



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Općinski načelnik

Općinski načelnik Općine Pisarovina, temeljem čl. 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (Službene novine Općine Pisarovina br. 4/14 i 3/16) i čl. 40. Statuta Općine Pisarovina („Službene novine Općine Pisarovina“ br. 3/18 I 3/20), objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje na korištenje
neizgrađenog građevinskog zemljišta u Lijevom Sredičkom

1. Predmet natječaja je davanje na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina i to sljedećih katastarskih čestica u k.o. Lijevo Sredičko:

- k.č.br. 646/1, livada Čardak, upisana u zk.ul. 1074, površine 1127 čhv,
- k.č.br. 643, oranica Polje, upisana u zk.ul. 510, površine 579 čhv,
- k.č.br. 644, oranica Čardak u polju, zk.ul. 57, površine 393 čhv.

za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga.

Navedene katastarske čestice daju se na korištenje kao cjelina.

2. Zemljište koje se daje na korištenje je sportsko-rekreativne namjene, te je predviđeno za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga sa slijedećim obvezama korisnika:

1. pružanje ugostiteljske i trgovačke usluge najmanje u periodu od 01.06.-31.10. tekuće godine
2. čišćenje i održavanje površina dobivenih na korištenje;
3. košnja trave;
4. postavljanje 1 kemijskog WC-a.

3. Ostali uvjeti davanja na korištenje uredit će se Ugovorom o davanju na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa postojećim zakonima i propisima.

4. Početna naknada za korištenje, sukladno članku 22., stavak 4. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta, iznosi 5.000,00 kuna godišnje.

Naknada za korištenje nekretnine ne sadrži zakonom propisan porez na korištenje javnih površina koji je dužan preuzeti korisnik.

5. Lokacije iz članka 1. ovog Natječaja daju se na korištenje na vrijeme od 1 (slovima: jedne) godine, računajući od potpisivanja ugovora o davanju na korištenje.

6. Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju:

- fizičke osobe državljani Republike Hrvatske,
 - strani državljani kojima je izdana poslovna dozvola,
 - pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i
 - inozemne pravne osobe koje su u Republici Hrvatskoj osnovale podružnicu,
- ako su registrirani za obavljanje djelatnosti koja je predviđena za lokaciju za koju se natječu, te ako nemaju dospjelih nepodmirenih dugovanja prema Općini Pisarovina.

7. Ponuditelji koji sudjeluju na Natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % od početnog iznosa godišnje naknade za korištenje.