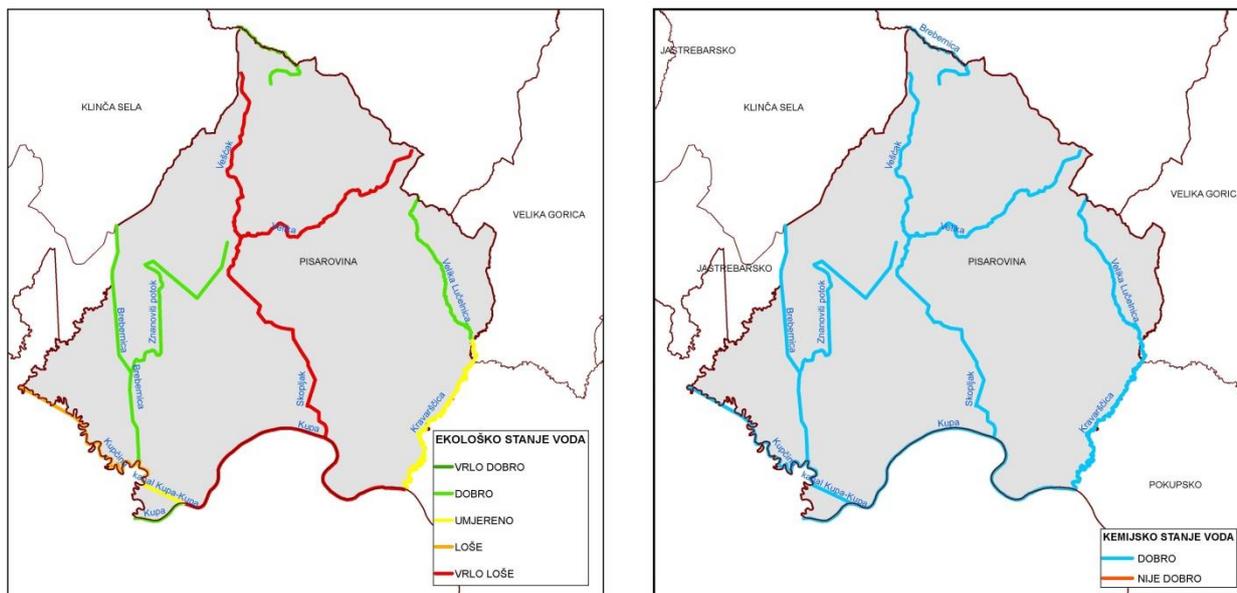
VODNI RESURSI

Prema Pravilniku o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, broj 97/10, 31/13) područje Općine Pesarovina pripada vodnom području rijeke Dunav, podslivu rijeke Save (sektor C), odnosno malom slivu „Kupa“, u nadležnosti Vodnogospodarskog odjela (VGO) za srednju i donju Savu. Isti upravljaju vodama u područjima uređenja voda i zaštite od štetnog djelovanja voda, melioracijske odvodnje, korištenja voda i zaštite voda.

Planom upravljanja vodnim područjima za 2016.-2021. godinu („Narodne novine“, broj 66/16) utvrđeno je stanje voda na razini vodnih tijela koja predstavljaju osnovne jedinice za analizu kakvoće na području Zagrebačke županije i to za površinske vode - vodotoci i stajačice (jezera, ribnjaci i dr.) i podzemne vode. Podaci i analize pokazatelja stanja voda ukazuju na činjenicu da su vodni resursi izloženi utjecaju ljudskih aktivnosti.

Stanje površinske vode je općeniti pojam koji označava stanje tijela površinske vode određeno njezinim ekološkim i kemijskim stanjem dok je stanje tijela podzemne vode određeno njezinim količinskim i kemijskim stanjem.

Prema podacima Hrvatskih voda, ekološko stanje površinskih voda Velika Lučelnica, Znanoviti potok i Brebernica je dobro, vodotoka Kravarščica i kanal Kupa-Kupa umjereno, dok je stanje vodotoka Kupa, Skopljak, Veščak i Velika loše. Kemijsko stanje svih površinskih voda je dobro.



Slika 15: Ekološko i kemijsko stanje površinskih voda.

Izvor: Plan upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021.; Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima 2016.-2021., područje Općine Pisarovina pripada grupi vodnog tijela podzemne vode CSGI_31 sliv Kupe. Prema podacima Hrvatskih voda, stanje tijela podzemne vode za područje Zagrebačke županije odnosno za područje Općine Pisarovina ocijenjeno je kao ukupno „dobro“ stanje, a određeno je također „dobro“ kemijsko stanje te „dobro“ količinsko stanje.

Temeljem Odluke o popisu voda I. reda („Narodne novine“, broj 79/10) na području Općine Pisarovina smješteni su vodotoci rijeka Kupa, oteretni kanal Kupa – Kupa, spojni kanal Kupčina i retencija Kupčina, svrstane su u vode I. reda, te manji vodotoci Brebernica, Znanoviti potok, Veščak, Velika, Velika Lučelnica, Kravarščica i Skopljak.

Uredbom o uslužnim područjima („Narodne novine“, broj 64/14) područje Općine Pisarovina smješteno je unutar Uslužnog područja 7. Uspostavom uslužnih područja osigurati će se tehničko i tehnološko jedinstvo građevina javne vodoopskrbe i odvodnje od izvorišta do krajnjega korisnika i od mjesta ispuštanja do prirodnoga prijamnika, veći stupanj učinkovitosti, ekonomičnosti poslovanja i socijalne prihvatljivosti cijena vodnih usluga i isporuka vode namijenjene ljudskoj potrošnji. Područje koje obuhvaća jedno ili više vodoopskrbnih područja i aglomeracija zove se uslužno područje.

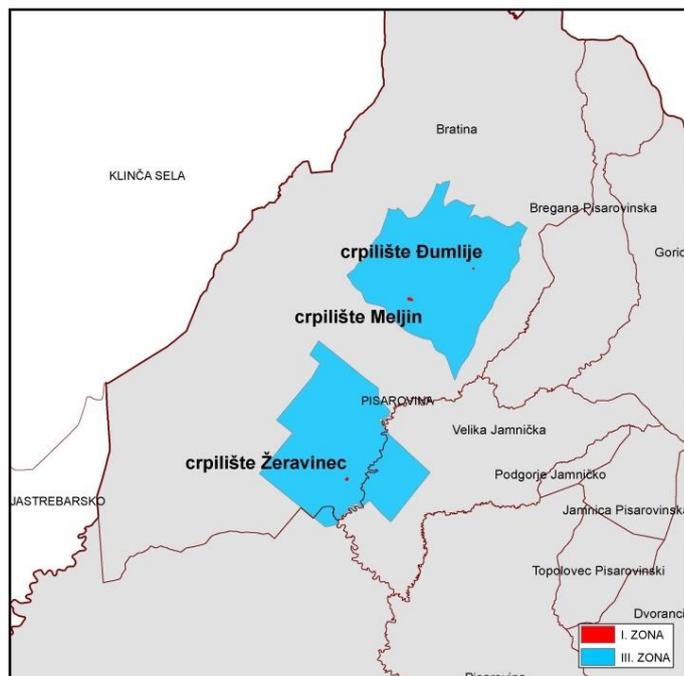
KORIŠTENJE VODA ZA JAVNU VODOOPSKRBU

Korištenje voda za javnu vodoopskrbu na području Općine Pisarovina provodi se zahvaćanjem i crpljenjem pitke vode iz vodocrpilišta: Žeravinec (kapacitet $Q = 18$ lit/sek), Meljin (kapacitet cca. $Q = 8$ lit/sek) i Đumlije (kapacitet cca. 5 lit/sek). Zbog prisutnih onečišćenja voda se nakon crpljenja iz vodocrpilišta Meljin, prije upuštanja u vodoopskrbni sustav pročišćava na uređaju za kondicioniranje vode. Obzirom da kapaciteti crpilišta Meljin i Đumlije nisu bili dostatni u ljetnim mjesecima te za potrebe gospodarske zone, tijekom 2016. godine pušteno je u rad crpilište Žeravinec i uređaj za pripravu pitke vode.

PRIKAZ POVRŠINA EVIDENTIRANIH ZONA SANITARNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE PISAROVINA			
Izvoriste	I zona (km ²)	II zona (km ²)	III zona (km ²)
Žeravinec, Meljin i Đumlje	0,004	0	7,49
UKUPNO (km²)	0,004	0	7,49

Tablica 33: **Prikaz površina evidentiranih zona sanitarne zaštite na području Općine Pisarovina;**

Izvor: Hrvatske vode i dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 16:

Zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

ZAŠTITA VODA

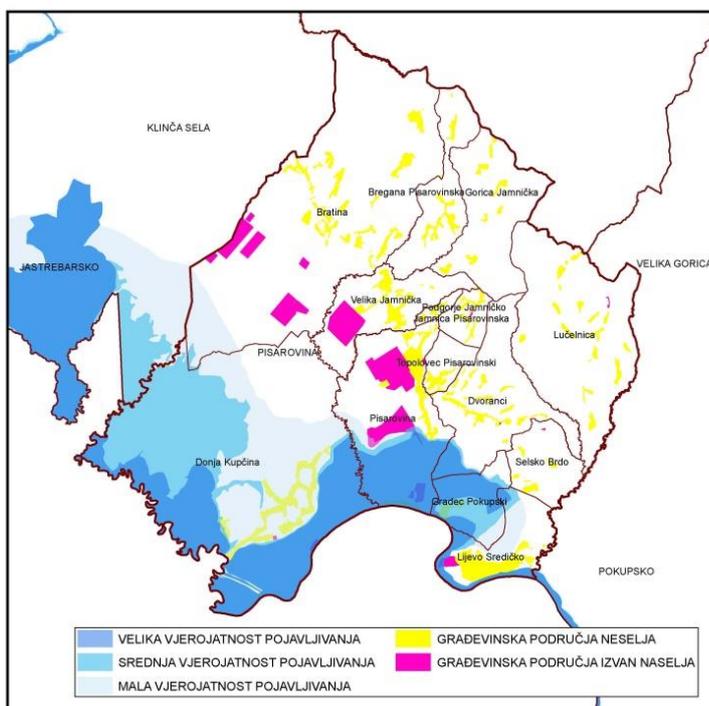
U skladu s Odlukom o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 81/10 i 141/15), područje Zagrebačke županije odnosno područje Pisarovine, u cijelosti je određeno kao sliv osjetljivog područja te je potrebno provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda od propisanog Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (II. ili III. stupanj pročišćavanja otpadnih voda ovisno o veličini aglomeracije).

Aglomeracija je područje na kojem su stanovništvo i gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se komunalne otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja u prijemnik. Republika Hrvatska je odabrala koncept koji podrazumijeva da se područje jedne aglomeracije opslužuje s jednim sustavom za prikupljanje i jednim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Za područje Općine Pisarovina predviđene su tri aglomeracije: Bratina, Pisarovina i Donja Kupčina.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠETNOG DJELOVANJA VODA

Sastavni dio Plana upravljanja vodnim područjima za 2016.-2021. godinu je i Plan upravljanja rizicima od poplava koji sadrži ciljeve za upravljanjem rizicima od poplava, mjere za ostvarenje tih ciljeva, uključujući preventivne mjere, zaštitu, pripravnost, prognozu poplava i sustave za obavještanje i upozoravanje. Osnovu za izradu Plana upravljanja rizicima od poplava čine karte prethodne procjene rizika od poplave, karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava, objavljene na mrežnoj stranici Hrvatskih voda u WebGIS preglednicima (<http://korp.voda.hr/>).

Karte opasnosti od poplava prokazuju tri poplavna scenarija određena kao područja sa potencijalno značajnim rizicima od poplava: poplave velike, srednje (povratno razdoblje 100 godina) i male vjerojatnosti pojavljivanja (poplave uslijed mogućih rušenja nasipa na većim vodotocima te rušenja visokih brana- umjetne poplave).

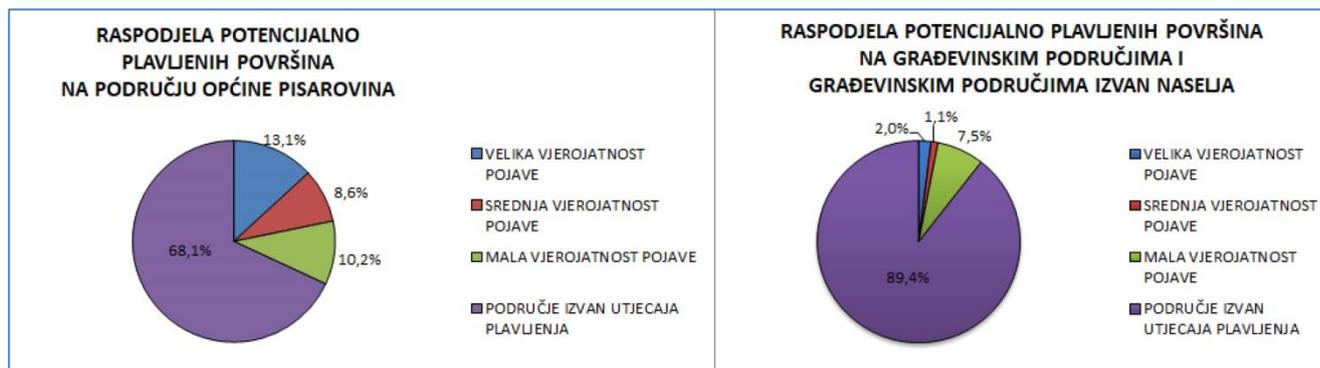


Slika 17:

Karta opasnosti od poplava,

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

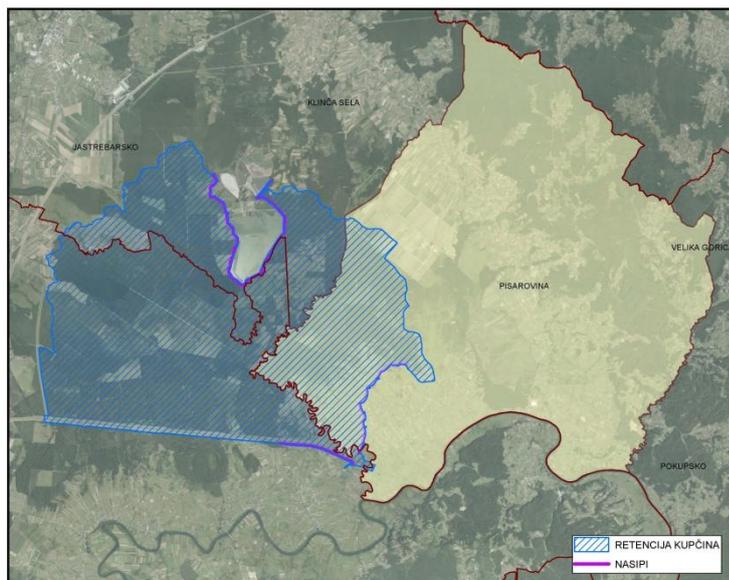


Grafikon 9: Raspodjela potencijalno plavljenih površina na području Općine Pisarovina;

Izvor: podaci Hrvatskih voda, <http://korp.voda.hr/>;

GIS obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Obrana od poplave u slivu Kupe sastavni je dio cjelovitog rješenja obrane od poplave cijelog srednjeg Posavlja. Na području Općine Pisarovina u cijelosti je izveden oteretni kanal Kupa – Kupa te djelomično retencija Kupčina. Postojeća retencija Kupčina u konačnoj fazi je izvedena na južnoj, zapadnoj i sjevernoj strani dok je trasa Istočnog nasipa retencije Kupčina neizgrađena.

**Slika 18:****Sustav zaštite od poplava u slivu rijeke Kupe,**

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Područje Općine Pisarovina nalazi u branjenom području br. 11: „Mali sliv Kupa i jugoistočni dio područja malog sliva „Zagrebačko prisavlje“ (Grad Jastrebarsko i Općine Žumberak, Krašić, Klinča Sela i Pisarovina) u sektoru D „Srednja i donja Sava“. Glavni vodotok na promatranom području je rijeka Kupa i oteretni kanal Kupa – Kupa. Objekti na kojima se provode mjere obrane od poplava su pojedine dionice plavljenih prometnice: J. Kiselica - Japarsko, J. Kiselica – Gradac – Sredičko, D. Kupčina – Šišljević, parkiralište uz pogon Jamničke Kiselice, prilaz mostu J. Kiselica – Lasinja. Osnovna koncepcija rješenja obrane od poplava Karlovačkog područja sastoji se od zahvaćanja viška vode koji se ne može prihvatiti postojećim vodotocima, uzvodno od grada Karlovca kod Brodaraca, te odvođenje ponovo u Kupu kanalom Kupa-Kupa, nizvodno od Jamničke Kiselice, odnosno retencirati je u zaobalno retencijsko područje Kupčinu. Da li će se rasterećenje izvesti u retenciju Kupčinu ili ne, ovisi o stanju na nizvodnom toku Kupe i Save. Ovo retencijsko područje i prije izgradnje sustava predstavljalo je prirodne depresije koje su redovito plavljene.

MELIORACIJSKA ODVODNJA

Na području Općine nije izgrađen hidromelioracijski sustava putem kojeg bi se vršila regulacija napajanja i odvodnje voda.

KORIŠTENJE VODA ZA UZGOJ SLATKOVODNIH RIBA

Korištenje voda za uzgoj slatkovodnih riba, odnosno ribnjačarstvo, ima dugu tradiciju na području Zagrebačke županije, pa tako i na području Općine Pisarovina. Pisarovinski ribnjaci, površine cca 200 ha, izgrađeni su 1918. godine na močvarnom tlu između naselja Pisarovina i Donja Kupčina. Šezdesetih godina prošlog stoljeća prošireni su za cca 150 ha i svojom današnjom ukupnom površinom od cca. 485 ha su drugi najveći ribnjak na području Zagrebačke županije. Pisarovinski ribnjaci poznati su po sportskom ribolovu. Ribnjaci su u okviru lovišta I/8 Pisarovinski ribnjaci kao državno uzgajalište.

KORIŠTENJE MINERALNIH VODA

Popisom prirodnih mineralnih voda i prirodnih izvorskih voda priznatih u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 39/20) na području Općine Pisarovina smješten je izvor prirodnih mineralnih voda Janino Vrelo na lokalitetu Jamnička Kiselica.

Naime, na području savskog drenažnog sustava na lokalitetu Jamnička kiselica u naselju Pisarovina, postoje izvori hladne mineralne vode iz kojih se dobiva i puni stolna voda trgovačkog naziva „Jamnica“. Voda se crpi iz 500 metara dubokih podzemnih izvora te je zaštićena od svakog onečišćenja te je ljekovita, a sadrži 3800 mg/l minerala i 3500mg/l prirodnog ugljičnog dioksida.

3.8. Turizam

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku na području Općine Pisarovina u promatranom razdoblju 2016.-2020. broj dolazaka turista porastao je za 10% (sa 204 na 225), a broj noćenja za 36% (sa 225 na 307).

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA																							
2016.						2017.						2018.						2019.					
dolasci			noćenja			dolasci			noćenja			dolasci			noćenja			dolasci			noćenja		
UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani	UK.	dom.	strani
204	154	50	225	154	71	143	115	28	159	122	37	203	174	29	377	244	133	225	169	56	307	215	92

Tablica 34: Dolasci i noćenja turista 2016.-2019.

Izvor: Priopćenje Gradovi u statistici, Turizam, Državni zavod za statistiku, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Unatoč povoljnim uvjetima i resursima za razvoj raznih oblika turizma (zdravstvenog, izletničkog, lovnog, rekreacijskog i dr.) potencijali ove djelatnosti nisu u potpunosti aktivirani. Na području Općine (i cijele Županije) potrebno je uređenje dodatnih kvalitetnih smještajnih kapaciteta i turističke infrastrukture za potrebe turističkih aktivnosti. Postojeći smještajni kapacitet na području Općine je oko 136 kreveta.

SMJEŠTAJNI KAPACITETI - postojeći		
Naziv objekta	Područje naselja	Broj kreveta
Ekopark Kraš	Bratina	83
Sobe za iznajmljivanje Jo - Lame	Pisarovina	14
Apartman u domaćinstvu „Pavek“	Pisarovina	8
Eko kuća u domaćinstvu „Lavander“	Bratina	3
Kuća za iznajmljivanje „Marlenes Residence“	Bratina	16
Kuća za iznajmljivanje „Bogdanović“	Bratina	6
Tradicionalna kućica „Greenwood Cottage“	Jamnica Pisarovinska	6
UKUPNO Općina Pisarovina		136

Tablica 35: Smještajni kapaciteti - postojeći

Izvor: Strategija razvoja Općine Pisarovina 2014 - 2020 (I. Izmjene i dopune), www.pisarovina.hr/sport-2/

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

S ciljem razvoja djelatnosti Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina rezervirane su površine za smještaj ugostiteljsko-turističkih sadržaja u izdvojenim zonama izvan naselja.

SMJEŠTAJNI KAPACITETI - planirani			
Zona	Vrsta	Površina	Broj ležaja
Lijevo Sredičko	T2 – tur. naselje, T3 - kamp	13,2	200
Jamnica Kiselica	T – ugostiteljsko tur. namjena	2,0	20
Ekopark Bratina	T2 – tur. naselje	47,5	280
Mješovita zona Aerodrom Pisarovina	T1 – hotel, T2 – tur. naselje, T3 - kamp	47,8	200
Mješovita zona Pisarovina	T2 – tur. naselje, T3 - kamp	60,4	40
UKUPNO		170,9	740

Tablica 36: Smještajni kapaciteti - planirani

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Sl. novine Općine Pisarovina“ 15/18 i 2/19 pročišćeni tekst);

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Ukupno je planirano 170,9 ha površina građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene. Prostor za hotel uz dodatak turističkog naselja, kampa te pratećih sadržaja vezanih uz osnovnu namjenu smještajnog kapaciteta do 200 ležaja rezerviran je na području naselja Bratina. Prostori za turističko naselje i kamp planirani su na području naselja Bratina, Pisarovina i Lijevo Sredičko (ukupni kapacitet iznosi do 540 ležaja).

U lipnju 2016. godine, Institut za turizam izradio je Strategiju turističkog razvoja Zagrebačke županije do 2025. godine. Tim dokumentom prostor Zagrebačke županije dijeli se u tri komplementarne cjeline. Područje Općine Pisarovina pripada u Središnji dio Županije (obuhvaća šira područja grada Velika Gorica), prostor koji svojim turističkim resursima i atrakcijama upućuje na temu poslovnog turizma (vezano uz poslovnu suradnju i potražnju vezanu na Zagreb odnosno Zračnu luku „Franjo Tuđman“). Dokumentom su rangirani projekti i programi u turizmu. U planirane privatne investicije jedinica lokalne samouprave uvršten je projekt razvoja seoskog turizma u Pisarovini (spomen kuće, autokamp, turističko naselje i dr.).

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

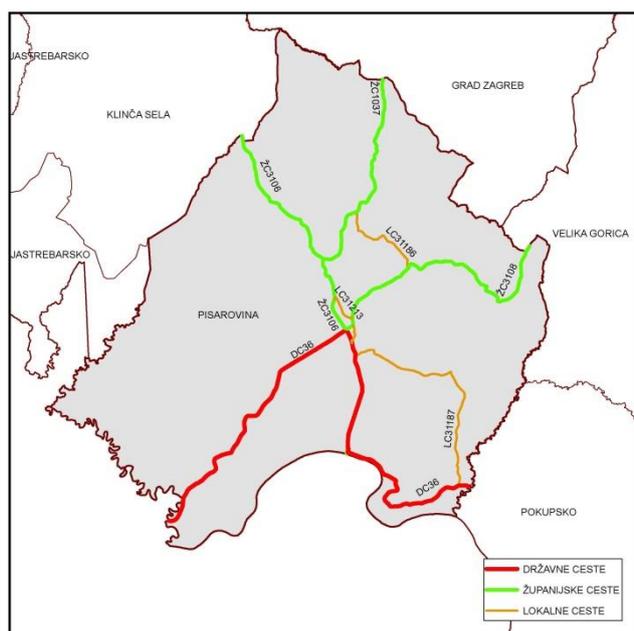
CESTOVNI PROMET

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, broj 17/20) područjem Općine Pisarovina prolaze sljedeće razvrstane ceste:

JAVNE CESTE NA PODRUČJU PISAROVINE				
kategorija	oznaka ceste	opis ceste	duljina ceste na području općine	udio (%)
Državna cesta	DC 36	Karlovac (D1) – Pokupsko – Sisak – Popovača (Ž3124)	18,87 km	
ukupno državne ceste			18,87 km	34,23%
županijske ceste	ŽC 1037	A.G. Grada Zagreba – Bregana Pisarovinska – Velika Jamnička (Ž3106)	6,95 km	
	ŽC 3106	Donja Zdenčina (D543) – Kupinec – Pisarovina (D36)	7,60 km	
	ŽC 3108	A.G. Grada V. Gorica – Lučelnica – Pisarovina (D36)	9,15 km	
ukupno županijske ceste			23,70 km	43,00%
lokalne ceste	LC 31186	Bregana Pisarovinska (Ž1037) – Gorica Jamnička – Ž3108	3,15 km	
	LC 31187	D36 – Dvoranci – Selsko Brdo – D36	7,50 km	
	LC 31213	Pisarovina: Ž3106 – D36	1,90 km	
ukupno lokalne ceste			12,55 km	22,77%
sveukupno javne ceste			55,12 km	100,00%

Tablica 37: Duljine razvrstanih javnih cesta na području Općine Pisarovina,

Izvor: Hrvatske ceste d.o.o. i Županijska uprava za ceste, 2020.



Slika 19:

Razvrstane javne ceste na području Općine Pisarovina,

Izvor: Hrvatske ceste d.o.o. i Županijska uprava za ceste, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Državnim cestama upravlja, gradi, rekonstruira i održava Hrvatske ceste d.o.o., za županijske i lokalne ceste nadležna je Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, dok je za nerazvrstane ceste nadležna Općina Pisarovina.

Na području Općine izgrađeno je cca 120 km nerazvrstanih cesta kojima su povezana sva naselja u općini i u cijelosti su asfaltirana.

Javni autobusni prijevoz obavljaju dvije tvrtke u kooperaciji, Samoborček turist d.o.o. iz Zagreb i Samoborček d.o.o. iz Samobora, autobusnim linijama na relacijama:

- Pisarovina – Klinča Selo,
- Zagreb (Savski most) – Kupinečki Kraljevec – Donja Kupčina,
- Pisarovina – Lijevo Sredičko,
- Pisarovina – Lučelnica – Vukomerići – Dubranec.

Od planiranih cesta dokumentima prostornog uređenja posebno treba izdvojiti planiranu državnu cestu čvor Donja Zdenčina (autocesta A1 Zagreb – Karlovac) – most na Kupi (Lasinja) koja će proći od južnog do sjeverozapadnog dijela Općine, te planiranu državnu cestu Karlovac – Pokupsko – Sisak – Popovača, DC 36, koja će proći južnim dijelom Općine uz rijeku Kupu. Predmetna planirana prometnica je izmještena državna ceste DC36 koja prolazi ispod pogona Jamnica te dalje kroz naselje Gradec Pokupski prema naselju Lijevo Sredičko.

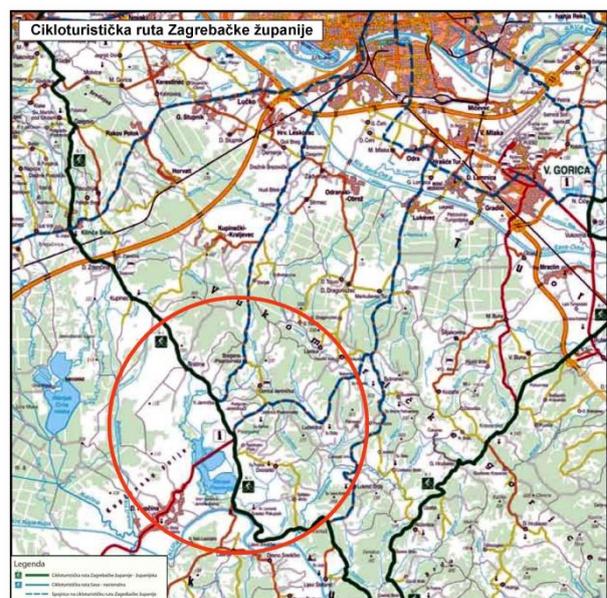
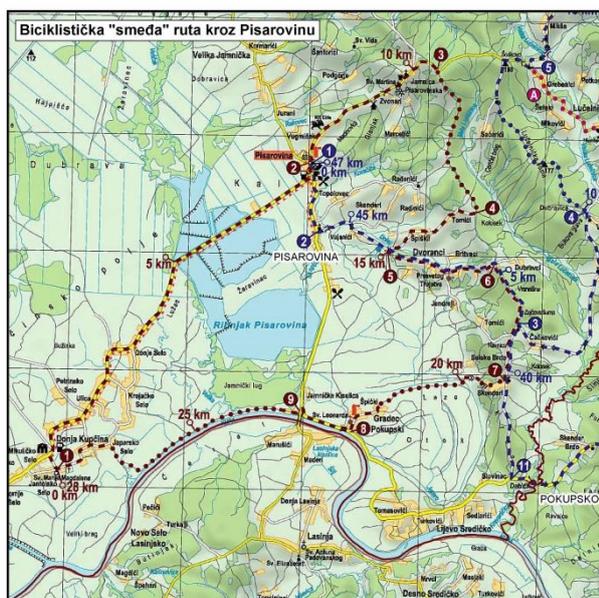
ŽELJEZNIČKI PROMET

Na području Općine ne odvija se željeznički promet niti nema željezničkih građevina.

BICIKLISTIČKI PROMET

Na području Općine Pisarovina obilježena je biciklistička "smeđa" ruta Donja Kupčina- Pisarovina- Dvoranci- Skenderi- Gradec Pokupski. Biciklistička ruta je duljine 28 km a započinje u Donjoj Kupčini ispred crkve Sv. Marije Magdalene prema naseljima Pisarovina, Dvoranci, Skenderi i Gradec Pokupski.

Također područjem Općine Pisarovina prolazi "Cikloturistička ruta Zagrebačke županije" koja povezuje gradove, mjesta i općine preko postojećih biciklističkih ruta i staza kao gotov turistički proizvod.



Slika 20: Biciklističke rute na području Općine Pisarovina,
Izvor: Turistička zajednica Zagrebačke županije, 2020.

ZRAČNI PROMET

Prema dostavljenim podacima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, na području Općine nalazi se jedan registrirani aerodrom Zagreb-Bratina. Aerodrom je smješten na području katastarskih čestica 6701/2 i 6702/2 u katastarskoj općini Kupinec ukupne površine aerodroma 76 ha.

RIJEČNI PROMET

Temeljem Pravilnika o razvrstavanju i otvaranju vodnih putova na unutarnjim vodama („Narodne novine“, broj 77/11, 66/14 i 81/15) rijeka Kupa je klasificirana kao državni vodni put na dionici od ušća Odre do Ozlja kao vodni put I. klase na duljini 155,6 km.

Prema dostavljenim podacima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture plovni put rijeke Kupe na području Općine Pisarovina proteže se od rkm 89+500 (mjesto Lijevo Sredičko) do rkm 102+300 (mjesto Donja Kupčina) u ukupnoj duljini od 12,8 km. Lučka uprava Sisak ne planira niti je traženo otvaranje pristaništa na rijeci Kupi na predmetnom području.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I POŠTA

Pošanski i telekomunikacijski promet osiguran je na području Zagrebačke županije kroz četiri osnovna segmenta: javne komunikacije u nepokretnoj mreži, javne komunikacije u pokretnoj mreži, sustavi radiokomunikacija i sustavi poštanskog prometa. Središnjim dijelom područja prolaze dva radijska koridora Sljeme – Petrova Gora.

U nastavku se daje tabelarni prikaz o broju postojećih baznih stanica za period 2016. – 2020. godine prema podacima Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (HAKOM):

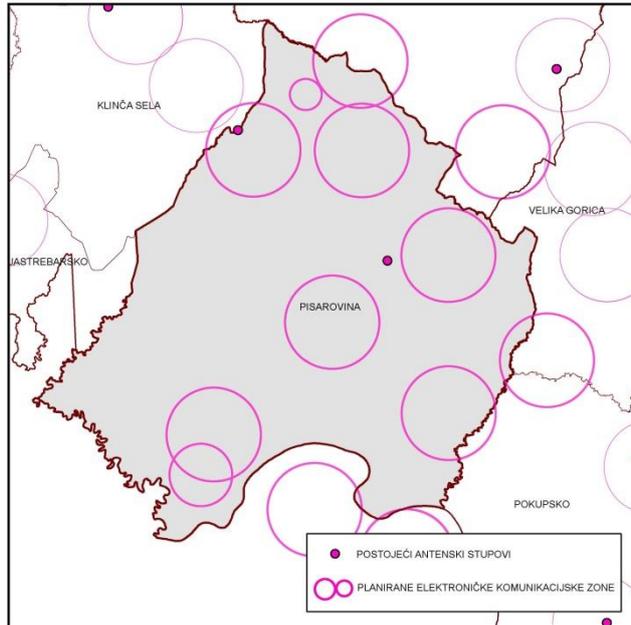
Stanje na dan	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
Broj baznih stanica	4	5	5	5
Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje uz uvjet da različiti operatori mogu biti na istom stupu ili postojećem objektu	3	4	4	4
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža (VIPnet, Tele2 i HT)	1	1	1	1
Broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatora	0	0	0	0
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	1	1	1	1
Broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	1	2	2	2

Tablica 38: Broj baznih postaja na području Općine Pisarovina

Izvor: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), 2020.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, broj 131/12, 92/15) utvrđena su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja. Sastavni dio Uredbe je Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture i Plan razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture u radiodifuzijskim mrežama.

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, prostorom Općine Pisarovina obuhvaćeno je 8 elektroničkih komunikacijskih zona namijenjenih izgradnji samostojećih antenskih stupova.



Slika 21:
Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture,

Izvor: HAKOM, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Područje Pisarovina u potpunosti je pokriveno fiksnom i mobilnom telefonijom. Telekomunikacijski promet obavlja više operatera. Na cjelokupnom području nalazi se 1 poštanski ured u naselju Pisarovina.

4.2. Opskrba energijom

PLINOOPSKRBA

Područje Općine Pisarovina nije pokriveno distribucijskom plinoopskrbnom mrežom.

ELEKTROOPSKRBA

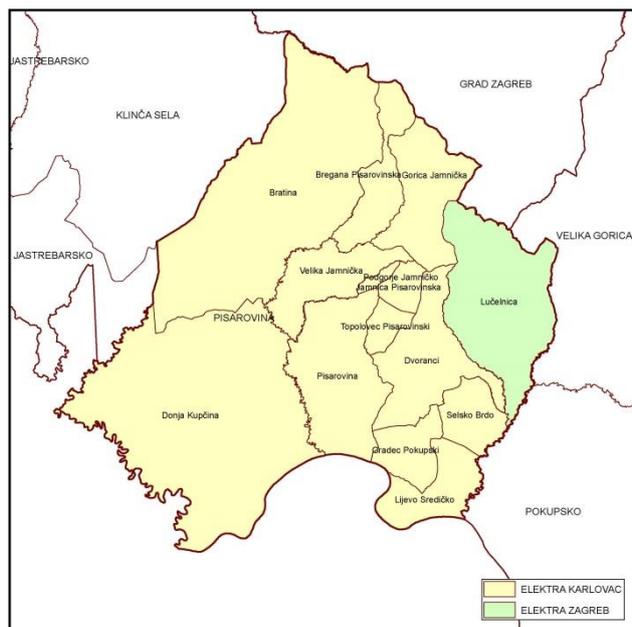
Opskrba električnom energijom područja Općine Pisarovina je u nadležnosti tvrtke HEP-ODS d.o.o., Elektra Karlovac (Terenska jedinica Jastrebarsko) i Elektra Zagreb (Terenska jedinica Velika Gorica).

Elektroopskrba se obavlja preko dva elektroenergetska objekta:

- TS Zdenčina 110/10 kV snage 20 MVA, koja se napaja električnom energijom iz 110 kV dalekovoda Tumbri (Zagreb) – Pokuplje (Karlovac),
- TS Cvetković 35/10 kV snage 4+4 kVA, koja se napaja električnom energijom preko 35 kV dalekovoda iz Karlovca.

Prema dostavljenim podacima HEP ODS - ELEKTRA KARLOVAC opskrba električne energije je prebačena na 20 kV naponsku razinu unutar područja svoje nadležnosti. 2019. godine položen je 20 kV podzemni kabelski vod do poslovne zone Pisarovina u duljini 17 km kao glavno napajanje zone. Od ostalih ulaganja, izvršena su ulaganja u sanaciju naponskih prilika i radi redovitog održavanja. U slijedećem periodu (2021. – 2022. godine) priprema se ugradnja petersenove prigušnice u TS 110/20 kV Zdenčina kojom bi se riješili problemi prolaznih kvarova koji se kod kupaca osjećaju kao kratkotrajni prekidi u napajanju.

U poslovnoj zoni Pisarovina priključena je elektrana na biomasu snage 1200 kW.



Slika 22:
Distribucijska područja Hrvatske elektroprivrede na području Općine Pisarovina,
 Izvor: dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema dostavljenim podacima, HEP-ODS, Elektra Zagreb ne vodi podatke o elektroenergetskoj mreži po gradovima i općinama nego po područjima koja električnom energijom opskrbljuju pojedine terenske jedinice.

ELEKTROOPSKRBNI VODOVI			
nazivni napon vodova	ELEKTRA KARLOVAC duljina (km)	ELEKTRA ZAGREB duljina (km)	UKUPNO duljina (km)
vodovi 20 kV	59,09	498,80	557,89
vodovi 0,4 kV	208,00	930,50	1138,50
Svukupno:			1696,39

Tablica 39: Elektrodistributivna mreža na području terenske jedinice Elektra Karlovac i Elektra Zagreb na području Općine Pisarovina

Izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Karlovac, Elektra Zagreb, 2020.

Vežano na sustav javne rasvjete, u proteklom periodu započela je modernizacija sustava zamjenom zastarjelih rasvjetnih tijela energetski učinkovitijom i okolišno prihvatljivijom LED rasvjetom. Do sada je zamijenjeno 500 rasvjetnih tijela, a u narednom periodu planira se modernizacija cjelokupnog sustava, odnosno zamjena još 1200 sijalica.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

U srpnju 2020. godine pušten je u rad bioplinsko postrojenje za proizvodnju električne energije snage 1,2 MW u vlasništvu tvrtke ECO – BIOGAS. Za proizvodnju električne energije koristi se kukuruzna silaža, svinjska gnojovka iz obližnje farme i razni nusprodukti prehrambene industrije, a rezultat je ekološki prihvatljiv bioplina. Proizvedene električna energija distribuirana se u HEP-ovu distribucijsku mrežu.

4.3. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

OPSKRBA PITKOM VODOM

Vodoopskrbni sustav je u vlasništvu Općine Pisarovina i sastoji se od tri vodocrpilišta (Žeravinec kapaciteta Q=17 lit/sek, Meljin kapaciteta Q=8 lit/sek i Đumlije kapaciteta Q=5 lit/sek), pogona za tretman pitke vode, vodospreme te magistralne i sekundarne distributivne mreže. Javna vodoopskrba na području Općine uspostavljena je u svim naseljima, tako da je moguće priključenje gotovo svih stanovnika.

Prema podacima Hrvatskih voda, trenutno je na javni vodoopskrbni sustav priključeno oko 98% stanovništva. Postojeća izgrađenost vodoopskrbne mreže omogućuje 100% priključenost stanovništva.

Općina	Postotak priključenih stanovnika				Postotak stanovnika s mogućnošću priključenja			
	2016	2017	2018	2019	2016	2017	2018	2019
Pisarovina	93,5%	97,1%	97,5%	97,9%	99,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Tablica 40: **Opskrbljenost stanovništva putem javne vodoopskrbe na području Općine Pisarovina**

Izvor: Hrvatske vode, 2020.

Cijeli sustav većom dijelom je izgrađen u proteklom periodu, visoke je kvalitete i rastućih kapaciteta isporuke kvalitetne pitke vode potrošačima. Duljina javne magistralne i lokalne vodoopskrbne mreže na području Općine iznosi oko 135 km.

Prema dostavljenim podacima nadležnog distributera pitke vode Vode Pisarovina d.o.o., ukupna duljina javne vodoopskrbne mreže te podaci o potrošnji pitke vode, kako slijedi:

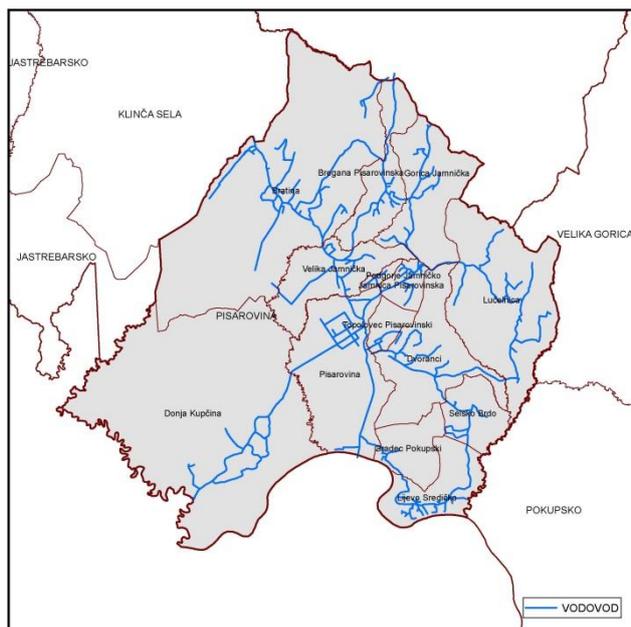
Općina Pisarovina					
Godina	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
Duljina javne vodoopskrbne mreže (km)	-	-	-	135,44	135,87
Potrošnja pitke vode (m ³)	145677	170999	186530	165489	-

Tablica 41: **Javna vodoopskrbna mreža na području Općine Pisarovina**

Izvor: Vode Pisarovina, Općina Pisarovina, 2020.

Vodoopskrbni sustav Pisarovina podijeljen je u tri zone:

- središnja/osnovna zona, kojom se obuhvaćeni središnji i južni nizinski dijelovi Općine Pisarovina, gdje se vodoopskrba obavlja putem crpne stanice na izvorištu "Meljin" i crpne stanice na vodocrpilištu "Žeravinec", sve s vezom na visinski vodospremnik "Jamnica",
- sjeverna/visinska zona, kojom se obuhvaćaju sjeverni dijelovi Općine Pisarovina, gdje se vodoopskrba osigurava uz pogon precrpne stanice ($Q_c \approx 2 \times 2$ l/s, $H = 80$ m), koja je interpolirana u okviru vodospremnika "Jamnica"
- jugozapadna zona, koja se odvaja od središta zone u blizini priključenja magistralnog cjevovoda DN 200 mm za naselje Donja Kupčina, gdje je interpoliran ventil za redukciju tlaka, te uspostavljeno kontinuirano mjerenje protoka i tlaka.



Slika 23:

Vodoopskrbna mreža na području Općine Pisarovina,

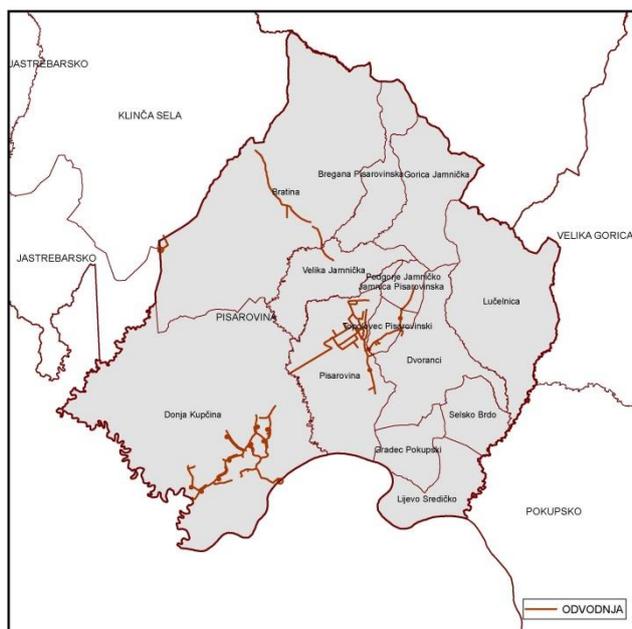
Izvor: dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Aglomeracija je područje na kojem su stanovništvo i gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se komunalne otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja u prijemnik. Za područje Općine Pisarovina predviđene su tri samostalne aglomeracije:

- Bratina (naselja Velika Jamnička i Bratina),
- Pisarovina (dio naselja Pisarovina i gospodarska zona Pisarovina),
- Donja Kupčina (naselje Donja Kupčina).



Slika 24:
Odvodnja otpadnih voda na području Općine Pisarovina,

Izvor: dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

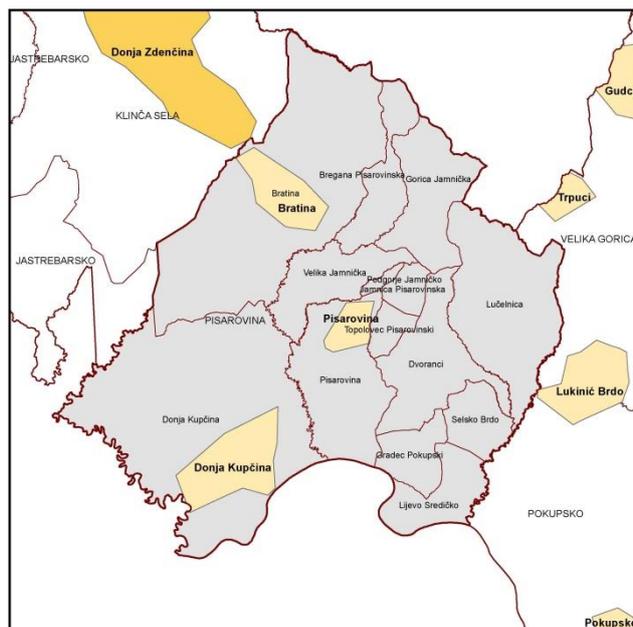
Trenutno je sustav javne odvodnje izgrađen samo u užem centru naselja Pisarovina i području Poslovne zone Pisarovina u duljini od 11,63 km, što ne zadovoljava zahtjeve životnog standarda stanovništva Općine, niti osigurava odgovarajuću zaštitu okoliša. Na području Općine Pisarovina izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 4500 ES i to u tri faze, tako da je prva faza projektirana na 1000 ES koja je trenutno u pogonu, dok su ostale dvije projektirane na kapacitet od 1750 ES i trenutno ne rade zbog manjka priključenosti objekata na sustav odvodnje. Na uređaju se vrši pročišćavanje II. stupnja, što podrazumijeva mehanički stupanj i biološki stupanj pročišćavanja otpadnih voda. U sljedećem periodu planirani su radovi na proširenju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Prema podacima nadležnog komunalnog poduzeća vode Vode Pisarovina d.o.o., ukupna duljina javne odvodnje te podatak o uređaju za pročišćavanje otpadnih voda, kako slijedi:

Općina Pisarovina				
Godina	2016.	2017.	2018.	2019.
Duljina javne odvodnje (km)	-	-	-	11,63
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (broj i kapacitet)	4500			

Tablica 42: Javna odvodnja na području Općine Pisarovina

izvor: Vode Pisarovina, 2020.



Slika 25:
Obuhvat aglomeracija na području Općine Pisarovina,

Izvor: Hrvatske vode, 2020.

GIS obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

4.4. Upravljanje grobljima

Na području Općine Pisarovina nalazi se u korištenju šest (6) groblja. Grobljima upravlja komunalno društvo u vlasništvu Općine – Poduzetnička zona Pisarovina d.o.o. najveća su groblja u Donjoj Kupčini (površina 11641 m², kapacitet 1247 grobnih mjesta s uređenom mrtvačnicom i parkiralištem) i Jamnici Pisarovinskoj (površina 8000 m², kapacitet 1168 grobnih mjesta s uređenom mrtvačnicom i parkiralištem).

Manja groblja smještena su u Lijevom Sredičku (površina 2300 m², kapacitet 261 grobnih mjesta), zatim u Dvorancima (površina 1900 m², kapacitet 277 grobnih mjesta), Lučelnici (površina 1800 m², kapacitet 261 grobnih mjesta) i Gradecu Pokupskom (površina 1200 m², kapacitet 216 grobnih mjesta).

PODACI O GROBLJIMA				
Naziv groblja	Površina u korištenju P (m ²)	broj korisnika	broj grobnih mjesta	Opremljenost
Groblje Donja Kupčina	11641	681	1247	mrtvačnica
Groblje Dvoranci	1900	181	277	mrtvačnica – planira se
Groblje Gradec Pokupski	1200	130	216	mrtvačnica – planira se
Groblje Jamnica Pisarovinska	8000	714	1168	mrtvačnica
Groblje Lučelnica	1800	135	261	mrtvačnica
Groblje Lijevo Sredičko	2300	132	261	mrtvačnica

Tablica 43: Podaci o grobljima

Izvor: Komunalno društvo Poduzetnička zona Pisarovina d.o.o., 2020...; Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Sl. novine Općine Pisarovina“ 15/18 i 2/19 - pročišćeni tekst)

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

4.5. Postupanje s otpadom

U izvještajnom razdoblju, 2017. godine, Općina Pisarovina donijela je Plan gospodarenja otpadom Općine Pisarovina za razdoblje 2017. do 2022. godine („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 8/17 – II. dio) te izvješća o njegovoj provedbi za 2018., 2019. i 2020. godinu.

Dokument je izrađen temeljem važećeg Zakona o održivom gospodarenju otpadom i u skladu s Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2017.-2022. godine (Narodne Novine, broj 3/17) te Planom gospodarenja otpadom Zagrebačke županije 2011.-2019. godine (Službeni glasnik Zagrebačke Županije, broj 28/11).

Na području Općine uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada provodi Eko-flor Plus d.o.o. iz Oroslavja.

Prema podacima iz Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu organiziranim prikupljanjem i odvozom otpada obuhvaćena su sva naselja na području Općine. Odvoz komunalnog otpada u 2019. godini provodio se jedanput tjedno za naselje Pisarovina i Dječju vrtić „Potočić Pisarovina“ te svaki drugi tjedan za preostala naselja. Odvoz glomaznog otpada provodio se dva puta godišnje za sva naselja.

Miješani komunalni otpad na području Općine Pisarovina prikuplja se putem 1092 spremnika za miješani komunalni otpad i 539 spremnika za papir zapremine 180 litara. Po teritoriju Općine raspoređeno je 5 metalnih otvorenih spremnika za komunalni otpad zapremine 7 m³ (groblje Lučelnica, groblje Dvoranci, groblje Lijevo Sredičko, groblje Jamnica Pisarovinska i sajmište Pisarovina).

Odvojeni (korisni) otpad na području Općine može se besplatno odlagati na 9 zelenih otoka smještenih: na sajmištu Pisarovina, kod društvenog doma Donja Kupčina, kod vatrogasnog doma Gradec Pokupski, kod mrtvačnice u Lijevom Sredičkom, kod društvenog doma u lučelnici, na parkiralištu Crkve Sv. Trojstva u Dvorancima, kod društvenog doma u Bregani Pisarovinskoj, kod vatrogasnog doma u Bratini, kod vatrogasnog doma u Selskom Brdu.

OPĆINA PISAROVINA - MJEŠANI KOMUNALNI OTPAD (tona)							
	Miješani komunalni otpad	Papir i karton	Plastika	Krupni (glomazni) otpad	Ambalaža od papira i kartona	Ambalaža od plastike	Plastika
	923,6	1,08	0,20	17,16	2,97	1,84	26,53
Ukupno:	981,39 tona						

Tablica 44: Miješani komunalni otpad

Izvor: Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu („Sl. novine Općine Pisarovina“ br. 7/20)

OPORABA I ZBRINJAVANJE OTPADA							
Vrsta otpada	Miješani komunalni otpad	papir i karton	plastika	Glomazni otpad	Ambalaža od papira i kartona	Ambalaža od plastike	Plastika
Oporabitelj /zbrinjavatelj	CIOS MBO d.o.o. Eko-flor plus d.o.o. - Mokrice Kombel d.o.o. Komunalac d.o.o. – Garešnica, Komunalac d.o.o. Vukovar, Komunalac Davor d.o.o.	Eko-flor d.o.o. Mokrice	Eko-flor d.o.o. Mokrice	Eko-flor d.o.o. Mokrice	Eko-flor d.o.o. Mokrice	Eko-flor d.o.o. Mokrice	Eko-flor d.o.o. Mokrice

Tablica 45: Zbrinjavanje i uporaba otpada

Izvor: Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu („Sl. novine Općine Pisarovina“ br. 7/20)

Ukupna količina miješanog komunalnog otpada u 2019. godini iznosila je za područje Općine Pisarovina 981,4 tona odnosno proizvedena količina komunalnog otpada po stanovniku u Općini Pisarovina iznosila je 266,03 kg.

Prema podacima iz Plana gospodarenja otpadom Općine Pisarovina 2017.-2022. ukupno je 2013. godine u Općini Pisarovina prikupljeno 999,74 tona miješanog komunalnog otpada odnosno proizvedeno je 296,03 kg komunalnog otpada po stanovniku. U promatranom razdoblju 2016.-2020. godina, to jest u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje, količina otpada smanjila se za cca 2%.

Prema podacima iz Izvješća o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Općine Pisarovina za 2019. godinu, na području Općine Pisarovina nema divljih odlagališta otpada. U razdoblju 2010. do 2013. godine izvršena je sanacija onečišćenog terena na lokaciji „Jagodnjički put“ (naselje Bratina), na lokaciji „Puheki Polje“ i lokaciji „Kravaršćica“ (naselje Lijevo Sredičko) na način da je izvršeno uklanjanje i zbrinjavanje građevinskog i komunalnog otpada.

RECIKLAŽNO DVORIŠTE

Reciklažno dvorište otvoreno je na lokaciji naselja Pisarovina u travnju 2019. godine. Realizacijom reciklažnog dvorišta te prikupljanjem i sortiranjem otpada na mjestu nastanka ostvareni su uvjeti za optimalno gospodarenje otpadom (povećanje stope odvojeno prikupljenog komunalnog otpada). U sklopu projekta realizacije reciklažnog dvorišta, Općina Pisarovina provela je informativno-obrazovne aktivnosti kroz četiri radionice (dvije za odrasle i dvije za djecu) radi podizanja svijesti za odvojeno prikupljanje otpad i korištenje reciklažnog dvorišta. Reciklažno dvorište koristi cjelokupno stanovništvo Općine Pisarovina bez naknade.

Određivanje lokacije reciklažnog dvorišta obveza je gradova i općina, koja se provodi kroz izradu i donošenje prostornih planova uređenja. Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina predviđa se uređenje reciklažnog dvorišta sa kontejnerima za odlaganje selektiranog otpada u sklopu gospodarske zone „Pisarovina“ odnosno unutar naselja na prikladnim površinama.

CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM

U izvještajnom razdoblju doneseni su novi propisi, planovi i strategije te drugi akti i odluke od utjecaja na planirani sustav gospodarenja otpadom Zagrebačke županije.

U skladu s Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2017.-2022. godine, a temeljem Sporazuma o suradnji na pripremi projekta „Centar za gospodarenje otpadom Zagreb“ iz 2018. godine, Zagrebačka županija razmatra s Gradom Zagrebom zajedničku lokaciju centra za gospodarenje otpadom (CGO) na području Grada Zagreba. Do uspostave Centra za gospodarenje otpadom (CGO), odlaganje komunalnog i inertnog otpada nastaviti će se na postojećim aktivnim odlagalištima.

5. Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja

5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Prema podacima Upisnika zaštićenih područja Republike Hrvatske (<http://www.bioportal.hr>) i Informacijskog sustava zaštite prirode Republike Hrvatske (ISZP) na području Općine Pisarovina ne nalaze se područja prirodnih vrijednosti zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne Novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/13 i 105/15) i predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000 u Republici Hrvatskoj.

U promatranom razdoblju, izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode („Narodne Novine“, broj 15/18) izmijenjen je pravni okvir za područja ekološke mreže i donesena je Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19).

Na području Općine Pisarovina nalaze se područja ekološke mreže RH (EU Ekološke mreže Natura 2000) HR1000001 – područje očuvanja značajno za ptice (POP) Pokupski bazen, HR2000451 Ribnjaci Pisarovina i HR2000642 Kupa - oba područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS).

EKOLOŠKA MREŽA				
Kod	Naziv lokaliteta	Kategorija	Ukupna površina	na području Općine
HR1000001	Pokupski bazen	POP	747,65	1298,21ha
HR2000451	Ribnjaci Pisarovina	POVS	389,8	
HR2000642	Kupa	POVS	160,76	

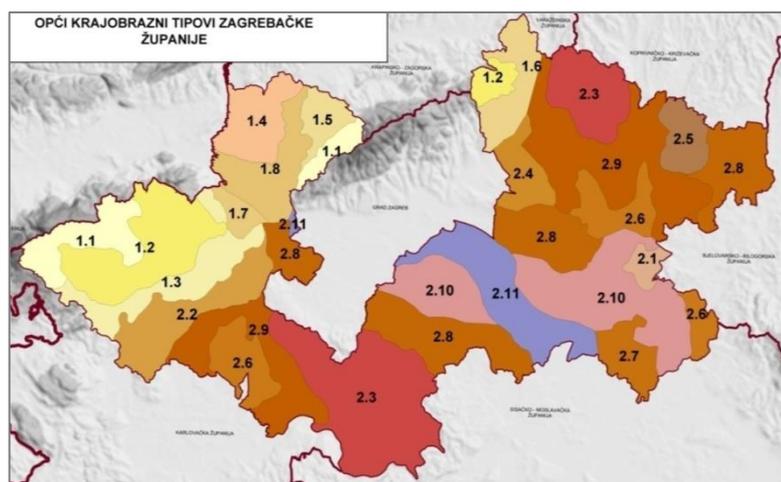
Tablica 46: Ekološka mreža

Izvor: Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, 2020.; Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije, 2020.; www.bioportal.hr
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Odlukom o donošenju V. Izmjena i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15) provedena su potrebna usklađenja s navedenim Zakonom o zaštiti prirode i prethodno važećom Uredbom o ekološkoj mreži (novodonesenom Uredbom o ekološkoj mreži na području Općine nema promjena u pogledu već utvrđenih područja ekološke mreže).

5.2. Značajnost krajobraza

Sukladno klasifikaciji krajobraznih tipova/ područja u Krajobraznoj studiji Zagrebačke županije za razinu općih krajobraznih tipova/područja (Arhikon d.o.o, Oikon d.o.o., 2013.), Općina Pisarovina pripada općim krajobraznim tipovima OKT 2.3 (brežuljkasto – nizinski mješoviti), OKT 2.6 (nizinski prirodni) i OKT 2.9 (nizinski ruralni). Krajobrazna studija predstavlja osnovu za daljnju razradu (za detaljniju studiju na županijskoj razini, za razinu gradova/općina ili za određena područja), koja će dati podrobnije podatke i smjernice za održavanje, korištenja, zaštite i razvitak krajolika.



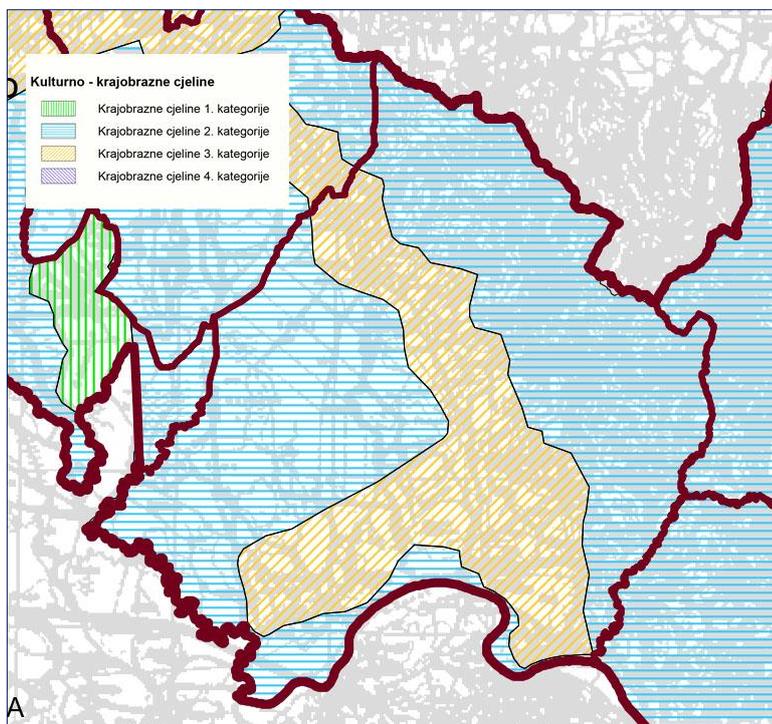
Slika 26:

Opći krajobrazni tipovi

Izvor: Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova/područja, 2013.

Sukladno vrednovanju krajobraza u Prostornom planu Zagrebačke županije na I.-IV. kategorije kulturnog krajolika/krajobraznih cjelina, kojima se valorizira prostor prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno, područje Općine Pisarovina obuhvaćeno je manjim dijelom unutar III. te većim dijelom unutar II. kategorije kulturnog krajolika.

Prema značaju, II. kategorija kulturnog krajolika je krajobrazna cjelina regionalnog značaja, a III. kategorija je područje bez izraženog prostornog identiteta, s pojedinačnim vrijednostima kulturnih dobara (I. kategorija je krajobrazna cjelina državnog značaja, a IV. kategorija je cjelina s izraženim konfliktima u prostoru).



Slika 27:

Kulturno-krajobrazne cjeline

Izvor: Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije”, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst)

5.3. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Prema podacima iz Web Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske to jest podacima sadržanim u informacijskom sustavu Ministarstva kulture i medija (www.min-kulture.hr, stanje lipanj 2020.) te podacima Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i medija u Zagrebu za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, na području Općine Pisarovina nalazi se šest zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara, jedno preventivno zaštićeno kulturno dobro te četiri evidentirana kulturna dobra:

POVIJESNA GRAĐEVINA I SKLOP ILI DIO GRAĐEVINE S OKOLIŠEM	Naselje	Status
Zavičajni muzej Donja Kupčina	Donja Kupčina	Zaštićeno, Z-1585 - regionalni značaj
Crkva sv. Marije Magdalene	Donja Kupčina	Zaštićeno, Z-2353 - regionalni značaj
Crkva sv. Martina sa župnim dvorom	Jamnica Pisarovinska	Zaštićeno, Z-263 - regionalni značaj
Crkva Presvetog Trojstva	Dvoranci	Zaštićeno, Z-2355 - regionalni značaj
Crkva sv. Duha	Lučelnica	Zaštićeno, Z-2356 - regionalni značaj
Crkva sv. Vida	Podgorje Jamničko	Zaštićeno, Z-2070 - regionalni značaj
Sklop stare upravne zgrade Jamnice	Pisarovina	Preventivno zaštićeno, P-5414 - regionalni značaj
ARHEOLOŠKE ZONE I NALAZIŠTA		
Prapovijesno nalazište - bronzano doba	Lijevo Sredičko	Evidentirano
Lomača - prapovijest	Donja Kupčina	Evidentirano
srednjovjekovna utvrda i naselje, prapovijest	Gradac Pokupski	Evidentirano
srednjovjekovna utvrda i naselje	Lijevo Sredičko	Evidentirano

Tablica 47: Zaštićena kulturna dobra

Izvor: Registar kulturnih dobara Ministarstva kulture i medija RH, www.min-kulture.hr, 2020.; Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, srpanj, 2020.

Osim kulturnih dobara zaštićenih temeljem važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i prostornog plana višeg reda, Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst i 15/18) identificirana su i slijedeća kulturna dobra na području Općine koja se štite tim prostornim planom:

ARHEOLOŠKA BAŠTINA	Naselje	Status
Srednjevjekovno – moguće prapovijesno naselje	Gradec Pokupski, Lijevo Sredičko	zaštićeno mjerama Plana
lokaliitet „Kapelište“	Gorica Jamnička	zaštićeno mjerama Plana
groblje uz kapelu Sv. Vida	Podgorje Jamničko	zaštićeno mjerama Plana
lokaliitet nekadašnje kurije Delišimunović	Velika Jamnička	zaštićeno mjerama Plana
lokaliitet uz vilu Gračec	Bratina	zaštićeno mjerama Plana
lokaliitet „Lomača“, „Pod gradom“, „Žeravinec“	Donja Kupčina	zaštićeno mjerama Plana
lokaliitet „Podkamen“	Lijevo Sredičko	zaštićeno mjerama Plana
zaselak Sačerići	Lučelnica	zaštićeno mjerama Plana
POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE		
dijelovi seoskih naselja	Lučelnica (zaselak Sačerići), Podgorje Jamničko (zaselak Špišići), Gorica Jamnička (zaselak Bradaći), Selsko Brdo (zaselak Tomići)	zaštićeno mjerama Plana
kontaktna zona oko vile Gračec	Bratina	zaštićeno mjerama Plana
kontaktna zona oko kapele Sv. Trojstva	Dvoranci	zaštićeno mjerama Plana
GRAITELJSKI SKLOP		
tradicijske okućnice	Donja Pisarovina, Bratina, Donja Kupčina, Dvoranci, Lučelnica, Velika Jamnička	zaštićeno mjerama Plana
POVIJESNE CIVILNE GRAĐEVINE		
upravna zgrada „Jamničke Kiselice“ s paviljonom „Janino vrelo“ i zgradom stare punionice	Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
vila upravne zgrade ribnjaka u Pisarovini	Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
vila u Ul. I.G. Kovačića 2	Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
vila Gračec	Bratina	zaštićeno mjerama Plana
gospodarske zgrade	Bratina, Lučelnica	zaštićeno mjerama Plana
		zaštićeno mjerama Plana
POVIJESNE SAKRALNE GRAĐEVINE		
kapela Pohodaenja Marijinog	Lijevo Sredičko	zaštićeno mjerama Plana
kapela Sv. Leonarda	Gradec Pokupski	zaštićeno mjerama Plana
kapela Sv. Duha	Lučelnica	zaštićeno mjerama Plana
kapelice - poklonci	Donja Kupčina	zaštićeno mjerama Plana
kapelica Ranjenog Isusa	Selsko Brdo	zaštićeno mjerama Plana
kapelica blažene Djevice Marije	Pisarovina, Dvoranci	zaštićeno mjerama Plana
kapelica Sv. Josipa	Jamnica Pisarovinska	zaštićeno mjerama Plana
raspela	Bratina, Bregana Pisarovinska, Donja Kupčina, Dvoranci, Lučelnica, Pisarovina, Selsko brdo, Velika Jamnička	zaštićeno mjerama Plana
MEMORIJALNA BAŠTINA		
grobница na groblju	Lijevo Sredičko	zaštićeno mjerama Plana
groblje uz župnu crkvu Sv. Martina	Jamnica Pisarovinska	zaštićeno mjerama Plana
groblje	Donja Kupčina, Dvoranci, Gradec Pokupski, Lijevo Sredičko, Lučelnica	zaštićeno mjerama Plana
spomen ploča NOB-a	Donja Kupčina, Lučelnica, Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
spomenik „Borcima Pokuplja“	Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
KRAJOBRAZNA BAŠTINA		
perivoj uz vilu Uprave ribnjaka	Pisarovina	zaštićeno mjerama Plana
kultivirani krajolik zone vinograda oko crkve i groblja	Jamnica Pisarovinska	zaštićeno mjerama Plana
vizure	Lučelnica, pisarovina, Jamnica Pisarovinska	zaštićeno mjerama Plana

Tablica 48: Evidentirana kulturna dobra

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst i 15/18)

Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina (podaci o zaštiti kulturnih dobara integrirani u prostorni plan revidirani su u sklopu V. Izmjena i dopuna, („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15) ispravkom krivog navoda naziva naselja na kojem se nalazi kulturno dobro.

Zaštićena kulturna dobra obnavljaju se sustavno prema raspoloživim sredstvima, a zahvati se provode uz konzervatorski nadzor. Prema podacima nadležnog Konzervatorskog odjela u Zagrebu, u promatranom razdoblju 2016.-2020. zaštićena kulturna dobra na području Općine nisu obnavljana te nije ugrožen njihov opstanak. Također, u potresu 22. ožujka 2020. godine oštećeno je evidentirano kulturno dobro sakralna građevina u Pisarovini. Preliminarno je ocijenjeno građevinski uporabljivo, međutim potreban je detaljan pregled i procjena obnove uslijed oštećenja.

5.4. Zaštita i očuvanje okoliša

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je, sukladno zakonskoj regulativi, pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mjere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i/ili otklonile štete nanosene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete.

Na području Općine ne bilježe se značajni negativni utjecaji na okoliš (nema velikih izvora/pritisaka na okoliš). Prema podacima iz Registra onečišćavanja okoliša (ROO) Ministarstva zaštite okoliša i energetike (putem kojeg se prate i analiziraju pritisci onečišćenja na tlo, vode i zrak te količine nastalog otpada prema prijavljenim emisijama), na području Općine Pisarovina evidentirana su 4 obveznika dostave podataka u ROO: Jamnica d.d. (djeluje u sektoru proizvodnje mineralne i ostalih flaširanih voda), Kralj Metala Alati d.o.o. (proizvodnja strojeva za obradu metala), Kralj Metala Kovnica d.o.o. (proizvodnja ostalih gotovih proizvoda od metala), Unimark promet d.o.o. (nespecijalizirana trgovina na veliko).

ONEČIŠĆENJE ZRAKA

Na području Općine Pisarovina nije uspostavljena lokalna mreža za trajno praćenje kvalitete zraka (nema mjernih postaja). Procjene kvalitete zraka daju se na osnovi emisijskih izvora onečišćujućih tvari iz pojedinih sektora. Najznačajniji pritisci na kvalitetu zraka dolaze iz prometa te industrije i sektora opće potrošnje.

Operater	Naselje	Naziv pokazatelja / onečišćujuće tvari	Ukupna količina (kg/ 2018. godina)
Jamnica d.d.	Pisarovina	Amonij ion (kao N) (NH ₄ ⁺)	36,585
		Bakar i spojevi (kao Cu)	8,315
		Biokemijska potrošnja kisika nakon pet dana (BPK ₅)	2216,73
		Detergenti, anionski	1,663
		Detergenti, neionski	3,326
		Djelotvorni klor (Cl ₂)	1,663
		Halogenirani organski spojevi (kao AOX)	8,315
		Kemijska potrošnja kisika-dikromatom (kao O ₂) (KPKCr)	10144,076
		Sulfidi (S ₂ -)	0,998
		Ukupna suspendirana tvar	1496,667
		Ukupni dušik	1238,908
		Ukupni fosfor	121,23
		Željezo (Fe)	8,315
UNIMARK PROMET, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	Pisarovina	Biokemijska potrošnja kisika nakon pet dana (BPK ₅)	37,944
		Detergenti, anionski	0,696
		Kemijska potrošnja kisika-dikromatom (kao O ₂) (KPKCr)	92,33
		Teskohlapljive lipofilne tvari (ukupna ulja i masti)	4,427
Ukupna suspendirana tvar	67,456		

Tablica 49: Godišnje količine / pokazatelji onečišćujuće tvari

Izvor: Registar onečišćenja okoliša (<http://roo.azo.hr/>),

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Štetne emisije iz industrijskog sektora procjenjuju se temeljem emisije koju operateri prijavljuju u Registar onečišćavanja okoliša (ROO) u skladu sa važećim propisima. Prema podacima za 2018. godinu Jamnica d.d. i Unimark promet d.o.o. prijavili su godišnje količine za pokazatelje/onečišćujuće tvari. Ovisno o godišnjim količinama, drugi gospodarski subjekti u industrijskom sektoru na području Općine nisu obveznici prijave u Registar onečišćenja okoliša.

Emisije iz prometnog sektora na području Općine Pisarovina promatraju se sa aspekta cestovnog prometa. Promet se najintenzivnije odvija na glavnom cestovnom pravcu, kroz naselja Pisarovina, Velika Jamnička, Bratina dok je na ostalim lokalnim i nerazvrstanim cestama zanemarivog obima i utjecaja na onečišćenje zraka.

Prema raspoloživim podacima za prometni sektor (podaci Ministarstva unutarnjih poslova), 2015. godine je na području Općine bilo registrirano 1444 motornih vozila (0,39 vozila po stanovniku) od čega 1288 osobnih vozila, 0 autobusa, 113 teretnih i radnih vozila te 22 mopeda i 21 motocikl. Na temelju tih podataka u Programu zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 35/15) izračunate su ostvarene godišnje emisije štetnih tvari (kg/god) iz prometnog sektora: CO (19 929), NO_x (22 208 kg), NO (17 987 kg), NO₂ (4221 kg), N₂O (120 kg), PM₁₀ (1113 kg) i PM_{2,5} (870 kg), HOS (2245 kg), NMHOS (2003 kg).

U sektor opće potrošnje spadaju kućanstva te uslužne djelatnosti, poljoprivreda i građevinarstvo. Tu spadaju i pojedinačni mali pogoni koji zbog malih emisija nisu u obvezi prijavljivanja u Registar onečišćavanja okoliša (ROO). Najveći pritisak sektora opće potrošnje na kvalitetu zraka je iz pojedinačnih/kućnih ložišta na kruta goriva.

ZAGAĐENJE TLA I VODA

Ugroženost voda na području Općine Pisarovina od zagađenja je uslijed upuštanja otpadnih voda korisnika prostora (sustav odvodnje otpadnih voda nije izveden u svim dijelovima naselja odnosno ne obuhvaća sve korisnike prostora, na području Općine ili locirane izvan Općine).

Najizraženiji uzroci zagađenja tla su onečišćenje tla otpadom, otpadnim vodama i intenzivnom poljoprivredom. Na području Općine nema značajnijih onečišćenja tla (kontinuirano se saniraju evidentirana ilegalna odlagališta otpada i dograđuje sustav odvodnje otpadnih voda. Ograničenja za poljoprivredu su prema propisima i kriterijima za konvencionalni odnosno za ekološki uzgoj).

6. Obvezni prostorni pokazatelji

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 1/3							
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka	
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJA KRETANJA							
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2011.	3689	broj	DZS
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001.	99,8	broj	
			3.	Prirodni prirast stanovništva 2018.	-15	broj	
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava 2011.	1163	broj	DZS
			2.	Indeks rasta broja kućanstava 2011./2001.	106,4	broj	
			3.	Prosječna veličina kućanstva 2011.	3,17	broj	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	101,43	broj	MRRFEU
			2.	Stupanj razvijenosti	5	broj	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA							
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	14	broj	DZS DGU
			2.	Gustoća naselja	96,3	broj naselja /1000 km ²	
			3.	Gustoća naseljenosti	25,38	broj stan. /km ²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja (GP+IGP)	1265,6	ha	PPUO
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja - ukupno planirana	879,7	ha	PPUO DZS DGU
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	8,8	%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	7,05	%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	18,8	%	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	10	%	
			6.	Broj stanovnika / ukupna površina GP	2,9	st./ha	
			7.	Broj stanovnika / izgrađena površina GP	3,6	st./ha	
			8.	Broj stanovnika / uređena površina GP	42	st./ha	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja IGP- ukupno planirana	385,9 0,10	ha, ha/st.	PPUO
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:			
			2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	67,4 17,4	ha %	
			2.b.	Gospodarska namjena - ukupna (proizv., poslov., infrastrukt., OIE i dr.)	246,1 63,7	ha %	
			2.c.	Sport i rekreacija	68,7 17,8	ha %	
			2.d.	Područja posebne namjene	- -	ha %	
			2.e.	Površina groblja	3,6 0,9	ha %	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	720	broj postelja	
			4.	Broj turističkih postelja po km ² obalne crte	-	broj/km ²	

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 2/3									
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka			
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST									
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURNA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama - autoceste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	uk. 55,12 0,00 18,87 23,70 12,55	km km km km km	HAC, HC, ŽUC, UO za promet		
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta - autoceste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	0,0 34,23 43,0 22,77	% % % %			
			3.	Cestovna gustoća (duljina cesta/površina područja) - autoceste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	uk.0,38 0,0 0,13 0,16 0,09	km/km ² km/km ² km/km ² km/km ² km/km ²			
			B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti: - dvokolosječne - jednokolosječne	0,0 0,0		km km	HŽ, PPUO
				2.	Udio pojedinih vrsta pruga: - dvokolosječne - jednokolosječne	- -		% %	
				3.	Gustoća željezničkih pruga (duljina / površina područja): - dvokolosječne - jednokolosječne	- -		km/km ² km/km ²	
			C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	1		broj	MMPI
				2.	Površina zračnih luka	76		ha	
			D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	-		broj	MMPI
		2.		Površina kopnenog dijela luke	-	ha			
		3.		Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	broj			
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	broj	MMPI		
			2.	Klasa i duljina plovnih putova: - I. klasa - II. klasa	uk. 155,6 155,6 -	km km km			
		F. Elektroničke komunikacije		Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	5 0,13	broj broj/100 st.	HAKOM		
		3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURNA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova - visokonaponski - srednjenaponski - niskonaponski	uk. 1706,74 10,35 557,86 1138,50	km km km km	HEP
					2.	Udio elektroopkrbnih vodova prema vrsti - visokonaponski - srednjenaponski - niskonaponski	0,60 32,70 66,70	% % %	
				B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda - magistralni plinovod - lokalni plinovod	uk. 0 - -	km km km	PLINACRO
2.	Udio prema vrsti plinovoda - magistralni plinovod - lokalni plinovod				- - -	% % %			
C. Opskrba naftom				Duljina naftovoda	0	km	INA		
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA			A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	135,44	km	HVOĐE, ViO
		2.	Potrošnja pitke vode		165489,0	m ³			
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	11,63	km	HVOĐE, ViO		
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	1 4500	broj, broj ES			
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	2	broj / ha	MZOIE		
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	1	broj / ha			

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 3/3									
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka			
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA									
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	7662,2	ha	PPUO DGU DZS		
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	45,3	%			
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	2,07	ha/ stanovniku			
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	4929,5	ha			
			2.	Udio šumskog zemljišta	36,8	%			
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	1,33	ha/ stanovniku			
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda (retencija, akumulacija)	538,7	ha			
			2.	Udio površina površinskih voda	2,7	%			
			3.	Duljina vodotoka	83,45	km			
		D. Morska obala	1.	Morska obala – duljina crte	-	km			
		E. Mineralne sirovine		Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	-	broj ha	MGPO		
		4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih područja	0	broj ha	MZOIE JU ZPŽŽ
					2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti	3	broj ha	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	6	broj	MK		
			2.	Broj i udio obnovljenih kulturnih dobara	-	broj %			
			3.	Broj i udio ugroženih kulturnih dobara	-	broj %			
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća	**	**	**	**			
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA									
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP na snazi - PPUG - UPU	uk.4 1 3	broj broj broj	ZPU ZZ		
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP na snazi - PPUG - UPU	uk. 10 7 3	broj broj broj			
			3.	Broj PP u izradi	-	broj			
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama: upravni akti neupravni akti	uk. 397 366 31	broj broj broj	UO JLS			
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		Broj PP	-	broj	ZPU ZZ			
			Površina	-	ha				
5.4.	URBANA SANACIJA		1. Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	366	broj	UO JLS			
			2. Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	-	broj				

- nema pojave ili podaci nisu dostupni

* opisano u tekstualnom dijelu ovog Izvešća

Tablica 50: Obvezni prostorni pokazatelji

Izvori: DZS - Državni zavod za statistiku, DGU - Državna geodetska uprava, MK - Ministarstvo kulture, MGPIO - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, MMPI - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, MRRFEU - Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, MZOIE - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, UO ZZ- Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, ZPU ZZ - Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, JU ZP - Javna ustanova zeleni prsten Zagrebačke županije, UO JLS - Jedinствeni upravni odjel Općine Pisarovina; HŽ - HŽ Infrastruktura d.d., HEP - HEP ODS d.o.o., HOPS d.o.o., HVOĐE - Hrvatske vode d.d., HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, ŽUC - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, PPUO - Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19); u nastavku: Zakon) propisana je izrada prostornih planova najnovije generacije (državne razine, regionalne razine, a zatim i lokalne razine).

U nadležnosti jedinica lokalne samouprave su prostorni planovi lokalne razine: prostorni plan uređenja grada odnosno općine (PPUO/G; donosi se obvezno za područje grada odnosno općine), generalni urbanistički plan (GUP; donosi se obvezno za građevinsko područje središnjeg naselja velikog grada) i urbanistički plan uređenja koji nije državne ili regionalne razine (UPU; donosi se za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove planirane za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju. Donošenje urbanističkog plana uređenja nije obvezno za navedena područja ukoliko su prostornim planom uređenja, odnosno generalnim urbanističkim planom propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja).

Do donošenja novih prostornih planova prema Zakonu, važeći prostorni planovi doneseni do dana stupanja Zakona na snagu mogu se mijenjati i/ili dopunjavati te stavljati van snage.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina (u nastavku: Plan) donesen je na 18. sjednici Općinskog vijeća Općine Pisarovina održanoj 10. ožujka 2003. godine i objavljen je u „Glasniku Zagrebačke županije“, broj 6/03. Plan je u međuvremenu sedam puta mijenjan i dopunjavao: 2006., 2007., 2009., 2012., 2015., 2017. i 2018. godine.

Prvim Izmjenama i dopunama Plana iz 2006. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 1/06) izvršene su sveobuhvatne izmjene i dopune Plana (kompletna revizija građevinskih područja te dopuna Odredbi za provođenje).

Drugim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 12/06 i 20/07 - ispravak.) izvršena je korekcija obuhvata Gospodarske zone Pisarovina, korekcija infrastrukturnih koridora koji prolaze navedenom zonom te promjena režima u građevinskim područjima kojima prolaze stare i nove trase infrastrukturnih koridora.

Trećim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 15/09 i 27/09 – ispravak) izvršena je sveobuhvatna revizija Plana.

Četvrtim ciljanim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina (Glasnik Zagrebačke županije“, broj 25/12) izvršena su proširenja i korekcije gospodarskih zona, korekcije i dopune odredbi za provođenje radi usklađenja s IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/11).

Petim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15) izvršena su dodatna usklađenja s IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije te ostalim zakonskim i podzakonskim propisima. Izvršene su korekcije građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te granica urbanističkih planova uređenja, grafički dio Plana prebačen je u koordinatni referentni sustav Republike Hrvatske (HTRS96/TM).

U skladu s člankom 113. st. 3. Zakona, po donošenju V. izmjena i dopuna objavljena je u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, broj 9/15 Odluka o donošenju pročišćenog elaborata Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina.

Šestim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 4/17) izvršene su korekcije građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, formirana je nova gospodarska zona na lokaciji Vranešina, planiran je sustav javne odvodnje na području naselja Donja Kupčina.

U skladu s člankom 113. st. 3. Zakona, po donošenju VI. izmjena i dopuna objavljena je u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, broj 9/17 Odluka o donošenju pročišćenog elaborata Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina.

Sedmim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 15/18) izvršena je manja korekcija trase državne ceste D36 te manje korekcije građevinskih područja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Također je izvršeno usklađivanje administrativnih granica sa službenim granicama iz Središnjeg registra prostornih jedinica (DGU, 2018.).

U skladu s člankom 113. st. 3. Zakona, po donošenju VII. izmjena i dopuna objavljena je u „Službenim novinama Općine Pisarovina“, broj 2/19 Odluka o donošenju pročišćenog elaborata Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina.

URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA

Temeljem Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“ 7/15, 9/15 - pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 - pročišćeni tekst, 15/18 i 2/19 - pročišćeni tekst) obvezna je izrada urbanističkih planova uređenja, za sveukupno 487,7 ha područja izrade:

- Urbanističkog plana uređenja Pisarovina (60,4 ha),
- Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Pisarovina (97,3 ha),
- Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Velika Jamnička (78 ha),
- Urbanističkog plana uređenja mješovite zone Ekopark Bratina (47,5 ha),
- Urbanističkog plana uređenja Aerodrom Bratina (47,8 ha),
- Urbanističkog plana uređenja mješovite zone Pisarovina (135,0 ha),
- Urbanističkog plana uređenja turističke zone Lijevo Sredičko (13,2 ha),
- Urbanističkog plana uređenja Velika Jamnička (8,5 ha)
- urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja naselja (ukupno 8,6 ha).

Za navedena područja obvezne izrade urbanističkog plana uređenja temeljem Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina, donesena su i na snazi dva prostorna plana užeg područja:

- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 12/6, 16/10 i 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 11/19 i 12/19 – pročišćeni tekst), izrađen za 97,3 ha neizgrađenog - neuređenog dijela izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske – proizvodne i poslovne namjene,
- Urbanistički plan uređenja mješovite zone „Ekopark Bratina“ („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/11 i 7/11), izrađen za 47,5 ha neizgrađenog – neuređenog dijela izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske ugostiteljsko – turističke i proizvodno - poslovne namjene.

Za druga navedena područja obvezne izrade urbanističkog plana uređenja, do usvajanja ovog izvješća, nisu pokrenuti postupci izrade i donošenja urbanističkog plana uređenja.

IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA LOKALNE RAZINE									
namjena	naziv	osnovni plan	izmjene i dopune						
			I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.
strateški	PPU Općine Pisarovina	6/03	1/06	12/06	15/09 (27/09- ispravak)	25/12*	7/15 i 9/15 - pročišćeni tekst	4/17 i 9/17 - pročišćeni tekst	15/18 i 2/19 - pročišćeni tekst
provedbeni	UPU Pisarovina	-	-	-	-	-	-	-	-
	UPU Gospodarske zone Pisarovina	12/06	16/10	25/12	11/19 i 12/19 - pročišćeni tekst	-	-	-	-
	UPU Gospodarske zone Velika Jamnička	-	-	-	-	-	-	-	-
	UPU mješovite zone „Ekopark Bratina“	3/11	7/11	-	-	-	-	-	-
	UPU Aerodrom Pisarovina (Bratina)	-	-	-	-	-	-	-	-
	UPU mješovite zone Pisarovina	-	-	-	-	-	-	-	-
	UPU turističke zone Lijevo Sredičko	-	-	-	-	-	-	-	-
	UPU Velika Jamnička	-	-	-	-	-	-	-	-

x/xx - Odluka o donošenju prostornog plana - broj Glasnika Zagrebačke županije / Službenog glasnika Općine Pisarovina

Tablica 51: Stanje izrade dokumenata prostornog uređenja lokalne razine

Izvor: „Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 15/09, 16/10, 3/11, 25/12, „Službeni glasnik Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15, 4/17, 9/17, 15/18, 2/19.

2. Provedba prostornih planova

Provedba prostornih planova utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Provedba prostornih planova na području Općine Pisarovina u nadležnosti je Zagrebačke županije, te je za izdavanje akata za prostorno uređenje i gradnju nadležan Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju sa ispostavom u Jastrebarskom. U nadležnosti Ispostave u Jastrebarskom je područje Grada Jastrebarskog te općina Klinča Sela, Krašić i Žumberak. Na području nadležnosti u izvještajnom razdoblju 2016.-2020. g., izdano je ukupno 397 akata za provedbu prostornih planova, od toga 31 neupravnih i 366 upravnih akata.

Sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) zahtjeve za izdavanje rješenja o ozakonjenju moglo se podnositi do 30. lipnja 2018. godine, ali samo za zgrade izgrađene do 21. lipnja 2011. godine. Izmjenama Zakona iz 2019. godine određen je i prestanak rada Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada čime je završio i postupak ozakonjenja nezakonite gradnje. Prema podacima Jedinog upravnog odjela Općine Pisarovina o izdanim aktima za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, na području Općine Pisarovina u promatranom razdoblju 2016.-2020. godina izdano je ukupno 366 rješenja o izvedenom stanju.

U slučajevima određenim Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14 i 154/14), odnosno za zahvate planirane prostornim planom državne razine te zahvate planirane prostornim planom područne (regionalne) razine na području više županija, akte za provedbu prostornih planova izdaje Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja.

eDOZVOLA

S ciljem unapređenja zakonitosti izrade, donošenja i provođenja akata prostornog uređenja uveden je i u primjeni je od sredine 2014. godine jedinstveni informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja - eDozvola. Namijenjen je izdavanju akata za građenje to jest vođenju postupaka temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji.

Sustav je implementiran za cijelu Državu, u upravnim tijelima koja obavljaju poslove izdavanja akata za gradnju. 2018. godine učinjene su značajne dopune sustava, prvenstveno objavom podataka iz eDozvole na geoportalu Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU). 2020. godine sustav eDozvola je nadograđen i ulazi u sustav elektroničkih usluga e-Građani, putem kojeg je moguće potpuno elektroničko funkcioniranje.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Svi razvojni dokumenti i programi Općine Pisarovina, nadležnih tijela i investitora moraju biti usklađeni s Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina, a ovaj s Prostornim planom Zagrebačke županije. Svaki program koji nije usklađen ne može se prihvatiti, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa (čl. 12. i 13. Zakona o prostornom uređenju).

Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta i aktivnoj zemljišnoj politici Općine (članak 164. Zakona) kojom jedinica lokalne samouprave postaje aktivni sudionik procesa u prostoru. Programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture doneseni su u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa. Provedba se ogledava u redovitim godišnjim izvješćima o izvršenju tih programa, u izvještajnom razdoblju od 2016. do 2019. godine.

U izvještajnom razdoblju izrađena je Strategija razvoja Općine Pisarovina 2014.-2020. (OSKAR, Centar za razvoj i kvalitetu d.o.o., 2017.g.), I. Izmjene i dopune Strategije razvoja Općine Pisarovina (Sintagma d.o.o., 2019.g) te su izrađeni i drugi sektorski dokumenti od značaja za Općinu Pisarovina navedeni prethodno u ovom Izvješću.

Od ostalih dokumenata od važnosti za prostorni razvoj Općine Pisarovina treba navesti Procjenu rizika od velikih nesreća Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 3/19). Ovaj dokument lokalne razine izrađen je sukladno recentnim propisima i dokumentima u segmentu civilne zaštite kao što su: Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18 i 31/20), Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 65/16), Smjernice za izradu Procjena rizika od velikih nesreća za područje Zagrebačke županije (KLASA: 022-01/17-01/09; URBROJ: 238/1-03-17-38 od 13. veljače 2017.) i dr.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izveštaja o stanju u prostoru Općine Píсарovina

Prethodnim Izveštajem o stanju u prostoru Općine Píсарovina za razdoblje 2009.-2013., dane su preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru za slijedeće razdoblje 2014.-2017. godina u obliku prijedloga aktivnosti vezano za izradu i donošenje prostornih planova i sustav prostornog uređenja na razini Općine Píсарovina to jest od važnosti za prostorni razvoj Općine Píсарovina. Pregled predviđenih aktivnosti te njihova realizacija u promatranom razdoblju 2014.-2020. daje se tabelarno u nastavku:

PROVEDBA AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA IZ PRETHODNOG IZVEŠĆA O STANJU U PROSTORU U RAZDOBLJU 2014.-2020.		
AKTIVNOSTI	PROVEDBA	
PROSTORNI PLANOVI		
Izrada novog prostornog plana lokalne razine; (prema novoj regulativi)	Izrada novog prostornog plana lokalne razine uvjetovana je izradom novih prostornih planova područne (regionalne) razine odnosno državne razine	NE
Izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Píсарovina (PPUO)	V. Izmjene i dopune PPUO	DA
	VI. Izmjene i dopune PPUO	DA
	VII. Izmjene i dopune PPUO	DA
Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plan uređenja (UPU)	UPU gospodarske zone Píсарovina	DA
Izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU)	UPU Píсарovina	NE
	UPU gospodarske zona Velika Jamnička	
	UPU Aerodrom Píсарovina (Bratina)	
	UPU mješovite zone Píсарovina	
	UPU turističke zone Lijevo Sredičko	
	UPU Velika Jamnička	
	UPU-ovi neuređenih dijelova građevinskih područja naselja nisu izrađeni/nije započeta izrada	
PROGRAMI, STUDIJE I SEKTORSKI DOKUMENTI		
Izrada razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata /podloga za izradu prostornih planova	Program uređenja groblja (podloga za izradu izmjena i dopuna ili novog PPUO)	NE
	Analiza stanja nezakonito izgrađenih zgrada (podloga za izradu novih/reviziju važećih prostornih planova)	DA
	Plan i program komunalnog opremanja zemljišta (godišnje): Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Program održavanja komunalne infrastrukture, Program gradnje ostalih kapitalnih objekata	DA
OSTALE AKTIVNOSTI		
Provedba populacijske politike (održati pozitivan demografski trend daljnjim promišljanjem i unaprjeđenjem kvalitete općinskog prostora)	Primjenjuje se kod izrade izmjena i dopuna Prostornog plana i sektorskih dokumenata.	DA
Provedba Strategije razvoja Općine Píсарovina 2014.-2020.	Primjenjuje se kod izrade izmjena i dopuna Prostornog plana i sektorskih dokumenata.	DA
Provedba mjera i projektnih ideja za ostvarivanje strateških ciljeva: održivi gospodarski razvoj (razvoj poljoprivrede i ruralnog turizma, jačanje poduzetništva i obrtništva), zaštita okoliša (unaprjeđenje infrastrukturnih sustava, energetske učinkovitosti i gospodarenja otpadom), visoki društveni standard i socijalna kohezija (unaprjeđenje socijalnog, javnog i društvenog sustava)	Provodi se kontinuirano pripremom i realizacijom projekata i aktivnosti, osiguranjem prostornih i financijskih uvjeta u skladu s ovlastima i na razini JLS.	DA
Uvođenje informacijskog sustava prostornog uređenja (primjena GIS-a, razvijanje baze podataka - prostornih planova i stanja u prostoru, investicija i komunalnih programa, povezivanje s GIS sustavom Županije i Države)	Općina provodi aktivnosti u okviru Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) u mjeri propisanoj za razinu JLS.	DA

Tablica 52: Provedba aktivnosti iz prethodnog Izveštaja o stanju u prostoru

Izvor: Nacrt Izveštaja o stanju u prostoru Općine Píсарovina za razdoblje 2009.- 2013. godine, službene www stranice Općine Píсарovina (www.pisarovina.hr, 2020.)

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Pisarovina obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Kako bi se utvrdile temeljne pretpostavke društvenog i gospodarskog razvoja, zaštite okoliša i racionalnog korištenja prirodnih i povijesnih dobara potrebno je detektirati koja su to ograničenja i mogućnosti održivog razvoja prostora Općine Pisarovina. Uočene su slijedeće razvojne potrebe, mogućnosti i ograničenja održivog razvoja u prostoru:

TEMA	POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI	
stanovništvo	održavanje povoljnih demografskih prilika; primjena učinkovitih populacijskih mjera; kvalitetan model ruralnog razvoja	povoljan geoprometni položaj, blizina Zagreba; niže cijene nekretnina; postojeća i planirana društvena infrastruktura	stagnacija broja stanovnika i depopulacija u pojedinim naseljima, potreba za većim brojem radnih mjesta	
naselja	daljnja izgradnja i uređenja naselja, opremanje komunalnom i potrebnom pratećom infrastrukturom te održavanje	prostorne pričuve za razvoj i uređenje, opremljenost ili mogućnost opremanja zemljišta, sustava potpora /EU fondova	ograničena sredstva proračuna, dugotrajna realizacija javnih projekata, imovinsko-pravno stanje	
gospodarstvo	poljoprivreda	korištenje ukupnog raspoloživog poljoprivrednog zemljišta, modernizacija obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, organizacija plasmana proizvoda, razvoj infrastrukture u ruralnim područjima	površine kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta, klimatski uvjeti; broj poljoprivrednih gospodarstava; sustav potpora /EU fondova	iskorištenost zemljišta, usitnjenost posjeda
	šumarstvo	korištenje ukupnog raspoloživog šumskog zemljišta	površine šuma za gospodarsku namjenu, lovna područja i rekreaciju	pretežito privatno vlasništvo, problem upravljanja privatnim šumama
	turizam	razvoj smještajnih kapaciteta i turističke infrastrukture, unaprjeđenje i razvoj turističke ponude, razvoj ruralnog turizma, bolje korištenje prirodnih resursa i kulturne baštine, promocija JLS	blizina Zagreba, prirodni resursi, lovišta, kulturna baština, manifestacije, postojeća turistička infrastruktura, potencijal poljoprivrednih gospodarstava	nedovoljna turistička infrastruktura, obnova kulturne i tradicijske baštine
	proizvodnja i poduzetništvo	usmjeravanje i poticanje razvoja, provođenje usvojene razvojne strategije, realizacija gospodarske zone, veća ulaganja na području Općine	tradicija obrtništva i poduzetništva, prometni položaj, zone gospodarske namjene, mogućnost opremanja i cijena zemljišta	opći ekonomski uvjeti, struktura radne snage
	energetika	razvoj i poticanje korištenja obnovljivih izvora energije, povećanje energetske učinkovitosti zgrada (javnih i kućanstva)	položaj, dobavni pravci, gospodarska zona za smještaj postrojenja, sustav potpora, iskustvo u energetske obnovi javnih zgrada	nedovoljna iskoristivost obnovljivih izvora i energetske obnove (kućanstva)
infrastruktura	promet	unaprjeđenje prometnog sustava i prometne povezanosti, realizacija planiranih prometnih površina (UPU, projekti), redovita održavanja	izgrađenost cestovne infrastrukture, usvojeni i izrađeni projekti, realizacije prema godišnjim programima,	financiranje projekata i održavanja nerazvrstanih cesta i putova, opremljenost pojedinih cesta (nogostupi, stajališta)
	odvodnja otpadnih voda	realizacija javnog sustava odvodnje otpadnih voda i priključenje svih korisnika	realizirana I faza (izgradnja glavnih kolektora)	nedovršenost sustava odvodnje
	ostala komunalna infrastruktura	unaprjeđenje i dograđivanje sustava sukladno potrebama i nadležnosti, modernizacija zastarjelih dijelova mreže, uvođenje novih tehnologija	dobra komunalna opremljenost, realizacije prema godišnjim programima,	veliki troškovi održavanja komunalne infrastrukture
	gospodarenje otpadom	uspostava cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, sprječavanje nastanka divljih deponija	donesen Plan gospodarenja otpadom, ekološki očuvan prostor	informiranost stanovništva o potrebi razvrstavanja otpada
	grobља	uređenje i održavanje, povećanje kapaciteta	opremljenost grobља (mrtvačnica, parkiralište)	uređenje parkirališnih prostora oko grobља
okoliš	provoditi propisane mjere zaštite; razvijati sustav zaštite i praćenja okoliša	prirodni resursi, očuvanost okoliša, bioraznolikost	nedovršenost sustava odvodnje	

Tablica 53: Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Općine Pisarovina

2.1. Prostorni plan uređenja Općine Pisarovina

NOVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) utvrđena je obveza izrade prostornih planova nove generacije, svih razina, od državne, preko županijske do lokalne. U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju potrebno je tako predvidjeti izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina. Osnovni preduvjet je donošenje Državnog plana prostornog razvoja, a zatim i novog Prostornog plana Zagrebačke županije, kao i novog Pravilnika kojim će se pobliže odrediti sadržaj i standard elaborata prostornih planova u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

U razdoblju do izrade novih dokumenata prostornog uređenja predviđa se potreba izrade daljnjih izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Sl. novine Općine Pisarovina“ 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst, 15/18 i 2/19 – pročišćeni tekst) u ovisnosti o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području Općine.

Također, u izvještajnom razdoblju započet je postupak izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije (Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, „Glasnik Zagrebačke županije“, broj 45/17) te se u budućem razdoblju predviđa usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina s navedenim izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije.

2.2. Urbanistički planovi

URBANISTIČKI PLANovi UREĐENJA

U budućem razdoblju predviđa se izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja za područja obvezne izrade utvrđenih važećim Prostornim planom uređenja Općine Pisarovina. Utvrđena je obveza izrade 8 urbanističkih planova uređenja za ukupno oko 487,7 ha područja izrade, od toga su izrađena dva urbanistička plana uređenja (144,8 ha područja izrade). Postupak izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja pokrenut će se u ovisnosti o potrebama u prostornom razvoju na području Općine, temeljem zahtjeva korisnika prostora i u skladu s općinskim odlukama. U skladu s općinskim odlukama, moguće je odrediti i izradu urbanističkih planova uređenja područja planiranih za urbanu preobrazbu.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

U budućem razdoblju mogu se očekivati postupci izmjena i dopuna važećih urbanističkih planova uređenja, u ovisnosti o pojavnosti problematike na području njihove provedbe. Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna pokrenuti će se temeljem opravdanih zahtjeva korisnika prostora, u svrhu nužnih usklađenja sukladno propisima i u skladu s općinskim odlukama.

3. Preporuka mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Sustav prostornog uređenja određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a zatim nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, zaštite prirodne i kulturne baštine, zaštite okoliša, lokalne samouprave i dr.).

Temeljna aktivnost za unaprjeđenje prostornog razvoja je izrada prostornih planova. Izradom prostornih planova te njihovim dosljednim i pravodobnim provođenjem, osiguravaju se osnovni uvjeti za održiv prostorni i gospodarski razvoj. Uz daljnju izradu prostornih planova predlaže se provođenje i drugih mjera i aktivnosti s ciljem unaprjeđenje prostornog razvoja:

IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

U narednom razdoblju prvenstveno će se nastaviti s izradom i donošenjem urbanističkih planova uređenja čija je izrada određena Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom uređenja Općine Píсарovina, u skladu s navedenim aktivnostima u prethodnom poglavlju.

PROVEDBA STRATEGIJE RAZVOJA OPĆINE PÍсарOVINA

Strategija razvoja Općine Píсарovina za razdoblje 2014.-2020 usvojena je 2014. godine a I. Izmjene i dopune Strategije usvojene su 2019. godine. Svrha izrade Strategije bila je pridonijeti uspješnom i učinkovitom planiranju i upravljanju razvojem. Strategijom su definirani osnovni strateški ciljevi (razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, infrastrukture i zaštite okoliša te društveni i socijalni razvoj), s prioritetima i mjerama za njihovu implementaciju. Pretpostavka su za ostvarenje vizije razvoja Općine Píсарovina, koja treba postati gospodarski razvijeno ruralno područje s visokim društvenim standardom. Strategija je izrađena u skladu sa Županijskom razvojnom strategijom Zagrebačke županije iz 2011. godine.

U narednom razdoblju Općina Píсарovina treba nastaviti s provedbom strateških ciljeva, prioriteta i mjera za razvoj Općine Píсарovina. Tijek provedbe potrebno je pratiti, te u ovisnosti o pojavnosti problematike provoditi eventualne potrebne dorade (ažuriranja). Moguće je da provedba Strategije, u ovisnosti o pojavnosti problematike od utjecaja na prostor, inicira izradu to jest izmjenu i dopunu prostornog plana.

Treba naglasiti i da je 2017. godine usvojena nova Županijska razvojna strategija Zagrebačke županije do 2020. godine kao i Strategija razvoja urbane aglomeracije Zagreb za razdoblje do 2020. godine, kojima su definirani strateški projekti, pojedini od utjecaja i na područje Općine.

PROVEDBA LOKALNE RAZVOJNE STRATEGIJE LAG VALLIS COLAPIS

Lokalna razvojna strategija LAG VALLIS COLAPIS do 2020. godine izrađena je s ciljem planiranja i usmjeravanja razvoja područja LAG-a 2014. godine. Strategijom su definirani strateški razvojni ciljevi (razvoj konkurentne poljoprivrede i poticanje specifičnih oblika turizma te razvoj kvalitete života), s prioritetima i mjerama koje treba provoditi. Posebno je usmjerena na razvoj tzv. LAG projekata, koji se mogu kandidirati na natječaje za sufinanciranje iz nacionalnih i europskih fondova.

U narednom razdoblju Općina Píсарovina treba nastaviti s provedbom planiranih aktivnosti u sklopu Strategije LAG VALLIS COLAPIS, posebno na odabiru i pripremi LAG projekata. Moguće je da razrada projekata u ovisnosti o pojavnosti problematike od utjecaja na prostor, inicira izradu to jest izmjenu i dopunu prostornog plana.

IZRADA DRUGIH DOKUMENATA OD ZNAČAJA ZA PROSTOR OPĆINE PÍсарOVINA

U narednom razdoblju nastavit će se s izradom razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata od značaja za prostorni razvoj Općine Píсарovina, prvenstveno kao podloga za izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Píсарovina odnosno, do donošenja, kao podloga za izradu izmjena i dopuna važećeg prostornog plana. U narednom razdoblju nastavit će se s razradom projekata, s ciljem unaprjeđivanja prostornog razvoja, prvenstveno kao podloga za izradu urbanističkih planova uređenja.

ANALIZA NEZAKONITE GRADNJE

Na području Općine potrebno je unaprjeđivati razinu urbaniteta, odnosno uređivati i dopunjavati odgovarajućim sadržajima već postojeći izgrađeni prostor (provoditi mjere urbane preobrazbe i sanacije). U tu svrhu neophodno je kontinuirano pratiti opseg nezakonite gradnje. Za to je potrebno provesti daljnju analizu stanja nezakonito izgrađenih građevina odnosno građevina ozakonjenih u

protoklom razdoblju sukladno Zakonu. Temeljem dobivenih podataka razmotrit će se prostorni plan odnosno obveza izrade planova sanacije i detaljnih mjera sanacije ozakonjene gradnje u cilju postizanja zadovoljavajućeg standarda infrastrukture i društvenog standarda. Preduvjet za ovu aktivnost je izrada metodologije sanacije nezakonite gradnje koju će utvrditi nadležno Ministarstvo.

IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Jedinica lokalne samouprave kroz izradu prostornih planova i definiranjem prioriteta, u suradnji sa javnopravnim tijelima, koordinira razvoj komunalne infrastrukture na svom području. Prioritetne aktivnosti u provođenju prostornih planova, u smislu gradnje planirane komunalne infrastrukture (i ostalih kapitalnih objekata), provodit će se sukladno godišnjim planovima i programima Općine Pisarovina. U narednom razdoblju nastavit će se modernizacija i dogradnja sustava prometne, informacijske i komunalne infrastrukture na području Općine. Razvoj infrastrukture će se planirati usklađeno sa županijskim projektima.

U narednom razdoblju provodit će se i druge aktivnosti uređenja zemljišta koje uključuju rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, otkup zemljišta, geodetsko-katastarske izmjere i sl. u svrhu provedbe prostornih planova i projekata.

IZRADA PROGRAMA UREĐENJA GROBLJA

Sukladno Zakonu o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98, 50/12 i 89/17) prostorni plan jedinice lokalne samouprave u dijelu kojim se određuju i planiraju groblja treba se temeljiti na programu uređenja groblja za razdoblje minimalno slijedećih 30 godina. Za potrebe novog Prostornog plana uređenja Općine Pisarovina potrebno je, sukladno Zakonu, izraditi Program uređenja groblja. Sukladno propisima (Pravilnik o grobljima, „Narodne novine“, broj 99/02) organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih u površini većoj od 20% ukupne površine groblja utvrđuje se urbanističkim planom uređenja.

VALORIZACIJA EVIDENTIRANIH KULTURNIH DOBARA

Aktivnosti i mjere zaštite za zaštićena kulturna dobra provode se u skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Za evidentirana kulturna dobra koja se štite prostornim planom u narednom razdoblju potrebna je daljnja valorizacija te utvrđivanje prijedloga za zaštitu, od strane nadležnog Konzervatorskog odijela ili tijela Općine (čl. 17. Zakona omogućuje predstavničkom tijelu Općine da proglasi zaštićeno kulturno dobro lokalnog značaja na svome području). Za evidentirana kulturna dobra u općinskom vlasništvu, do proglašenja zaštite, preporuka je provođenje zasebnih programa i, ovisno o utvrđenom lošem stanju, provođenje neophodnih zaštitnih radova.

VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja pretpostavka je za daljnje povezivanje svih sudionika prostora i djelatnosti prema Zakonu o prostornom uređenju i drugim zakonima i propisima. U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se podići sustav prostornog planiranja Općine na viši stupanj ustanovljavanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i komunalnih programa. Takva baza predstavlja početak uspostave informacijskog sustava kojim će se povezati općinski komunalni sustav sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom te će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti budućim planerskim postavkama. Ovakav sustav doprinosit će i jačanju konkurentnosti gospodarstva kao i učinkovitosti javne uprave. U tom smislu Općina treba nastaviti sa započetim aktivnostima na izradi GIS preglednika komunalne infrastrukture te umrežiti baze podataka u jedinstvenu bazu za područje Općine.

V. IZVORI PODATAKA

Popis javnopravnih tijela koja su dostavila podatke u svrhu izrade ovog Izveštaja:

- | | |
|---|---|
| 1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu | 10. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije, |
| 2. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE | 11. HEP Operator distribucijskog sustava, Elektra Zagreb, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, |
| 3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE | 12. HEP Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, |
| 4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, PODUZETNIŠTVA I OBRTA | 13. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava, Služba za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom |
| 5. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO | 14. HRVATSKE CESTE Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje |
| 6. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE | 15. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE |
| 7. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU | 16. VODE PISAROVINA d.o.o. |
| 8. JAVNA USTANOVA ZELENI PRSTEN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE | 17. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb |
| 9. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu | |

Popis korištenih dokumenata državnog značaja:

- | | |
|--|--|
| 1. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA U REPUBLICI HRVATSKOJ 2011. (Državni zavod za statistiku) | 16. SREDIŠNJA LOVNA EVIDENCIJA 2020. (Ministarstvo poljoprivrede) |
| 2. NASELJA I STANOVNIŠTVO REPUBLIKE HRVATSKE 1857.-2001. (Državni zavod za statistiku) | 17. REGISTAR POSLOVNIH SUBJEKATA 2016., 2018. (Hrvatska gospodarska komora) |
| 3. PRIOPĆENJE 7.1.1. PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA 2012.-2020. (Državni zavod za statistiku) | 18. OBRтни REGISTAR 2020. (Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta) |
| 4. GRADOVI U STATISTICI 2011.-2019. (Državni zavod za statistiku). | 19. PLAN UPRAVLJANJA VODNIM PODRUČJIMA ZA 2016.-2021. GODINU (Narodne novine, broj 66/16) |
| 5. SREDIŠNJI REGISTAR PROSTORNIH JEDINICA - PODACI U GRAFIČKOM OBLIKU, 2011., 2020. (Državna geodetska uprava) | 20. INFORMACIJSKI SUSTAV ZAŠTITE PRIRODE REPUBLIKE HRVATSKE (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu) |
| 6. DIGITALNI MODEL RELJEFA 2020., (Državna geodetska uprava) | 21. UPISNIK ZAŠTIĆENIH PODRUČJA REPUBLIKE HRVATSKE - BIOPORTAL, 2020. (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu) |
| 7. CORINE LAND COVER HRVATSKA 2018. (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike) | 22. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM U REPUBLICI HRVATSKOJ ZA RAZDOBLJE 2017.-2022. GODINE (Narodne Novine, broj 3/17) |
| 8. REGISTAR UDRUGA 2020., (Ministarstvo uprave) | 23. REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE 2020. (Ministarstvo kulture) |
| 9. STATISTIKA 2014.-2020. (Hrvatski zavod za zapošljavanje) | 24. REGISTAR ONEČIŠĆAVANJA OKOLIŠA 2020. (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike) |
| 10. GODIŠNJAK 2017-2020. (Hrvatski zavod za zapošljavanje) | 25. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE (Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja) |
| 11. STATISTIČKE INFORMACIJE 2016.-2020. (Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje) | |
| 12. UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA 2016., 2019. (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju) | |
| 13. ARCOD BAZA PODATAKA 2016., 2019. (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju) | |
| 14. JEDINSTVENI REGISTAR DOMAĆIH ŽIVOTINJA 2016.-2019. (Hrvatska poljoprivredna agencija) | |
| 15. JAVNI PODACI O ŠUMAMA 2020. (Hrvatske šume) | |

V. Izvori podataka

Popis korištenih dokumenata županijskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2013.-2016. (Glasnik Zagrebačke županije, br. 5/17)
2. PROSTORNI PLAN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst)
3. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA STRATEGIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE DO 2020. (Glasnik Zagrebačke županije, br. 29/17)
4. DIGITALNA ANALIZA PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA GRADOVA I OPĆINA 2020. (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije)
5. STRUČNA PODLOGA ZA IZRADU NOVOG PROSTORNOG PLANA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE IZ PODRUČJA DEMOGRAFIJE (2015., 2018.)
6. STRATEGIJA TURISTIČKOG RAZVOJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE DO 2025. GODINE (2016.)
7. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2019. GODINE (Službeni glasnik Zagrebačke županije, broj 28/1)
8. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.)
9. KRAJOBRAZNA STUDIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (2013.)
10. LOKALNA RAZVOJNA STRATEGIJA LAG VALLIS COLAPIS 2014.-2020. (2014.)
11. STRATEGIJA RAZVIJA URBANE AGLOMERACIJE ZAGREB DO 2020. GODINE (2016.)
12. PROJEKT INVENTARIZACIJE PODRUČJA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (2009.)
13. PROGRAM ZAŠTITE ZRAKA, OZONSKOG SLOJA, UBLAŽAVANJA KLIMATSKIH PROMJENA I PRILAGODBE KLIMATSKIM PROMJENAMA ZA PODRUČJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Glasnik Zagrebačke županije, broj 35/15)

Popis korištenih dokumenata općinskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PISAROVINA ZA RAZDOBLJE 2009.-2013. GODINE (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2013.)
2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PISAROVINA („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/03, 1/06, 12/06, 20/07 – ispravak, 15/09, 27/09 – ispravak, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 7/15, 9/15 – pročišćeni tekst, 4/17, 9/17 – pročišćeni tekst i 15/18)
3. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE PISAROVINA („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 12/06, 16/10, 25/12, „Službene novine Općine Pisarovina“, broj 11/19 i 12/19)
4. PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, razdoblje 2016.-2020. g.
5. PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OPSEG RADOVA, razdoblje 2016.-2020. g.
6. PROGRAM JAVNIH POTREBA U DRUŠTVENIM DJELATNOSTIMA, razdoblje 2016.-2020.g.
7. STRATEGIJA RAZVOJA OPĆINE PISAROVINA ZA RAZDOBLJE 2014.-2020.
8. PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA OPĆINE PISAROVINA („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 3/19)
9. PROCJENA UGROŽENOSTI OD POŽARA OPĆINE PISAROVINA I PLAN ZAŠTITE OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 3/19)
10. PLAN DJELOVANJA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE PISAROVINA („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 8/19)
11. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM OPĆINE PISAROVINA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2022. GODINE („Službene novine Općine Pisarovina“, broj 8/17)
12. IZVJEŠĆA OPĆINSKOG NAČELNIKA O PROVEDBI PLANA GOSPODARENJA OTPADOM OPĆINE PISAROVINA ZA 2016.-2019. GODINU

V. Izvori podataka

Popis korištenih propisa:

1. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
2. PRAVILNIKOM O SADRŽAJU I OBVEZNIM PROSTORNIM POKAZATELJIMA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU (Narodne novine, br. 48/14 i 19/15)
3. ZAKON O PODRUČJIMA ŽUPANIJA, GRADOVA I OPĆINA U REPUBLICI HRVATSKOJ (Narodne novine, br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
4. ZAKON O REGIONALNOM RAZVOJU REPUBLIKE HRVATSKE (Narodne novine, br. 147/14, 123/17)
5. UREDBA O INDEKSU RAZVIJENOSTI (Narodne novine, broj 131/17)
6. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JEDINICA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE PREMA STUPNJU RAZVIJENOSTI (Narodne novine, br. 132/17)
7. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM (Narodne novine, br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
8. UREDBA O USLUŽNIM PODRUČJIMA (Narodne novine, broj 64/14)
9. ODLUKA O POPISU VODA I. REDA (Narodne novine, broj 79/10)
10. ODLUKA O ODREĐIVANJU OSJETLJIVIH PODRUČJA (Narodne novine, broj 81/10 i 141/15)
11. ODLUKA O ODREĐIVANJU RANJIVIH PODRUČJA (Narodne novine, br. 130/12)
12. ODLUKE O ODREĐIVANJU RANJIVIH PODRUČJA (Narodne novine, broj 130/12)
13. UREDBA O MJERILIMA RAZVOJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE I DRUGE POVEZANE OPREME (Narodne novine, br. 131/12, 92/15)
14. ZAKON O GROBLJIMA (Narodne novine, br. 19/98, 50/12, 89/17)
15. PRAVILNIK O GROBLJIMA (Narodne novine, br. 99/02)
16. ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
17. UREDBA O EKOLOŠKOJ MREŽI I NADLEŽNOSTIMA JAVNIH USTANOVA ZA UPRAVLJANJE PODRUČJIMA EKOLOŠKE MREŽE (Narodne novine broj 80/19)
18. ZAKON O ZAŠTITI OKOLIŠA (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
19. UREDBA O ODREĐIVANJU GRAĐEVINA, DRUGIH ZAHVATA U PROSTORU I POVRŠINA DRŽAVNOG I PODRUČNOG (REGIONALNOG) ZNAČAJA (Narodne novine broj 37/14 i 154/14)
20. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA (Narodne novine, br. 17/20)
21. ZAKON O ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA (Narodne Novine, broj 69/99, 151/03, 157/03- ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20)
22. PRAVILNIK O GRANICAMA PODRUČJA PODSLIVOVA, MALIH SLIVOVA I SEKTORA (Narodne novine, broj 97/10, 31/13)
23. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA (Narodne novine, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19)