



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA  
Pisarovina, Trg S. Radića 13

Općinski načelnik Općine Pisarovina, temeljem čl. 10. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta (Službene novine Općine Pisarovina br. 4/14 ) i čl. 40. Statuta Općine Pisarovina („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 11/07, 21/09, 1/13 i 10/13), objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje na korištenje**  
**neizgrađenog građevinskog zemljišta u Lijevom Sredičkom**

**1.** Predmet natječaja je davanje na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina i to sljedećih katastarskih čestica u k.o. Lijevo Sredičko:

- k.č.br. 635, oranica Polje upisana u zk.ul. 1521, površine 134 čhv,
- k.č.br. 636/2, oranica Polje, upisana u zk.ul. 742, površine 136 čhv,
- k.č.br. 646/1, livada Čardak, upisana u zk.ul. 1074, površine 1127 čhv,
- k.č.br. 643, oranica Polje, upisana u zk.ul. 510, površine 579 čhv,
- k.č.br. 644, oranica Čardak u polju, zk.ul. 57, površine 57 čhv.

za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga.

Navedene katastarske čestice daju se na korištenje kao cjelina.

**2.** Zemljište koje se daje na korištenje je športsko-rekreativne namjene, te je predviđeno za postavljanje pokretne radnje za pružanje usluga trgovine na malo prehrambenim proizvodima i ugostiteljskih usluga sa slijedećim obvezama zakupoprimca:

1. pružanje ugostiteljske i trgovačke usluge najmanje u periodu od 01.06.-30.09. tekuće godine
2. čišćenje i održavanje površina dobivenih na korištenje;
3. košnja trave;
4. postavljanje 2 kemijska WC-a.

**3.** Ostali uvjeti davanja na korištenje uredit će se Ugovorom o davanju na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u skladu sa postojećim zakonima i propisima.

**4.** Početna naknada za korištenje, sukladno članku 22., stavak 4. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Pisarovina za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta, iznosi 5.000,00 kuna godišnje.

Naknada za korištenje nekretnine ne sadrži zakonom propisan porez na korištenje javnih površina koji je dužan preuzeti korisnik.

**5.** Lokacije iz članka 1. ovog Natječaja daju se na korištenje na vrijeme od 2 (slovima: dvije) godine, računajući od potpisivanja ugovora o davanju na korištenje.

**6.** Pravo sudjelovanja na Natječaju imaju:

- fizičke osobe državljani Republike Hrvatske,
  - strani državljani kojima je izdana poslovna dozvola,
  - pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i
  - inozemne pravne osobe koje su u Republici Hrvatskoj osnovale podružnicu,
- ako su registrirani za obavljanje djelatnosti koja je predviđena za lokaciju za koju se natječu, te ako nemaju dospjelih nepodmirenih dugovanja prema Općini Pisarovina.