



# SLUŽBENE NOVINE

## OPĆINE PISAROVINA

Godina VIII

Pisarovina, 14. svibnja 2020. godine

Broj 6.

### S A D R Ź A J

#### OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE PISAROVINA

Javni natječaj za davanje na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u Lijevom Sredičkom.....	2
Zaključak o privremenoj obustavi isplata i postupanja po Javnim natječajima za financiranje programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge.....	4



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik

Općinski načelnik Općine Pisarovina, temeljem čl. 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (Službene novine Općine Pisarovina br. 4/14 i 3/16) i čl. 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18 i 3/20), objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ  
za davanje na korištenje  
neizgrađenog građevinskog zemljišta u Lijevom Sredičkom**

1. Predmet natječaja je davanje na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina i to sljedećih katastarskih čestica u k.o. Lijevo Sredičko:

- k.č.br. 646/1, livada Čardak, upisana u zk.ul. 1074, površine 1127 čhv,
- k.č.br. 643, oranica Polje, upisana u zk.ul. 510, površine 579 čhv,
- k.č.br. 644, oranica Čardak u polju, zk.ul. 57, površine 393 čhv.

za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga.

Navedene katastarske čestice daju se na korištenje kao cjelina.

2. Zemljište koje se daje na korištenje je sportsko-rekreativne namjene, te je predviđeno za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga sa slijedećim obvezama korisnika:

1. pružanje ugostiteljske i trgovačke usluge najmanje u periodu od 01.06.-31.10. tekuće godine
2. čišćenje i održavanje površina dobivenih na korištenje;
3. košnja trave;
4. postavljanje 1 kemijskog WC-a.

3. Ostali uvjeti davanja na korištenje uredit će se Ugovorom o davanju na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa postojećim zakonima i propisima.

4. Početna naknada za korištenje, sukladno članku 22., stavak 4. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta, iznosi 5.000,00 kuna godišnje.

Naknada za korištenje nekretnine ne sadrži zakonom propisan porez na korištenje javnih površina koji je dužan preuzeti korisnik.

5. Lokacije iz članka 1. ovog Natječaja daju se na korištenje na vrijeme od 1 (slovima: jedne) godine, računajući od potpisivanja ugovora o davanju na korištenje.

6. Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju:

- fizičke osobe državljani Republike Hrvatske,
  - strani državljani kojima je izdana poslovna dozvola,
  - pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i
  - inozemne pravne osobe koje su u Republici Hrvatskoj osnovale podružnicu,
- ako su registrirani za obavljanje djelatnosti koja je predviđena za lokaciju za koju se natječu, te ako nemaju dospjelih nepodmirenih dugovanja prema Općini Pisarovina.

7. Ponuditelji koji sudjeluju na Natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % od početnog iznosa godišnje naknade za korištenje.

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Pisarovina IBAN: HR7123400091833100004, model 68, poziv na broj 7706-OIB.

Ponuditelju koji ne uspije sa svojom ponudom uplaćena će se jamčevina vratiti odmah po donošenju Odluke o izboru najpovoljnije ponude, a najpovoljnijem ponuditelju jamčevina će se uračunati u naknadu za korištenje.

Ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, u slučaju odustajanja od ponude gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- a) ime i prezime, prebivalište, odnosno naziv i sjedište ponuditelja,
- b) presliku obrtnice ako je ponuditelj obrtnik, presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe odnosno presliku poslovne dozvole ako je ponuditelj stranac,
- c) visinu ponuđene naknade za korištenje,
- d) dokaz o uplati jamčevine,
- e) potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga prema Republici Hrvatskoj, ne starija od 30 dana, u izvorniku ili ovjerenoj kopiji
- f) potvrdu o nepostojanju nepodmirenih dospelih obveza prema Općini Pisarovina (izdaje Jedinostveni upravni odjel Općine Pisarovina),
- g) presliku broja tekućeg ili žiro računa ponuditelja na koji će se izvršiti povrat uplaćene jamčevine u slučaju da isti nije najpovoljniji ponuditelj,

**9. Najpovoljnija ponuda je ona koja uz ispunjenje uvjeta iz Natječaja sadrži i najvišu ponuđenu godišnju naknadu za korištenje.**

10. Pisane ponude moraju prispjeti najkasnije do 29. svibnja 2020. godine do 10:00 sati, na adresu: Općina Pisarovina, Trg hrvatskih velikana 1, 10451 Pisarovina, s naznakom: „,NE OTVARAJ – PLAŽA LIJEVO SREDIČKO“. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

11. Javno otvaranje ponuda biti će 29. svibnja 2020.g. u 10,00 sati na adresi sjedišta Općine Pisarovina.

12. Postupak javnog natječaja, odabir najpovoljnijeg ponuditelja, zaključenje Ugovora uređeno je Odlukom o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (Službene novine Općine Pisarovina br. 4/14 i 3/2016).

13. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 30 dana od provedenog natječaja sklopiti ugovor o davanju na korištenje, na razdoblje od 1 (jedne) godine.

Ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor u navedenom roku, smatrat će se da je odustao, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

14. Dodatne informacije u vezi predmeta natječaja mogu se dobiti na adresi Općine Pisarovina ili na telefon br. 01/6291-197.

**KLASA:944-15/20-50/2**

**URBROJ:238/21-04-20-2**

**Pisarovina, 13. svibnja 2020. godine**

**Općinski načelnik**

**Tomo Kovačić, v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PISAROVINA  
Općinski načelnik**

Na temelju članka 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18 i 3/20) Općinski načelnik Općine Pisarovina, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o privremenoj obustavi isplata i postupanja po Javnim natječajima**  
**za financiranje programa i projekata**  
**od interesa za opće dobro koje provode udruge**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom, uslijed nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu nastalu povodom proglašenja epidemije bolesti COVID 19 prouzrokovane virusom SARS – CoV 2, privremeno se obustavlja isplata sredstava i postupanja po Javnim natječajima za financiranje programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge na području Općine Pisarovina u 2020. godini, osim onih ugovorenih u području socijalne skrbi.

**Članak 2.**

Privremena obustava isplata i postupanja iz članka 1. ovog Zaključka vrijedi do njegova stavljanja izvan snage.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Pisarovina.

**KLASA:402-04/20-40/2**  
**URBROJ:238/21-04-20-1**  
**Pisarovina, 14. travnja 2020. godine**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Tomo Kovačić, v.r.**